



# Павловский муниципальный вестник

30  
ноября  
2016 года  
№ 15

## Документы администрации Павловского муниципального района

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОТДЛ ПО ФИНАНСАМ

Основные характеристики проекта бюджета  
Павловского муниципального района  
на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов

	Код бюджетной классификации, раздел	Прогноз на 2017 год	на плановый период	
			2018 год	2019 год
<b>Общий объем доходов бюджета Павловского муниципального района</b>		<b>810 279,3</b>	<b>697 718,6</b>	<b>718 338,6</b>
в том числе:				
Налоговые и неналоговые доходы	1 00 00000 00 0000 000	299 531,3	300 334,7	307 502,1
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	2 02 00000 00 0000 000	510 748,0	397 383,9	410 836,5
<b>Общий объем расходов бюджета Павловского муниципального района</b>		<b>786 395,6</b>	<b>695 639,6</b>	<b>715 384,0</b>
в том числе:				
Общегосударственные вопросы	01 00 0000000000 000	62 386,6	55 615,0	55 615,0
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03 00 0000000000 000	3 117,4	3 089,4	3 089,4
Национальная экономика	04 00 0000000000 000	20 605,6	19 704,2	20 658,2
Охрана окружающей среды	06 00 0000000000 000	0,0	180,0	180,0
Образование	07 00 0000000000 000	554 841,3	505 943,1	523 344,0
Культура, кинематография	08 00 0000000000 000	43 272,3	39 916,2	35 618,2
Социальная политика	10 00 0000000000 000	31 883,7	31 551,7	31 551,7
Физическая культура и спорт	11 00 0000000000 000	17 857,7	17 112,0	14 452,7
Обслуживание государственного и муниципального долга	13 00 0000000000 000	600,0	100,0	100,0
Межбюджетные трансферты общего характера бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	14 00 0000000000 000	51 831,0	14 837,0	15 269,0
Условно утвержденные расходы			7 591,0	15 505,8
<b>Дефицит/Профицит, +/-</b>		<b>23 883,7</b>	<b>2 079,0</b>	<b>2 954,6</b>
<b>Источники внутреннего финансирования дефицита бюджетов</b>	<b>01 00 00 00 00 0000 000</b>	<b>-23 883,7</b>	<b>-2 079,0</b>	<b>-2 954,6</b>
Кредиты кредитных организаций	01 02 00 00 00 0000 000	0,0	0,0	0,0
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации,	01 03 00 00 00 0000 000	-32 229,5	-5 579,0	-6 554,6
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	01 05 00 00 00 0000 000	2 000,0	2 000,0	2 000,0
Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	01 06 00 00 00 0000 000	6 345,8	1 500,0	1 600,0

Примечание: с проектом решения Совета народных депутатов Павловского муниципального района "Об утверждении бюджета Павловского муниципального района на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов" можно ознакомиться на официальном сайте администрации Павловского муниципального района: [old.pavlovsk-region.ru/content/finansy](http://old.pavlovsk-region.ru/content/finansy)

### АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2016 г. № 473  
г. Павловск

Об установлении родительской платы, взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Павловского муниципального района, реализующих образовательные программы дошкольного образования

В соответствии со статьей 65 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», администрация Павловского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок установления размера родительской платы, взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Павловского муниципального района, реализующих образовательные программы дошкольного образования согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Методику расчета нормативов затрат на оказание услуг по присмотру и уходу за детьми в образовательных организациях Павловского муниципального района Воронежской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу постановления администрации Павловского муниципального района:

3.1. От 29.12.2014 г. № 925 «Об установлении родительской платы взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Павловского муниципального района, реализующих образовательные программы дошкольного образования»;

3.2. От 31.03.2015 г. № 227 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района «Об установлении родительской платы взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Павловского муниципального района, реализующих образовательные программы дошкольного образования»;

3.3. От 07.08.2015 г. № 471 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 29.12.2014 № 925 «Об установлении родительской платы взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Павловского муниципального района, реализующих образовательные программы дошкольного образования».

3.4. От 08.04.2016 г. № 128 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 29.12.2014 № 925 «Об установлении родительской платы взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Павловского муниципального района, реализующих образовательные программы дошкольного образования».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Павловского муниципального района Рублевскую Е.Н.

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение № 1 к постановлению администрации Павловского муниципального района от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_\_

### ПОРЯДОК

установления размера родительской платы, взимаемой с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Павловского муниципального района, реализующих образовательные программы дошкольного образования.

1. Установить плату, взимаемую с родителей (законных представителей), за присмотр и уход за ребенком в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательные программы дошкольного образования (далее по тексту - родительская плата) в размере 1 600 рублей в месяц.

2. Родительская плата с родителей (законных представителей), имеющих 3-х и более несовершеннолетних детей, взимается в размере 50 % от установленной платы за каждого ребенка (при предоставлении копии свидетельства о рождении детей).

3. Родительская плата с родителей, у которых двое детей посещают образовательную организацию реализующей образовательные программы дошкольного образования, взимается в размере 75 % от установленной платы за каждого ребенка (при предоставлении справки о посещении детьми дошкольной образовательной организации).

4. Родительская плата взимается в размере 50 % от установленной платы за содержание в муниципальных дошкольных организациях детей, воспитывающихся в семьях, в которых:

4.1. Ребенок имеет одного родителя;

4.2. Родитель ребенка уклоняется от уплаты алиментов и по постановлению судебного пристава-исполнителя находится в розыске (при предъявлении копии постановления судебного пристава-исполнителя);

4.3. Оба родителя обучаются в образовательных организациях профессионального образования с отрывом от производства (при предъявлении справки образовательной организации);

4.4. Оба родителя или один из родителей, единственный родитель являются инвалидами и единственным источником их дохода является пенсия (при предъявлении справки об инвалидности и справки выданной органом социальной защиты населения);

4.5. Оба родителя (единственный родитель) зарегистрированы в службе занятости в качестве безработного (при предъявлении справки органа службы занятости);

4.6. Родитель ребенка получает алименты по исполнительному листу и размер получаемых алиментов составляет менее одного минимального размера оплаты труда (при предъявлении копии исполнительного листа);

4.7. Один из родителей (законных представителей) имеет право на льготы по оплате за содержание детей в дошкольных образовательных организациях, установленные законами Российской Федерации (при предъявлении справки органа социальной защиты населения о наличии льготы).

5. Родительская плата за присмотр и уход за детьми взимается за фактически дни пребывания ребенка в муниципальной образовательной организации, реализующей образовательные программы дошкольного образования.

6. Родительская плата может осуществляться за счет средств материнского (семейного) капитала по выбору родителя (законного представителя).

7. Родительская плата не взимается за содержание в муниципальных дошкольных организациях детей с ограниченными возможностями.

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение № 2 к постановлению администрации Павловского муниципального района от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_\_

### МЕТОДИКА

расчета нормативов затрат на оказание услуг по присмотру и уходу за детьми в образовательных организациях

1. Методика расчета нормативов затрат на оказание услуг по присмотру и уходу за детьми в образовательных организациях применяется для определения размера взимаемой платы с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, а также при расчете соответствующих нормативных затрат, определяющих размер компенсации расходов образовательной организацией на оказание услуги по присмотру и уходу, категориям детей, с родителей (законных представителей) которых родительская плата не взимается.

2. Нормативные затраты на оказание услуги по присмотру и уходу за детьми - объем финансовых средств в год в расчете на одного воспитанника, необходимый для оказания услуг по присмотру и уходу за детьми, осуществляемых образовательной организацией, включает:

1) расходы на приобретение продуктов питания;

2) прочие расходы, связанные с приобретением расходных материалов, используемых для обеспечения соблюдения воспитанниками режима дня и личной гигиены.

3. Расчет нормативных затрат на оказание услуги по присмотру и уходу за детьми, включает: норматив затрат на приобретение продуктов питания (п. 3.1 настоящей методики);

3.1. Нормативные затраты на приобретение продуктов питания Нпп складываются из стоимости суточного рациона питания одного ребенка в соответствии с установленными нормами СанПиН (Приложения 10, 11 к СанПиН 2.4.1.3049-13) с учетом сезонности и для каждой категории питающихся. Ежедневное меню составляется на основе рекомендуемого набора продуктов питания с учетом калорийности для детей различного возраста и режима пребывания.

Расчет норматива затрат на приобретение продуктов питания при оказании основной услуги по присмотру и уходу за детьми (пункт 3.1.1 настоящей методики);

3.1.1 Норматив затрат на приобретение продуктов питания при оказании основной услуги по присмотру и уходу за детьми определяется по формуле:  $N_{пп} = \sum(S * H * D)$

S – средняя рыночная стоимость приобретения единицы i-го продукта из рациона потребления детей, рублей;

H – суточный объем потребления i-го продукта в рационе детей, единиц;

D – планируемое количество дней посещения одним ребенком образовательного учреждения работающей 5 дней в неделю 10 месяцев в году, на плановый финансовый год (180 дней).

Норматив затрат на осуществление прочих расходов, связанных с приобретением расходных материалов, используемых для обеспечения соблюдения воспитанниками режима дня и личной гигиены (пункт 3.2 настоящей методики).

3.2. Норматив затрат на осуществление прочих расходов, связанных с приобретением расходных материалов, используемых для обеспечения соблюдения воспитанниками режима дня и личной гигиены, устанавливается в натуральном размере на год.

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

От 08.11.2016 № 462

О районной межведомственной комиссии по предупреждению распространения туберкулеза в Павловском муниципальном районе

В соответствии со статьей 6.1. Федерального закона от 18.06.2001 года № 77-ФЗ «О предупреждении распространения

туберкулеза в Российской Федерации», в целях повышения эффективности мероприятий, направленных на профилактику и борьбу с туберкулезом, а также обеспечения согласованных действий заинтересованных органов власти, учреждений и организаций, администрация Павловского муниципального района

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать районную межведомственную комиссию по предупреждению распространения туберкулеза в Павловском муниципальном районе.

2. Утвердить:

2.1. Положение о районной межведомственной комиссии по предупреждению распространения туберкулеза в Павловском муниципальном районе, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.2. Состав районной межведомственной комиссии по предупреждению распространения туберкулеза в Павловском муниципальном районе согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Павловского муниципального района от 26.03.2009 года № 166 «О создании районной межведомственной комиссии по предупреждению распространения туберкулеза», от 26.06.2015 года № 410 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 26.02.2009 года № 166 «О создании районной межведомственной комиссии по предупреждению распространения туберкулеза».

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Павловского муниципального района Рублевскую Е.Н.

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение № 1 к постановлению администрации Павловского муниципального района от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_\_

#### ПОЛОЖЕНИЕ

о районной межведомственной комиссии по предупреждению распространения туберкулеза

1. Районная межведомственная комиссия по предупреждению распространения туберкулеза (далее – Комиссия) является координационным органом, обеспечивающим согласованные действия заинтересованных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, учреждений и организаций независимо от их ведомственной принадлежности и организационно-правовой формы в решении задач, направленных на профилактику и борьбу с туберкулезом.

2. Комиссия является постоянно действующим органом и осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Воронежской области, Уставом Павловского муниципального района, иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами Комиссии являются:

1) разработка мер по обеспечению реализации государственной политики в области предупреждения распространения туберкулеза в Павловском муниципальном районе;

2) координация деятельности заинтересованных органов местного самоуправления, учреждений и организаций независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, а также должностных лиц и граждан в области предупреждения распространения в Павловском муниципальном районе туберкулеза.

4. Комиссия имеет право:

1) заслушивать на своих заседаниях должностных лиц органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, учреждений и организаций независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности по вопросам реализации мер, направленных на предупреждение распространения в муниципальном районе туберкулеза, а также о выполнении решений Комиссии, принятых в соответствии с ее компетенцией;

2) получать от органов исполнительной власти, органов местного самоуправления информацию об эпидемиологической обстановке в отношении туберкулеза, нарушениях законодательства и принимаемых мерах по предупреждению распространения туберкулеза;

3) создавать рабочие группы для оперативной и качественной подготовки материалов и проектов решений Комиссии.

5. Председателем Комиссии является заместитель главы администрации Павловского муниципального района, курирующий социальный блок. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Павловского муниципального района.

6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Председатель Комиссии с учетом предложений членов Комиссии определяет время проведения и повестку дня заседания Комиссии.

На заседания Комиссии могут приглашаться представители заинтересованных государственных органов, органов местного самоуправления, учреждений и организаций независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, общественных организаций, ученые, специалисты, эксперты и общественные деятели.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность на плановой основе.

8. Заседания Комиссии оформляются в виде протоколов. Решения Комиссии доводятся до сведения заинтересованных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, учреждений и организаций независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, должностных лиц.

По вопросам, требующим решения главы администрации Павловского муниципального района, Комиссия в установленном порядке вносит соответствующие предложения.

9. Организационно-техническое обеспечение работы Комиссии возлагается на секретаря Комиссии.

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение № 2 к постановлению администрации Павловского муниципального района от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_\_

#### СОСТАВ

районной межведомственной комиссии по предупреждению распространения туберкулеза в Павловском муниципальном районе

Рублевская Е.Н. – заместитель главы администрации Павловского муниципального района, председатель комиссии;

Бабаян Г.Г. – управляющий делами администрации Павловского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Королюк А.С. – главный врач БУЗ ВО «Павловская РБ», заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Голотина О.М. – главный врач КУЗ ВО «Павловский тубдиспансер», секретарь комиссии (по согласованию).

Члены комиссии:

Симонов Н.С. – начальник ТО Управления Роспотребнадзора по Воронежской области в Павловском, Богучарском и Верхнемамонском районах (по согласованию);

Тимофеева М.В. – начальник Отделения по вопросам миграции ОМВД России по Павловскому району (по согласованию);

Зубкова Е.А. – руководитель муниципального отдела по образованию, молодежной политике и спорту администрации Павловского муниципального района;

Попова Н.В. – руководитель муниципального отдела по финансам администрации Павловского муниципального района;

Борисова Т.В. – директор КУ ВО «Управление социальной защиты Павловского района» (по согласованию);

Нежелская Т.М. – председатель Общественной палаты Павловского района (по согласованию);

Федоренко А.Д. – главный редактор Павловской общественно-политической газеты «Вести Придонья» (по согласованию);

Главы сельских поселений Павловского муниципального района (по согласованию).

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Управляющий делами администрации Павловского муниципального района

Г.Г. Бабаян

Руководитель муниципального отдела по образованию, молодежной политике и спорту администрации Павловского муниципального района

Е.А. Зубкова

Руководитель муниципального отдела по финансам администрации Павловского муниципального района

Н.В. Попова

Начальник отдела правового обеспечения и противодействия коррупции

А.Г. Мельникова

Главный врач БУЗ ВО «Павловская РБ»

А.С. Королюк

Главный врач КУЗ ВО «Павловский тубдиспансер»

О.М. Голотина

Начальник ТО Управления Роспотребнадзора по Воронежской области в Павловском, Богучарском и Верхнемамском районах

Н.С. Симонов

Начальник Отделения по вопросам миграции ОМВД России по Павловскому району

М.В. Тимофеева

ВНЕСЕНО

Заместитель главы администрации Павловского муниципального района

Е.Н.Рублевская

О создании межведомственной комиссии по противодействию распространению ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе

В соответствии с Федеральными законами от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», от 30.03.1995 года № 38-ФЗ «О предупреждении распространения в Российской Федерации заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции)», в целях принятия дополнительных мер по противодействию распространения ВИЧ-инфекции на территории Павловского муниципального района администрация Павловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную комиссию по противодействию распространению ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе.

2. Утвердить:

2.1. Положение о межведомственной комиссии по противодействию распространению ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2.2. Состав межведомственной комиссии по противодействию распространению ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Павловского муниципального района Рублевскую Е.Н.

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение № 1 к постановлению администрации Павловского муниципального района от

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по противодействию распространению ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе

1. Межведомственная комиссия по противодействию распространению ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе (далее - Комиссия) является постоянно действующим координационным совещательным органом по обеспечению согласованных действий территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Воронежской области и органов местного самоуправления Павловского муниципального района, направленных на регулирование деятельности по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе и создание межведомственного взаимодействия по данной проблеме.

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется действующим законодательством и настоящим Положением.

3. Задачами Комиссии являются:

1) оценка ситуации по ВИЧ-инфекции, разработка предложений, программ, планов по межведомственному сотрудничеству в области ограничения распространения ВИЧ-инфекции;

2) координация действий заинтересованных территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления Павловского муниципального района, государственных и муниципальных учреждений, негосударственных некоммерческих организаций и общественных объединений по выявлению, лечению и профилактике ВИЧ-инфекции.

4. Функциями Комиссии являются:

1) разработка рекомендаций по организации мероприятий в части реализации законодательства в сфере ограничения распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

2) обеспечение координации деятельности территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Воронежской области и органов местного самоуправления Павловского муниципального района, направленной на усиление контрольно-надзорных мер и исполнение требований законодательства субъектами хозяйственной деятельности, в функции которых входит решение вопросов по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

4) разработка рекомендаций по созданию благоприятных условий для межведомственного решения вопросов по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

5) анализ и обобщение предложений организаций и граждан по оптимизации деятельности по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

6) разработка предложений по решению иных вопросов, связанных с развитием системы мер по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе.

5. Комиссия имеет право:

1) координировать деятельность территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Воронежской области и органов местного самоуправления Павловского муниципального района по вопросам деятельности по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

2) заслушивать на заседаниях Комиссии должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления Павловского муниципального района, руководителей предприятий, учреждений и организаций по вопросам деятельности по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

3) оказывать содействие в организации и проведении конференций, совещаний, семинаров и иных мероприятий по вопросам ограничения распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

4) запрашивать и получать от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, территориальных органов исполнительных органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления Павловского муниципального района, предприятий, учреждений и организаций информацию по вопросам деятельности по ограничению распространения ВИЧ-инфекции в Павловском муниципальном районе;

5) привлекать специалистов территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, территориальных органов исполнительных органов государственной власти Воронежской области, органов местного самоуправления Павловского муниципального района, учебных заведений, предприятий, учреждений и организаций (по согласованию) для участия в подготовке решений по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;

6) создавать рабочие группы для подготовки материалов и проектов решений по основным направлениям своей деятельности.

6. Комиссия коллегиально рассматривает и решает вопросы, относящиеся к ее компетенции.

7. Комиссия образуется постановлением администрации Павловского муниципального района. Состав Комиссии, порядок ее работы утверждается постановлением администрации Павловского муниципального района.

В состав Комиссии входят председатель Комиссии, его заместители, секретарь и иные члены Комиссии.

8. Комиссия осуществляет свою деятельность на плановой основе. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие. Председателем Комиссии может быть назначено внеплановое заседание Комиссии.

9. Председатель Комиссии:

1) осуществляет руководство деятельностью Комиссии;

2) утверждает планы работы Комиссии;

3) созывает заседания Комиссии;

4) утверждает повестки и состав участников заседаний

Комиссии;

5) ведет заседания Комиссии;

6) подписывает протоколы заседаний Комиссии и другие документы, подготовленные Комиссией.

В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии.

10. Секретарь Комиссии организует:

1) подготовку проекта плана работы Комиссии, проектов повесток заседаний Комиссии, материалов к заседаниям Комиссии;

2) информирование членов Комиссии о дате, месте и времени проведения и повестке заседания Комиссии, обеспечение их необходимыми материалами;

3) исполнение решений Комиссии и поручений председателя Комиссии;

4) организацию и ведение делопроизводства Комиссии.

11. Члены Комиссии могут вносить предложения по планам работы Комиссии и проектам повесток заседаний Комиссии, по порядку рассмотрения и существу обсуждаемых вопросов, выступать на заседаниях Комиссии.

12. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.

Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равном количестве голосов «за» и «против» решающим является голос председательствующего.

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение № 2 к постановлению администрации Павловского муниципального района от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_

**СОСТАВ  
межведомственной комиссии по противодействию  
распространению  
ВИЧ-инфекции и других социально опасных заболеваний  
в Павловском муниципальном районе**

Рублевская Е.Н. – заместитель главы администрации Павловского муниципального района, председатель комиссии;

Бабаян Г.Г. – управляющий делами администрации Павловского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Королюк А.С. – главный врач БУЗ ВО «Павловская РБ», заместитель председателя комиссии (по согласованию).

Веревкина Е.В. – заведующая инфекционным отделением БУЗ ВО «Павловская РБ», секретарь – комиссии (по согласованию).

Члены комиссии:

Симонов Н.С. – начальник ТО Управления Роспотребнадзора по Воронежской области в Павловском, Богучарском и Верхнемамонском районах (по согласованию);

Герасименко А.В. – заместитель начальника полиции по оперативной работе по МВД России по Павловскому району, майор полиции (по согласованию);

Тимофеева М.В. – начальник Отделения по вопросам миграции ОМВД России по Павловскому району (по согласованию);

Зубкова Е.А. – руководитель муниципального отдела по образованию, молодежной политике и спорту администрации Павловского муниципального района;

Попова Н.В. – руководитель муниципального отдела по финансам администрации Павловского муниципального района;

Безрученко Е.С. – ответственный секретарь КДН и ЗП администрации Павловского муниципального района;

Борисова Т.В. – директор КУ ВО «Управление социальной защиты Павловского района» (по согласованию);

Веревкина Е.В. – заведующая инфекционным отделением БУЗ ВО «Павловская РБ» (по согласованию);

Бакалова С.А. – врач-эпидемиолог БУЗ ВО «Павловская РБ» (по согласованию);

Нежелская Т.М. – председатель Общественной палаты Павловского района (по согласованию);

Федоренко А.Д. – главный редактор Павловской общественно-политической газеты «Вести Придонья» (по согласованию);

Главы сельских поселений Павловского муниципального района (по согласованию).

Глава администрации Павловского муниципального района  
Ю.Ф. Русинов

СОГЛАСОВАНО

Управляющий делами администрации Павловского муниципального района

Г.Г. Бабаян

Руководитель муниципального отдела по образованию, молодежной политике и спорту администрации Павловского муниципального района

Е.А. Зубкова

Руководитель муниципального отдела по финансам администрации Павловского муниципального района

Н.В. Попова

Начальник отдела правового обеспечения и противодействия коррупции

А.Г. Мельникова

Главный врач БУЗ ВО «Павловская РБ»

А.С. Королюк

Начальник Отделения по вопросам миграции ОМВД России по Павловскому району

М.В. Тимофеева

Начальник ТО Управления Роспотребнадзора по Воронежской области в Павловском, Богучарском и Верхнемамонском районах

Н.С. Симонов

Заместитель начальника полиции по оперативной работе по МВД России по Павловскому району, майор полиции

А.В. Герасименко

ВНЕСЕНО

Заместитель главы администрации Павловского муниципального района

Е.Н. Рублевская

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2016 № 484

О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 13.10.2015 года № 569 «Об утверждении Регламента работы административной комиссии администрации Павловского муниципального района»

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации Павловского муниципального района в соответствие с действующим законодательством администрация Павловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Павловского муниципального района от 13.10.2015 года № 569 «Об утверждении Регламента работы административной комиссии администрации Павловского муниципального района» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.2. раздела 2 «Организация деятельности административной комиссии» изложить в следующей редакции:

«2.2. Административная комиссия создается постановлением администрации Павловского муниципального района в составе председателя, заместителя председателя, ответственного секретаря и иных членов административной комиссии. Общая численность административной комиссии должна составлять не менее пяти человек и не более пятнадцати человек.»

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2016 № 485

Об утверждении перечня должностных лиц администрации Павловского муниципального района Воронежской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях

В соответствии с Законами Воронежской области от 31.12.2003 года № 74-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области» и от 29.12.2009 года № 190-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Воронежской области отдельными государственными полномочиями по созданию и организации деятельности административных комиссий» администрация Павловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень должностных лиц администрации Павловского муниципального района, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Павловского муниципального района:

- от 11.02.2014 года № 110 «Об утверждении перечня должностных лиц администрации Павловского муниципального района Воронежской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях»;

- от 16.09.2016 года № 385 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 11.02.2014 года № 110 «Об утверждении перечня должностных лиц администрации Павловского муниципального района Воронежской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях».

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение  
к постановлению администрации  
Павловского муниципального района  
от 28.11.2016 №485

№ п/п	Номер статьи Закона Воронежской области от 31.12.2003 г. № 74- ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области»	Ф.И.О.	Наименование должности
1	<p><b>Статья 15.</b> Использование официальной или иной символики Воронежской области или муниципального образования с нарушением установленных требований</p> <p><b>Статья 15.1.</b> Незаконное ношение нагрудного знака к почетному званию, знака отличия Воронежской области</p> <p><b>Статья 16.</b> Непредставление или несвоевременное представление информации депутату Воронежской областной Думы по депутатскому запросу</p> <p><b>Статья 16.1.</b> Воспрепятствование проведению депутатского расследования</p> <p><b>Статья 17.</b> Неисполнение муниципальных правовых актов</p> <p><b>Статья 19.2.</b> Торговля в неустановленных местах</p> <p><b>Статья 20.</b> Нарушение тишины и покоя граждан</p> <p><b>Статья 20.3.</b> Нарушение порядка организации и проведения массовых мероприятий на территории Воронежской области</p> <p><b>Статья 24.3.</b> Воспрепятствование деятельности уполномоченного по правам человека в Воронежской области, уполномоченного по защите прав предпринимателей в Воронежской области, уполномоченного по правам ребенка при губернаторе Воронежской области</p> <p><b>Статья 25.</b> Нарушение законодательства Воронежской области в сфере торговли и оказания услуг населению</p> <p><b>Статья 39.</b> Нарушение правил размещения временных объектов</p> <p><b>Статья 45.1.</b> Несоблюдение ограничений в сфере розничной торговли безалкогольными тонизирующими напитками</p>	Митин Валерий Александрович	Заместитель главы администрации – начальник отдела социально-экономического развития, муниципального контроля и поддержки предпринимательства администрации Павловского муниципального района
2	<p><b>Статья 17.</b> Неисполнение муниципальных правовых актов</p> <p><b>Статья 18.</b> Нарушение установленного порядка подготовки к осенне-зимнему периоду</p> <p><b>Статья 20.</b> Нарушение тишины и покоя граждан</p> <p><b>Статья 24.2.</b> Несоблюдение гражданами обязанностей и запретов по содержанию домашних животных, повлекшее причинение физического и (или) материального вреда</p> <p><b>Статья 24.6.</b> Несоблюдение требований и неисполнение обязанностей в сфере деятельности, связанной с отловом и содержанием</p>	Фомин Александр Иванович	Начальник отдела программ и развития сельской территории администрации Павловского муниципального района

<p>бездзорных животных</p> <p><b>Статья 24.7.</b> Нарушение правил выгула собак</p> <p><b>Статья 33.</b> Нарушение правил содержания придомовой территории, а также правил пользования придомовой территорией</p> <p><b>Статья 33.1.</b> Несоблюдение правил благоустройства территории муниципального образования, установленных нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления</p> <p><b>Статья 33.2.</b> Размещение транспортного средства на платной парковке (парковочном месте), расположенной на автомобильной дороге общего пользования местного значения, без внесения платы за пользование парковкой (парковочным местом)</p> <p><b>Статья 37.1.</b> Самовольный демонтаж, разрушение, установка или перемещение объекта и элементов благоустройства</p> <p><b>Статья 37.2.</b> Несоблюдение требований содержания территорий частного сектора, установленных нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления</p> <p><b>Статья 37.4.</b> Нарушение правил содержания и эксплуатации устройств наружного освещения</p> <p><b>Статья 37.5.</b> Неприятие мер по установке на фасадах зданий и жилых домов номерных знаков и названий улиц</p> <p><b>Статья 37.6.</b> Нарушение правил содержания систем водоснабжения, канализации, теплоснабжения</p> <p><b>Статья 41.</b> Несвоевременное или некачественное восстановление асфальтного покрытия и дорожного оборудования, газонов, тротуаров и зелёных насаждений</p> <p><b>Статья 44.3.</b> Противоправное повреждение, уничтожение зелёных насаждений, нарушение установленных нормативными правовыми актами Воронежской области требований по охране зелёных насаждений в границах населённых пунктов</p> <p><b>Статья 44.4.</b> Организация снежных свалок и размещение дивты в не установленных органами местного самоуправления для этих целей местах</p> <p><b>Статья 44.8.</b> Нарушение законодательства Воронежской области в сфере пчеловодства</p> <p><b>Статья 48.</b> Нарушение правил содержания кошек и собак</p> <p><b>Статья 50.</b> Содержание собак и кошек с целью использования их шкур и мяса</p>		
<p><b>Статья 17.</b> Неисполнение муниципальных правовых актов</p> <p><b>Статья 18.1.</b> Невыполнение владельцами пляжей установленных на период купального сезона требований к пляжам</p> <p><b>Статья 18.2.</b> Неустановление знаков безопасности на воде</p> <p><b>Статья 18.3.</b> Невыполнение владельцами маломерных судов Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Воронежской области</p> <p><b>Статья 18.4.</b> Невыполнение владельцами пляжей мер по обеспечению безопасности населения на пляжах</p> <p><b>Статья 18.5.</b> Невыполнение мер по обеспечению безопасности населения на пляжах</p> <p><b>Статья 20.</b> Нарушение тишины и покоя граждан</p> <p><b>Статья 24.2.</b> Несоблюдение гражданами обязанностей и запретов по содержанию домашних животных,</p>	Рязанцев Сергей Николаевич	Начальник отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Павловского муниципального района

	повлекшее физическое и материального вреда	причинение (или)	
	Статья 24.7. Нарушение правил выгула собак		
	Статья 46. Неприятие мер к отлову бродячих собак		
	Статья 48. Нарушение правил содержания кошек и собак		

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.11.2016 № 486

О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 25.08.2015 № 489 «Об административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области»

В связи с уточнением персонального состава административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области администрация Павловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Павловского муниципального района от 25.08.2015 года № 489 «Об административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Павловского муниципального района:

- от 25.02.2016 года № 69 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 25.08.2015 № 489 «Об административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области»;

- от 16.09.2016 года № 384 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 25.08.2015 № 489 «Об административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области»;

- от 04.10.2016 года № 405 «О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района от 25.08.2015 № 489 «Об административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области».

3. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Приложение  
к постановлению администрации  
Павловского муниципального района  
от 28.11.2016 № 486

**СОСТАВ  
АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПАВЛОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Мельникова А.Г. - начальник отдела правового обеспечения и противодействия коррупции администрации Павловского муниципального района, председатель административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области

Жиляева Ю.С. - главный специалист отдела правового обеспечения и противодействия коррупции администрации Павловского муниципального района, заместитель председателя административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области

Ольшанская И.С. - ведущий специалист отдела правового обеспечения и противодействия коррупции, ответственный секретарь административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области

Члены комиссии:

Кононыхин А.А. - заместитель руководителя муниципального отдела по образованию, молодежной политике и спорту администрации Павловского муниципального района

Глотова Н.В. - заместитель руководителя муниципального отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Павловского муниципального района

Лыкова А.С. - начальник отдела по архитектуре, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Павловского муниципального района

Тарасова Е.Б. - начальник отдела организационно-информационной и кадровой работы администрации Павловского муниципального района

Кравченко Ю.А. - главный специалист отдела программ и развития сельской территории администрации Павловского муниципального района

Степанов В.А. - руководитель БУ ВО «Павловская районная станция по борьбе с болезнями животных» (по согласованию)

Нежелская Т.М. - председатель Общественной палаты Павловского района, депутат Совета народных депутатов Павловского муниципального района (по согласованию)

Сухорукова Н.А. - заместитель начальника Межрайонной ИФНС России № 6 по

Воронежской области (по согласованию)

Гончаренко Е.Д. - ведущий специалист - эксперт ТО управления Роспотребнадзора по Воронежской области в Павловском, Богучарском и В-Мамонском районах (по согласованию)

Савищенко С.В. - капитан полиции, инспектор направления по исполнению административного законодательства отдела МВД России по Павловскому району (по согласованию)

Сапрыкин С.В. - инженер по организации управления производством (ведущий инженер) МКУ ПМР «Управление сельского хозяйства» (по согласованию)

Пилякина Н.В. - ведущий специалист сектора по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям администрации городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района (по согласованию)

Глава администрации Павловского муниципального района

Ю.Ф. Русинов

Административная комиссия администрации Павловского муниципального района Воронежской области

#### РЕШЕНИЕ № 2

«30» ноября 2016 г.  
г. Павловск

Административная комиссия администрации Павловского муниципального района Воронежской области в составе:

председателя: Мельниковой А.Г.;

ответственного секретаря: Ольшанской И.С.;

иных членов: Жилиевой Ю.С., Кононыхина А.А., Нежелской Т.М., Сапрыкина С.В., Пилякиной Н.В., Сухоруковой Н.А., Гончаренко Е.Д., Глотовой Н.В., Лыковой А.С., Тарасовой Е.Б., Кравченко Ю.А.,

рассмотрев вопрос о наделении членов административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области полномочиями по составлению протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 17 - 18.2, 18.4, 18.5, 19.2, 20, частью 2 статьи 20.2, 24.2, 24.6, 24.7, 25, 33, 33.1, 33.2, 37.1 - 37.6, 39, 41, 44.3, 44.4, 44.8, 44.9, 45.1, 46 - 48, 50 Закона Воронежской области от 31.12.2003 № 74-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области», руководствуясь пунктом 2.1 части 2 статьи 8 Закона Воронежской области от 31.12.2003 № 74-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области»,

решила:

1. Наделить членов административной комиссии администрации Павловского муниципального района Воронежской области: Кравченко Юрия Александровича, Глотову Наталью Владимировну, Лыкову Александру Станиславовну, Тарасову Елену Борисовну полномочиями по составлению протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 17 - 18.2, 18.4, 18.5, 19.2, 20, частью 2 статьи 20.2, 24.2, 24.6, 24.7, 25, 33, 33.1, 33.2, 37.1 - 37.6, 39, 41, 44.3, 44.4, 44.8, 44.9, 45.1, 46 - 48, 50 Закона Воронежской области от 31.12.2003 № 74-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области».

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

Председатель административной комиссии

А.Г. Мельникова

Ответственный секретарь административной комиссии

И.С. Ольшанская

## Администрация города Павловск

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - ГОРОД ПАВЛОВСК ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.11.2016г. №3123

г. Павловск

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения - город Павловск и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск

Руководствуясь статьями 24, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов городского поселения - город Павловск от 26.12.2014г. №277 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении – город Павловск», в соответствии с постановлением администрации городского поселения - город Павловск от 21.06.2016 № 395 «О создании комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области», постановлением администрации городского поселения - город Павловск от 21.06.2016 № 396 «О создании комиссии по подготовке, реализации и внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области», уставом городского поселения – город Павловск, администрация городского поселения - город Павловск

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить на 31 января 2017 г. в 16 ч. 00 мин. проведение публичных слушаний по:

- проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения - город Павловск в части размещения участка под комплексную малоэтажную жилую застройку площадью 0,68 га (участок №6а) и перевода земельного участка с кадастровым номером 36:20:6000019:158, площадью 4,8 га, местоположение: Воронежская область, Павловский район, Павловский кадастровый район, разрешенное использование - для использования в целях сельскохозяйственного производства, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с целью «размещение складского комплекса» (участок №8) (приложение № 1);

- проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск в части изменения территориальной зоны СП 1/1/1 (зона размещения объектов водоснабжения) в существующих координатах и расположенной в кадастровом квартале 36:20:0100021 на функциональную зону О 2/1/2 (зона обслуживания местного назначения) и территориальной зоны С 1/1/1 (зона сельскохозяйственных угодий) на зону П 1/1/24 (зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных

хозяйств) в пределах земельного участка с кадастровым номером 36:20:6000019:158 (приложение № 2).

2. Местом проведения слушаний определить актовый зал в корп. №9 мкр. Гранитный в городе Павловске Воронежской области.

3. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения - город Павловск и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск поручить комиссии по подготовке, реализации и внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск.

4. Местонахождение комиссии по подготовке, реализации и внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск: г. Павловск, ул. 1 Мая, д. 20 (администрации городского поселения - город Павловск), тел. 2-48-38, 2-55-07, приемные часы в рабочие дни – с 8.00 до 17.00.

Регистрация жителей городского поселения - город Павловск, желающих выступать на публичных слушаниях, производится по месту нахождения комиссии по подготовке, реализации и внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск и прекращается за три рабочих дня до дня проведения публичных слушаний.

Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения - город Павловск и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск для включения их в протокол публичных слушаний принимаются комиссией по подготовке, реализации и внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск по 30 января 2017 г. включительно.

5. Комиссии по подготовке, реализации и внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск:

5.1. Организовать проведение публичных слушаний и разместить экспозицию демонстрационных материалов по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения - город Павловск и проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск в администрации городского поселения - город Павловск.

5.2. Опубликовать в установленном для официальных правовых актов порядке настоящее постановление, а также проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения - город Павловск и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения – город Павловск в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения – город Павловск В.А. Сузина.

Глава городского поселения - город Павловск

В.А. Щербаков

Приложение № 1 к постановлению администрации городского поселения - город Павловск от \_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_\_

## ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - ГОРОД ПАВЛОВСК

Материалы по обоснованию изменений в Генеральный план городского поселения - город Павловск

### Том I

#### ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

15944 - ПЗ

Состав материалов  
по обоснованию изменений в генеральном плане

#### I. Текстовая часть:

1. Общая часть.

2. Раздел 2.1. Предложения по административно-территориальному устройству городского поселения – город Павловск.
3. Раздел 2.2. Зонирование территории городского поселения и функциональное зонирование территории города Павловск.
4. Раздел 2.3.1 Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами жилищного строительства.
5. Раздел 2.3.3. Предложения по созданию условий массового отдыха, благоустройство и озеленение территории городского поселения.
6. Приложение:

– Постановление Администрации городского поселения - город Павловск №058 от 24.02.2016г. "О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области".

– Письмо Администрации городского поселения - город Павловск №0449 от 24.02.2016г.

– Письмо АО "Земельный залоговый фонд Воронежской области" от 24.05.2016г. №03-80.

#### II. Графическая часть:

1. Схема генерального плана городского поселения, М1:25000. Лист ГП-3

2. Схема генерального плана города, М 1:10000. Лист ГП-4.

#### 1. Общие положения

Территориальное планирование городского поселения - город Павловск осуществляется посредством подготовки, утверждения и реализации Генерального плана городского поселения - город Павловск Воронежской области и внесения в него изменений в установленном порядке.

Генеральный план городского поселения - город Павловск (далее по тексту – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными и областными законами и утвержден Решением Совета народных депутатов городского поселения - город Павловск №30 от 30.03.2016г.

На основании Постановления администрации городского поселения - город Павловск Воронежской области №058 от 24.02.2016г. "О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области", в соответствии со статьей 24 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 12 Закона Воронежской области от 07.07.2006 г. №61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» в утвержденный Генеральный план внесены изменения.

Согласно вышеуказанным постановлениям в генеральный план внесены следующие изменения:

1. Изменена функциональная зона СП 1/1/1 в существующих координатах и расположенной в кадастровом квартале 36:20:0100021 на функциональную зону О 2/1/2.
2. Изменены земли сельскохозяйственного назначения на земли промышленности в пределах земельного участка с кадастровым номером 36:20:6000019:158.

Изменения внесены в следующие материалы генерального плана<sup>1</sup>:

#### I. Текстовая часть:

1. Том I Положения о территориальном планировании:

Раздел 2.1. Предложения по административно-территориальному устройству городского поселения – город Павловск.

Раздел 2.2. Зонирование территории городского поселения и функциональное зонирование территории города Павловск

<sup>1</sup> Все изменения выделены жирным курсив шрифтом

Раздел 2.3.1 Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами жилищного строительства.

Раздел 2.3.3. Предложения по созданию условий массового отдыха, благоустройство и озеленение территории городского поселения.

## II. Графическая часть

1. Схема генерального плана городского поселения, М1:25000. Лист ГП-3

2. Схема генерального плана города, М 1:10000. Лист ГП-4.

### 2. Раздел 2.1. Предложения по административно-территориальному устройству городского поселения – город Павловск

Границы и статус городского поселения – город Павловск установлены Законом Воронежской области № 63-03 «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области» от 15 октября 2004 года

Генеральным планом не предусматривается изменение границ городского поселения. Границу города Павловска планируется изменить согласно перечню мероприятий.

В границу г. Павловска включаются земельные участки предназначенные:

- для нового жилищного строительства и уже занятые жилой застройкой, расположенной за границей города;
- для размещения объектов культурно-бытового обслуживания и спортивно-оздоровительных сооружений;
- территории, занятые коммунально-промышленными объектами и объектами специального назначения (кладбище), и резервные территории для их дальнейшего развития.

Исключаются земельные участки:

- фактически занятые промышленным предприятием (ОАО «Павловское ХПП») с переводом из категории земель населенных пунктов в состав земель промышленности;
- расположенные на правом берегу р. Осередь, с целью отнесения их к рекреационно-ландшафтными территориям и включения в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов.

#### Перечень мероприятий по территориальному планированию по разделу административно-территориального устройства.

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория земель	Этапы реализации	Исполнитель
1	Изменение границ города Павловска:			
1	Включение в границу города участков под жилищное строительство и занятых жилищным фондом, площадь 6,5 га в том числе: Участок №1, площадь 47,0 га, из них: 0,5 га 4,5 га Участок №2, площадь 10 га Участок №3, площадь 6,2 га Участок №4, площадь 2,3 га Участок №5, площадь 21,0 га в том числе 16,0 га 1,0 га	земли сельскохозяйственного назначения земли промышленности земли лесного фонда земли лесного фонда /- земли лесного фонда земли промышленности	009 - 010	Администрация городского поселения
2	территории спортивно-оздоровительных сооружений – участок №6	земли лесного фонда		без включения в границу населенного пункта
3	территории коммунально-промышленных объектов – участок №7, площадь 2,8 га.	земли сельскохозяйственного назначения	009-010	Администрация городского поселения
4	территории коммунально-промышленных объектов специального назначения и резервных		016-017 з.	Администрация городского поселения

	территорий – участок №8, площадь 90,2 га в том числе: 34,7 га	Земли промышленности		
	10,0 га	Земли специального назначения		
	45,5 га	Земли сельскохозяйственного назначения и земли запаса		
5	Исключение из границ города Павловска части территории ОАО «Павловское ХПП» – участок №9, площадь 2,5 га	Земли населенного пункта переводить в земли промышленности	2009-2010 г.	Администрация городского поселения
6	Территории, расположенной на правом берегу р. Осередь – участок №10, площадь 9,5 га	Земли населенного пункта переводить в земли особо охраняемых территорий и объектов	2009-2010 г.	Администрация городского поселения

#### Изменение границ города Павловска.

№ п/п	Наименование территории	Площадь, га	Категория земель
1.	Существующая территория городского поселения, всего	6162	По данным паспорта городского поселения город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области и Реестра административно-территориального устройства, Постановление № 501 от 10.09.2009 г. «Об отнесении земельных участков к землям населенных пунктов»
1.1.	в т.ч. город Павловск	823,6	
2.	Проектируемая территория города Павловска	991,1	Территория изменяется за счет присоединения участков №1,2,3,4,5,6,7,8 и исключения участков №9, 10
3.	Участки, включаемые в границы города		
3.1.	Участок №1	47,0	Земли сельскохозяйственного назначения – 40,5 га (ФГОУ «Павловский сельскохозяйственный техникум»); Земли промышленности – 6,5 га.
3.2.	Участок №2	10,0	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»)
3.3.	Участок №3	6,2	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»)
3.4.	Участок №4	2,3	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»)
3.5.	Участок №5	21,0	Земли промышленности – 5,0 га; Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз») – 16,0 га
3.6.	Участок №6	-	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»). Без включения в границу населенного пункта
3.7.	Участок №7	2,8	Земли сельскохозяйственного назначения (Воронежская опытная станция по многолетним травам)
3.8.	Участок №8	90,2	Земли промышленности – 34,7 га; Земли специального назначения – 10,0 га Земли сельскохозяйственного назначения и земли запаса – 45,5 га.
4.	Участки, исключаемые из границ города		
4.1.	Участок №9	2,5	Земли населенных пунктов (часть территории ОАО «Павловское ХПП»)
4.2.	Участок №10	9,5	Земли населенных пунктов (рекреационные территории)

Изменение границ городского поселения – город Павловск представлено на Схеме генерального плана территории городского поселения (ГП-3).

### 3. Раздел 2.2. Зонирование территории городского поселения и функциональное зонирование территории города Павловск

Ввиду изменения границ города Павловск, необходимо изменение некоторых категорий земель. При формировании новых границ города было обозначено 10 участков проектирования, 8 из которых включаются в границы населенного пункта, а 2 – исключаются.

**Участок №1** сформирован из территорий земель сельскохозяйственного назначения и промышленности, расположен между плодовыми садами ЗАО «Донские сады» и отводом железной дороги. Участок предназначен для размещения индивидуальной жилой застройки.

**Участок №2** находится в южной части города на землях лесного фонда, представляет собой территории индивидуальной жилой застройки, объединяющей бывший п.Придонской с г.Павловском.

**Участок №3** расположен по ул.Лесная на землях лесного фонда, обеспечивает включение в единые границы населенного пункта фактически застроенных территорий в пределах лесного фонда и территорию ЦРБ.

**Участок №4** по ул.Сосновка (земли лесного фонда) позволяет включить в границы города территории, фактически застроенные малоэтажными жилыми домами, расположенные в пределах лесного фонда.

**Участок №5** – ул.Маяковского - кордон Малый лес (земли лесного фонда и промышленности). Присоединение участка позволяет включить существующую индивидуальную жилую застройку, расположенную на территории лесного фонда, а также в районе ХПП в границы города.

**Участок №6** (земли лесного фонда) предложен для размещения на данной территории плоскостных спортивных сооружений без включения данного участка в границу г. Павловска и изменения категории земель.

**Участок №7** – ул.Докучаева (земли сельскохозяйственного назначения). Включаются территории, расположенные между участками территории населенного пункта.

**Участок №8** расположен в восточной части поселения, сформирован на землях промышленности, спецназначения, сельскохозяйственного назначения, запаса. Предложен для формирования единой производственной зоны города.

**Конфигурация и площадь присоединяемого к городу участка №8** *откорректированы в виду перевода участка с кадастровым номером 36:20:6000019:158 площадью 48 084 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности. Данный участок расположен на территории поселения и в границы города не включается. (См. Схему генерального плана городского поселения).*

*Участки с 1 по 8 включаются в границы города. Категории земель соответственно переводятся в земли населенных пунктов.*

**Участок №9** расположен на территории ХПП. Предлагается исключить из земель населенных пунктов и перевести в категорию земель промышленности.

**Участок №10** находится в пойменной части р.Осередь (правый берег). в целях сохранения данной территории от застройки и использования для отдыха населения и туристов, предлагается перевести ее в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов.

Так же предлагается перевести в категорию особо охраняемых территорий и объектов часть пойменных территорий р.Осередь (левый берег) и памятников археологии, при условии установления и утверждения их границ.

Функциональное зонирование является одним из главных результатов разработки схемы генерального плана. Это — инструмент регулирования территориального развития городского поселения, где определяется состав функциональных зон, их границы, режимы использования территории.

Функциональное зонирование является одним из регламентов правоотношений в градостроительстве, природопользовании, пользовании землей.

Функциональное зонирование понимается как преимущественный вид деятельности, для которого предназначена территория.

На территории городского поселения выделено 7 основных зон:

- **Жилая зона**, представлена тремя типами застройки:
  - индивидуальные жилые дома с приусадебными участками;
  - малоэтажные (2-3 этажа) жилые дома;
  - многоэтажные (4-5 этажей) жилые дома;

Жилая зона г.Павловска образует 3 крупных массива:

- Историческая часть (центр города) – преимущественно застроена мелкими кварталами одноэтажных, частично двухэтажных жилых домов;
- В восточной части города – малоэтажная застройка, микрорайоны многоэтажного строительства (т.н. мкр.Северный, мкр.Гранитный, мкр.Черемушки), а на периферии массива – некоторое количество кварталов одноэтажной усадебной застройки;
- В юго-восточной части города – кварталы индивидуальной усадебной застройки (т.н.Восточный район, бывш. п.Придонской);

В жилых зонах размещаются отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, культурные здания, стоянки автомобильного транспорта, промышленные, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

#### ● **Общественно-деловая зона.**

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, объектов образования, административных учреждений, объектов делового и финансового назначения и иных объектов.

Основные виды объектов общественного обслуживания расположены в исторической части, формируя многофункциональный общественно-деловой центр.

В лесном массиве, примыкающем к городу с юго-западной стороны, расположены объекты здравоохранения и соцзащиты, спортивно-развлекательные объекты.

Многие объекты общественно-деловой зоны тяготеют к придорожной полосе автодороги М-4 (гостиницы, магазины и т.д.).

#### ● **Производственная зона.**

Производственная зона предназначена для размещения коммунальных и складских объектов, промышленных предприятий с различными нормативами воздействия на окружающую среду, объектов ЖКХ и иных объектов.

Промышленные и коммунально-складские предприятия городского поселения в основном сформированы в промрайон, расположенный в восточной части города. Частично сложившаяся застройка данного промрайона выходит за границы земель г.Павловска, что указывает на необходимость изменения границ города. Часть предприятий размещена среди кварталов жилой застройки исторической части города. В пойме р.Осередь расположен ОАО «ПССРЗ» (судоремонтный завод), работающий на неполную производственную мощность.

В настоящее время авторемзавод «Павловский», находящийся в исторической части города, по основному профилю производственной деятельности не функционирует, а его помещения сдаются в аренду, главным образом под офисы и магазины.

На сегодняшний день значительных территорий для размещения промышленных и коммунальных объектов на территории поселения не требуется. Но ввиду формирования единой промышленной зоны в восточной части поселения, целесообразно свободные территории предоставить под резерв промышленных и коммунальных объектов на перспективу.

#### ● **Зона инженерной и транспортной инфраструктур.**

Зона инженерной и транспортной инфраструктур предназначена для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного, и трубопроводного транспорта, связи и т.д.

Предотвращение вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдением необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон в соответствии с градостроительными нормативами.

*Транспортная инфраструктура* в целом по городу достаточно хорошо развита. Основные транзитные по отношению к городу транспортные потоки проходят к востоку от значительной части селитебных территорий по автодороге М-4 «Дон» и отходящим от нее дорогам на Калач и Бутурлиново.

Негативными факторами являются отдельные планировочные нарушения – несоблюдение красных линий, образование тупиков, отсутствие или периодическая непригодность тротуаров, нехватка мест для постоянного и временного хранения автомобилей.

*Инженерные сети.* Городские кварталы сложившейся застройки полностью обеспечены водоснабжением, газоснабжением, телефонной связью. Водоснабжение населения и предприятий г. Павловска осуществляется из месторождений подземных вод.

Сеть канализации обеспечены только районы многоэтажной застройки в новой части города. Историческая часть города не имеет сетей канализации. Ливневая канализация представлена фрагментарно (лишь вблизи основных общественных зданий), ее сеть требует развития.

#### ● **Зона сельскохозяйственного использования.**

Включает в себя – пашни, сенокосы, пастбища, земли, занятые многолетними насаждениями; а также объекты сельскохозяйственного назначения и территории необходимые для ведения дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства.

Зоны сельскохозяйственного использования в основном расположены в восточной и юго-восточной частях поселения. На перспективу территории сельскохозяйственного использования в

восточной части предлагаются под развитие промышленной зоны, в юго-восточной части – под размещение жилой застройки.

● **Природно-рекреационная зона.**

Предназначается для организации мест отдыха населения и включает в себя парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы, учреждения отдыха. Территория городского поселения имеет хорошие рекреационные ресурсы, в связи с чем должно быть предусмотрено развитие системы размещения объектов отдыха.

На территории города расположены:

- Центральный городской парк;
- Детский парк;
- Петровский сквер;
- Парк трудовой славы.

Природно-рекреационные территории расположены в поймах р.Дон и р.Осередь. Так же в целях обеспечения условий для активного отдыха предполагается использовать часть территорий лесного фонда.

● **Зона специального назначения.**

Включает в себя территории кладбищ, объектов размещения отходов потребления и иных объектов, размещение которых недопустимо в других территориальных зонах.

На территории городского поселения насчитывается 1 действующее и 3 закрытых кладбища.

В северо-восточной части поселения расположено действующее кладбище, площадью 10 га. На расчетный срок генерального плана предполагается его расширение в северном направлении.

Очистные сооружения расположены в лесном массиве западнее бывшего п.Придонской, нуждаются в реконструкции

Особое место в зонировании принадлежит территориям с особыми условиями использования:

- водоохранная зона и территория 1% подтопления паводковыми водами;
- зона санитарной охраны источников водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны промышленных предприятий;
- охранные зоны ЛЭП, газопроводов.
- наличие территории ядра исторического центра и объектов культурного наследия.

**4. Раздел 2.3.1 Предложения по обеспечению территории городского поселения объектами жилищного строительства**

Объем нового жилищного строительства городского поселения к концу расчетного срока (2025 год) составит **218,1 тыс.м<sup>2</sup> общей площади**, в том числе:

- 4-9 эт. – 105,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади;
- **малоэтажная жилая застройка - 3,1 тыс. м<sup>2</sup> общей площади**
- индивидуальный усадебный – 110,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади,

Территория, необходимая для нового жилищного строительства составит **112,68 га**, из них в границах городской черты — **57,68 га**, необходимо дополнительно включить в границу города территория для жилищного строительства — 55,0 га.

Перечень мероприятий по разделу «Размещение объектов капитального строительства местного значения поселения».

№ п/эк спл.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	Комплексная жилая застройка 4-5 эт.	га	5,0	район ул. Чайковского	Новое стр-во. Разработка проектной документации	I очередь. Расчетный срок
2	Жилая застройка 5-7 эт.	га	7,0	МКР "Северный"	Новое стр-во	I очередь. Расчетный срок
3	Жилые дома в стадии строительства	шт.	4	МКР "Северный"	Завершение начатого стр-ва	I очередь
4	Индивидуальная жилая застройка	га	45,0	участок №1	Новое стр-во. Разработка проектной	Расч. срок

					документации	
5	Индивидуальная жилая застройка	га	10,0	участок №2	Новое стр-во	I очередь
6	Индивидуальная жилая застройка	га	25,0	Восточный жилой район	Новое стр-во	Расч. срок
6а	Комплексная малоэтажная жилая застройка*	га	0,68	ул.Отечественной войны	Новое стр-во	Расч. срок
7	Индивидуальная жилая застройка на ранее отведенных участках	га	10,0	район ул.Заводской	Новое стр-во	I очередь
8	Индивидуальная жилая застройка на ранее отведенных участках	га	10,0	район ул.Смородиновая	Новое стр-во	I очередь

\*При условии проведения мероприятий по инженерной подготовке.

**5. Раздел 2.3.3. Предложения по созданию условий массового отдыха, благоустройство и озеленение территории городского поселения**

Согласно ст. 14 и 14.1 ФЗ-131 к полномочиям администрации городского поселения относятся:

- создание условий для массового отдыха жителей городского поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация благоустройства и озеленения территории поселения.

Территория городского поселения имеет хороший рекреационный потенциал, в связи с чем предусмотрено развитие системы объектов массового отдыха, которая включает в себя пляжи, парки, водоемы, учреждения рекреации и т.д..

Поскольку помимо зеленых насаждений общего пользования имеются большие лесные массивы и открытые природные пространства, существенной необходимости в озеленении территории нет. Предусмотрено благоустройство и ландшафтная организация существующих зеленых насаждений, организация и благоустройство большой рекреационной зоны в пойме р.Дон и р.Осередь.

Перечень мероприятий по разделу «Объекты массового отдыха, благоустройства и озеленения».

№ п/эксп л.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
38	Сквер	га	3	мкр.Северный, Восточный жилой район	Организация, благоустройство, размещение малых архитектурных форм	I очередь. Расч. срок
39	Бульвар	-	-	мкр.Северный, Восточный жилой район	Организация, благоустройство, размещение малых архитектурных форм	I очередь. Расч. срок
40	Пляжи	-	-	пойма р.Дон, р.Осередь	Организация, благоустройство, размещение малых архитектурных форм	Расч. срок
41	Зеленые насаждения специального назначения	-	-	вдоль автодорог и магистральных инженерных сетей	-	Расч. срок
42	Базы отдыха	-	-	р-он нефтебазы, пойма р.Осередь,	Размещение на территории бывшей нефтебазы, комплексное благоустройство прибрежной зоны отдыха	I очередь. Расч. срок
43	Тамбовское озеро	-	-	-	Очистка, благоустройство береговых территорий	Расч. срок
44	Плоскостные спортивные сооружения	-	-	р-он стадиона, пойма р.Осередь	Устройство спортивных площадок, благоустройство территории	I очередь. Расч. срок
45	Набережная р.Дон	-	-	-	Комплексное благоустройство прибрежной зоны отдыха. Реализация проекта по укреплению берегов р. Дон, в т.ч. в районе ул. Набережная и Красный Пахарь, и продвижения работ по руслоформирующим процессам. Варианты инженерной защиты: обвалование, защитные дамбы, задамбовые коллекторы, насосные	I очередь. Расч. срок

					станции – прорабатываются в составе отдельных проектов на основе сравнения технико-экономических показателей и получения градостроительного эффекта.	
46	Благоустройство внутридворовых детских площадок	-	-	мкр.Гранитный, мкр.Северный	-	I очередь

## Том II

### ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

15944 - ПЗ

#### Состав материалов

#### по обоснованию изменений в генеральном плане

##### I. Текстовая часть:

1. Общая часть
2. Раздел 2.7.3. Жилищный фонд. Обоснование объемов и территорий жилищного строительства.
3. Раздел 3.1. Административно-территориальное устройство.
4. Раздел 3.2. Категории земель и зонирование территории городского поселения. Архитектурно-планировочное решение.
5. Раздел 3.4.1. Объекты жилищного строительства.
6. Раздел 3.4.3. Объекты массового отдыха, благоустройства и озеленения.
7. Приложение:
  - Постановление Администрации городского поселения - город Павловск №058 от 24.02.2016г. "О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области".
  - Письмо Администрации городского поселения - город Павловск №0449 от 24.02.2016г.
  - Письмо АО "Земельный залоговый фонд Воронежской области" от 24.05.2016г. №03-80.

##### II. Графическая часть:

1. Схема генерального плана городского поселения, М1:25000. Лист ГП-3
2. Схема генерального плана города, М 1:10000. Лист ГП-4.

#### 1. Общие положения

Территориальное планирование городского поселения - город Павловск осуществляется посредством подготовки, утверждения и реализации Генерального плана городского поселения - город Павловск Воронежской области и внесения в него изменений в установленном порядке.

Генеральный план городского поселения - город Павловск (далее по тексту – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными и областными законами и утвержден Решением Совета народных депутатов городского поселения - город Павловск №30 от 30.03.2016г.

На основании Постановления администрации городского поселения - город Павловск Воронежской области №058 от 24.02.2016г. "О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области", в соответствии со статьей 24 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьей 12 Закона Воронежской области от 07.07.2006 г. №61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области» в утвержденный Генеральный план внесены изменения.

Согласно вышеуказанным постановлениям в генеральный план внесены следующие изменения:

3. Изменена функциональная зона СП 1/1/1 в существующих координатах и расположенной в кадастровом квартале 36:20:0100021 на функциональную зону О 2/1/2.

4. Изменены земли сельскохозяйственного назначения на земли промышленности в пределах земельного участка с кадастровым номером 36:20:6000019:158.

Изменения внесены в следующие материалы генерального плана<sup>2</sup>:

##### I. Текстовая часть:

- Том II. Обоснование проекта генерального плана.
- Раздел 2.7.3. Жилищный фонд. Обоснование объемов и территорий жилищного строительства.
- Раздел 3.1. Административно-территориальное устройство.
- Раздел 3.2. Категории земель и зонирование территории городского поселения. Архитектурно-планировочное решение.
- Раздел 3.4.1. Объекты жилищного строительства.
- Раздел 3.4.3. Объекты массового отдыха, благоустройства и озеленения.

##### II. Графическая часть

1. Схема генерального плана городского поселения, М1:25000. Лист ГП-3
2. Схема генерального плана города, М 1:10000. Лист ГП-4.

#### 2. Раздел 2.7.3. Жилищный фонд. Обоснование объемов и территорий жилищного строительства

Жилая застройка занимает большую часть территории города. В старой исторической части города застройка, в основном, одноэтажная усадебная и частично 2<sup>х</sup> этажная, регулярной планировки, с прямоугольной сеткой улиц и малыми кварталами.

В восточной части появились микрорайоны и кварталы современной 4-5 этажной застройки. Активное их освоение велось в 70-80<sup>х</sup> годах.

Однако в 90<sup>х</sup> годах произошли кардинальные изменения в области жилищного строительства, приоритетность приобретает малоэтажная усадебная застройка, требующая значительных территорий. Под малоэтажное строительство выделяются территории сельскохозяйственного использования в южной и юго-восточной частях. Жилищный фонд городского поселения на 1.01.2008 года составил 519,8 тыс. м<sup>2</sup> общей площади, из них: находящийся в муниципальной собственности – 9,0%; в личной собственности – 90,2%; ведомственный жилищный фонд – 0,8%.

##### Распределение жилищного фонда по этажности:

№ п/п	Распределение по этажности	Общая площадь жил. фонда, тыс. м <sup>2</sup>	%
1	4-5 этажный	247,9	47,7
2	2-3 этажный	140,8	27,1
3	1 этажный	131,1	25,2
	Итого:	519,8	100,0

##### Характеристика существующего жилищного фонда по степени благоустройства.

Жилищный фонд, всего, т. м <sup>2</sup>	в том числе: оборудованный										
	водопроводом		канализацией		горячим водоснабжением		газоснабженным		ваннами, душем		
т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%
519,8	100	457,2	88,0	457,2	88,0	413,2	79,5	452,2	87,0	360,5	69,4

##### Распределение жилищного фонда по степени амортизации.

Жилищный фонд, всего, т. м <sup>2</sup>	в том числе: с износом						
	0-30%		31-70%		> 70%		
т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%	т. м <sup>2</sup>	%
519,8	100	384,6	74,0	128,2	24,7	7,0	1,3

Жилищная проблема продолжает оставаться одной из острых на сегодняшний день. В настоящее время в администрации городского поселения в очереди на улучшение жилищных условий – 800 человек.

В результате анализа, проведенного в пункте 2.7.3., выявлены следующие проблемы:

<sup>2</sup> Все изменения выделены жирным курсив шрифтом

- Не достаточно высока обеспеченность жилищным фондом, средняя жилищная обеспеченность – 20,3 м<sup>2</sup> общей площади/человека.
- Необходимо улучшение уровня благоустройства жилищного фонда.
- Необходима замена физически и морально изношенного жилищного фонда.
- Имеется потребность в строительстве муниципального жилья для обеспечения граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Для решения жилищной проблемы необходимо:

- наращивание темпов жилищного строительства за счет всех источников финансирования;
- предоставление льготных жилищных кредитов и решения проблем инженерного обеспечения, частично компенсируемого из бюджета;
- сокращение себестоимости строительства за счет применения новых технологий и новых строительных материалов;
- создание благоприятного климата для привлечения инвесторов в решении вопросов жилищной проблемы.

Новое жилищное строительство необходимо как для улучшения жилищных условий существующего населения, так и обеспечения жилищным фондом прироста населения. При средней жилищной обеспеченности **25,1 м<sup>2</sup>/чел.** жилищный фонд городского поселения к концу расчетного срока составит **728,1 тыс. м<sup>2</sup>.**

#### Объемы и территории нового жилищного строительства.

Наименование населенного пункта	Население тыс. чел.	Средняя жилищная обеспеченность м <sup>2</sup> /чел.	Жилищный фонд – всего тыс. м <sup>2</sup> общ. пл.	в том числе				
				Существ. сохран. тыс. м <sup>2</sup>	Новостр-ва тыс. м <sup>2</sup>	в том числе		
						многоэт.	малоз.	индивиду. усадебн.
Городское поселение город Павловск	29,0	25,1	728,1	510,0	218,1	105,0	3,1	110,0

Объем нового жилищного строительства городского поселения – **218,1 тыс. м<sup>2</sup> общ. площ.**, в том числе:

- 4-9 эт. – 105,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади;
- **малозэтажная жилая застройка - 3,1 тыс. м<sup>2</sup> общей площади**
- индивидуальный усадебный – 110,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади,
  - из них: в стадии строительства – 50,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади, в том числе: 4-8 эт. – 32,0 тыс. м<sup>2</sup> общей

площади; индивидуальный усадебный – 18,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади.

Объем нового жилищного строительства, необходимый для городского поселения – г. Павловск, потребует дополнительных территорий.

Территории, необходимые для нового жилищного строительства – **112,68 га**, в том числе:

- многоэтажного (при плотности 250 чел/га) – 12,0 га;
- **малозэтажная жилая застройка - 0,68 га;**
- индивидуального усадебного – 100,0 га, которые разместятся, как в существующих границах г. Павловска – 57,0 га, так и на территориях, которые необходимо включить для жилищного строительства в черту г. Павловска – 55,0 га, из них:
  - 45,0 га – в юго-восточной части;
  - 10,0 га – в южной части (район бывшего пос. Придонской).

### 3. Раздел 3.1. Административно-территориальное устройство.

Административно-территориальное устройство городского поселения – город Павловск выполнено на основе комплексного анализа социально-экономических условий, градостроительной ситуации, природных условий, определены тенденции дальнейшего развития.

В проекте на расчетный срок (2025 г.) даны основные предложения по организации новых площадок строительства и комплексу мероприятий по развитию инженерной и транспортной инфраструктур и упорядочению промышленно-коммунальных территорий,

Основной целью проекта генерального плана является разработка комплекса взаимосвязанных мероприятий, направленных как на повышения уровня благоустройства и на улучшение качества жизни населения в целом.

Все это связано с решением ряда задач, основной из которых является определение возможности дальнейшего территориального развития.

Границы и статус городского поселения – город Павловск установлены законом Воронежской области №63-03 «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров отдельных муниципальных образований Воронежской области» от 15 октября 2004 года.

Генеральным планом не предусматривается изменение границ городского поселения. Границу города Павловска планируется изменить согласно перечню мероприятий.

В границу г. Павловска включаются земельные участки предназначенные:

- для нового жилищного строительства и уже занятые жилой застройкой, расположенной за границей города;
- для размещения объектов культурно-бытового обслуживания и спортивно-оздоровительных сооружений;
- территории, занятые коммунально-промышленными объектами и объектами специального назначения (кладбище), и резервные территории для их дальнейшего развития.

#### Исключаются земельные участки:

- фактически занятые промышленным предприятием (ОАО «Павловское ХПП») с переводом из категории земель населенных пунктов в состав земель промышленности;
- расположенные на правом берегу р. Осередь, с целью отнесения их к рекреационно-ландшафтными территориями и включения в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов.

#### Перечень мероприятий по территориальному планированию по разделу административно-территориального устройства.

№ п/п	Наименование мероприятия	Категория земель	Этапы реализации	Исполнитель
1	2	3	4	5
1	Изменение границ города Павловска:			
1	Включение в границу города участков под жилищное строительство и занятых жилищным фондом, площадь 86,5 га		2009 - 2010 г.	Администрация городского поселения
	в том числе:			
	Участок №1, площадь 47,0 га, из них:			
	40,5 га	Земли сельского хозяйственного назначения		
	6,5 га	Земли промышленности		
	Участок №2, площадь 10 га	Земли лесного фонда		
	Участок №3, площадь 6,2 га	Земли лесного фонда		
	Участок №4, площадь 2,3 га	-/-		
Участок №5, площадь 21,0 га				
в том числе 16,0 га	Земли лесного фонда			
5,0 га	Земли промышленности			
2	Территории спортивно-оздоровительных сооружений – участок №6	Земли лесного фонда		Без включения в границу населенного пункта
3	Территории коммунально-промышленных объектов – участок №7, площадь 2,8 га.	Земли сельскохозяйственного назначения	2009-2010 г.	Администрация городского поселения
4	Территории коммунально-промышленных объектов, объектов специального назначения и резервных территорий – участок №8,		2016-2017 г.	Администрация городского поселения

	площадь 90,2 га			
	в том числе: 34,7 га	Земли промышленности		
	10,0 га	Земли специального назначения		
	45,5 га	Земли сельскохозяйственного назначения и земли запаса		
5	Исключение из границ города Павловска части территории ОАО «Павловское ХПП» - участок №9, площадь 2,5 га	Земли населенного пункта перевести в земли промышленности	2009-2010 г.	Администрация городского поселения
6	Территории, расположенной на правом берегу р. Осередь участок №10, площадь 9,5 га	Земли населенного пункта перевести в земли особо охраняемых территорий и объектов	2009-2010 г.	Администрация городского поселения

#### Изменение границ города Павловска.

№ п/п	Наименование территории	Площадь, га	Категория земель
1.	Существующая территория городского поселения, всего	6162	По данным паспорта городского поселения город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области и Реестра административно-территориального устройства. Постановление № 501 от 10.09.2009 г. «Об отнесении земельных участков к землям населенных пунктов»
1.1.	в т.ч. город Павловск	823,6	
2.	Проектируемая территория города Павловска	991,1	Территория изменяется за счет присоединения участков №1,2,3,4,5,6,7,8 и исключения участков №9, 10
3.	Участки, включаемые в границы города		
3.1.	Участок №1	47,0	Земли сельскохозяйственного назначения – 40,5 га (ФГОУ «Павловский сельскохозяйственный техникум»); Земли промышленности – 6,5 га.
3.2.	Участок №2	10,0	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»)
3.3.	Участок №3	6,2	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»)
3.4.	Участок №4	2,3	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»)
3.5.	Участок №5	21,0	Земли промышленности – 5,0 га; Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз») – 16,0 га
3.6.	Участок №6	-	Земли лесного фонда (ФГУ «Павловский лесхоз»). Без включения в границу населенного пункта
3.7.	Участок №7	2,8	Земли сельскохозяйственного назначения (Воронежская опытная станция по многолетним травам)
3.8.	Участок №8	90,2	Земли промышленности – 34,7 га; Земли специального назначения – 10,0 га Земли сельскохозяйственного назначения и земли запаса – 45,5 га.
4.	Участки, исключаемые из границ города		
4.1.	Участок №9	2,5	Земли населенных пунктов (часть территории ОАО «Павловское ХПП»)
4.2.	Участок №10	9,5	Земли населенных пунктов (рекреационные территории)

Изменение границ городского поселения – город Павловск представлено на Схеме генерального плана территории городского поселения (ГП-3).

#### 4. Раздел 3.2. Категории земель и зонирование территории городского поселения. Архитектурно-планировочное решение.

Ввиду изменения границ города Павловск, необходимо изменение некоторых категорий земель. При формировании новых границ города было обозначено 10 участков проектирования, 8 из которых включаются в границы населенного пункта, а 2 – исключаются.

**Участок №1** сформирован из территорий земель сельскохозяйственного назначения и промышленности, расположен между плодовыми садами ЗАО «Донские сады» и отводом железной дороги. Участок предназначен для размещения индивидуальной жилой застройки.

**Участок №2** находится в южной части города на землях лесного фонда, представляет собой территории индивидуальной жилой застройки, объединяющей бывший п.Придонской с г.Павловском.

**Участок №3** расположен по ул.Лесная на землях лесного фонда, обеспечивает включение в единые границы населенного пункта фактически застроенных территорий в пределах лесного фонда и территорию ЦРБ.

**Участок №4** по ул.Сосновка (земли лесного фонда) позволяет включить в границы города территории, фактически застроенные малоэтажными жилыми домами, расположенные в пределах лесного фонда.

**Участок №5** – ул.Маяковского - кордон Малый лес (земли лесного фонда и промышленности). Присоединение участка позволяет включить существующую индивидуальную жилую застройку, расположенную на территории лесного фонда, а также в районе ХПП в границы города.

**Участок №6** (земли лесного фонда) предложен для размещения на данной территории плоскостных спортивных сооружений без включения данного участка в границу г. Павловска и изменения категории земель.

**Участок №7** – ул.Докучаева (земли сельскохозяйственного назначения). Включаются территории, расположенные между участками территории населенного пункта.

**Участок №8** расположен в восточной части поселения, сформирован на землях промышленности, спецназначения, сельскохозяйственного назначения, запаса. Предложен для формирования единой производственной зоны города.

**Конфигурация и площадь присоединяемого к городу участка №8 откорректированы в виду перевода участка с кадастровым номером 36:20:6000019:158 площадью 48 084 кв.м. из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности. Данный участок расположен на территории поселения и в границы города не включается. (См. Схему генерального плана городского поселения).**

Участки с 1 по 8 включаются в границы города. Категории земель соответственно переводятся в земли населенных пунктов.

**Участок №9** расположен на территории ХПП. Предлагается исключить из земель населенных пунктов и перевести в категорию земель промышленности.

**Участок №10** находится в пойменной части р.Осередь (правый берег). в целях сохранения данной территории от застройки и использования для отдыха населения и туристов, предлагается перевести ее в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов.

Так же предлагается перевести в категорию особо охраняемых территорий и объектов часть пойменных территорий р.Осередь (левый берег) и памятников археологии, при условии установления и утверждения их границ.

#### Архитектурно-планировочное решение.

Архитектурно-планировочная организация территории города Павловска выполнена на основе комплексного анализа, социально-экономических условий, градостроительной ситуации, природных условий. Определены тенденции дальнейшего развития города, а также характер и объемы реконструкции и благоустройства города.

В проекте на расчетный срок даны основные предложения по реконструкции центральной части, упорядочению промышленно-коммунальных территорий, планировочной организации новых площадок строительства и комплексу мероприятий по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры.

Основной идеей проекта генерального плана является формирование города Павловска как яркого, самостоятельного конкурентоспособного туристического центра Черноземья.

Туристический потенциал Павловска определяют его удобное место расположения относительно автодороги федерального значения М-4 «Дон», наличие большого количества объектов осмотра (объектов историко-культурного наследия, памятников археологии), уникальные природные ландшафты на территории поселения и соседних районов. Таким образом, имеются предпосылки для развития многих видов туризма и отдыха, включая рыболовство, охоту, водный туризм, экскурсионно-познавательный туризм и т.д.

#### Направление развития туризма:

Поскольку г.Павловск является историческим городом, необходимо принять идею сохранения и использования (как образа) его исторического облика, сложившегося в 1-2 этапах его развития. Для сохранения и восстановления его историко-культурного наследия в его градостроительном развитии необходимо следовать основным принципам:

- Сохранение существующей планировочной структуры города
- Сохранение основных принципов поквартальной застройки
- Безусловное сохранение памятников истории и культуры, а также элементов окружающей исторической застройки, составляющих с ними ансамбли.

- Сохранение масштаба застройки исторического центра города и применение в условиях реконструкции традиционных материалов.
- Запрет на применение в отделке фасадов сооружений исторической застройки нетрадиционных диссонирующих материалов. Нейтрализация или постепенная ликвидация диссонирующих элементов застройки.
- Реставрация и приспособление исторической застройки под благоустроенное жилье, административные, торговые и офисные учреждения.
- Привлечение собственников всех видов к комплексному воссозданию ансамблей застройки улиц с реставрацией фасадов и восстановлением элементов малых архитектурных форм - ворот, калиток, оград, элементов дорожного и тротуарного покрытий в традиционных материалах.
- Проведение комплексной реконструкции сетей инженерного обеспечения исторической части города путем их скрытой прокладки (электроснабжение, газовые сети).

Образ «Петровского Павловска» должен стать «визитной карточкой» города и прослеживаться в основных проектных решениях, направленных на развитие туризма.

#### II направление развития туризма – спорт и отдых:

- создание сети спортивных сооружений и площадок, тренировочных спортивных баз, баз отдыха и т.д.;
- организация и проведение спортивных соревнований районного, областного уровня, спортивно-развлекательного характера (пейнтбол, эстафеты, лыжные гонки и т.д.);
- благоустройство зон отдыха;
- создание сети объектов сферы обслуживания туристов, в том числе развитие народных промыслов (сувенирной продукции), размещение гостиниц, объектов развлекательного назначения.

Таким образом, при целенаправленной высокопрофессиональной работе заинтересованных сторон, участии в Областной целевой программе развития туризма, грамотном исполнении рекламных продуктов, город Павловск может стать одним из основных центров туризма в Воронежской области.

Проектом предусмотрено дальнейшее развитие планировочной структуры города в увязке с основными его осями: М-4, пр.Революции, ул.40 лет Октября, ул.Строительная. Так же предполагается дополнить общегородской центр системой подцентров, вторым по значимости из которых станет общественный центр у новой городской площади по ул. 40 лет Октября. Система общественных центров и подцентров, расположенных во всех районах города, обеспечит равномерное распределение объектов спорта, торговли, обслуживания населения и т.д.

В проекте даны предложения по озеленению городских скверов, бульваров, улиц, а также рекомендации по благоустройству набережной реки Дон, поймы реки Осередь.

Результаты проведенного анализа выявили целесообразность размещения жилой застройки в восточном, юго-восточном направлениях. Предпочтительной является застройка индивидуальными жилыми домами и многоэтажными (4-7 этажей).

Имеющиеся значительные резервы промзоны, в восточной части города не являются необходимыми для обеспечения потребностей города в производственно-коммунальных территориях. Основной целью резервирования территорий и включения территорий в границы населенного пункта, является формирование единой производственной зоны и создание условий для развития промышленности (строиндустрии и АПК) на перспективу, исключая возможности размещения данных объектов в жилых зонах.

Таким образом, можно констатировать, что город имеет хорошие возможности для перспективного развития всех его зон. Запроектированная транспортная структура обеспечивает удобные связи всех районов города, выходы на внешние автодороги и рассчитана на потоки туристов. Для транзитного транспорта

идущего в направлении север-юг предусмотрена обходная автодорога М-4 «Дон».

В целом заложенные проектом решения дают возможность организации среды:

- комфортной для проживания населения города;
- интересной для осмотра и изучения туристами;
- привлекательной и доступной для отдыхающих;
- организованной и оборудованной для транзитных посетителей.

Главный принцип проекта – «сохраняя использовать».

### **5. Раздел 3.4.1. Объекты жилищного строительства**

Согласно ст.14 и 14.1. ФЗ-131 к полномочиям администрации городского поселения относятся предложения по обеспечению малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

Жилищная проблема продолжает оставаться одной из острых и на сегодняшний день. Новое жилищное строительство необходимо, как для улучшения жилищных условий существующего населения (в очереди на улучшение жилищных условий — 800 человек), так и для обеспечения жилищным фондом прироста населения.

Объем нового жилищного строительства городского поселения к концу расчетного срока (2025 год) составит **218,1 тыс.м<sup>2</sup> общей площади**, в том числе:

- 4-9 эт. – 105,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади;
- **малоэтажная жилая застройка - 3,1 тыс. м<sup>2</sup> общей площади**
- индивидуальный усадебный – 110,0 тыс. м<sup>2</sup> общей площади,

Территория, необходимая для нового жилищного строительства составит **112,68 га**, из них в границах городской черты — **57,68 га**, необходимо дополнительно включить в границу города территория для жилищного строительства — 55,0 га.

#### Перечень мероприятий по разделу «Размещение объектов капитального строительства местного значения поселения».

№ п/эк спл.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
1	Комплексная жилая застройка 4-5 эт.	га	5,0	район ул.Чайковского	Новое стр-во. Разработка проектной документации	I очередь. Расчетный срок
2	Жилая застройка 5-7 эт.	га	7,0	МКР «Северный»	Новое стр-во	I очередь. Расчетный срок
3	Жилые дома в стадион строительства	шт.	4	МКР «Северный»	Завершение начатого стр-ва	I очередь
4	Индивидуальная жилая застройка	га	45,0	участок №1	Новое стр-во. Разработка проектной документации	Расч. срок
5	Индивидуальная жилая застройка	га	10,0	участок №2	Новое стр-во	I очередь
6	Индивидуальная жилая застройка	га	25,0	Восточный жилой район	Новое стр-во	Расч. срок
6а	<b>Комплексная малоэтажная жилая застройка*</b>	га	<b>0,68</b>	<b>ул.Отечественной войны</b>	<b>Новое стр-во</b>	<b>Расч. срок</b>
7	Индивидуальная жилая застройка на ранее отведенных участках	га	10,0	район ул.Заводской	Новое стр-во	I очередь
8	Индивидуальная жилая застройка на ранее отведенных участках	га	10,0	район ул.Смординовая	Новое стр-во	I очередь

**\*При условии проведения мероприятий по инженерной подготовке.**

Территории, предлагаемые для жилищного строительства, обозначены на схемах ГП-3, ГП-4.

### 6. Раздел 3.4.3. Объекты массового отдыха, благоустройства и озеленения.

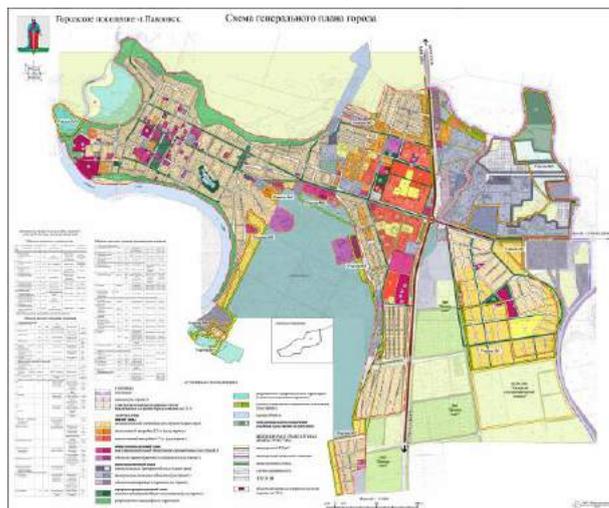
Территория городского поселения имеет хороший рекреационный потенциал, в связи с чем предусмотрено развитие системы объектов массового отдыха, которая включает в себя пляжи, парки, водоемы, учреждения рекреации и т.д..

Поскольку помимо зеленых насаждений общего пользования имеются большие лесные массивы и открытые природные пространства, существенной необходимости в озеленении территории нет. Предусмотрено благоустройство и ландшафтная организация существующих зеленых насаждений, организация и благоустройство большой рекреационной зоны в пойме р.Дон и р.Осередь.

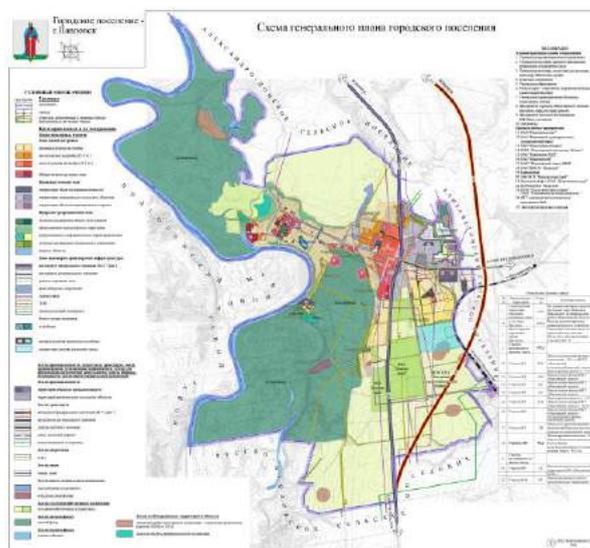
#### Перечень мероприятий по разделу «Объекты массового отдыха, благоустройства и озеленения».

№ п/эксп. л.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
38	Сквер	га	3	мкр.Северный, Восточный жилой район	Организация, благоустройство, размещение малых архитектурных форм	I очередь Расч. срок
39	Бульвар	-	-	мкр.Северный, Восточный жилой район	Организация, благоустройство, размещение малых архитектурных форм	I очередь Расч. срок
40	Пляжи	-	-	пойма р.Дон, р.Осередь	Организация, благоустройство, размещение малых архитектурных форм	Расч. срок
41	Зеленые насаждения специального назначения	-	-	вдоль автодорог и магистральных инженерных сетей	-	Расч. срок
42	Базы отдыха	-	-	р-он нефтебазы, пойма р.Осередь,	Размещение на территории бывшей нефтебазы, комплексное благоустройство прибрежной зоны отдыха	I очередь Расч. срок
43	Тамбовское озеро	-	-	-	Очистка, благоустройство береговых территорий	Расч. срок
44	Плоскостные спортивные сооружения	-	-	р-он стадиона, пойма р.Осередь	Устройство спортивных площадок, благоустройство территории	I очередь Расч. срок
45	Набережная р.Дон территории, подверженные эрозионным процессам и 1% подтопленю	-	-	-	Комплексное благоустройство прибрежной зоны отдыха. Реализация проекта по укреплению берегов р.Дон, в т.ч. в районе ул. Набережная и Красный Пахарь, и продвижения работ по руслоформирующим процессам. Варианты инженерной защиты: обвалование, защитные дамбы, задамбовые коллекторы, насосные станции – прорабатываются в составе отдельных проектов на основе сравнения технико-экономических показателей и получения градостроительного эффекта.	I очередь Расч. срок
46	Благоустройство внутридворовых детских площадок	-	-	мкр.Гранитный, мкр.Северный	-	I очередь

Схему генерального плана города М 1:10000. Лист ГП-4 изложить в новой редакции:



Схему генерального плана городского поселения М1:25000. Лист ГП-3 изложить в новой редакции:



Приложение № 2 к постановлению администрации городского поселения - город Павловск от \_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_\_\_

### ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - ГОРОД ПАВЛОВСК

#### Состав материалов по обоснованию изменений в правила землепользования и застройки

##### I. Текстовая часть:

- Общие положения.
- Раздел 10. Статья 10.3. Жилые зоны. Индекс зоны Ж 2. Зона малоэтажной многоквартирной застройки.
- Раздел 10. Статья 10.5. Производственные зоны. Индекс зоны П 1. Зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств.
- Раздел 10. Статья 10.9. Зоны специального назначения. Индекс зоны СП 1. Зона размещения объектов водоснабжения.
- Раздел 10. Статья 10.8. Зона сельскохозяйственного использования. Индекс зоны С 1. Зона сельскохозяйственных угодий.
- Приложение:

– Постановление Администрации городского поселения - город Павловск №058 от 24.02.2016г. "О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила

землепользования и застройки городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области".

– Письмо Администрации городского поселения - город Павловск №0449 от 24.02.2016г.

– Письмо АО "Земельный залоговый фонд Воронежской области" от 24.05.2016г. №03-80.

## II. Графическая часть

1. Схема градостроительного зонирования городского поселения - город Павловск, М 1:25000, ГП – 1.

2. Схема градостроительного зонирования города Павловск, М 1:5000 ГП – 2.

### 1. Общие положения

Правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области (далее Правила) – документ градостроительного зонирования, принятый в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Воронежской области, Генеральным планом городского поселения – город Павловск и утверждены Решением Совета народных депутатов городского поселения - город Павловск №30 от 30.03.2016г

Изменения в правила землепользования и застройки городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области выполняются на основании постановления Администрации городского поселения – город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области №058 от 24.02.2016г. "О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения - город Павловск Павловского муниципального района Воронежской области", в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, инструкцией, утвержденной Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г. №150 «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» СНиП-11-04-2003 и Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом №540 от 01.09.2014г., а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов соответствующих норм и правил в области градостроительства.

В соответствии с вышеуказанными постановлениями в материалы Правил застройки и землепользования внесены следующие изменения:

1. Изменена функциональная зона СП 1/1/1 в существующих координатах и расположенной в кадастровом квартале 36:20:0100021 на функциональную зону Ж 2/1/2.

2. Изменена зона С 1/1/1 на зону П в пределах земельного участка с кадастровым номером 36:20:6000019:158.

Изменения внесены в следующие материалы Правил застройки и землепользования<sup>3</sup>:

### I. Текстовая часть:

Часть III. Градостроительные регламенты:

Раздел 10. Градостроительные регламенты о видах использования территории.

Статья 10.3. Жилые зоны.

Индекс зоны Ж 2. Зона малоэтажной многоквартирной застройки.

Статья 10.5. Производственные зоны.

Индекс зоны П 1. Зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств.

Статья 10.9. Зоны специального назначения.

Индекс зоны СП 1. Зона размещения объектов водоснабжения.

Статья 10.8. Зона сельскохозяйственного использования.

Индекс зоны С 1. Зона сельскохозяйственных угодий.

### II. Графическая часть

1. Схема градостроительного зонирования городского поселения - город Павловск, М 1:25000, ГП – 1.

2. Схема градостроительного зонирования города Павловск, М 1:5000 ГП – 2.

## Изменения в раздел 10. Статья 10.3. Жилые зоны. Индекс зоны Ж 2. Зона малоэтажной многоквартирной застройки

Новая зона Ж 2/1/24.

На территории городского поселения – город Павловск выделяются участки зоны малоэтажной многоквартирной застройки:

в населенном пункте город Павловск (1)

24

участка.

### 1. Градостроительный регламент.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
1	<p>Основные виды разрешенного использования.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Малоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного и секционного типа с числом секций не более 10.</li> <li>– Объекты образования и дошкольного воспитания.</li> <li>– Объекты медицинского обслуживания.</li> <li>– Предприятия торговли и общественного питания.</li> <li>– Административные здания.</li> <li>– Предприятия бытового обслуживания.</li> <li>– Клубные помещения, спортивно-досуговые комплексы.</li> <li>– Почта, телеграф, телефон.</li> <li>– Отделение сбербанка.</li> <li>– Пункт охраны правопорядка.</li> </ul>
1 <sup>а</sup> .	<p>Вспомогательные виды разрешенного использования.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Зеленые насаждения.</li> <li>● Площадки для хозяйственных целей.</li> <li>● Площадки для отдыха взрослого населения и детские игровые.</li> <li>● Автостоянки и гаражи для индивидуальных легковых автомобилей, парковки.</li> <li>● Площадки для сбора мусора.</li> <li>● Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения.</li> <li>● Объекты пожарной охраны.</li> </ul>
2.	<p>Условно разрешенные виды использования.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Магазины торговой площадью более 150 кв.м.</li> <li>– Рынки продовольственных и промышленных товаров.</li> <li>– Многоэтажная жилая застройка.</li> <li>– Павильоны и киоски временной розничной торговли.</li> <li>– АЗС.</li> <li>– Ветлечебница для мелких домашних животных.</li> <li>– Религиозные объекты.</li> <li>– Монументы, памятники.</li> </ul>
2 <sup>а</sup> .	<p>Вспомогательные виды разрешенного использования</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Площадки для сбора мусора.</li> <li>● Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения.</li> <li>– Гаражи служебного транспорта.</li> <li>– Автостоянки, парковки.</li> <li>– Зеленые насаждения.</li> </ul>
Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
3.	<p>Архитектурно-строительные требования.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Земельный участок, предназначенный для жилой застройки, должен содержать необходимые элементы планировочной структуры: территории под жилыми зданиями, проезды и пешеходные дороги, ведущие в жилым зданиям; открытые площадки для временного хранения автомобилей; придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха взрослого населения и площадки для детей; хозяйственные площадки. Расчет площади нормируемых элементов осуществляется в соответствии с «Региональным нормативом градостроительного проектирования» №9-П, п. 2.2.3.7.</li> <li>- Размер земельного участка жилого дома, учреждения обслуживания, гаражей и автостоянок принимать в соответствии с проектом планировки и СНиП 2.07.01-89* Приложение 3,7 и Региональным нормативом градостроительного проектирования, Приложение 6.</li> <li>- Расстояние до красных линий от предприятий и учреждений обслуживания принимаются в соответствии с проектом планировки.</li> <li>- Общая стоянка транспортных средств при учреждениях и предприятиях обслуживания принимаются из расчета – на 100 одновременных посетителей – 7-10 машино-мест.</li> <li>- Расстояние между домами внутри квартала (группы домов) принимаются в соответствии с нормами противопожарной безопасности и нормами инсоляции.</li> <li>- На территории малоэтажной застройки для жителей многоквартирных домов хозяйственные постройки для скота и птицы могут выделяться за пределами жилых кварталов.</li> <li>- Для многоквартирных домов допускается устройство встроенных или отдельно стоящих коллективных хранилищ сельскохозяйственных продуктов, площадь которых определяется градостроительным планом земельных участков.</li> <li>- Высота жилых зданий – до 3-х этажей включительно; общественных учреждений – в соответствии с проектом планировки.</li> <li>- Предельные площади земельных участков</li> </ul>

<sup>3</sup> Все изменения выделены жирным шрифтом

		<p>многоквартирных домов устанавливаются расчетом.</p> <p>- Процент застройки: максимальный – 50%, минимальный – 20%.</p> <p>- Учреждения и предприятия обслуживания следует размещать из расчета обеспечения жителей услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут. Помимо стационарных зданий следует предусматривать передвижные средства и сооружения сезонного использования, выделяя для них соответствующие площадки.</p> <p>- Многоэтажная жилая застройка формируется в виде участка или группы жилых домов и осуществляется при условии соответствующего архитектурно-планировочного обоснования и проектных проработок, с соблюдением прав собственности смежных участков.</p>
	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	
4.	Санитарные и экологические требования.	<p>- Площадь озелененных территорий жилых кварталов не менее 6 кв.м/чел (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений).</p> <p>- Санитарная очистка территории.</p> <p>- Мусороудаление следует проводить путем вывоза бытового мусора от площадок с контейнерами (1 контейнер на 10-15 семей), расстояние от которых до границ участков жилых домов, детских учреждений, озелененных площадок следует устанавливать не менее 50 м, но не более 100м.</p> <p>- На жилых территориях, расположенных в границах санитарно-защитных зон действуют дополнительные регламенты зон с особыми условиями использования в соответствии со статьей 11.1.5. Настоящих Правил.</p>
5.	Защита от опасных природных процессов.	<p>- Мониторинг уровня положения грунтовых вод.</p> <p>- Организация поверхностного стока.</p> <p>- На территориях, расположенных в границах водоохранных зон, действуют дополнительные регламенты зон с особыми условиями использования в соответствии со ст. 11.1.3. Настоящих Правил.</p> <p>- Проведение предварительных инженерно-геологических изысканий в условиях нового строительства.</p>
6.	Охрана культурного наследия.	<p>- Соблюдение требований дополнительных градостроительных регламентов по условиям охраны объектов культурного наследия (зона регулирования застройки) в соответствии со ст.11.1.1. Настоящих Правил.</p>

2. Описание прохождения границ зоны малоэтажной многоквартирной застройки:

Населенный пункт город Павловск (1)

Номер участка зоны	Картографическое описание	Номер точки	Координаты	
			x, м	y, м
	Граница зоны проходит:			
Ж 2/1/1	По точкам 215, 216, 217, 218, 219, 220, 223, 222.	215	382587.06	2149126.42
		216	382545.53	2149096.16
		217	382553.88	2149080.18
		218	382500.6	2149053
		219	382496.7	2149061.85
		220	382463.09	2149043.92
		223	382431.44	2149094.96
Ж 2/1/2	По точкам 226, 227, 228, 229, 232, 233.	222	382562.16	2149169.17
		226	382342.94	2149046.76
		227	382368.24	2148993.32
		228	382298.1	2148951.37
		229	382305.69	2148938.36
Ж 2/1/3	По точкам 288, 289, 290, 291, 292, 293.	232	382262.43	2148913.9
		233	382226.42	2148981.99
		288	382053.34	2149008.17
		289	382086.49	2148951.21
Ж 2/1/4	По точкам 124, 125, 126, 127, 128, 129.	290	382044.21	2148929.91
		291	382051.52	2148915.5
		292	381975.01	2148873.99
		293	381937.92	2148941.4
		124	381888.79	2148495.82
		125	381846.6	2148605.67
		126	381814.21	2148593.02
Ж 2/1/5	По точкам 102, 103, 104, 105, 106, 107, 107', 108, 109.	127	381797.22	2148639.53
		128	381739.33	2148623.12
		129	381785.96	2148471.2
		102	381831.27	2148448.15
		103	381824.29	2148329.22
		104	381660.97	2148296.87
		105	381665.59	2148389.38
		106	381686.39	2148393.11
		107	381684.59	2148408.24
		107'	381758.79	2148422.53
Ж 2/1/6	По точкам 622, 623, 623', 620', 621', 622'.	108	381766.32	2148381.34
		109	381789.04	2148385.34
		622	381383.99	2150458.86
		623	381479.87	2150279.57
		623'	381447.99	2150259.75
		620'	381414.32	2150323.6
		621'	381350.94	2150297.58
Ж 2/1/7	По точкам 836, 837, 839, 840, 841, 842, 843.	622'	381282.22	2150420.07
		836	382059.12	2151646.88
		837	381992.04	2151631.22
		839	381981.62	2151627.98
		840	382017.63	2151521.98
		841	381877.29	2151474.07
		842	381813.97	2151670.3
		843	382025.23	2151747.99

Ж 2/1/8	По точкам 830, 831, 832, 833, 834, 835'.	830	382170.55	2151707.48
		831	382139	2151802.52
		832	382055.64	2151775.58
		833	382051.28	2151747.95
		834	382102.73	2151584.07
Ж 2/1/9	По точкам 935, 936, 937, 938.	835'	382133.94	2151597.52
		935	382054.68	2151959.19
		936	382108.67	2151809.72
		937	382050.12	2151790.63
Ж 2/1/10	По точкам 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 929, 930, 931.	938	382001.5	2151940.86
		920	382097.57	2152191.01
		921	382121.32	2152258.14
		922	381901.13	2152262.26
		923	381897.35	2152253.61
		924	381994.74	2151953.95
		925	382051.18	2151973.12
		926	381992.68	2152151.66
		927	382020.79	2152160.66
		929	382015.21	2152176.44
		930	382030.07	2152181.8
		931	382034.05	2152171.43
Ж 2/1/11	По точкам 1224, 1225, 1226, 1227.	1224	382124.3	2152542.55
		1225	382181.85	2152581.86
		1226	381978.42	2152903.67
		1227	381926.86	2152870.36
Ж 2/1/12	По точкам 1012, 1013, 1014, 1015.	1012	380892.14	2151372.99
		1013	380901.23	2151404.93
		1014	380859.38	2151416.5
		1015	380849.15	2151381.92
Ж 2/1/13	По точкам 1018, 1019, 1020, 1021.	1018	380902.57	2151412.66
		1019	380919.81	2151474.03
		1020	380728.48	2151522.3
		1021	380715.21	2151464.98
Ж 2/1/14	По точкам 1057, 1058, 1059, 1060.	1057	380695.91	2151327.84
		1058	380719.53	2151353.62
		1059	380566.01	2151394.13
		1060	380558.11	2151366.91
Ж 2/1/15	По точкам 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069.	1064	380504.01	2151229.52
		1065	380556.53	2151219.23
		1066	380558.29	2151228.88
		1067	380619.93	2151212.79
		1068	380638.63	2151278.52
		1069	380523.6	2151311.06
		668	381498.88	2150486.16
Ж 2/1/16	По точкам 668, 669, 670, 672, 673.	669	381446.32	2150476.96
		670	381441.76	2150490.61
		672	381413.86	2150576.19
		673	381493.8	2150599.85
		792	381550.95	2151115.28
Ж 2/1/17	По точкам 792, 793, 794, 795.	793	381536.65	2151159.03
		794	381418.82	2151122.36
		795	381433.24	2151073.57
		733	381704.68	2151219.28
Ж 2/1/18	По точкам 733, 735, 736, 737.	735	381733.99	2151140.14
		736	381566.8	2151125.52
		737	381550.61	2151164.63
Ж 2/1/19	По точкам 810, 811, 812, 813.	810	381927.48	2151305.82
		811	381876.17	2151457.17
		812	381496.86	2151325.24
		813	381545.29	2151183.13
		847	381490.64	2151347.69
Ж 2/1/20	По точкам 847, 847', 848', 849', 850', 851', 852', 853'.	847'	381454.15	2151444.65
		848'	381481.79	2151452.33
		849'	381493.18	2151418.94
		850'	381597.51	2151454.05
		851'	381609.73	2151417.83
		852'	381757.47	2151467.06
Ж 2/1/21	По точкам 817', 818', 820', 821', 822'.	853'	381770.1	2151442.44
		817'	381358.42	2151277.6
		818'	381419.18	2151300.22
		820'	381401.69	2151318.67
Ж 2/1/22	По точкам 1284, 1285, 1286, 1287.	821'	381373.1	2151379.88
		822'	381328.27	2151363.1
		1284	380905.59	2152627.66
		1285	380962.99	2152472.98
		1286	380908.21	2152455.49
		1287	380853.17	2152604.64
		1233	382233.57	2152294.69
Ж 2/1/23	По точкам 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1243.	1234	382114.23	2152523.22
		1235	381894.05	2152444.56
		1236	381918.64	2152379.31
		1237	381963.19	2152378.19
		1238	381963.25	2152308.66
		1243	382146.66	2152298.81
		78	382213.72	2148194.64
Ж 2/1/24	По точкам 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84.	79	382197.66	2148181.19
		80	382144.7	2148177.5
		81	382110.95	2148227.42
		82	382107.83	2148279.14
		83	382177.03	2148286.79
		84	382208.34	2148257.28

3. Изменения в раздел 10. Статья 10.5. Производственные зоны.  
Индекс зоны П 1. Зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств

Новая зона П 1/1/24.

На территории городского поселения - город Павловск выделяются участки зоны промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств:

в населенном пункте город Павловск (1) **24 участка.**

**1. Градостроительный регламент**

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
1. Основные виды разрешенного использования.	- Промышленные и коммунальные объекты с санитарно-защитной зоной 50-300 м. с широким спектром коммерческих услуг, сопровождающих производственную деятельность (в соответствии с СанПиН 2.2.1.2.1.1. 1200-03 выбирается требуемое для проектируемого поселения).
1 <sup>а</sup> . Вспомогательные виды разрешенного использования.	- Гаражи служебного транспорта. - Гостевые автостоянки, парковки. - Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обслуживания. - Станции технического обслуживания. - Научно-исследовательские и изыскательские организации. - Объекты инженерного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства. - Пожарные части. - Объекты оптовой торговли по продаже товаров собственного производства. - Административные организации, офисы. - Помещения обслуживающего персонала, размещения служб охраны и наблюдения. - Зеленые насаждения. - Спортплощадки, площадки для отдыха персонала предприятий. - Предприятия общественного питания, связанные с непосредственным обслуживанием предприятий. - Пункты оказания первой медицинской помощи. - Объекты ритуального обслуживания.
2. Условно разрешенные виды использования.	- АЗС. - Отдельно стоящие УВД, РОВД, ГИБДД, военные комиссариаты. - Отдельно стоящие объекты бытового обслуживания. - Питомники растений для озеленения промышленных территорий и санитарно-защитных зон. - Ветеринарные станции с содержанием животных. - Гаражи боксового типа, многоярусные и подземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке. - Антенны сотовой, радиорелейной связи.
2 <sup>а</sup> . Вспомогательные виды разрешенного использования	- Открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей, площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей. - Автостоянки для временного хранения грузовых автомобилей.
Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
3. Архитектурно-строительные требования	- Создание единого архитектурного ансамбля в увязке с прилегающей жилой и общественной застройкой в соответствии с проектом планировки. - Параметры застройки для зоны П1 не назначаются, принимаются по расчету и включаются в градостроительный план земельного участка. - Нормативный размер участка промышленного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки в соответствии со СНиП II-89-80.
Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	
4. Санитарно-гигиенические и экологические требования	- Согласно РНП №66-п, размещение промышленных предприятий I класса вредности, требующих организации санитарно-защитной зоны 1000 м, на территории населенных пунктов Воронежской области не допускается. - В границах населенного пункта допускается размещение производственных предприятий и объектов III, IV и V классов с установленным соответствующих санитарно-защитных зон. - В пределах селитебной территории допускается размещать производственные предприятия, не выделяющие вредные вещества; с производственными процессами, которые не являются взрыво- и пожароопасными; не создающие шума превышающего установленные нормы. При этом расстояние от границ производственного предприятия до жилых зданий, участков дошкольных и школьных образовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха следует принимать не менее 50м. - Со стороны селитебных территорий необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений (согласно СНиП 2.07.01-89* п3.9). - Уровень озелененности территории промплощадки 10-15%, при этом следует размещать деревья не ближе 5м от зданий и сооружений; не следует применять хвойные и другие легковоспламеняющиеся деревья и кустарники. - С целью снижения вредного влияния на городскую среду предусмотреть на промпредприятиях следующие технологические мероприятия: применение бессточной производственной технологии, максимальную утилизацию различных компонентов сырья и побочных продуктов производства, сокращение водопотребления и водоотведения путем внедрения системы оборотного водоснабжения. - Все загрязненные воды поверхностного стока с территории промплощадки направляются на локальные или общегородские очистные сооружения перед каждым выпуском.

-	Все изменения, связанные с процессом основного производства, включая: изменения характера производства, сдачу и аренду помещений и т.п. – должны согласовываться с органами ТО Ту Роспотребнадзора, охраны окружающей среды и архитектуры и градостроительства.
---	---

2. Описание прохождения границ зоны промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств:

**Населенный пункт город Павловск (1)**

Номер участка зоны	Картографическое описание	Номер точки	Координаты					
			x, м	y, м				
П 1/1/1	Граница зоны проходит:	16	381910.84	2148035.68				
		15	381871.41	2147978.07				
		17	381743.91	2148046.64				
		18	381621.07	2148147.8				
		19	381590.87	2148216.05				
		20	381664.03	2148243.71				
		21	381656.02	2148277.22				
		22	381759.77	2148299.6				
		23	381763.29	2148283.79				
		24	381751.07	2148258.29				
		25	381758.45	2148223.06				
		26	381869.7	2148245.92				
		27	381872.61	2148232.87				
		28	381852.2	2148228.18				
		29	381852.14	2148186.35				
		30	381886.69	2148180.31				
		36	381881.33	2148144.08				
		41	381873.89	2148097.8				
		40	381880.67	2148099.13				
		42	381880.87	2148076.63				
		П 1/1/2	По точкам 392', 396', 396, 397'.	392'	381874.67	2149246.79		
				396'	381898.91	2149259.88		
				396'	381866.76	2149316.44		
				397'	381843.96	2149304.67		
		П 1/1/3	По точкам 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1540'.	1531	379816.53	2149453.94		
				1532	379777.75	2149531.8		
				1533	379808.06	2149613.23		
				1534	379752.77	2149707.26		
				1535	379794.94	2149733.92		
				1536	379768.01	2149785.76		
				1537	379660.22	2149724.43		
				1538	379680.63	2149666.63		
				1539	379766.39	2149560.23		
				1540	379725.02	2149528.92		
				1540'	379801.72	2149440.53		
				П 1/1/4	По точкам 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115.	1109	380073.06	2151537.71
						1110	380081.97	2151585.91
		1111	380030.37			2151589.95		
		1112	379695.85			2151607.61		
		1113	379592.98			2151579.63		
		1114	379611.28			2151499.53		
		1115	379847.36			2151535.51		
П 1/1/5	По точкам 1128, 1129, 1130', 1131', 1132', 1133', 1134', 1132, 1133, 1134, 1135.	1128	379596.04	2151513.18				
		1129	379577.37	2151574.7				
		1130'	379494.39	2151558.89				
		1131'	379500.49	2151518.78				
		1132'	379431.83	2151496.37				
		1133'	379428.43	2151505.61				
		1134'	382028.49	2152667.37				
		1132	379282.76	2151451.29				
		1133	379298.65	2151404.25				
		1134	379559.73	2151479.07				
П 1/1/6	По точкам 1216, 1217, 1218, 1219, 1220.	1216	382638.12	2152284.68				
		1217	382633.06	2152314.06				
		1218	382549.85	2152370.9				
		1219	382221.24	2152381.19				
		1220	382252.87	2152290.88				
		1218	382549.85	2152370.9				
		1219	382221.24	2152381.19				
П 1/1/7	По точкам 1218, 1219, 1223', 1223, 1222, 1221, 1219', 1222', 1220'.	1223'	382191.98	2152440.04				
		1223	382319.07	2152545.08				
		1222	382446.11	2152496.56				
		1221	382436.14	2152462.77				
		1234'	382028.49	2152667.37				
П 1/1/8	По точкам 1234', 1235', 1236', 1244'.	1235'	381875.67	2152611.12				
		1236'	381795.26	2152809.95				
		1244'	381899.53	2152890.81				
		1245	381859.76	2152298.21				
П 1/1/9	По точкам 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255.	1246	381706.1	2152702.03				
		1247	381539.29	2152643.03				
		1248	381597.75	2152483.43				
		1249	381485.86	2152455.09				
		1250	381473.75	2152503.08				
		1251	381378.97	2152481.59				
		1252	381351.08	2152532.82				
		1253	380990.25	2152287				
		1254	380994.41	2152275.67				
		1255	381046.05	2152269.71				
П 1/1/10	По точкам 1315, 1316, 1317, 1318.	1315	380885.38	2152293.96				
		1316	380888.6	2152385.55				
		1317	380737.52	2152395.48				

		1318	380735.52	2152283.6
П 1/1/11	По точкам 1283', 1283, 1284, 1285, 1286, 1288, 1288'.	1283'	381649.4	2152797.11
		1283	381538.03	2152914.63
		1284	380905.59	2152627.66
		1285	380962.99	2152472.98
		1286	380908.21	2152455.49
		1288	380958.14	2152319.58
		1288'	381493.86	2152721.17
П 1/1/12	По точкам 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269.	1258	381968.45	2153229.39
		1259	381973.97	2153177.71
		1260	381869.16	2153100.33
		1261	381890.57	2153000.42
		1262	381778.4	2152946.29
		1263	381811.77	2152903.91
		1264	381682.81	2152772.56
		1265	381529.83	2152937.09
		1266	381526.31	2153442.83
		1267	381679.85	2153389.71
		1268	381680.43	2153269.22
		1269	381945.05	2153238.92
		1266	381526.31	2153442.83
		П 1/1/13	По точкам 1266, 1267, 1273, 1274.	1267
1273	381687.95			2153735.01
1274	381522.59			2153834.21
1289	381508.02			2152935.33
1290	381492.34			2153427.86
1291	381171.09			2153410.45
1292	381173.51			2153306.13
П 1/1/14	По точкам 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313.	1293	381110.25	2153183.87
		1294	380893.15	2153123.87
		1295	380851.95	2153121.31
		1296	380855.47	2153239.84
		1297	380979.01	2153243.72
		1298	380951.04	2153376.66
		1299	381036.49	2153430.78
		1300	381000.24	2153586.26
		1301	380898.15	2153578.57
		1302	380913.87	2153637.62
		1303	380896.41	2153687.37
		1304	380841.87	2153857.3
		1308	381193.63	2153655.95
		1309	380744	2152993.85
П 1/1/15	По точкам 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1299, 1308', 1307.	1310	380928.04	2153008.62
		1311	380935.86	2152974.32
		1312	381126.49	2152999.74
		1313	381124.85	2152751.55
		1290	381492.34	2153427.86
		1291	381171.09	2153410.45
		1292	381173.51	2153306.13
		1293	381110.25	2153183.87
		1294	380893.15	2153123.87
		1295	380851.95	2153121.31
		1296	380855.47	2153239.84
		1297	380979.01	2153243.72
		1299	381036.49	2153430.78
		1308'	381193.63	2153655.95
П 1/1/16	По точкам 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314.	1307	381491.56	2153455.72
		1309	380744	2152993.85
		1310	380928.04	2153008.62
		1311	380935.86	2152974.32
		1312	381126.49	2152999.74
		1313	381124.85	2152751.55
		1314	380854.03	2152635.7
П 1/1/17	По точкам 1335, 1336, 1337.	1335	380708.45	2152990.85
		1336	380693.99	2153288.15
		1337	380378.33	2153277.35
		1084'	380664.52	2151910.04
		1085'	380651.41	2151951.99
		1086'	380624.71	2151985.09
		1090'	380600.2	2152003.59
П 1/1/18	По точкам 1084', 1085', 1086', 1090', 1090, 1090', 1086.	1090	380581.27	2152033.05
		1090''	380558.13	2152025.44
		1086	380609.22	2151889.58
		468'	381464.69	2149386.09
		469'	381517.4	2149420.8
		470'	381503.04	2149443.34
		471'	381451.31	2149408.63
		707	382047.31	2151051.31
		708	381983.56	2151047.27
		725	382028.07	2151156.71
П 1/1/20	По точкам 707, 708, 725, 724.	724	382095.97	2151160.43
		715	381791.66	2150970.81
		734	381739.21	2151140.94
		731	381800.43	2151144.34
		730	381824.89	2151146.38
		729	381826.27	2151133.53
		718	381772.2	2150968.53
П 1/1/22	По точкам 982, 983, 984, 985.	982	381176.67	2152227.47
		983	381172.45	2152253.21
		984	381094	2152239.77
		985	381114.97	2152145.89
		979	381452.01	2152273.59
		980	381246.27	2152266.3
П 1/1/23	По точкам 979, 980, 981.	981	381249.03	2152242.97
		1307'	379461.03	2156024.17
		1306'	379473.44	2156286.38
П 1/1/24	По точкам 1307', 1306', 1305, 1309', 1308''.	1305	379271.64	2156395.43
		1309'	379280.19	2156320.93

	1308''	379280.15	2156085.65
--	--------	-----------	------------

4. Изменения в раздел 10. Статья 10.9. Зоны специального назначения.  
Индекс зоны СП 1. Зона размещения объектов водоснабжения

Удалена зона СП 1/1/1.

На территории городского поселения – город Павловск выделяются участки зоны объектов водоснабжения:  
в населенном пункте город Павловск (1) **2**  
**участка.**

1. Градостроительный регламент

	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
1.	Основные виды разрешенного использования земельных участков	- Водозаборные сооружения хозяйственно-питьевого назначения. - Сооружения водоподготовки. - Насосные станции. - Противопожарные емкости - Резервуары и водонапорные станции.
		1 <sup>а</sup> . Вспомогательные виды разрешенного использования. - Озеленение. - Подъезды и проезды к зданиям и сооружениям водозабора. - Ограждения в установленных случаях.
2.	Условно разрешенные виды использования.	Не устанавливаются.
Параметры и ограничения разрешенного использования земельных участков		
3.	Санитарно-гигиенические и экологические требования.	- Параметры застройки земельных участков и объектов капитального строительства определяются расчетом, вносятся в градостроительный план земельного участка. - Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территорий промышленных предприятий и жилой застройки. - Соблюдение режима зон санитарной охраны источников водоснабжения с проведением мероприятий согласно требований СанПиНа 2.1.4.1110-02 «Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения. - Мероприятия по I поясу зоны санитарной охраны (ЗСО); территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной; - дорожки и сооружения должны иметь твердое покрытие; - запрещаются все виды строительства не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, а также применение ядохимикатов и удобрений; - здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод на местную станцию очистных сооружений, расположенную за пределами I пояса ЗСО, в исключительных случаях – водонепроницаемые выгреб, исключая случаи микробного загрязнения территории. - Мероприятия по II поясу ЗСО: - запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, полей асценизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих предприятий, складов горючеземзачных материалов, ядохимикатов, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность микробного и химического загрязнения подземных вод; ограниченной применение удобрений. - в прилегающей селитебной зоне необходимо выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории на основании «Санитарных правил содержания территории населенных мест №4690-88» и требований СанПиНа «Охрана поверхностных вод от загрязнения».

2. Описание прохождения границ размещения объектов водоснабжения:

Населенный пункт город Павловск (1)				
Номер участка зоны	Картографическое описание	Номер точки	Координаты	
			х, м	у, м
	Граница зоны проходит:			
СП 1/1/1	По точкам 518, 519, 532', 535', 536'.	518	382128.34	2151039.82
		519	382075.32	2151067.48
		532'	382142.12	2151128.25
		535'	382253.13	2151189.89
		536'	382284.9	2151117.92
СП 1/1/2	По точкам 1106, 1107, 1108, 1109, 1115, 1116, 1117.	1106	380236.19	2151431.84
		1107	380247.52	2151483.68
		1108	380103.57	2151537.52
		1109	380073.06	2151537.71
		1115	379847.36	2151535.51
		1116	379851.26	2151506.05
		1117	379923.16	2151510.5

5. Изменения в раздел 10. Статья 10.8. Зона сельскохозяйственного использования. Индекс зоны С 1. Зона сельскохозяйственных угодий

Новая зона С 1/1/7, изменена зона С 1/1/4.

На территории городского поселения - город Павловск выделяются участки зоны промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств:

в населенном пункте город Павловск (1) 7  
**участков.**

### 1. Градостроительный регламент

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
1. Основные виды разрешенного использования.	- Луга, пастбища. - Огороды. - Пашни.	
1 <sup>а</sup> Вспомогательные разрешенные виды использования.	- Лесозащитные полосы. - Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения. - Водоёмы (пруды).	
2. Условно разрешенные виды использования.	Устанавливаются индивидуально для каждого населенного пункта	

\*Примечание: Земельные участки, в составе зон сельскохозяйственного использования используются в целях ведения с/х производства до момента принятия решения об их использовании для нужд развития города (ст.85. Земельный кодекс РФ), в соответствии с проектом планировки. При этом перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливается с учетом ведущего типа застройки: малоэтажная индивидуальная (Ж1); многоэтажная (Ж3); общественного назначения (О1) и т.д.

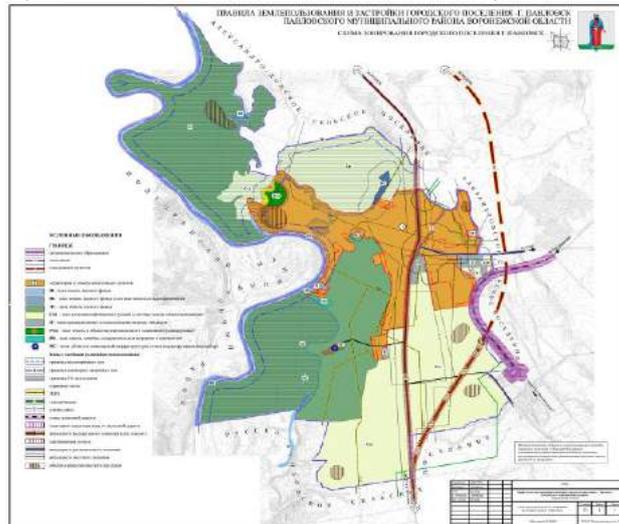
2. Описание прохождения границ зоны сельскохозяйственных угодий:

#### Населенный пункт город Павловск (1)

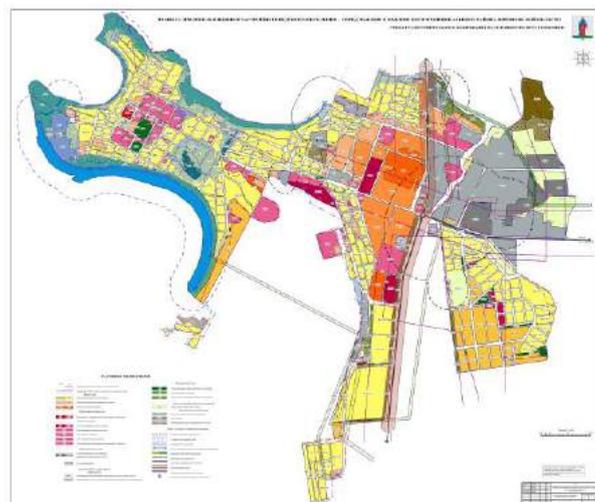
Номер участка зоны	Картографическое описание	Номер точки	Координаты	
			х, м	у, м
	Граница зоны проходит:			
С 1/1/1	По точкам 860, 861, 862, 863, 864.	860	382591.91	2151962.63
		861	382588.8	2152020.64
		862	382634.24	2152248.81
		863	382556.88	2152250.09
		884	382196.36	2152258.22
С 1/1/2	По точкам 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263.	1256	382009.72	2153016.63
		1257	381997.38	2153185.04
		1258	381968.45	2153229.39
		1259	381973.97	2153177.71
		1260	381869.16	2153100.33
		1261	381890.57	2153000.42
		1262	381778.4	2152946.29
		1263	381811.77	2152903.91
С 1/1/3	По точкам 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273.	1267	381679.85	2153389.71
		1268	381680.43	2153269.22
		1269	381945.05	2153238.92
		1270	381988.76	2153475.53
		1271	381839.16	2153497.35
		1272	381851.64	2153670.24
С 1/1/4	По точкам 1307, 1306, 1306', 1307', 1308''.	1307	379568.11	2155892.56
		1306	379562.25	2156279.17
		1306'	379473.44	2156286.38
		1307'	379461.03	2156024.17
		1308''	379280.15	2156085.65
С 1/1/5	По точкам 1331, 1332, 1333, 1334, 1334'.	1331	380713.83	2152957.87
		1332	380307.25	2153300.12
		1333	380283.15	2153195.84
		1334	380598.92	2152916.6
		1334'	380591.66	2152960.59
С 1/1/6	По точкам 1350, 1351, 1382, 1383, 1384, 1385, 1391, 1357, 1358, 1359.	1350	380333.32	2152489.71
		1351	380214.05	2152505.12
		1382	380214.87	2152518.5
		1383	380101.87	2152532.75
		1384	380097.31	2152494.84
		1391	379934.18	2152753.23
		1357	380316.26	2152700.55
		1358	380361.77	2152674.09
		1359	380348.55	2152588.75
С 1/1/7	По точкам 1308'', 1309', 1305, 1304, 1303, 1302, 1301, 1300, 1299, 1298, 1297, 1308'.	1308''	379280.15	2156085.65
		1309'	379280.19	2156320.93
		1305	379271.64	2156395.43
		1304	378920.91	2156294.6
		1303	378975.24	2156124.48
		1302	378992.64	2156074.67
		1301	378976.97	2156015.55
		1300	379078.67	2156023.25
		1299	379114.78	2155867.6

	1298	379029.67	2155813.41
	1297	379057.53	2155680.32
	1308'	379271.32	2156093.02

Схему градостроительного зонирования городского поселения - город Павловск М 1:25000, ГП – 1 изложить в новой редакции:



Схему градостроительного зонирования населенного пункта город Павловск М 1:5000 ГП – 2 изложить в новой редакции:



Глава городского поселения - город Павловск

В.А. Щербаков

#### Основные характеристики проекта бюджета городского поселения - город Павловск на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

	Код бюджетной классификации, раздел	Прогноз на 2017 г.	Прогноз на 2018 г.	Прогноз на 2019 г.
<b>Общий объем доходов бюджета городского поселения - город Павловск</b>		<b>51179,9</b>	<b>49902,7</b>	<b>50849,8</b>
в том числе:				
Налоговые и неналоговые доходы	1 00 00000 00 0000 000	45393,3	45622,4	46 467,0
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	2 02 00000 00 0000 000	5786,6	4280,3	4 382,8
<b>Общий объем расходов бюджета городского поселения - город Павловск</b>		<b>48379,9</b>	<b>51271,4</b>	<b>52 243,8</b>
в том числе:				
Общегосударственные вопросы	01 00 0000000000 000	15830,50	15780,50	15 780,5
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03 00 0000000000 000	668,0	938,0	938,0
Национальная экономика	04 00 0000000000 000	4466,3	5524,5	4 834,9
Жилищно-коммунальное	05 00 0000000000 000	25855,09	26486,59	26 817,696

хозяйство		6	6	
Культура, кинематография	08 00 0000000000 000	500,0	500,0	500,0
Социальная политика	10 00 0000000000 000	760,0	760,0	760,0
Обслуживание государственного и муниципального долга	13 00 0000000000 000	300,0	0	0,0
Условно утвержденные расходы			1281,8	2612,7
<b>Дефицит/Профицит, +/-</b>		<b>2800,0</b>	<b>-1368,7</b>	<b>-1 394,0</b>
<b>Источники внутреннего финансирования дефицита бюджетов</b>	<b>01 00 00 00 00 0000 000</b>			
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	01 05 00 00 00 0000 000		1368,7	1 394,0

Примечание: с проектом решения Совета народных депутатов городского поселения - город Павловск "Об утверждении бюджета городского поселения - город Павловск на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов" можно ознакомиться на официальном сайте администрации городского поселения - город Павловск: pavlovskadmin.ru

## Александровское сельское поселение

### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

От 11.11.2016 №91  
с. Александровка

О предоставлении льгот по уплате земельного налога

В соответствии со ст. 387, 391 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Александровского сельского поселения, Совет народных депутатов Александровского сельского поселения

#### РЕШИЛ:

1. Освободить от уплаты земельного налога за земельные участки, приобретённые (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства участников добровольной народной дружины созданной на территории Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить его на официальном сайте Александровского сельского поселения в сети "Интернет" [www.aleksandrovscoe.pav.e-gov36.ru](http://www.aleksandrovscoe.pav.e-gov36.ru).

3. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

С.И.Шешенко

Приложение к решению Совета народных депутатов Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

от 11.11.2016 №91

#### Участники добровольной народной дружины на территории Александровского сельского поселения

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Реквизиты удостоверения
1	Олейников Александр Павлович	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение №1
2	Бутенко Анатолий Сергеевич	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение №6
3	Соловьев Владимир Николаевич	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение №4
4	Кирнасов Дмитрий Иванович	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение №7
5	Журавлев Сергей Алексеевич	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение №8
6	Клюкин Илья Викторович	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение №2
7	Бурым Людмила Алексеевна	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение №3
8	Могильниченко Евгений	Реестровый номер дружины 0010, удостоверение

Иванович	№5
----------	----

Глава Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

С.И.Шешенко

## Ерышевское сельское поселение

### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЕРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

от 22.11.2016 № 86  
с. Ерышевка

Об особенностях составления проекта бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 6 Федерального закона от 02.06.2016 № 158-ФЗ «О приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 29 Устава Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

#### РЕШИЛ:

1. Установить, что в 2016 году глава Ерышевского сельского поселения вносит проект решения Совета народных депутатов о бюджете Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов на рассмотрение Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района не позднее 1 декабря 2016 года.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

Глава Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

Т.П.Быкова

### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЕРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

от 22.11.2016г. №87

с.Ерышевка

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 25.12.2015 года № 26 «Об утверждении бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на 2016 год»

В соответствии с ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ерышевского

сельского поселения, Совет народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

**Статья 1.** Внести в решение Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 25.12.2015 г. № 26 «Об утверждении бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского района Воронежской области на 2016 год» следующие изменения и дополнения:

**в части 1 статьи 1:**

1) в п. 1) цифры «3688,62847» заменить цифрами «3938,62847»

2) в п. 2) цифры «3788,72847» заменить цифрами «4038,72847» тыс. рублей;

**1.2. часть 2 статьи 1:**

изложить в новой редакции приложение №1 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета Ерышевского сельского поселения на 2016 год» согласно приложению №1 к настоящему решению;

**1.3. в части 1 статьи 4:**

приложение № 5 «Ведомственная структура расходов бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на 2016 год» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

**1.4. в части 2 статьи 4:**

приложение № 6 «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям(муниципальным программам Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района), группам видов расходов классификации расходов бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на 2016 год» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

**1.5. в части 3 статьи 4:**

приложение № 7 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района), группам видов расходов, разделам, подразделам классификации бюджетам Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на 2016 год» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению.

**1.6. в части 5 статьи 4:**

цифры «568,8» заменить цифрами «818,8»

**Статья 2.** Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

**Статья 3.** Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Ерышевского сельского поселения

Т.П.Быкова

Приложение 1  
к решению Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района от 29.11.2016 г. № 90  
Приложение 1  
к решению Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района от 25.12.2015 г. № 26

Источники  
внутреннего финансирования дефицита  
бюджета Ерышевского сельского поселения  
на 2016 год

тыс.руб.

№ п/п	Наименование	Код классификации	2016 год
	Источники внутреннего финансирования дефицита бюджетов	01 00 00 00 00 0000 000	100,10
1	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	01 03 00 00 00 0000 000	0,00
	Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы	01 03 01 00 00 0000 700	200,00

	Российской Федерации в валюте Российской Федерации		
	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами поселений в валюте Российской Федерации	01 03 01 00 10 0000 710	200,00
	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	01 03 01 00 00 0000 800	-200,00
	Погашение бюджетами поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	01 03 01 00 10 0000 810	-200,00
2	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	01 05 00 00 00 0000 000	100,10
	Увеличение остатков средств бюджетов	01 05 00 00 00 0000 500	-4 138,62847
	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	01 05 02 01 10 0000 510	-4 138,62847
	Уменьшение остатков средств бюджетов	01 05 00 00 00 0000 600	4 238,72847
	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	01 05 02 01 10 0000 610	4 238,72847

Глава Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

Т.П.Быкова

Приложение 2  
к решению Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 29.11.2016 г. № 90  
Приложение № 5  
к решению Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 25.12.2015 г. № 26

**Ведомственная структура расходов бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на 2016 год**

Наименование	ГРБС	Рз	ПР	ЦСР	ВР	Сумма, тыс.рублей
<b>Всего</b>						<b>4038,72847</b>
<b>Администрация Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района</b>	<b>914</b>					<b>3193,82847</b>
Расходы на обеспечение деятельности главы администрации в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения" (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	914	01	02	01 3 01 72020	100	613,60000
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	914	01	04	01 3 01 72010	100	779,80000
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	914	01	04	01 3 01 72010	200	483,70000
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной	914	01	04	01 3 01 72010	800	89,50000



сельского поселения" (Социальное обеспечение и иные выплаты населения)									
Расходы на социальную поддержку членов семей военнослужащих, погибших в период прохождения военной службы в мирное время" в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Социальное обеспечение и иные выплаты населения)	914	10	03	01 3 02 70570	300	0,80000			
<b>Муниципальное казенное учреждение культуры "Ерышевское КДО"</b>	<b>970</b>					<b>844,90000</b>			
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	970	08	01	01 2 01 00590	100	330,00000			
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	970	08	01	01 2 01 00590	200	360,50000			
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Иные бюджетные ассигнования)	970	08	01	01 2 01 00590	800	3,10000			
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Развитие библиотечного дела" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	970	08	01	01 2 02 00590	100	150,00000			
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Развитие библиотечного дела" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	970	08	01	01 2 02 00590	200	1,30000			
<b>Всего</b>						<b>4038,72847</b>			

Глава Ерышевского сельского поселения

Т.П. Быкова

Приложение 3  
к решению Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 29.11.2016 г. № 90  
Приложение № 6  
к решению Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 25.12.2015 г. № 26

Распределение бюджетных ассигнований

по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района), группам видов расходов классификации расходов бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на 2016 год

тыс.руб.

Наименование	Рз	ИР	ЦСР	ВР	2016г
<b>Всего</b>					<b>4038,72847</b>
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>				<b>1998,70000</b>
<b>Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования</b>	<b>01</b>	<b>02</b>			<b>613,60000</b>
Расходы на обеспечение деятельности главы администрации в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01	02	01 3 01 72020	100	613,60000
<b>Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций</b>	<b>01</b>	<b>04</b>			<b>1353,00000</b>
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01	04	01 3 01 72010	100	779,80000
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01	04	01 3 01 72010	200	483,70000
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Иные бюджетные ассигнования)	01	04	01 3 01 72010	800	89,50000
<b>Другие общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>	<b>13</b>			<b>32,10000</b>
Выполнение других расходных обязательств в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01	13	01 3 02 70200	200	18,47226
Выполнение других расходных обязательств в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Межбюджетные трансферты)	01	13	01 3 02 70200	500	11,02774
Выполнение других расходных обязательств в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Иные бюджетные ассигнования)	01	13	01 3 02 70200	800	2,60000

<b>Национальная оборона</b>	<b>02</b>				<b>68,90000</b>
<b>Мобилизационная и вневойсковая подготовка</b>	<b>02</b>	<b>03</b>			<b>68,90000</b>
Расходы на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными(муниципальными ) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	02	03	01 3 02 51180	100	62,30000
Расходы на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения"(Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	02	03	01 3 02 51180	200	6,60000
<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>03</b>				<b>0,54938</b>
<b>Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона</b>	<b>03</b>	<b>09</b>			<b>0,54938</b>
Мероприятия в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	03	09	01 3 02 71430	200	0,54938
<b>Национальная экономика</b>	<b>04</b>				<b>824,15209</b>
<b>Дорожное хозяйство (дорожные фонды)</b>	<b>04</b>	<b>09</b>			<b>818,35756</b>
Мероприятия по развитию сети автомобильных дорог общего пользования в рамках основного мероприятия "Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	04	09	01 1 05 71290	200	818,35756
<b>Другие вопросы в области национальной экономики</b>	<b>04</b>	<b>12</b>			<b>5,79453</b>
Расходы по организации проведения оплачиваемых общественных работ в рамках основного мероприятия " Организация сбора и вывоза мусора и твердых бытовых отходов, благоустройство территории" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения"(Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	04	12	01 1 09 78430	200	5,79453
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>05</b>				<b>195,52700</b>
<b>Благоустройство</b>	<b>05</b>	<b>03</b>			<b>195,52700</b>
Расходы на уличное освещение в рамках основного мероприятия "Организация уличного освещения" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	05	03	01 1 01 78670	200	139,52700
Расходы по благоустройству территории сельского поселения в рамках основного мероприятия "Организация и содержание мест захоронения" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	05	03	01 1 02 78610	200	3,50000
Расходы по благоустройству территории сельского поселения в рамках основного мероприятия "Организация водоснабжения" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	05	03	01 1 03 78610	800	24,00000

Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)					
Расходы по благоустройству территории сельского поселения в рамках основного мероприятия "Озеленение территории" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	05	03	01 1 06 78610	200	6,00000
Расходы по благоустройству территории сельского поселения в рамках основного мероприятия "Благоустройство сквера" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	05	03	01 1 08 78610	200	22,00000
Расходы по благоустройству территории сельского поселения в рамках основного мероприятия "Организация сбора и вывоза мусора и твердых бытовых отходов, благоустройство территории" подпрограммы "Развитие инфраструктуры и благоустройство территории" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	05	03	01 1 09 78610	200	0,00000
Расходы по повышению энергоэффективности в электроснабжении, в рамках основного мероприятия "Повышение энергоэффективности в электроснабжении" подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	05	03	01 4 01 78670	200	0,50000
<b>Культура, кинематография, средства массовой информации</b>	<b>08</b>				<b>844,90000</b>
<b>Культура</b>	<b>08</b>	<b>01</b>			<b>844,90000</b>
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными(муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	08	01	01 2 01 00590	100	330,00000
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	08	01	01 2 01 00590	200	360,50000
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Иные бюджетные ассигнования)	08	01	01 2 01 00590	800	3,10000
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными(муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	08	01	01 2 02 00590	100	150,00000
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Закупка товаров, работ и услуг для государственных(муниципальных) нужд)	08	01	01 2 02 00590	200	1,30000
<b>Социальная политика</b>	<b>10</b>				<b>106,00000</b>
<b>Пенсионное обеспечение</b>	<b>10</b>	<b>01</b>			<b>105,20000</b>
Расходы на доплату к пенсиям муниципальных служащих органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения в рамках	10	01	01 3 02 70470	300	105,20000



	органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)								
	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках основного мероприятия "Развитие библиотечного дела" подпрограммы "Развитие культуры Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01 2 02 00590	0 8	01 0	20 0	970			1,30000
1.3	<b>Подпрограмма "Обеспечение реализации муниципальной программы"</b>	<b>01 3 00 00000</b>							<b>2174,1493 8</b>
	Расходы на обеспечение деятельности главы администрации в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения" (Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01 3 01 72020	0 1	02 0	10 0	914			613,60000
	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения (Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01 3 01 72010	0 1	04 0	10 0	914			779,80000
	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01 3 01 72010	0 1	04 0	20 0	914			483,70000
	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Иные бюджетные ассигнования)	01 3 01 72010	0 1	04 0	80 0	914			89,50000
	Выполнение других расходных обязательств в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01 3 02 70200	0 1	13 0	20 0	914			18,47226
	Выполнение других расходных обязательств в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения"	01 3 02 70200	0 1	13 0	50 0	914			11,02774

	сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Межбюджетные трансферты)								
	Выполнение других расходных обязательств в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Иные бюджетные ассигнования)	01 3 02 70200	0 1	13 0	80 0	914			2,60000
	Расходы на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами)	01 3 02 51180	0 2	03 0	10 0	914			62,30000
	Расходы на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01 3 02 51180	0 2	03 0	20 0	914			6,60000
	Мероприятия в сфере защиты населения от чрезвычайных ситуаций и пожаров в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01 3 02 71430	0 3	09 0	20 0	914			0,54938
	Расходы на доплату к пенсиям муниципальных служащих органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Социальное обеспечение и иные выплаты населения)	01 3 02 70470	1 0	01 0	30 0	914			105,20000
	Расходы на социальную поддержку членов семей военнослужащих, погибших в период прохождения военной службы в мирное время" в рамках основного мероприятия "Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения" подпрограммы "Обеспечение	01 3 02 70570	1 0	03 0	30 0	914			0,80000

	реализации муниципальной программы" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Социальное обеспечение и иные выплаты населению)						
1,4	Подпрограмма "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения"	01 4 00 00000					0,50000
	Расходы по повышению энергоэффективности в электроснабжении, в рамках основного мероприятия "Повышение энергоэффективности в электроснабжении" подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения" муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" (Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд)	01 4 01 78670	0 5	03 0	20 914		0,50000

Глава Ерышевского сельского поселения

Т.П. Быкова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации Ерышевского сельского поселения от 21.12.2013года №052 «Об утверждении муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения», следующие изменения:
  - приложение к постановлению администрации Ерышевского сельского поселения «Муниципальная программа «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» изложить в новой редакции согласно приложению.
  - Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».
  - Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района

Т.П.Быкова

Сведения о ходе исполнения бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района за 9 месяцев 2016 г.

Наименование показателя	Уточненный план на год	Исполнено за 2 квартал 2016 г.	% исполнения
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>3 688,63</b>	<b>2 709,03</b>	<b>73,44</b>
Доходы налоговые и неналоговые	1 248,40	912,02	73,06
Безвозмездные поступления	2 440,23	1 797,01	73,64
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>3 788,73</b>	<b>2 792,33</b>	<b>73,70</b>
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>1 998,70</b>	<b>1 663,40</b>	<b>83,22</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	1 393,40	1 114,20	79,96
<b>Национальная оборона</b>	<b>68,90</b>	<b>45,51</b>	<b>66,05</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	47,90	31,90	66,60
<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>0,55</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Национальная экономика</b>	<b>574,15</b>	<b>437,83</b>	<b>76,26</b>
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>195,53</b>	<b>47,00</b>	<b>24,04</b>
<b>Культура, кинематография, средства массовой информации</b>	<b>844,90</b>	<b>535,12</b>	<b>63,34</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	480,00	328,14	68,36
<b>Социальная политика</b>	<b>106,00</b>	<b>63,47</b>	<b>59,88</b>
<b>Обслуживание государственного и муниципального долга</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Финпомощь поселениям профицит (+), дефицит (-)</b>	<b>-100,10</b>	<b>-83,30</b>	<b>#ДЕЛ/0!</b>
Численность муниципальных служащих за 9 месяцев 2016 года			3
Численность работников муниципальных учреждений за 9 месяцев 2016 года			3
Глава Ерышевского сельского поселения			Т.П.Быкова

АДМИНИСТРАЦИЯ ЕРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2016г. № 96  
с. Ерышевка

О внесении изменений в постановление администрации Ерышевского сельского поселения от 21.12.2013г. № 052 «Об утверждении муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения»

В соответствии с постановлением администрации Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района от 21.12.2013 №051 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Ерышевского сельского поселения», администрация Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района

Приложение к постановлению администрации Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района от 21.12.2013г. № 052 внесение изменений от 22.11.2016 № 96

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ЕРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

П А С П О Р Т

муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения» (далее – муниципальная программа)

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Ерышевского сельского поселения
Исполнители муниципальной программы	Администрация Ерышевского сельского поселения МКУК «Ерышевское КДО»
Основные разработчики муниципальной программы	Администрация Ерышевского сельского поселения
Подпрограммы муниципальной программы	1. Развитие инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения; 2. Развитие культуры Ерышевского сельского поселения; 3. Обеспечение реализации муниципальной программы; 4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения
Цель муниципальной программы	Обеспечение долгосрочного социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения
Задачи муниципальной программы	— Организация благоустройства территории поселения; — Совершенствование и развитие инфраструктуры сельского поселения; — Улучшение экологической обстановки; — Создание комфортной среды проживания. — Создание условий для эффективной культурной деятельности; — Сохранение и использование культурного наследия; — Укрепление материально-технической базы учреждений культуры; — Развитие и поддержка любительского искусства, самостоятельного художественного творчества; — Обеспечение условий для реализации муниципальной программы, эффективное выполнение полномочий (функций) администрации Ерышевского сельского поселения; — Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; — Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	1. Доля протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных к их общей протяженности ; 2. Устройство ограждения кладбищ; 3. Обеспеченность сельского населения питьевой водой; 4. Уровень газификации домов сетевым газом; 5. Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог ; 6. Количество высаженных деревьев; 7. Количество отремонтированных и благоустроенных воинских

	<p>захоронений;</p> <p>8. Количество посещающих культурно-досуговые мероприятия;</p> <p>9. Количество культурно-досуговых формирований;</p> <p>10. Количество участников в культурно-досуговых формированиях;</p> <p>11. Число читателей;</p> <p>12. Число посещений библиотек;</p> <p>13. Число книговыдач;</p> <p>14. Массовые мероприятия;</p> <p>15. Новые поступления, пополнение книжного фонда;</p> <p>16. Уровень исполнения плановых значений по расходам на реализацию подпрограммы.</p> <p>17. Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями;</p> <p>18. Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями;</p> <p>19. Доля расходов бюджета на обеспечение энергетическими ресурсами бюджетных учреждений</p>																												
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	На постоянной основе 01.01.2014 — 31.12.2019																												
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации муниципальной программы)	<p>Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет -18397,87 тыс. рублей,</p> <p>Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограмм составляет:</p> <p>Подпрограмма 1. Развитие инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения – 3592,96 тыс.рублей;</p> <p>Подпрограмма 2. Развитие культуры Ерышевского сельского поселения – 4 217,13 тыс. рублей;</p> <p>Подпрограмма 3. Обеспечение реализации муниципальной программы – 10 585,78 тыс. рублей.</p> <p>Подпрограмма 4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения – 0,5 тыс. руб.</p> <p>Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы по годам составляет : (тыс. рублей):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Год</th> <th>Всего</th> <th>Областной бюджет</th> <th>Бюджет Ерышевского сельского поселения</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2014</td> <td>4346,21</td> <td>1575,58</td> <td>2770,63</td> </tr> <tr> <td>2015</td> <td>3258,03</td> <td>60,70</td> <td>3197,33</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>4038,73</td> <td>28,33</td> <td>4010,4</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>2173,1</td> <td>0</td> <td>2173,1</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>2290,9</td> <td>0</td> <td>2290,9</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>2290,9</td> <td>0</td> <td>2290,9</td> </tr> </tbody> </table>	Год	Всего	Областной бюджет	Бюджет Ерышевского сельского поселения	2014	4346,21	1575,58	2770,63	2015	3258,03	60,70	3197,33	2016	4038,73	28,33	4010,4	2017	2173,1	0	2173,1	2018	2290,9	0	2290,9	2019	2290,9	0	2290,9
Год	Всего	Областной бюджет	Бюджет Ерышевского сельского поселения																										
2014	4346,21	1575,58	2770,63																										
2015	3258,03	60,70	3197,33																										
2016	4038,73	28,33	4010,4																										
2017	2173,1	0	2173,1																										
2018	2290,9	0	2290,9																										
2019	2290,9	0	2290,9																										
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	<p>1. Повышение уровня благоустройства сельской территории;</p> <p>2. Создание комфортных условий для отдыха населения;</p> <p>3. Повышение степени удовлетворенности населения уровнем благоустройства;</p> <p>4. Сохранение и эффективное использование культурного наследия;</p> <p>5. Увеличение предложений населению культурных благ, расширение доступа граждан к культурным ценностям;</p> <p>6. Увеличение количества участников в клубных формированиях;</p> <p>7. Решение организации досуга молодежи, формирование правильной ценностной ориентации подрастающего поколения;</p> <p>8. Создание эффективной системы планирования и управления реализацией мероприятий муниципальной программы;</p> <p>9. Обеспечение эффективного и целенаправленного расходования бюджетных средств;</p> <p>10. Наличие в органе местного самоуправления, муниципальных казенных учреждениях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- энергетических паспортов;</li> <li>- топливно-энергетических балансов;</li> <li>- актов энергетических обследований;</li> <li>- установленных нормативов и лимитов энергопотребления;</li> <li>- снижения относительных затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.</li> </ul>																												

## 1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и конкретизирует целевые критерии социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения на 2014-2019 г.г.

Целью успешного развития сельского поселения является создание экономического механизма саморазвития, формирование бюджета на основе надежных источников финансирования. В настоящее время государством ставится задача формирования системы стратегического планирования в муниципальных образованиях различных регионов России. Её выполнение связано

с рядом трудностей, которые заключаются в отсутствии чёткой нормативной базы по реализации процесса стратегического планирования в муниципальных образованиях.

Основным методом, обеспечивающим поступательное развитие сельского поселения, является программно-целевой метод планирования социально-экономического развития. Данное положение закреплено в законодательной форме и относится к полномочиям органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения. Документами, определяющими некоторые ориентиры, связанные с программно-целевым планированием являются «Основы стратегического планирования в РФ» принятые указом президента № 536 от 12 мая 2009 года, Концепция долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2020 года, Стратегия национальной безопасности РФ от 2009 года. По сути, они регламентируют разработку программно-целевых документов социально-экономического развития.

Ерышевское сельское поселения – муниципальное образование, обеспечивающее достойный уровень жизни населения, высокое качество функционирования среды жизнедеятельности. Возможные пути социально-экономического развития сельского поселения зависят от многих факторов.

Отбор проблем для решения путем реализации мероприятий муниципальной программы необходимо выполнять по следующим критериям:

- соответствие приоритетам социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения;
- соответствие полномочиям органов местного самоуправления и действующему законодательству;
- значимость проблемы и её комплексный характер;
- направленность на реформирование жилищно-коммунального хозяйства, достижение качественно нового уровня развития, в том числе повышение доступности и качества государственных и муниципальных услуг, снижение расходов на их оказание;
- невозможность эффективного решения данных проблем в приемлемые сроки за счет использования действующих механизмов.

Кроме того, необходимо учитывать и тот факт, что реализация муниципальной программы невозможна без исполнения обязательной части, которая включает в себя выполнение мероприятий по совершенствованию и развитию инженерной инфраструктуры, культуры сельского поселения.

Основные проблемы, требующие решения программным путем, определены на основании анализа социально-экономического развития сельского поселения:

- низкий уровень жизни населения;
- изношенность жилищно-коммунального хозяйства;
- низкое качество дорог, освещения улиц и придомовых территорий;
- уборка территории и вывоз мусора;
- обеспечение населения качественной питьевой водой;
- низкий уровень материально-технической базы учреждений культуры.

Решение задач, связанных с социально-экономическим развитием сельской территории относится к компетенции органов местного самоуправления. Однако, учитывая недостаточную бюджетную обеспеченность сельского поселения, возникает потребность в областной и районной поддержке муниципальных инициатив по комплексному развитию сельского поселения.

## 2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

С учетом складывающихся тенденций и необходимости решения существующих проблем приоритетами социальной политики сельского поселения определены:

- устойчивое развитие сельской территории;
- совершенствование транспортной и коммунальной инфраструктуры;
- развитие культуры и народного творчества сельского поселения;
- обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджетной системы сельского поселения.

С учетом перечисленных приоритетов целью муниципальной программы определено удовлетворение потребностей населения и

организаций в качественных условиях, обеспечивающих благоприятные условия для проживания и успешной деятельности.

Основная цель программы – обеспечение стабильного повышения качества жизни населения посредством формирования эффективной инвестиционной политики сельского поселения, формирования и развития экономической базы поселения, увеличения налоговой базы, развития инженерной, транспортной, коммунальной инфраструктуры сельской территории, создание условий для сохранения и развития культуры, искусства и народного творчества, эффективного финансового и административного управления.

Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться путем решения задач в рамках соответствующих подпрограмм.

Состава целей, задач и подпрограмм муниципальной программы требует решения комплекса задач подпрограммы.

Паспорта муниципальной программы и ее подпрограмм содержат описание ожидаемых результатов их реализации, а также количественные характеристики в виде целевых индикаторов и показателей муниципальной программы (подпрограммы).

Достижение запланированных результатов муниципальной программы характеризуется следующими целевыми показателями (индикаторами):

1. Доля протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных к их общей протяженности.

Показатель рассчитывается по формуле  $Dп = \frac{Поч}{Оп} * 100$

Где Дп – доля протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных в их общей протяженности на конец отчетного года, %;

Поч – протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных, км;

Поч рассчитывается по формуле:  $Поч = \frac{(Кол ф) * 80}{1000}$ , км

Где Кол ф – количество действующих фонарей, шт.;

80 – протяженность установки светильников уличного освещения через одну опору, м;

Оп – общая протяженность улиц, проездов, набережных, км

2. Устройство ограждения кладбищ.

Данный показатель определяет протяженность ограждений на кладбищах.

3. Обеспеченность сельского населения питьевой водой.

Показатель рассчитывается по формуле:

$Об = \frac{Чоб}{Ч} * 100$

где: Об – обеспеченность сельского населения питьевой водой, %

Чоб – численность сельского населения, обеспеченного питьевой водой, чел.

Ч – численность сельского населения, чел.

4. Уровень газификации домов сетевым газом.

Данный показатель рассчитывается по формуле:

$Уг = \frac{ЖД газ}{ЖД} * 100$

где Уг – уровень газификации домов сетевым газом, %

ЖД газ – количество жилых домов в сельской местности, газифицированных сетевым газом, единиц;

ЖД – количество жилых домов в сельской местности, единиц.

5. Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог.

Показатель определяется по фактически выполненным работам по капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствии с формой КС-2 «Акт о приемке выполненных работ».

6. Количество высаженных деревьев.

7. Количество отремонтированных и благоустроенных воинских захоронений.

8. Количество установленных скамеек.

9. Количество посещающих культурно-досуговые мероприятия, человек в течение года;

10. Количество культурно-досуговых формирований;

11. Количество участников в культурно-досуговых формированиях, человек в течение года;

12. Число читателей;

13. Число посещений библиотеки;

14. Число книговыдач;

15. Массовые мероприятия;

16. Новые поступления, пополнение книжного фонда;

17. Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями;

18. Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями;

19. Доля расходов бюджета на обеспечение энергетическими ресурсами бюджетных учреждений.

Выполнение муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

1. Повышение уровня благоустройства сельской территории;

2. Создание комфортных условий для отдыха населения;

3. Повышение степени удовлетворенности населения уровнем благоустройства;

4. Сохранение и эффективное использование культурного наследия;

5. Увеличение предложений населению культурных благ, расширение доступа граждан к культурным ценностям;

6. Увеличение количества участников в клубных формированиях;

7. Решение организации досуга молодежи, формирование правильной ценностной ориентации подрастающего поколения;

8. Создание эффективной системы планирования и управления реализацией мероприятий муниципальной программы;

9. Обеспечение эффективного и целенаправленного расходования бюджетных средств;

10. Наличие в органе местного самоуправления, муниципальных казенных учреждениях:

- энергетических паспортов;

- топливно-энергетических балансов;

- актов энергетических обследований;

- установленных нормативов и лимитов

энергопотребления;

- снижения относительных затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.

Количественные и качественные результаты муниципальной программы будут определяться по итоговым значениям индикаторов согласно приложению № 1 к муниципальной программе.

Мероприятия муниципальной программы и подпрограмм, связанные с социально-экономическим развитием сельского поселения, носят постоянный, непрерывный характер, а финансирование мероприятий зависит от возможностей бюджета Ерышевского сельского поселения. В связи с этим, в пределах срока действия программы этап реализации соответствует одному году.

Программа рассчитана на 2014-2019 годы. Реализация программы осуществляется ежегодно.

### 3. Обоснование выделения подпрограмм и обобщенная характеристика основных мероприятий

Подпрограммы муниципальной программы выделены исходя из цели, содержания и с учетом специфики механизмов, применяемых для решения определенных задач.

Решение задач, связанных с благоустройством сельской территории предусмотрено подпрограммой «Развитие

инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения».

Решение задач, связанных с развитием сельской культуры будет осуществляться в рамках подпрограммы «Развитие культуры Ерышевского сельского поселения».

Для обеспечения достижения цели муниципальной программы на основе эффективной деятельности администрации сельского поселения выделяется подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы». Реализация данной подпрограммы способствует решению задач остальных подпрограмм муниципальной программы.

Достижение цели и решение задач муниципальной программы обеспечивается реализацией основных мероприятий, направленных на повышение благоустройства территории, совершенствование и развитие инфраструктуры и культуры сельского поселения.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в Плане реализации муниципальной программы согласно приложению № 2 к муниципальной программе.

#### 4. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации муниципальной программы в 2015-2017 годах, соответствуют объемам бюджетных ассигнований, предусмотренным проектом решения о бюджете Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на 2016 год. На 2017-2019 годы объемы бюджетных ассигнований рассчитаны исходя из досчета объемов бюджетных ассигнований на продление обязательств длящегося характера.

Расходы бюджета Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района на реализацию муниципальной программы приведены в приложении № 3 к муниципальной программе.

Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного и местных бюджетов, бюджетов территориальных государственных внебюджетных фондов, юридических и физических лиц на реализацию муниципальной программы приведено в приложении № 4 к муниципальной программе.

Финансирование мероприятий муниципальной программы за счет средств государственных внебюджетных фондов и юридических лиц не предусматривается.

#### 5. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков, которые могут препятствовать достижению запланированных результатов, в их числе риски макроэкономические, финансовые, природные.

Макроэкономические риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней экономической конъюнктуры, замедлением темпов роста экономики и повышением уровня инфляции.

Финансовые риски связаны с возможностью возникновения бюджетного дефицита и вследствие этого недостаточным уровнем бюджетного финансирования.

Природные риски связаны с воздействием на жизнедеятельность сельского поселения опасных природных явлений.

Снижению возможных рисков будет способствовать качественное выполнение намеченных программных мероприятий.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации муниципальной программы предусматривается проведение мониторинга, регулярного анализа причин отклонения от плановых значений непосредственных и конечных результатов. При необходимости может осуществляться корректировка показателей и мероприятий подпрограмм, а также перераспределение объемов финансирования в зависимости от изменения значимости решаемых задач в ходе реализации муниципальной программы.

#### 6. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет осуществляться путем ежегодного сопоставления:

1) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений целевых индикаторов муниципальной программы (целевой параметр – 100%);

фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов бюджета Ерышевского сельского поселения на реализацию

муниципальной программы и ее основных мероприятий (целевой параметр менее 100%);

числа выполненных и планируемых мероприятий, предусмотренных планом реализации муниципальной программы (целевой параметр – 100%).

#### Подпрограмма 1. «Развитие инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения»

муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения»

#### П А С П О Р Т

#### Подпрограммы 1. «Развитие инфраструктуры и благоустройство Ерышевского сельского поселения»

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Администрация Ерышевского сельского поселения		
Основные мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Организация освещения улиц;</li> <li>2. Организация и содержание мест захоронения;</li> <li>3. Организация водоснабжения;</li> <li>4. Организация газоснабжения;</li> <li>5. Организация сбора и вывоза мусора;</li> <li>6. Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения;</li> <li>7. Озеленение территории;</li> <li>8. Обеспечение сохранности и ремонт военно-мемориальных объектов;</li> <li>9. Благоустройство сквера .</li> </ol>		
Цель подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение развития инфраструктуры и благоустройство территории сельского поселения		
Задачи подпрограммы муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Организация благоустройства территории поселения;</li> <li>● Совершенствование и развитие инфраструктуры сельского поселения;</li> <li>● Улучшение экологической обстановки;</li> <li>● Создание комфортной среды проживания.</li> </ul>		
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Доля протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных к их общей протяженности;</li> <li>— Устройство ограждения кладбищ;</li> <li>— Обеспеченность сельского населения питьевой водой;</li> <li>— Уровень газификации домов сетевым газом;</li> <li>— Приrost протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог;</li> <li>— Количество высаженных деревьев;</li> <li>— Количество отремонтированных и благоустроенных воинских захоронений;</li> <li>— Количество установленных скамеек.</li> <li>— Устройство тротуара с покрытием из брусчатки бетонной;</li> <li>— Установка урн уличных для мусора;</li> <li>— Установка металлического ограждения;</li> <li>— Установка оборудования на детской площадке;</li> <li>— Установка садово-парковых торшерных светильников;</li> <li>— Ремонт памятника.</li> </ul>		
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	На постоянной основе 01.01.2014 — 31.12.2019		
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет – 3592,96 тыс. рублей.		
	Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной подпрограммы по годам составляет (тыс. рублей):		
	Год	Всего	Бюджет Ерышевского сельского поселения
	2014	742,19	742,19
	2015	550,7	490,0
	2016	1019,18	1019,18
2017	69,1	69,1	
2018	605,9	605,9	
2019	605,9	605,9	

Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	1. Повышение уровня благоустройства территории Ерышевского сельского поселения;
	2. Создание комфортных условий для отдыха населения;
	3. Повышение степени удовлетворенности населения уровнем благоустройства;
	4. Улучшение санитарного и экологического состояния населенных пунктов.
	5. Реконструкция и развитие сетей коммунальной инфраструктуры.

### 1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития.

Одним из основных национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения. Важнейшим аспектом в реализации данного проекта является создание администрацией Ерышевского сельского поселения условий комфортного и безопасного проживания граждан, формирование современной инфраструктуры и благоустройство мест общего пользования территории поселения.

Повышение уровня качества проживания граждан является необходимым условием для стабилизации и подъема экономики поселения.

Повышение уровня благоустройства территории стимулирует позитивные тенденции в социально-экономическом развитии муниципального образования и, как следствие, повышение качества жизни населения.

Имеющиеся объекты благоустройства, расположенные на территории поселения, не обеспечивают растущие потребности и не удовлетворяют современным требованиям, предъявляемым к их качеству, а уровень износа продолжает увеличиваться.

Финансово – экономические механизмы, обеспечивающие восстановление, ремонт существующих объектов благоустройства, недостаточно эффективны, так как решение проблемы требует комплексного подхода.

Отрицательные тенденции в динамике изменения уровня благоустройства территории обусловлены снижением уровня общей культуры населения, выражающимся в отсутствии бережливого отношения к объектам муниципальной собственности.

Программа полностью соответствует приоритетам социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения на среднесрочную перспективу. Реализация программы направлена на:

- создание условий для улучшения качества жизни населения;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности жизнедеятельности и сохранения окружающей среды.

Одной из проблем благоустройства населенных пунктов является негативное отношение жителей к элементам благоустройства: разрисовываются фасады зданий, создаются несанкционированные свалки мусора.

Программно-целевой подход к решению проблем благоустройства необходим, так как без стройной комплексной системы благоустройства сельского поселения невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения. Важна четкая согласованность действий администрации и предприятий, учреждений, населения, обеспечивающих жизнедеятельность поселения и занимающихся благоустройством. Определение перспектив благоустройства Ерышевского сельского поселения позволит добиться сосредоточения средств на решение поставленных задач

### 2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы

Приоритеты реализации подпрограммы соответствуют приоритетам, описанным для муниципальной программы в целом.

Подпрограмма разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

и конкретизирует целевые критерии социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения на 2014-2019 г.г.

Целью подпрограммы является обеспечение развития инфраструктуры и благоустройство территории сельского поселения.

Достижение цели подпрограммы требует решения ее задач путем реализации соответствующих основных мероприятий подпрограммы.

#### Задачами подпрограммы являются:

1. Организация благоустройства территории поселения;
  - Совершенствование и развитие инфраструктуры сельского поселения;
3. Улучшение экологической обстановки;
4. Создание комфортной среды проживания.

#### Описание целевых индикаторов и показателей подпрограммы:

1. Доля протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных к их общей протяженности.

Показатель рассчитывается по формуле  $Dп = \frac{Поч}{Оп} * 100$

Где Dп – доля протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных в их общей протяженности на конец отчетного года, %;

Поч – протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных, км;

Поч рассчитывается по формуле:  $Поч = \frac{Кол ф * 80}{1000}$ , км

Где Кол ф – количество действующих фонарей, шт.;

80 – протяженность установки светильников уличного освещения через одну опору, м;

Оп – общая протяженность улиц, проездов, набережных, км

2. Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог.

Показатель определяется по фактически выполненным работам по капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствии с формой КС-2 «Акт о приемке выполненных работ».

3. Количество установленных мусорных контейнеров для сбора мусора и твердых бытовых отходов.

4. Обеспеченность сельского населения питьевой водой.

Показатель рассчитывается по формуле:

$$Об = \frac{Чоб}{Ч} * 100$$

где: Об – обеспеченность сельского населения питьевой водой, %

Чоб – численность сельского населения, обеспеченного питьевой водой, чел.

Ч- численность сельского населения, чел..

5. Уровень газификации домов сетевым газом.

Данный показатель рассчитывается по формуле:

$$Уг = \frac{ЖД газ}{ЖД} * 100$$

где Уг – уровень газификации домов сетевым газом, %

ЖД газ – количество жилых домов в сельской местности, газифицированных сетевым газом, единиц;

ЖД – количество жилых домов в сельской местности, единиц.

Значения целевых показателей (индикаторов) подпрограммы на весь срок ее реализации приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

#### Ожидаемые результаты реализации подпрограммы:

- повышение уровня благоустройства сельской территории;
- создание комфортных условий для отдыха населения;
- повышение степени удовлетворенности населения уровнем благоустройства;
- реконструкция и развитие сетей коммунальной инфраструктуры.

### **3. Характеристика основных мероприятий и мероприятий подпрограммы**

В рамках подпрограммы предусмотрены следующие основные мероприятия:

#### **1. Организация освещения улиц**

Необходимость совершенствования освещения сельского поселения вызвана

значительным ростом автомобилизации, повышением интенсивности его движения.

В целях улучшения эстетического облика поселения, повышения безопасности движения автотранспорта и пешеходов в ночное и вечернее время, повышения качества наружного освещения необходимо своевременное выполнение мероприятий по ремонту сетей наружного освещения.

В организации освещения улиц имеются следующие основные проблемы:

- изношенность электрооборудования и линий наружного освещения;
- изношенность электросетевого оборудования;
- низкий процент освещенных улиц;
- замена светильников на энергосберегающие.

#### **2. Организация и содержание мест захоронения**

По состоянию на 01.01.2013 г. всего в поселении имеется 1 кладбище. К числу основных проблем в части организации содержания мест захоронения относятся следующие:

- отсутствие контейнерных площадок для мусора приводит к несанкционированным свалкам внутри кладбищ;
- длительный период времени не осуществлялись работы по сносу аварийных деревьев.

#### **3. Организация водоснабжения**

Существующая система водоснабжения в с. Ерышевка не удовлетворяет в полной мере потребности населения в общественном объеме питьевой водой, в ряде случаев не обеспечивает требуемых расходов и напоров воды, приводит к перебоям водоснабжения, особенно в летний период.

Состояние системы водоснабжения не соответствует современным требованиям коммунальных услуг, сдерживает развитие поселения.

#### **4. Организация газификации**

Газификация является важнейшим процессом государственной политики в области использования природного газа, направленным на улучшение социально-экономических условий жизни населения. Наличие газового топлива позволяет значительно улучшить качество жизни населения, улучшить теплоснабжение жилых домов, снизить затраты на услуги жилищно-коммунального хозяйства. Снижение затрат на топливно-энергетические ресурсы является одной из приоритетных задач социально-экономического развития, основным инструментом решения которой становится развитие газификации на территории Ерышевского сельского поселения, в том числе строительство и развитие газопровода низкого давления. Замещение используемых в настоящее время твердого и жидкого топлива природным газом, кроме экономического эффекта, будет способствовать уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, улучшению экологической обстановки на территории поселения.

#### **5. Организация сбора и вывоза мусора**

Существенным фактором, определяющим улучшение экологической ситуации,

является обеспечение надлежащего санитарного состояния территории. Основная задача администрации сельского поселения – создание оптимальной системы сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

#### **6. Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения**

Автомобильные дороги имеют важное народно-хозяйственное значение для сельского поселения. Они связывают территорию поселения. Обеспечивают жизнедеятельность всех населенных пунктов, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. Сеть автомобильных дорог Ерышевского сельского поселения составляет 20,2 км, в том числе протяженность автомобильных дорог местного значения – 16,7 км. Качество дорожных покрытий большинства дорог не соответствует эксплуатационным требованиям. Увеличение количества транспорта на дорогах в сочетании с недостатками эксплуатационного состояния автомобильных дорог требует

комплексного подхода и принятия неотложных мер по ремонту и содержанию дорог местного значения.

#### **• Озеленение территории**

Увеличение количества зеленых насаждений на территории Ерышевского

сельского поселения является важной соответствующей улучшению экологической обстановки и создания благоприятных условий для проживания населения, сохранения биологического разнообразия. Зеленые насаждения выполняют самые различные функции, главнейшими из которых являются улучшение микроклимата в поселении.

Остро стоит вопрос озеленения придомовых территорий, разбивка цветников.

#### **• Обеспечение сохранности и ремонт военно-мемориальных объектов**

На территории Ерышевского сельского поселения расположены 2 воинских захоронения.

Плиты с именами погибших, плиточные покрытия, облицовка постаментов были установлены с применением бетонных плит, металла, краски. Под воздействием атмосферных осадков и перепадов температур имеются незначительные повреждения. В настоящее время военно-мемориальные объекты находятся в удовлетворительном состоянии, но требуют проведения ежегодных ремонтных работ. Особенно актуальной также является проблема благоустройства территорий воинских захоронений.

#### **9. Благоустройство сквера.**

На территории сельского поселения расположен сквер, который сохранился как памятник природы, как культурный центр села. Необходимо провести комплекс мероприятий, направленных на решение вопросов сохранения жизнеспособности, защитных экологических функций, восстановления и ландшафтно-архитектурного благоустройства поселения, обеспечивающих улучшение и поддержание комфортности среды жизни населения.

### **4. Основные меры муниципального и правового регулирования подпрограммы муниципальной программы**

Подпрограммой не предусматривается.

### **5. Информация об участии общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов, юридических и физических лиц в реализации подпрограммы муниципальной программы**

Подпрограммой не предусматривается.

### **6. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы**

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации подпрограммы в 2015-2017 годах, соответствуют объемам бюджетных ассигнований, предусмотренным проектом решения Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района о бюджете Ерышевского сельского поселения на 2016 год. На 2017-2019 годы объемы бюджетных ассигнований рассчитаны исходя из досчета объемов бюджетных ассигнований на продление обязательств дящегося характера.

Объем финансового обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджета Ерышевского сельского поселения за весь период ее реализации составляет 3592,96 тыс. рублей. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы по годам ее реализации представлено в приложении № 3 к муниципальной программе.

### **7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы**

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков, которые могут препятствовать достижению запланированных результатов, в их числе риски макроэкономические, финансовые, природные.

Макроэкономические риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней экономической конъюнктуры, замедлением темпов роста экономики и повышением уровня инфляции.

Финансовые риски связаны с возможностью возникновения бюджетного дефицита и вследствие этого недостаточным уровнем бюджетного финансирования.

Природные риски связаны с воздействием на жизнедеятельность сельского поселения опасных природных явлений.

Снижению возможных рисков будет способствовать качественное выполнение намеченных программных мероприятий.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации муниципальной программы предусматривается проведение мониторинга, регулярного анализа причин отклонения от плановых значений непосредственных и конечных результатов. При необходимости может осуществляться корректировка показателей и мероприятий подпрограмм, а также перераспределение объемов финансирования в зависимости от изменения значимости решаемых задач в ходе реализации муниципальной программы.

## 8. Оценка эффективности реализации подпрограммы

Оценка эффективности реализации подпрограммы муниципальной программы будет осуществляться путем сопоставления:

1) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений целевых индикаторов подпрограммы муниципальной программы (целевой параметр – 100%);

2) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов бюджета Ерышевского сельского поселения на реализацию подпрограммы муниципальной программы и ее основных мероприятий (целевой параметр менее 100%);

3) числа выполненных и планируемых мероприятий плана реализации подпрограммы муниципальной программы (целевой параметр – 100%).

### Подпрограмма 2. «Развитие культуры Ерышевского сельского поселения»

муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения»

#### П А С П О Р Т

### Подпрограммы 2. «Развитие культуры Ерышевского сельского поселения»

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Администрация Ерышевского сельского поселения МКУК «Ерышевское КДО»
Основные мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	1. Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества; 2. Развитие библиотечного дела.
Цель подпрограммы муниципальной программы	Сохранение и развитие культурного потенциала Ерышевского сельского поселения.
Задачи подпрограммы муниципальной программы	1. Создание условий для эффективной культурной деятельности; 2. Сохранение и использование культурного наследия; 3. Укрепление материально-технической базы учреждений культуры; 4. Развитие и поддержка любительского искусства, самодеятельного художественного творчества.
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы муниципальной программы	<u>Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества:</u> - Количество культурно-досуговых мероприятий; - Количество посещающих культурно-досуговые мероприятия, человек в течение года; - Количество культурно-досуговых формирований; - Количество участников в культурно-досуговых формированиях, человек в течение года; <u>Развитие библиотечного дела:</u> - Число читателей - Число посещений библиотеки - Число книговыдач - Массовые мероприятия - Новые поступления, пополнение книжного фонда
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	На постоянной основе 01.01.2014 — 31.12.2019
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации)	Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет - 4217,13 тыс. рублей. Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной подпрограммы по годам составляет (тыс. рублей):

подпрограммы муниципальной программы)	Год	Всего	Бюджет Ерышевского сельского поселения
	2014	898,43	898,43
	2015	714,7	714,7
	2016	844,9	844,9
	2017	723,3	723,3
	2018	517,9	517,9
	2019	517,9	517,9
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	1. Сохранение и эффективное использование культурного наследия Ерышевского сельского поселения; 2. Увеличение предложений населению культурных благ, расширение доступа граждан к культурным ценностям; 3. Увеличение количества участников в клубных формированиях (в т.ч. любительских объединений и формирований самодеятельного народного творчества); 4. Решение организации досуга молодежи, формирование правильной ценностной ориентации подрастающего поколения;		

### 1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Разработка подпрограммы вызвана необходимостью развития и поддержки сферы культуры Ерышевского сельского поселения, определения приоритетных направлений и разработки комплекса конкретных мер развития культуры поселения на 2014-2019 годы.

Программа основывается на приоритетном значении культуры в жизни общества и рассматривает её как целостную систему ценностей, формирующую нравственно-эстетические и духовные потребности людей.

На территории Ерышевского сельского поселения действует одно муниципальное казенное учреждение культуры МКУК «Ерышевское КДО».

Материально-техническая база учреждения отстает от требований современности и нуждается в укреплении и совершенствовании. В тоже время возможность увеличения собственных доходов учреждения культуры ограничена их социальными целями, недостаточным уровнем благосостояния населения.

### 2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы

Приоритеты реализации подпрограммы соответствуют приоритетам, описанным для муниципальной программы в целом.

В сфере реализации подпрограммы сформированы следующие приоритеты муниципальной политики:

- сохранение и эффективное использование культурного наследия Ерышевского сельского поселения;
- увеличение предложений населению культурных благ, расширение доступа граждан к культурным ценностям;
- увеличение количества участников в клубных формированиях (в т.ч. любительских объединений и формирований самодеятельного народного творчества);
- решение организации досуга молодежи, формирование правильной ценностной ориентации подрастающего поколения.

Реализация подпрограммных мероприятий позволит к 2019 году:

- повысить уровень материально-технической обеспеченности учреждений культуры;
- увеличить количество посещений учреждений культуры и наполняемость зрительных залов.

#### Целью подпрограммы является:

- создание благоприятных условий для обеспечения культурного досуга населения сельского поселения;
- эффективное использование свободного времени и обеспечение возможности активного творческого развития населения различных возрастных категорий.

#### Задачами подпрограммы являются:

- 1.Повышение качества мероприятий, направленных на сохранение, популяризацию и эффективное использование культурного наследия, народной традиционной культуры;
- 2.Увеличение числа культурно-досуговых мероприятий;
- 3.Выявление и поддержка творческой одаренной молодежи;
- 4.Внедрение и распространение новых информационных технологий в сфере культуры;
- 5.Комплектование и информатизация библиотек;
- 6.Увеличение объемов и качества услуг в сфере культурного досуга населения сельского поселения.

#### Описание целевых индикаторов и показателей подпрограммы:

1. Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества.
2. Развитие библиотечного дела.

Значения целевых показателей (индикаторов) подпрограммы на весь срок ее реализации приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

#### Ожидаемые результаты реализации подпрограммы:

1. Расширение возможностей для приобщения граждан к культурным ценностям и культурным благам;
2. Оптимизация расходования бюджетных средств, сосредоточение ресурсов на решении приоритетных задач в области культуры, модернизация ее материальной базы;
3. Обеспечение доступности всех социальных слоев населения к ценностям отечественной и мировой культуры, а также информации в сфере культуры;
4. Расширение спектра и улучшение качества предоставляемых услуг в сфере культуры.

Подпрограмма носит постоянный характер. В силу постоянного характера решаемых в рамках подпрограммы задач, выделение отдельных этапов ее реализации не предусматривается.

### **3. Характеристика основных мероприятий и мероприятий подпрограммы**

В рамках подпрограммы предусмотрены следующие основные мероприятия.

#### **3.1. Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества.**

Мероприятие направлено:

- на сохранение единого пространства, творческих возможностей и участия населения в культурной жизни села и района,

- на организацию культурно-массовых мероприятий,
- на содержание Ерышевского КДО

Реализация мероприятия предусматривает:

- творческий отчет МКУК «Ерышевского КДО» перед населением, участие всех коллективов художественной самодеятельности и досуговых формирований, в районных конкурсах;

- государственные и профессиональные праздники, народные календарные праздники, мероприятия с различными категориями населения (старшее поколение, организация досуга детей и молодежи, организация досуга семьи);

- заработная плата, начисление на выплаты по оплате труда, коммунальные услуги, связь, транспортные услуги, материально-техническое обеспечение.

#### **3.2. Развитие библиотечного дела.**

Мероприятие направлено:

- на проведение мероприятий с читателями;
- комплектование библиотечного фонда
- содержание библиотеки.

Реализация мероприятия предусматривает:

- повышение образовательного уровня и творческих способностей населения,

содействие нравственному развитию подрастающего поколения;

- подписка периодических изданий, приобретение новых книг;
- заработная плата, начисление на выплаты по оплате труда, коммунальные услуги, связь, транспортные услуги, материально-техническое обеспечение.

### **4. Основные меры муниципального и правового регулирования подпрограммы муниципальной программы**

Подпрограммой не предусматривается.

### **5. Информация об участии общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов, юридических и физических лиц в реализации подпрограммы муниципальной программы**

Подпрограммой не предусматривается.

### **6. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы**

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации подпрограммы в 2015-2017 годах, соответствуют объемам бюджетных ассигнований, предусмотренным проектом решения Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района о бюджете Ерышевского сельского поселения на 2016 год. На 2017-2019 годы объемы бюджетных ассигнований рассчитаны исходя из досчета объемов бюджетных ассигнований на продление обязательств дящегося характера.

Объем финансового обеспечения реализации подпрограммы за весь период ее реализации составляет 4217,13 тыс. рублей. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы по годам ее реализации представлено в приложении № 3 к муниципальной программе.

### **7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы**

Для успешной реализации поставленных задач подпрограммы был проведен анализ рисков, которые могут повлиять на ее выполнение.

К рискам реализации подпрограммы следует отнести следующие:

#### **1. Финансовые риски.**

Финансовые риски относятся к наиболее важным. Любое сокращение финансирования со стороны местного бюджета повлечет неисполнение мероприятий подпрограммы, как следствие, ее невыполнение.

К финансовым рискам также относятся неэффективное и нерациональное использование ресурсов подпрограммы.

#### **2. Законодательные риски.**

В период реализации подпрограммы планируется внесение изменений в нормативные правовые акты как на федеральном уровне, в частности и Основы законодательства Российской Федерации о культуре, так и на областном и муниципальном уровнях. Это, возможно, повлечет за собой корректировку поставленных целей.

В целях снижения законодательных рисков планируется своевременное внесение дополнений в действующую нормативную базу поселения, а при необходимости – и возможных изменений в финансирование подпрограммы.

Для всех видов рисков главными мерами по управлению ими являются своевременно принятые управленческие решения и корректировка мероприятий подпрограммы с учетом выделенного на их реализацию ресурсного обеспечения.

### **8. Оценка эффективности реализации подпрограммы**

Оценка эффективности реализации подпрограммы муниципальной программы будет осуществляться путем сопоставления:

1) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений целевых индикаторов подпрограммы муниципальной программы (целевой параметр – 100%);

2) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов бюджета Ерышевского сельского поселения на реализацию подпрограммы муниципальной программы и ее основных мероприятий (целевой параметр менее 100%);

3) числа выполненных и планируемых мероприятий плана реализации подпрограммы муниципальной программы (целевой параметр – 100%).

**Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы»**  
 муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения»

**П А С П О Р Т**

**Подпрограммы 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы»**

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Администрация Ерышевского сельского поселения		
Основные мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	1. Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения. 2. Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения.		
Цель подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение реализации муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения»		
Задачи подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение условий для реализации муниципальной программы «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения», эффективное выполнение полномочий (функций) администрации Ерышевского сельского поселения.		
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы муниципальной программы	Уровень исполнения плановых назначений по расходам на реализацию подпрограммы, %.		
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	На постоянной основе 01.01.2014 — 31.12.2019		
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет – 10585,78 тыс. руб. Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной подпрограммы по годам составляет (тыс. руб.):		
	Год	Всего	Бюджет Ерышевского сельского поселения
	2014	2705,6	2705,6
	2015	1992,63	1992,63
	2016	2174,15	2174,15
	2017	1380,2	1380,2
	2018	1166,6	1166,6
2019	1166,6	1166,6	
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	1. Создание эффективной системы планирования и управления реализацией мероприятий муниципальной программы. 2. Обеспечение эффективного и целенаправленного расходования бюджетных средств.		

**1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития**

Подпрограмма направлена на формирование и развитие обеспечивающих механизмов реализации муниципальной программы. В рамках подпрограммы будут созданы условия, существенно повышающие эффективность выполнения как отдельных проектов и мероприятий, так и муниципальной программы в целом.

Функции организационно-технического и информационно-аналитического обеспечения реализации муниципальной программы осуществляет администрация Ерышевского сельского поселения.

Администрация Ерышевского сельского поселения в рамках настоящей подпрограммы обеспечивает:

- сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий муниципальной программы;
- внедрение информационных технологий в целях управления реализацией муниципальной программы и контроля за ходом выполнения мероприятий муниципальной программы;
- мониторинг отдельных мероприятий, подпрограмм и муниципальной программы в целом;
- подготовку отчета о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальной программы.

**2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы**

Данная подпрограмма объединяет мероприятия обеспечивающего характера, направленные на создание условий

для эффективной реализации всех подпрограмм (мероприятий) настоящей муниципальной программы.

Мероприятия подпрограммы предусматривают финансовое обеспечение за счет средств бюджета Ерышевского сельского поселения соответствующих видов расходов на:

- обеспечение деятельности органов местного самоуправления;
- обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения;
- осуществление информационно-аналитического, организационно-технического обеспечения и мониторинга реализации мероприятий муниципальной программы.

Целью подпрограммы является формирование и развитие обеспечивающих механизмов реализации муниципальной программы.

Задача подпрограммы - обеспечение информационно-аналитического, организационно-технического сопровождения и мониторинг реализации мероприятий муниципальной программы, в том числе нацеленный на корректировку ее положений.

Описание целевых индикаторов и показателей подпрограммы: Уровень исполнения плановых назначений по расходам на реализацию подпрограммы, % (У):

$$U = Kp / Pr,$$

где:

Kp - кассовые расходы на реализацию подпрограммы за отчетный период,

Pr - плановые расходы на реализацию подпрограммы в соответствии с кассовым планом на отчетный период.

Значения целевых показателей (индикаторов) подпрограммы на весь срок ее реализации приведены в приложении 1.

Ожидаемые результаты:

- создание эффективной системы планирования и управления реализацией мероприятий муниципальной программы.

Подпрограмма носит постоянный характер. В силу постоянного характера решаемых в рамках подпрограммы задач, выделение отдельных этапов ее реализации не предусматривается.

**3. Характеристика основных мероприятий и мероприятий подпрограммы**

В рамках подпрограммы предусмотрены следующие основные мероприятия:

1. Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения.

При реализации мероприятия будет осуществляться финансирование деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения, которые являются ответственным исполнителем муниципальной программы.

2. Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения.

При реализации мероприятия будет осуществляться финансирование других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения администрацией Ерышевского сельского поселения.

**4. Основные меры муниципального и правового регулирования подпрограммы муниципальной программы**

Подпрограммой не предусматривается.

**5. Информация об участии акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов и физических лиц в реализации подпрограммы муниципальной программы**

Подпрограммой не предусматривается.

**6. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы**

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации подпрограммы в 2015-2017 годах, соответствуют объемам бюджетных ассигнований, предусмотренным решением Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района о бюджете Ерышевского сельского поселения на 2016 год. На 2017-2019 годы объемы бюджетных ассигнований рассчитаны исходя из досчета объемов

бюджетных ассигнований на продление обязательств длящегося характера.

Объем финансового обеспечения реализации подпрограммы за весь период ее реализации составляет 10585,78 тыс. рублей. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы по годам ее реализации представлено в приложении № 3 к муниципальной программе.

#### 7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы

В качестве рисков реализации подпрограммы рассматриваются организационные риски. Риски могут быть вызваны ошибками в управлении реализацией муниципальной программы в связи с необходимостью координировать действия большого количества участников (главных администраторов доходов, главных распорядителей средств бюджета, муниципальных образований), что может привести к невыполнению в установленные сроки отдельных мероприятий. Управление рисками будет осуществляться на основе систематического мониторинга реализации муниципальной программы, осуществления оперативных мер по их предупреждению и своевременной корректировке мероприятий подпрограммы.

#### 8. Оценка эффективности реализации подпрограммы

Оценка эффективности реализации подпрограммы муниципальной программы будет осуществляться путем ежегодного сопоставления:

- 1) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений целевых индикаторов подпрограммы муниципальной программы (целевой параметр – 100%);
- 2) фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов бюджета Ерышевского сельского поселения на реализацию подпрограммы муниципальной программы и ее основных мероприятий (целевой параметр менее 100%);
- 3) числа выполненных и планируемых мероприятий плана реализации подпрограммы муниципальной программы (целевой параметр – 100%).

#### Подпрограмма 4. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения»

#### П А С П О Р Т

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Администрация Ерышевского сельского поселения.
Основные мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	1. Повышение энергоэффективности в электроснабжении 2. Повышение энергоэффективности в газоснабжении 3. Повышение энергоэффективности в теплоснабжении 4. Повышение энергоэффективности в водоснабжении
Цель подпрограммы муниципальной программы	1. Улучшение качества жизни и благосостояния населения Ерышевского сельского поселения 2. Совершенствование нормативных и правовых условий для поддержки энергосбережения и повышения энергетической эффективности; 3. Лимитирование и нормирование энергопотребления в бюджетной сфере; 4. Широкая пропаганда энергосбережения; 5. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов Ерышевского сельского поселения; 6. Снижение финансовой нагрузки на бюджет за счет сокращения платежей за топливо и электрическую энергию.
Задачи подпрограммы муниципальной программы	1. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; 2. Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы муниципальной программы	1) Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями 2) Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями 3) Доля расходов бюджета на обеспечение энергетическими ресурсами бюджетных учреждений
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	На постоянной основе 01.10.2015 — 31.12.2019

программы	Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет – 2,0 тыс. рублей.		
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной подпрограммы по годам составляет (тыс. рублей):		
	Год	Всего	Бюджет сельского поселения
	2014	0	0
	2015	0	0
	2016	0,5	0,5
	2017	0,5	0,5
	2018	0,5	0,5
	2019	0,5	0,5
	Для реализации мероприятий подпрограммы возможно привлечение финансовых средств из бюджетов других уровней и внебюджетных источников.		
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	Наличие в органе местного самоуправления, муниципальных казенных учреждениях: - энергетических паспортов; - топливно-энергетических балансов; - актов энергетических обследований; - установленных нормативов и лимитов энергопотребления; - снижения относительных затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.		

#### 1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития.

Программа энергосбережения - это единый комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на экономически обоснованное потребление энергоресурсов, и является фундаментом планомерного снижения затратной части тарифов.

В апреле 1996г. был принят федеральный Закон "Об энергосбережении", являющийся основным документом по реализации политики энергосбережения.

При существующем уровне энергоёмкости экономики и социальной сферы муниципального образования дальнейшие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории Ерышевского сельского поселения.

Основным инструментом управления энергосбережением является программно-целевой метод, предусматривающий разработку, принятие и исполнение муниципальных целевых программ энергосбережения.

В предстоящий период на территории муниципального образования должны быть выполнены установленные Законом требования в части управления процессом энергосбережения, в том числе:

- применение энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- проведение энергетических обследований;
- учет энергетических ресурсов;
- ведение энергетических паспортов;
- ведение топливно-энергетических балансов;
- нормирование потребления энергетических ресурсов.

Необходимость решения проблемы энергосбережения программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

1. Невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующего рыночного механизма;
2. Комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению.

Повышение эффективности использования энергии и других видов ресурсов требует координации действий поставщиков и потребителей ресурсов.

В силу преимущественно монопольного характера рынка энергии и других коммунальных ресурсов без участия органа местного самоуправления баланс в отношениях поставщиков и потребителей ресурсов будет смещен в пользу поставщиков.

3. Необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на федеральном, региональном и местном уровне.

Принятый Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» является основным документом, определяющим задачи долгосрочного социально-экономического развития в энергетической сфере, и прямо указывает, что мероприятия по энергосбережению и эффективному использованию энергии должны стать обязательной частью муниципальных программ.

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения.

**1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.**

В соответствии с требованиями Закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ, начиная с 1 января 2010 года, бюджетные учреждения обязаны обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных ими воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение 5 лет не менее чем на 15 процентов от объема, фактически потребленного ими в 2009 году каждого из указанных ресурсов, с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 3 процента. Поэтому одним из приоритетных направлений энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Ерышевском сельском поселении является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления и уменьшение бюджетных средств, направляемых на оплату энергетических ресурсов.

Основными потребителями электроэнергии в учреждениях являются: осветительные приборы, насосы систем отопления, системы кондиционирования, оргтехника.

1. Основным из приоритетных направлений повышения энергетической эффективности является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение потребления электроэнергии. Мероприятиями по реализации данного направления в муниципальных учреждениях являются:

- проведение обязательных энергетических обследований с разработкой комплекса мероприятий по энергосбережению;
- завершение оснащения приборами учета электроэнергии;
- внедрение автоматизированных систем учета;
- разработка обоснованных лимитов на потребление электроэнергии;
- сокращение потребления электрической мощности за счет внедрения альтернативных источников энергии;
- прекращение закупки ламп накаливания для освещения зданий;

закупка и установка энергосберегающих ламп и светильников для освещения зданий и сооружений, в том числе светодиодных светильников и прожекторов;

установка датчиков движения и освещенности на осветительных приборах в местах общего пользования внутри зданий и наружном освещении;

пропаганда и методическая работа по вопросам энергосбережения.

2. Основными направлениями повышения энергоэффективности являются меры, обеспечивающие снижение потерь воды в процессе ее передачи. Мероприятиями по реализации данного направления являются:

энергетические обследования и завершение оснащения приборами учета воды;

разработка обоснованных лимитов потребления воды;

пропаганда и методическая работа по вопросам энергосбережения.

Целью подпрограммы является:

1. Улучшение качества жизни и благосостояния населения Ерышевского сельского поселения

2. Совершенствование нормативных и правовых условий для поддержки энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

3. Лимитирование и нормирование энергопотребления в бюджетной сфере;

4. Широкая пропаганда энергосбережения;

5. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов Ерышевского сельского поселения;

6. Снижение финансовой нагрузки на бюджет за счет сокращения платежей за топливо и электрическую энергию.

Задачи подпрограммы:

1. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;

2. Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

За весь период реализации Подпрограммы планируется достичь следующих показателей:

- наличия в органе местного самоуправления, муниципальных казенных учреждениях:

энергетических паспортов;

топливно-энергетических балансов;

актов энергетических обследований;

установленных нормативов и лимитов

энергопотребления;

- снижения относительных затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.

**3. Характеристика основных мероприятий и мероприятий подпрограммы.**

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнители мероприятий
1	2	3
<b>1. Повышение энергоэффективности в электроснабжении</b>		
1.1.	Модернизация систем освещения на основе энергоэкономичных осветительных приборов	Администрация Ерышевского сельского поселения
1.2.	Корректировка работы таймеров уличного освещения с учетом продолжительности темного времени суток	Администрация Ерышевского сельского поселения
<b>2. Повышение энергоэффективности в газоснабжении</b>		
2.1.	Газификация здания администрации Ерышевского сельского поселения	Администрация Ерышевского сельского поселения
<b>3. Повышение энергоэффективности в теплоснабжении</b>		
3.3.	Капитальный ремонт системы отопления Ерышевского СДК	Администрация Ерышевского сельского поселения
3.4.	Замена входных и межкомнатных дверей в здании администрации и Ерышевском КДО, замена оконных блоков в здании администрации	Администрация Ерышевского сельского поселения
<b>4. Повышение энергоэффективности в водоснабжении</b>		
4.1.	Недопущение протечек в системе водоснабжения	Администрация Ерышевского сельского поселения
4.2.	Экономное использование воды	Администрация Ерышевского сельского поселения

**4. Основные меры муниципального и правового регулирования.**

Программой не предусматривается.

**5. Информация об участии общественных, научных и иных организаций, а также внебюджетных фондов, юридических и физических лиц в реализации подпрограммы муниципальной программы.**

Программой не предусматривается.

**6. Финансовое обеспечение реализации программы**

Источником финансирования являются средства местного бюджета.

Объемы расходов на выполнение мероприятий подпрограммы ежегодно уточняются в процессе исполнения местного бюджета и при формировании бюджета на очередной финансовый год.

Муниципальный заказчик содействует распределению ресурсов в пределах установленного бюджетного финансирования сельского поселения, контролирует исполнение финансовых средств строго по целевому назначению. Объем финансового обеспечения реализации подпрограммы за весь период ее реализации составляет 2,0 тыс. рублей. Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы по годам ее реализации представлено в приложении 3.

## 7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы.

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков, которые могут препятствовать достижению запланированных результатов, в их числе риски макроэкономические, финансовые, природные.

Макроэкономические риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней экономической конъюнктуры, замедлением темпов роста экономики и повышением уровня инфляции.

На результат реализации программы может влиять изменение бюджетного и налогового законодательства Российской Федерации. Основным финансовым риском реализации муниципальной программы является существенное ухудшение параметров экономической конъюнктуры района и поселения, что повлечет за собой увеличение дефицита бюджета Ерышевского сельского поселения. В целях минимизации последствий риска будет осуществляться мониторинг изменений законодательства Российской Федерации на стадии разработки проектов правовых актов.

Природные риски связаны с воздействием на жизнедеятельность сельского поселения опасных природных явлений.

Снижению возможных рисков будет способствовать качественное выполнение намеченных программных мероприятий.

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации муниципальной программы предусматривается проведение мониторинга, регулярного анализа причин отклонения от плановых значений непосредственных и конечных результатов. При необходимости может осуществляться корректировка показателей и мероприятий подпрограмм, а также перераспределение объемов финансирования в зависимости от изменения значимости решаемых задач в ходе реализации муниципальной программы.

## 8. Оценка эффективности подпрограммы

В ходе реализации подпрограммы сельского поселения расширятся возможности и качество коммунальных услуг населению.

Оценку эффективности реализации подпрограммы характеризует уровень достижения целевых показателей

Оценка эффективности реализации подпрограммы проводится на основе:

- оценки степени достижения целей и решения задач подпрограммы в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) и их плановых значений, согласно Приложению № 8 к Порядку принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Ерышевского сельского поселения по формуле:

$$C_d = Z_f / Z_p * 100\%,$$

где:

$C_d$  - уровень достижения целевых показателей (индикаторов);

$Z_f$  - фактическое значение целевого показателя (индикатора) муниципальной программы;

$Z_p$  - плановое значение целевого показателя (индикатора) муниципальной программы (для целевых показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является рост значений),

или по формуле:

$C_d = Z_p / Z_f * 100\%$  (для целевых показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений);

- степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования бюджетных средств путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования

программы в целом и ее подпрограмм, согласно Приложению № 9 к Порядку принятия решений о разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Ерышевского сельского поселения по формуле:

$$Y_f = \Phi_f / \Phi_p * 100\%,$$

где:

$Y_f$  - уровень финансирования реализации основных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

$\Phi_f$  - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы (подпрограммы);

$\Phi_p$  - плановый объем финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы (подпрограммы) на соответствующий отчетный период

Глава Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

Т.П.Быкова

Расчет бюджетных проектировок на реализацию муниципальной программы "Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения" в разрезе основных мероприятий на 2016 год и плановый период 2017 и 2019 годов

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя - главного распорядителя средств местного бюджета (далее - ГРБС)	Коды бюджетной классификации				Сумма бюджетных ассигнований по годам (тыс.рублей)					
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Муниципальная программа	Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения	всего					4346,21	3258,03	4038,73	2173,10	2290,90	2290,90
		в том числе по ГРБС:										
		Администрация Ерышевского сельского поселения	914					3447,78	2543,33	3193,83	1449,80	1773,00
	МКУК "Ерышевское КДО"	970					898,43	714,70	844,90	723,30	517,90	517,90
в том числе:												
Подпрограмма 1	«Развитие инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения»	всего					742,18	550,70	1019,18	69,0	605,90	605,90
		в том числе по ГРБС:										
		Администрация Ерышевского сельского поселения	914					742,18	550,70	1019,18	69,0	605,90
в том числе:												
Основное мероприятие 1.1	Организация уличного освещения	всего					113,60	136,50	139,53	16,0	6,40	6,40
		в том числе по ГРБС:										
		Администрация Ерышевского сельского поселения	914	0503	010178670	200	113,60	136,50	139,53	16,0	6,40	6,40
Основное	Организация и	всего										
							20,0	6,50	3,50	2,00	1,30	1,30



№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателей					
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ЕРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»</b>								
<b>Подпрограмма 1. «Развитие инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения»</b>								
Основное мероприятие 1.1. Организация уличного освещения								
1.1.1.	Доля протяженности освещенных частей улиц, проездов, набережных к их общей протяженности	%	17,2	17,5	18	18	18	18
Основное мероприятие 1.2. Организация и содержание мест захоронения								
1.2.1.	Устройство ограждения кладбищ	м	100	100	100	100	100	100
Основное мероприятие 1.3. Организация водоснабжения								
1.3.1.	Обеспеченность сельского населения питьевой водой	%	32,5	32,8	33	33	33	33
Основное мероприятие 1.4. Организация газоснабжения								
1.4.1.	Уровень газификации домов сетевым газом	%	48,1	48,3	48,5	48,5	48,5	48,5
Основное мероприятие 1.5. Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения								
1.5.1.	Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог	%	50,0	80,0	100,0	100	100	100
Основное мероприятие 1.6. Озеленение территории								
1.6.1.	Количество высаженных деревьев	шт	65	70	75	75	75	75
Основное мероприятие 1.7. Обеспечение сохранности и ремонт военно-мемориальных объектов								
1.7.1.	Количество отремонтированных и благоустроенных воинских захоронений	шт	2	2	2	2	2	2
Основное мероприятие 1.8. Благоустройство сквера								
1.7.1.	Количество установленных скамеек	шт	6	6	6	6	6	6
Основное мероприятие 1.9. Организация сбора и вывоза мусора и твердых бытовых отходов								
1.9.1.	Наличие заключенных договоров с поставщиками услуг по сбору, вывозу и утилизации твердых бытовых отходов	да/нет	да	да	да	да	да	да
<b>Подпрограмма 2. «Развитие культуры Ерышевского сельского поселения»</b>								
Основное мероприятие 2.1. Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества								
2.1.1.	Количество культурно-досуговых мероприятий, проводимых учреждениями культуры	шт	177	180	180	180	180	180
2.1.2.	Количество посещающих культурно-досуговые мероприятия	чел.	2110	2110	2110	2110	2110	2110
2.1.3.	Количество клубных формирований	шт	15	15	15	15	15	15
2.1.4.	Количество участников в клубных формированиях	чел.	168	170	170	170	170	170
Основное мероприятие 2.2. Развитие библиотечного фонда								
2.2.1.	Число читателей	чел.	470	480	480	480	480	480
2.2.2.	Число посещений библиотек	чел.	3500	3550	3550	3550	3550	3550
2.2.3.	Число книговыдач	экз.	12000	12100	12100	12100	12100	12100
2.2.4.	Массовые мероприятия	шт.	10	10	10	10	10	10
2.2.5.	Новые поступления, пополнение книжного фонда	экз.	40	50	50	50	50	50
<b>Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации муниципальной программы»</b>								
Основное мероприятие 3.1. Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения								
3.1.1.	Уровень исполнения плановых назначений по расходам на реализацию подпрограммы	%	100	100	100	100	100	100
<b>Подпрограмма 4. "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения"</b>								

914	10 01	01 3 02 704 70	30 0	133,10	78,10	105,20	25,20	0,00	0,00			
914	10 03	01 3 02 704 90	20 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
914	10 03	01 3 02 705 70	30 0	20,00	0,30	0,80	0,50	0,50	0,50			
914	10 03	01 3 02 706 20	30 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
914	11 01	01 3 02 704 10	20 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
914	13 01	01 3 02 278 80	70 0	1,00	2,50	0,00	1,00	0,00	0,00			
<b>Подпрограмма 4 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения"</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>			
всего в том числе по ГРБС:												
Администрация Ерышевского сельского поселения				914								
Повышение энергоэффективности в электроснабжении												
всего в том числе по ГРБС:												
Администрация Ерышевского сельского поселения				914	01 04	01 5 01 720 10	20 0		0,00	0,50	0,50	0,50
				914	05 03	01 5 01 786 70	20 0	0,00	0,00	0,50	0,50	0,50
Повышение энергоэффективности в газоснабжении												
всего в том числе по ГРБС:												
Администрация Ерышевского сельского поселения				914	01 04	01 5 02 720 10	20 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Повышение энергоэффективности в теплоснабжении												
всего в том числе по ГРБС:												
Администрация Ерышевского сельского поселения				914	01 04	01 5 03 720 10	20 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Повышение энергоэффективности в водоснабжении												
всего в том числе по ГРБС:												
Администрация Ерышевского сельского поселения				914	01 04	01 5 04 720 10	20 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 1 к муниципальной программе «Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения»

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях

4.1.	Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями, оплата которой осуществляется с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) бюджетными учреждениями	%	100	100	100	100	100	100
4.2.	Доля объемов природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) бюджетными учреждениями	%	0	0	0	0	0	0
4.3.	Доля расходов бюджета на обеспечение энергетическими ресурсами бюджетных учреждений	%	6,3	6,9	7,1	7,6	7,6	7,6

Приложение № 2  
к муниципальной программе  
«Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения»

План реализации муниципальной программы на 2016 год

№ п/п	Статус	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	КБК (муниципальный бюджет ГРБС)	Расходы, предусмотренные решением представительного органа местного самоуправления о местном бюджете, на год
				начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<b>Муниципальная программа</b>	<b>"Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения"</b>		01.01.2014	31.12.2019	Обеспечение долгосрочного социально-экономического развития Ерышевского сельского поселения	<b>всего 914</b>	<b>4038,73</b> <b>3193,83</b>
1	<b>Подпрограмма 1.</b>	<b>«Развитие инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения»</b>		01.01.2014	31.12.2019		<b>914</b>	<b>1019,18</b>
1.	Основное мероприятие	Организация уличного освещения	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Обеспечение электроэнергией уличного освещения; бесперебойная работа электрических сетей уличного освещения; увеличение доли домовладений, обеспеченных уличным освещением	914	139,53
1.	Основное мероприятие	Организация и содержание мест захоронения	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Обеспечение санитарного благополучия территории и поселения, содержание 4-х кладбищ	914	3,50
1.	Основное мероприятие	Организация водоснабжения	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным	914	24,00

1.4.	Основное мероприятие	Организация газоснабжения	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Повышение уровня газификации домовладений	914	0,00
1.5.	Основное мероприятие	Осуществление дорожной деятельности и в отношении автомобильных дорог местного значения	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Поддержание автомобильных дорог общего пользования на уровне, соответствующем категории дорог, обеспечение безопасности дорожного движения	914	817,66
1.6.	Основное мероприятие	Озеленение территории	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Улучшение внешнего облика сельского поселения, улучшение экологической обстановки	914	6,00
1.7.	Основное мероприятие	Обеспечение сохранности и ремонт военно-мемориальных объектов	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Приведение в надлежащее состояние воинских захоронений, братских могил, расположенных на территории поселения	914	0,00
1.8.	Основное мероприятие	Благоустройство сквера	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Обеспечение восстановления, сохранения и устойчивого развития парка культуры и отдыха	914	22,00
1.9.	Основное мероприятие	Организация сбора и вывоза мусора и твердых бытовых отходов, благоустройство территории	Администрация Ерышевского сельского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Улучшение санитарно-экологического состояния и внешнего облика территории и сельского поселения	914	6,49
<b>2</b>	<b>Подпрограмма 2</b>	<b>«Развитие культуры Ерышевского сельского поселения»</b>					<b>970</b>	<b>844,90</b>
2.1.	Основное мероприятие	Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества	МКУК "Ерышевское КДО"	01.01.2014	31.12.2019	Создание благоприятных условий для обеспечения культурного досуга населения сельского поселения	970	693,70
2.2.	Основное мероприятие	Развитие библиотечно	МКУК "Ерышев"	01.01.2014	31.12.2019	Эффективное	970	151,20

	не	го дела	ское КДО"			использова ние свободного времени и обеспечени е возможност и активного творческог о развития населения различных возрастных категорий			
<b>3</b>	<b>Подпрограмма 3</b>	<b>«Обеспечение реализации муниципальной программы»</b>				<b>914</b>	<b>2174,15</b>		
3.1.	Основное мероприятие	Финансовое обеспечение деятельности и органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения	Администрация Ерышевского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Осуществление финансовых расходов администрации Ерышевского сельского поселения, обеспечивающих его функционирование	914	1998,70	
3.2.	Основное мероприятие	Финансовое обеспечение выполнения других расходных обязательств Ерышевского сельского поселения органами местного самоуправления Ерышевского сельского поселения	Администрация Ерышевского поселения	01.01.2014	31.12.2019	Осуществление финансирования расходов администрации Ерышевского сельского поселения, обеспечивающих выполнение других расходных обязательств	914	175,45	
<b>4</b>	<b>Подпрограмма 4</b>	<b>"Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Ерышевского сельского поселения"</b>				<b>914</b>	<b>0,50</b>		
4.1.	Основное мероприятие	Повышение энергоэффективности в электроснабжении	Администрация Ерышевского поселения	01.01.2016	31.12.2019	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов Ерышевского сельского поселения и снижение финансовой нагрузки на бюджет за счет сокращения платежей за топливо и электрическую энергию	914	0,50	
4.2.	Основное мероприятие	Повышение энергоэффективности в газоснабжении	Администрация Ерышевского поселения	01.01.2016	31.12.2019	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов Ерышевского сельского поселения и снижение финансовой нагрузки на бюджет за счет сокращения платежей за топливо и электрическую энергию	914	0,00	
4.	Основное мероприятие	Повышение	Админис	01.01.	31.12.	Повышени	914	0,00	

3.	мероприятие	энергоэффективности в теплоснабжении	Администрация Ерышевского поселения	2016	2019	е эффективности использования энергетических ресурсов Ерышевского сельского поселения и снижение финансово й нагрузки на бюджет за счет сокращения платежей за топливо		
4.	Основное мероприятие	Повышение энергоэффективности в водоснабжении	Администрация Ерышевского поселения	01.01.2016	31.12.2019	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов Ерышевского сельского поселения	914	0,00

Приложение № 4  
к муниципальной  
программе  
«Социально-  
экономическое  
развитие  
Ерышевского  
сельского  
поселения»

**Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного, бюджета сельского поселения, внебюджетных фондов, юридических и физических лиц на реализацию муниципальной программы**

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов, тыс. руб.						
			в том числе по годам реализации муниципальной программы						
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа	Социально-экономическое развитие Ерышевского сельского поселения	всего, в том числе:	18391,39	4346,22	3258,03	4038,73	2173,10	2290,90	2290,90
		федеральный бюджет	369,70	58,60	60,10	68,90	64,50	58,80	58,80
		областной бюджет	89,03	0,00	60,70	28,33	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет	17932,66	4287,62	3137,23	3941,50	2108,60	2232,10	2232,10
		внебюджетные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		физические лица	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в том числе:							
Подпрограмма 1	«Развитие инфраструктуры и благоустройство территории Ерышевского сельского поселения»	всего, в том числе:	3586,48	742,19	550,70	1019,18	69,10	605,90	605,90
		федеральный бюджет							
		областной бюджет	89,03	0,00	60,70	28,33			
		местный бюджет	3497,45	742,19	490,00	990,85	69,10	605,90	605,90
		внебюджетные фонды							
		юридические лица							
		физические лица							
		в том числе:							
Основное мероприятие 1.1	Организация уличного освещения	всего	418,44	113,61	136,50	139,53	16,00	6,40	6,40
		федеральный бюджет							
		областной бюджет	89,03	0,00	60,70	28,33			
		местный бюджет	329,41	113,61	75,80	111,20	16,00	6,40	6,40
		внебюджетные фонды							
		юридические лица							
		физические лица							
		в том числе:							

Основное мероприятие 1.2	Организация и содержание мест захоронения	всего, в том числе:	34,60	20,00	6,50	3,50	2,00	1,30	1,30	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	34,60	20,00	6,50	3,50	2,00	1,30	1,30	
		внебюджетные фонды								
		юридические лица								
		физические лица								
Основное мероприятие 1.3	Организация водоснабжения	всего, в том числе:	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	24,00	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00	
		внебюджетные фонды								
		юридические лица								
		физические лица								
Основное мероприятие 1.4	Организация газоснабжения	всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		внебюджетные фонды								
		юридические лица								
		физические лица								
Основное мероприятие 1.5	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения	всего, в том числе:	2944,56	517,30	396,10	817,66	34,50	589,50	589,50	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	2944,56	517,30	396,10	817,66	34,50	589,50	589,50	
		внебюджетные фонды								
		юридические лица								
		физические лица								
Основное мероприятие 1.6	Озеленение территории	всего, в том числе:	26,00	6,00	0,00	6,00	6,00	4,00	4,00	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	26,00	6,00	0,00	6,00	6,00	4,00	4,00	
		внебюджетные фонды								
		юридические лица								
		физические лица								
Основное мероприятие 1.7	Обеспечение сохранности и ремонт военно-мемориальных объектов	всего, в том числе:	32,10	15,00	10,00	0,00	3,10	2,00	2,00	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	32,10	15,00	10,00	0,00	3,10	2,00	2,00	
		внебюджетные фонды								
		юридические лица								
		физические лица								
Основное мероприятие 1.8	Благоустройство сквера	всего, в том числе:	106,78	70,28	1,60	22,00	7,50	2,70	2,70	
		федеральный бюджет								
		областной бюджет								
		местный бюджет	106,78	70,28	1,60	22,00	7,50	2,70	2,70	
		внебюджетные фонды								
		юридические лица								
		физические лица								
Основное мероприятие 1.9	Организация сбора и вывоза мусора и твердых	всего, в том числе:	6,49	0,00	0,00	6,49	0,00	0,00	0,00	
		федеральный бюджет								

Подпрограмма 2	Развитие культуры Ерышевского сельского поселения	бытовых отходов, благоустройство территории	областной бюджет								
		местный бюджет	6,49	0,00	0,00	6,49	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные фонды									
		юридические лица									
		физические лица									
		<b>всего, в том числе:</b>	<b>4217,13</b>	<b>898,43</b>	<b>714,70</b>	<b>844,90</b>	<b>723,30</b>	<b>517,90</b>	<b>517,90</b>		
		<b>федеральный бюджет</b>									
<b>областной бюджет</b>											
<b>местный бюджет</b>	<b>4217,13</b>	<b>898,43</b>	<b>714,70</b>	<b>844,90</b>	<b>723,30</b>	<b>517,90</b>	<b>517,90</b>				
<b>внебюджетные фонды</b>											
<b>юридические лица</b>											
<b>физические лица</b>											
в том числе:											
Основное мероприятие 2.1	Культурно-досуговая деятельность и развитие народного творчества	всего, в том числе:	3473,13	779,13	593,70	693,70	571,20	417,70	417,70		
		федеральный бюджет									
		областной бюджет									
		местный бюджет	3473,13	779,13	593,70	693,70	571,20	417,70	417,70		
		внебюджетные фонды	0,00								
		юридические лица	0,00								
		физические лица	0,00								
Основное мероприятие 2.2	Развитие библиотечного дела	всего, в том числе:	744,00	119,30	121,00	151,20	152,10	100,20	100,20		
		федеральный бюджет	0,00								
		областной бюджет	0,00								
		местный бюджет	744,00	119,30	121,00	151,20	152,10	100,20	100,20		
		внебюджетные фонды	0,00								
		юридические лица	0,00								
		физические лица	0,00								
Подпрограмма 3	«Обеспечение реализации муниципальной программы»	всего, в том числе:									
		<b>всего, в том числе:</b>	<b>10585,78</b>	<b>2705,60</b>	<b>1992,63</b>	<b>2174,15</b>	<b>1380,20</b>	<b>1166,60</b>	<b>1166,60</b>		
		<b>федеральный бюджет</b>	<b>369,70</b>	<b>58,60</b>	<b>60,10</b>	<b>68,90</b>	<b>64,50</b>	<b>58,80</b>	<b>58,80</b>		
		<b>областной бюджет</b>									
		<b>местный бюджет</b>	<b>10216,08</b>	<b>2647,00</b>	<b>1932,53</b>	<b>2105,25</b>	<b>1315,70</b>	<b>1107,80</b>	<b>1107,80</b>		
		<b>внебюджетные фонды</b>									
		<b>юридические лица</b>									
<b>физические лица</b>											
в том числе:											
Основное мероприятие 3.1	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ерышевского сельского поселения	всего, в том числе:	9846,83	2492,90	1851,63	1998,70	1289,00	1107,30	1107,30		
		федеральный бюджет									
		областной бюджет									
		местный бюджет	9846,83	2492,90	1851,63	1998,70	1289,00	1107,30	1107,30		
		внебюджетные фонды									
		юридические лица									
		физические лица									
Основное мероприятие 3.2	Финансовое обеспечение выполнения других расходных	всего, в том числе:	738,95	212,70	141,00	175,45	91,20	59,30	59,30		
		федеральный бюджет	369,70	58,60	60,10	68,90	64,50	58,80	58,80		
		областной бюджет	0,00								



2.15.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,3
2.16.	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные	0,5
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	1,5».
4.	Земельные участки ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3

2. Признать утратившим силу решения Совета народных депутатов Лосевского сельского поселения от 26.10.2014 года №272 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Лосевского сельского поселения от 30.09.2005 года №024 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков уплаты»,

2. Опубликовать настоящее решение в Павловском муниципальном Вестнике.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

А. Р. Бугаев

**СОВЕТ  
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЛОСЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.11.2016 №92  
с. Лосево

О предоставлении льгот  
по уплате земельного налога

В соответствии со ст. 387, 391 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Лосевского сельского поселения, Совет народных депутатов Лосевского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Освободить от уплаты земельного налога за участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства участников добровольной народной дружины созданной на территории Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный Вестник» и разместить его на официальном сайте Лосевского сельского поселения в сети «Интернет» <http://losevskoe.pav.e-gov36.ru>

3. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

А.Р. Бугаев

Приложение к решению Совета народных депутатов Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 29.11.2016 №92

Участники добровольной народной дружины на территории Лосевского сельского поселения

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Реквизиты удостоверения
1	Аксёненко Сергей Васильевич	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №1

2	Кулянец Сергей Александрович	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №2
3	Лободин Александр Тихонович	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №3
4	Илющенко Алексей Николаевич	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №4
5	Афанасенко Алексей Викторович	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №5
6	Зубов Василий Алексеевич	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №7
7	Метелин Александр Владимирович	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №8
8	Молчанов Михаил Васильевич	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №9
9	Мельников Алексей Александрович	Реестровый номер дружины 0009, удостоверение №10

Глава Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

А. Р. Бугаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОСЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.11.2016 г. №156  
с. Лосево

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка кадастровый номер 36:20:3300010:9, площадью 448 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Лосево, улица Крупской, 93

Рассмотрев заявление Беличенко В.Д. по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Лосевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, утвержденных решением Совета народных депутатов городского поселения от 10.08.2012 г. №129, на основании заключения комиссии по подготовке и реализации Правил землепользования и застройки Лосевского сельского поселения 23.11.2016г., руководствуясь Уставом Лосевского сельского поселения администрация Лосевского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Беличенко Владимиру Дмитриевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 448 кв.м. с кадастровым номером 36:20:3300010:9, расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Лосево, улица Крупской, 93, находящегося в территориальной зоне «Зона индивидуальной застройки» – для размещения временных павильонов и обслуживания населения.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Лосевского сельского поселения в сети Интернет.

И.о. главы Лосевского сельского поселения

И.А. Бокарева

## Гаврильское сельское поселение

### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГАВРИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

от 15.11.2016 г. №075  
с. Гаврильск

«Об особенностях составления  
проекта бюджета  
Гаврильского сельского поселения  
Павловского муниципального района  
Воронежской области  
на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»

В соответствии с бюджетным кодексом Российской Федерации ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со ст. 6 Федерального закона от 02.06.2016 № 158-ФЗ «О приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с Уставом Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района

#### РЕШИЛ:

1. Установить, что в 2016 году глава администрации Гаврильского сельского поселения вносит проект решения Совета народных депутатов о бюджете Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов на рассмотрение Совета народных депутатов Гаврильского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области не позднее 1 декабря 2016 года.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

Глава Гаврильского сельского поселения Павловского  
муниципального района Воронежской области

В.В. Лисицина

## Красно сельское поселение

### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

от 31.10.2016 г. № 79  
с. Шувалов

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
Красного сельского поселения  
Павловского муниципального района  
Воронежской области»

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Уставом Красного сельского поселения, с учетом результатов публичных слушаний Совет народных депутатов Красного сельского поселения

#### РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Красного сельского поселения от 27.04.2012 № 124 «Об утверждении

Правил землепользования и застройки Красного сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области» изменение, изложив Правила землепользования и застройки Красного сельского поселения в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее решение обнародовать в соответствии с Положением о Порядке обнародования муниципальных правовых актов Красного сельского поселения Павловского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Красного сельского поселения Павловского  
муниципального района Воронежской области

В.П. Тимофеев

Утверждены решением Совета народных депутатов Красного сельского поселения Павловского муниципального района от 27.04.2012 г. № 124 (в ред. решения Совета народных депутатов Красного сельского поселения Павловского муниципального района от 31.10.2016 г. № 79)

### ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

### ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

#### Содержание

#### РАЗДЕЛ 1. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

#### 1. Положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления Красного сельского поселения

Статья 1. Сфера применения Правил землепользования и застройки Красного сельского поселения

Статья 2. Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки Красного сельского поселения и их определения

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления поселения в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки

Статья 4. Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки

Статья 5. Общие положения о градостроительном зонировании территории поселения

Статья 6. Использование земельных участков, на которые распространяется действие градостроительных регламентов

Статья 7. Особенности использования и застройки земельных участков, расположенных на территориях, отнесенных Правилами к различным территориальным зонам

Статья 8. Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительным регламентам

Статья 9. Осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 10. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

#### 2. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 11. Общий порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 12. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

**3. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления Красного сельского поселения.**

Статья 13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

**4. Положения о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;**

Статья 14. Общие положения о порядке проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

**5. Положения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Красного сельского поселения**

Статья 15. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки Красного сельского поселения

**6. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки на территории Красного сельского поселения**

Статья 16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Красного сельского поселения

## **Раздел 2. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Статья 17. Территориальные зоны, установленные для Красного сельского поселения

### **Раздел 3. Градостроительные регламенты.**

Статья 18. Общие положения о градостроительных регламентах.

Статья 19. Жилые зоны

Статья 20. Общественные зоны

Статья 21. Производственно-коммунальные зоны.

Статья 22. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.

Статья 23. Зоны рекреационного назначения.

Статья 24. Зоны сельскохозяйственного использования.

Статья 25. Зоны специального назначения.

Статья 26. Зоны водных объектов общего пользования

Статья 27. Дополнительные градостроительные регламенты в зонах с особыми условиями использования территории и иных зонах с особыми условиями использования земельных участков.

27.1. Зоны охраны объектов культурного наследия

27.2. Особо охраняемые природные территории – памятники природы

27.3. Ограничения по экологическим и санитарно-гигиеническим условиям:

27.3.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

27.3.2. Зона санитарной охраны источников водоснабжения (водозаборов).

27.3.3. Санитарно-защитные зоны промышленных, сельскохозяйственных и иных предприятий

27.3.4. Санитарно-защитные зоны кладбищ

27.3.5. Санитарно-защитные зоны скотомогильников

27.3.6. Санитарно-защитные зоны объектов размещения (полигонов) твердых бытовых отходов

27.3.7. Санитарно-защитные зоны для канализационных очистных сооружений

27.4. Ограничения по требованиям охраны инженерно-транспортных коммуникаций:

27.4.1. Полоса отвода и придорожная полоса автомобильных дорог.

27.4.2. Охранные зоны магистральных газопроводов и газораспределительных сетей.

27.4.3. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

27.4.4. Охранная зона и санитарно-защитная зона линий связи

27.5. Ограничения по воздействию природных и техногенных факторов

27.5.1. Зоны подтопления грунтовыми водами

27.5.2. Зона затопления паводком 1% обеспеченности

27.5.3. Территории подверженные экзогенным геологическим процессам: овражные и прибрежно-склоновые (в т. ч. оползневые) территории;

27.5.4. Карстовые проявления

27.5.5. Нарушенные территории.

## **Раздел I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

### **1. ПОЛОЖЕНИЕ О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ КРАСНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

#### **Статья 1. Сфера применения правил землепользования и застройки Красного сельского поселения**

1. Правила землепользования и застройки Красного сельского поселения (далее - Правила) - документ градостроительного зонирования, принятый в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Воронежской области, Павловского муниципального района, Красного сельского поселения, генеральным планом Красного сельского поселения и устанавливающий порядок применения Правил и порядок внесения изменений в Правила, территориальные зоны, градостроительные регламенты.

2. Правила вводят в Красном сельском поселении систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении всей территории в границах поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента для:

- создания условий для устойчивого развития территории Красного сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территорий муниципальных образований;

- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Настоящие Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

4. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

- региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

- иными нормативными правовыми актами Воронежской области, Павловского муниципального района и Красного сельского поселения по вопросам регулирования землепользования и застройки.

5. Настоящие Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, должностными лицами, осуществляющими, регулируемыми и контролирующими градостроительную деятельность на территории Красного сельского поселения.

#### **Статья 2. Основные понятия, используемые в правилах землепользования и застройки Красного сельского поселения и их определения**

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

**водоохранная зона** - территория, которая примыкает к береговой линии рек, ручьев, озер, прудов и на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

**генеральный план поселения** - вид документа территориального планирования, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории;

**градостроительная деятельность** - деятельность по развитию территорий, в том числе населенных пунктов, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства;

**градостроительное зонирование** - зонирование территории поселения в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

**градостроительный регламент** - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

**документация по планировке территории** - документация, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, проекты планировки территории, проекты межевания территории и градостроительные планы земельных участков;

**дорога** - путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный для движения автомобильного транспорта, как правило, изолированный от пешеходов, жилой и общественной застройки, обеспечивающий выход на внешние автомобильные дороги и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети;

**жилой дом блокированный** - жилой дом с количеством этажей не более чем три, состоящий из нескольких блоков, количество которых не превышает десять, каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования;

**жилой дом усадебный индивидуальный** - отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной-двух семей;

**жилой дом многоквартирный** - совокупность более двух квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный жилой дом содержит в себе элементы общего имущества собственников жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством;

**жилой район** - структурный элемент селитебной территории населенного пункта;

**застройщик** - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;

**зоны с особыми условиями использования территорий** - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

**земельный участок** - часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке;

**зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения** - организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения

водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала; второй и третий поясы (поясы ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы соответственно их назначению устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, регламентируемый действующими государственными санитарно-экологическими правилами и нормативами;

**инженерные изыскания** - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

**красные линии** - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты);

**линии застройки** - условные линии, устанавливающие границы застройки при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий или от границ земельного участка;

**линейно-кабельные сооружения** - линии электропередачи, линии связи

**линейные объекты** - трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения

**микрорайон (квартал)** - структурный элемент жилой застройки;

**объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

**обязательные нормативные требования** - положения, применение которых обязательно в соответствии с системой нормативных документов в строительстве;

**озелененные территории** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар;

**отступ застройки** - расстояние между красной линией или границей земельного участка и стеной здания, строения, сооружения;

**парковка** - открытые площадки, предназначенные для кратковременного хранения (стоянки) легковых автомобилей;

**пешеходная зона** - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движения транспорта, за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

**полоса отвода автомобильных дорог** - земельные участки, занятые автомобильными дорогами, их конструктивными элементами и дорожными сооружениями, являющимися технологической частью дороги;

**предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства** - предельные физические характеристики земельных участков и объектов капитального строительства (зданий, строений и сооружений), которые могут быть размещены на территории земельных участков в соответствии с градостроительным регламентом;

**проезд** - путь сообщения для подъезда транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов;

**прибрежные защитные полосы** - устанавливаются внутри водоохранных зон, на территории прибрежной защитной полосы вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности;

**реконструкция** - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производительной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения;

**нормативные требования** - положения, носящие рекомендательный характер; допускаются отступления при

соответствующем обосновании при разработке генеральных планов и документации по планировке территории;

**санитарно-защитные зоны** - специальные территории с особым режимом использования, размер которых обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. Установление размеров санитарно-защитных зон и режим использования территории санитарно-защитной зоны определены действующими государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами;

**строительство** - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

**территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары;

**территориальное планирование** - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

**территориальные зоны** - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

**технические (охранные) зоны инженерных сооружений и коммуникаций** - территории, предназначенные для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций;

**улица** - путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети;

**функциональные зоны** - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

**функциональное зонирование территории** - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование;

**этаж** - пространство между поверхностями двух последовательно расположенных перекрытий в здании, строении, сооружении;

**этажность здания** - количество этажей, определяемое как сумма наземных этажей (в том числе мансардных) и цокольного этажа (в случае, если верх его перекрытия возвышается над уровнем тротуара или отмостки не менее чем на два метра).

### **Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления поселения в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки**

1. К полномочиям Совета народных депутатов Красного сельского поселения в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки относятся:

1) утверждение правил землепользования и застройки, утверждение внесения изменений в правила землепользования и застройки;

2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования;

3) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

2. К полномочиям администрации Красного сельского поселения (далее - администрация) в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки относятся:

1) принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;

2) принятие решений о подготовке документации по планировке территорий;

3) утверждение документации по планировке территорий, в том числе утверждение градостроительных планов земельных участков;

4) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

5) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

6) принятие решений о развитии застроенных территорий;

7) принятие решений о резервировании земельных участков для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством;

8) выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;

9) иные вопросы землепользования и застройки, относящиеся к ведению исполнительных органов местного самоуправления поселения.

### **Статья 4. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки**

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Красного сельского поселения (далее по тексту - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, созданным при администрации поселения в целях организации решения вопросов, связанных с землепользованием и застройкой территории поселения.

2. К полномочиям Комиссии в области регулирования отношений по вопросам землепользования и застройки относятся:

1) рассмотрение заявок на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

2) рассмотрение заявок на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

4) подготовка заключений по результатам публичных слушаний;

5) подготовка рекомендаций для принятия главой администрации решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

6) подготовка заключения о необходимости внесения изменений в Правила;

7) осуществление процедур, по подготовке проекта изменений в Правила, утверждения изменений в Правила.

8) осуществление иных функций в соответствии с настоящими Правилами и иными правовыми актами органов местного самоуправления поселения.

3. В состав Комиссии входят представители органов местного самоуправления Красного сельского поселения, депутаты Совета народных депутатов Красного сельского поселения, представители территориальных органов местного самоуправления поселения; представители общественных организаций, расположенных на территории поселения; представители организаций, осуществляющих на территории поселения хозяйственную деятельность, иные компетентные лица.

В состав Комиссии по согласованию могут входить представители территориальных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Воронежской области, органов местного самоуправления Павловского муниципального района, иных органов и организаций.

4. Персональный состав членов Комиссии, положение о Комиссии и порядке ее деятельности утверждается главой администрации поселения.

### **Статья 5. Общие положения о градостроительном зонировании территории Красного сельского поселения**

1. Настоящими Правилами на территории Красного сельского поселения устанавливаются следующие территориальные зоны:

#### **1.1. Жилые зоны (Ж), в том числе подзоны:**

- зона застройки усадебными одно-двухквартирными жилыми домами - Ж1;

- зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами - Ж2;

- зона планируемого размещения жилой застройки - Ж(п).

#### **1.2. Общественные зоны (О), в том числе подзоны:**

- многофункциональная общественная зона - О1

**1.3. Производственно-коммунальные зоны (П), в том числе подзоны:**

- зона размещения промышленных и сельскохозяйственных предприятий III-V класса санитарной опасности и объектов коммунально-складского назначения – П1;

**1.4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ), в том числе подзоны:**

- зона улиц и дорог - ИТ1;
- зона внешнего транспорта ИТ2

**1.6. Зоны рекреационного назначения (Р), в том числе подзоны:**

- зона общественных рекреационных территории - Р1;
- зона размещения объектов, предназначенных для отдыха, физической культуры и спорта - Р2

**1.7. Зоны сельскохозяйственного использования (СХ), в том числе подзоны:**

- зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1
- зона сельскохозяйственного использования на землях сельскохозяйственного назначения - СХ2

**1.8. Зоны специального назначения (СН), в том числе подзоны:**

- зона кладбищ - СН1;
- зона скотомогильников –СН2;
- зона сбора отходов потребления – СН3.

**1.9. Зоны водных объектов общего пользования (В), в том числе подзоны**

- зона водных объектов общего пользования - водотоков и замкнутых водоемов (рек, озер, ручьев, родников) – В1
- зона водных объектов общего пользования - прудов В2

2. Территориальные зоны подразделяются на **подзоны**, в зависимости от параметров разрешенного использования и специфики объектов капитального строительства и земельных участков.

Подзоны могут подразделяться на **участки градостроительного зонирования**, образуемые планировочными единицами и отдельными земельными участками, расположенными в разных частях населенного пункта (поселения).

3. На карте градостроительного зонирования территории поселения отображены границы и кодовые обозначения установленных настоящими Правилами территориальных зон, подзон и участков градостроительного зонирования.

4. Границы территориальных зон установлены по красным линиям, линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений, границам земельных участков, границам населенных пунктов, границам поселения, естественным границам природных объектов, иным границам.

5. Границы территориальных зон имеют текстовое описание их прохождения для идентификации их прохождения.

6. На карте градостроительного зонирования отображены объекты культурного наследия, земель лесного фонда, водных объектов общего пользования, земель сельскохозяйственного использования в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель иных категорий.

7. На карте градостроительного зонирования отображены границы зон с особыми условиями использования территорий.

8. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

9. Градостроительные регламенты установлены с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, с учетом утвержденных в составе схемы территориального планирования Павловского муниципального района зон планируемого размещения объектов капитального строительства районного значения и утвержденных в составе схемы территориального Воронежской области зон планируемого размещения объектов регионального значения;
- видов территориальных зон.

10. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах

границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

11. Действие градостроительного регламента не распространяется:

- на земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников и ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия;
- в границах территорий общего пользования;
- занятые линейными объектами;
- предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Использование указанных земельных участков определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Воронежской области или уполномоченными органами местного самоуправления муниципального района или поселения, в соответствии с федеральными законами.

Решения о режиме содержания территорий объектов культурного наследия, параметрах их реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия, а именно: по объектам культурного наследия федерального значения - уполномоченным федеральным органом, по объектам регионального значения - уполномоченным органом исполнительной власти Воронежской области.

12. Для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов) сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития действия градостроительные регламенты не устанавливаются.

Использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

13. На карте градостроительного зонирования отображены объекты и зоны с особыми условиями использования территории, зоны иных ограничений, условно разделенных по следующим факторам:

1) природно-экологические факторы:

- водные объекты и их водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;

- территории, подверженные опасным геологическим процессам (оползни, обвалы, карсты, подтопления и затопления и другие);

- источники водоснабжения и зоны санитарной охраны;

- объекты специального назначения (кладбища, крематории, скотомогильники, объекты, используемые для захоронения твердых коммунальных отходов и иные аналогичные объекты) и их санитарно-защитные зоны и зоны охраны;

2) техногенные факторы:

- промышленные, коммунальные и сельскохозяйственные предприятия и их санитарно-защитные зоны;

- объектов канализации и их санитарно-защитные зоны;

- объектов электроэнергетики и их санитарно-защитные и охранные зоны,

- объекты связи и иные объекты, создающие электромагнитные поля и их санитарно-защитные зоны и зоны ограничений;

- газораспределительных сети и их охранные зоны;

14. Градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

а) градостроительный регламент в границах водоохранных зон устанавливается в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации;

б) градостроительный регламент в границах санитарно-защитных зон устанавливается в соответствии с утвержденным проектом таких зон.

в) градостроительные регламенты в границах зон охраняемых объектов устанавливаются на основании предложений

уполномоченных федеральных органов об установлении особых условий использования территории зоны охраняемых объектов;

15. Изменение установленного уполномоченными органами градостроительного регламента (режима использования) территорий на которые действие градостроительного регламента не распространяется, зон с особыми условиями использования территорий осуществляется установившим регламент уполномоченным органом, путем внесения изменения в правовой акт, в соответствии с действующим законодательством. В настоящие Правила в таких случаях вносятся соответствующие изменения.

16. Границы территорий, на которые действие градостроительного регламента не распространяется, границы территорий, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются, границы зон с особыми условиями использования территорий, наносятся на карты градостроительного зонирования в соответствии с нормативными правовыми актами уполномоченных органов исполнительной власти или местного самоуправления; содержащими описание границ; в соответствии с установленными законодательством параметрами таких территорий и зон; на основании документов кадастрового учета; материалов генерального плана поселения, иных документов, содержащих описание местоположения границ указанных территорий и зон.

17. Изменение установленных уполномоченными органами границ территорий, на которые действие градостроительного регламента не распространяется, границ территорий, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются, границ зон с особыми условиями использования территорий осуществляется установившим такие границы уполномоченным органом. В настоящих Правилах отображаются внесенные изменения.

#### **Статья 6. Использование земельных участков, на которые распространяется действие градостроительных регламентов**

1. Использование и застройка земельных участков на территории Красного сельского поселения, на которые распространяется действие градостроительных регламентов, может осуществляться правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства только с соблюдением разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешенных предельных размеров земельных участков и предельных параметров объектов капитального строительства; соблюдением ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты капитального строительства, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено применительно к соответствующей территориальной зоне при соблюдении требований технических регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, стандартов и нормативов. Основные виды разрешенного использования при условии соблюдения вышеназванных требований не могут быть запрещены;

2) условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, объекты капитального строительства, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующей территориальной зоне, при условии получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами, при условии обязательного соблюдения требований технических регламентов;

3) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности и объекты капитального строительства, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам разрешенного использования и осуществляемые совместные с ними. В случае если основной или условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального

строительства не установлены, вспомогательный не считается разрешенным.

#### **Статья 7. Особенности использования и застройки земельных участков, расположенных на территориях, отнесенных Правилами к различным территориальным зонам**

1. Земельные участки, сформированные в установленном порядке до вступления в силу настоящих Правил, и расположенные на территориях, отнесенных Правилами к различным территориальным зонам, используются правообладателями таких земельных участков в соответствии с целями их предоставления, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.

2. После вступления в силу настоящих Правил разделение, объединение, изменение границ, вида разрешенного использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящей статьи осуществляется при условии формирования земельных участков в пределах границ соответствующей территориальной зоны.

#### **Статья 8. Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительным регламентам**

1. Земельные участки, объекты капитального строительства, существовавшие на законных основаниях до введения в действие настоящих Правил или до внесения изменений в настоящие Правила, и расположенные на территориях, для которых установлены градостроительные регламенты и на которые действие этих градостроительных регламентов распространяется, являются не соответствующими градостроительным регламентам в случаях, когда:

- существующие виды использования земельных участков, объектов капитального строительства не соответствует видам разрешенного использования соответствующей территориальной зоны;

- существующие размеры земельных участков и параметры объектов капитального строительства не соответствуют предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным для соответствующей территориальной зоны, в том числе установленным режимам охранных зон объектов культурного наследия;

- расположенные на указанных земельных участках производственные и иные объекты капитального строительства требуют установления санитарно-защитных зон, охранных зон, выходящих за границы территориальной зоны расположения этих объектов.

2. Земельные участки, объекты капитального строительства, существовавшие до вступления в силу настоящих Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие градостроительному регламенту, за исключением случаев, когда использование этих объектов представляет опасность для жизни и здоровья людей, окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), что установлено уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством, нормами и техническими регламентами. Для объектов, представляющих опасность, уполномоченными органами устанавливается срок приведения их в соответствие градостроительному регламенту, нормативами и техническими регламентами или накладывается запрет на использование таких объектов до приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, нормативами и техническими регламентами.

3. Изменение вида разрешенного использования земельных участков, изменение вида и реконструкция объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящей статьи, может осуществляться путем приведения их в соответствие установленным градостроительным регламентам.

4. Перечень объектов, не соответствующих градостроительным регламентам, а также сроки приведения этих объектов в соответствие с градостроительным регламентом, устанавливается правовым актом администрации поселения.

#### **Статья 9. Осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства на территории Красного сельского поселения осуществляется правообладателями земельных участков, объектов

капитального строительства в границах объектов их прав в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законодательством Воронежской области и принятыми в соответствии с ними правовыми актами Красного сельского поселения, устанавливающими особенности осуществления указанной деятельности на территории поселения.

2. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, перечень которых может быть установлен органами местного самоуправления, неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Указанное разрешение может быть выдано только для отдельного земельного участка в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами (статья 10).

#### **Статья 10. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направляет заявление об его предоставлении в Комиссию.

К заявлению прилагаются материалы, подтверждающие наличие у земельного участка характеристик из числа указанных в пункте 2 статьи 9 настоящих Правил, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. При рассмотрении заявления Комиссия может запросить заключения уполномоченных органов в сфере архитектуры и градостроительства, охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора, охраны и использования объектов культурного наследия, иных органов, в компетенцию которых входит принятие решений по предмету заявления. Письменные заключения указанных уполномоченных органов представляются в Комиссию в установленный законом срок.

В заключениях дается оценка соответствия намерений заявителя настоящим Правилам, характеризуется возможность и условия соблюдения заявителем технических регламентов, градостроительных и иных нормативов, установленных в целях охраны окружающей природной среды, объектов культурного наследия, здоровья, безопасности проживания и жизнедеятельности людей, соблюдения прав и интересов владельцев смежно расположенных земельных участков и объектов недвижимости, иных физических и юридических лиц, интересы которых могут быть нарушены в результате отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Комиссия обобщает полученные заключения уполномоченных органов, готовя сводное заключение о принципиальной возможности или невозможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

В случае принципиальной невозможности предоставления указанного разрешения, комиссия готовит проект мотивированного отказа для рассмотрения главой администрации поселения.

В случае принципиальной возможности предоставления указанного разрешения, комиссия направляет главе администрации поселения заключения для принятия решения о проведении публичных слушаний. В заключении обязательно указываются границы территории (зоны, подзоны), на которой необходимо проводить публичные слушания.

3. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае если отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. На основании результатов публичных слушаний Комиссия подготавливает и направляет главе администрации поселения рекомендации о возможности предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

5. Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения принимается главой администрации поселения.

6. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства действует в течение двух лет и является обязательным документом для подготовки градостроительного плана земельного участка и выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

## **2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ**

#### **Статья 11. Общий порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории поселения осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов и иных требований в соответствии с действующим законодательством. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в соответствии с документацией по планировке территории, допускается только при условии внесения изменений в соответствующую документацию по планировке территории в порядке, установленном статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства вправе по своему усмотрению выбирать и менять вид (виды) использования земельных участков и объектов капитального строительства, разрешенные как основные и вспомогательные для соответствующих территориальных зон, при условии соблюдения требований технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и иных обязательных требований, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Порядок действий по реализации приведенного выше права устанавливается законодательством, настоящими Правилами и иными правовыми актами Красного сельского поселения.

При изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой разрешенный вид использования правообладатель направляет заявление о намерении изменить вид разрешенного использования в Комиссию. Комиссия, в порядке, установленном правовым актом администрации поселения, осуществляет подготовку градостроительного заключения о возможности или невозможности реализации намерений заявителя с учетом соблюдения требований технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и иных обязательных требований, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В 5-дневный срок после осуществления процедуры изменения разрешенного использования, правообладатель обязан представить в Комиссию копии документов, подтверждающих изменения разрешенного использования для внесения соответствующих изменений и дополнений в дежурные карты, а также для направления документов в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения принимается в порядке, установленном

Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами (статья 12).

4. В случаях если земельный участок и объект капитального строительства расположен на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, решение о возможности изменения вида его разрешенного использования принимается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Образование новых земельных участков путем разделения или выдела допускается при условии сохранения установленных настоящими Правилами разрешенного использования, минимальных параметров земельных участков, обеспечения требований технических регламентов, градостроительных нормативов, в том числе, обеспечение свободного доступа ко вновь образованным земельным участкам с улицы, переулка, проезда.

Образование нового земельного участка путем объединения земельных участков допускается при условии принадлежности преобразуемых земельных участков к одной территориальной зоне, установленных настоящими Правилами параметров земельных участков, обеспечения требований технических регламентов, градостроительных нормативов.

Заключение о возможности преобразования земельных участков выдает Комиссия. При невозможности соблюдения вышеуказанных требований, правообладатель преобразуемого земельного участка должен получить соответствующие разрешения, установленные ст.10 настоящих Правил.

#### **Статья 12. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

Заявление о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования может подаваться:

- при подготовке документации по планировке территории;
- при планировании строительства (реконструкции) капитальных зданий и сооружений;
- при планировании изменения вида использования земельных участков, объектов капитального строительства в процессе их использования.

2. При рассмотрении заявления Комиссия может запросить заключения уполномоченных органов в сфере архитектуры и градостроительства, охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора, охраны и использования объектов культурного наследия, иных органов, в компетенцию которых входит принятие решений по предмету заявления. Письменные заключения указанных уполномоченных органов представляются в Комиссию в установленный законом срок.

В заключениях характеризуется возможность и условия соблюдения заявителем технических регламентов и нормативов, установленных в целях охраны окружающей природной и объектов культурного наследия, здоровья, безопасности проживания и жизнедеятельности людей, соблюдения прав и интересов владельцев смежно расположенных земельных участков и объектов недвижимости, иных физических и юридических лиц в результате применения указанного в заявлении вида разрешенного использования.

3. Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. На основании результатов публичных слушаний Комиссия подготавливает заключение о проведении публичных слушаний, подлежащее опубликованию, и рекомендации для главы

администрации поселения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

5. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения принимается главой администрации Красного сельского поселения.

Разрешение на условно разрешенный вид использования может быть предоставлено с условиями, которые определяют пределы его реализации во избежание ущерба соседним землепользователям и с целью недопущения существенного снижения стоимости соседних объектов недвижимости.

### **3. ПОЛОЖЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

#### **Статья 13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории**

1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются администрацией Красного сельского поселения по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

2. Документация по планировке территории готовится на основании генерального плана Красного сельского поселения и настоящих Правил.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством Воронежской области и правовыми актами Красного сельского поселения.

4. Подготовленная документация по планировке территории, до ее утверждения, подлежит опубликованию и обсуждению на публичных слушаниях с участием:

1) всех жителей поселения (населенного пункта), правообладателей недвижимости и заинтересованных лиц, в случаях, если документация по планировке территории, требует внесения изменений в правила землепользования и застройки поселения;

2) правообладателей смежных земельных участков, граждан, проживающих в пределах территориальной зоны (территориальных зон), в границах которой расположен земельный участок (земельные участки), применительно к которому осуществляется подготовка документации по планировке территории. В случае, если документация по планировке территории подготавливается на объект (объекты), которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

5. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта по планировке и проекта ее межевания правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

6. Документация по планировке территории утверждается правовым актом администрации поселения.

7. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в течении семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» (при наличии официального сайта) и иных информационных системах, в соответствии с действующим законодательством.

8. На основании документации по планировке территории, утвержденной правовым актом администрации поселения, Совет народных депутатов сельского поселения в праве вносить изменения в настоящие правила в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

### **4. ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

## **Статья 14. Общие положения о порядке проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

1. Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, информирования общественности и обеспечения права участия граждан в принятии решений по землепользованию и застройке.

2. Публичные слушания проводятся:

- по проекту генерального плана Красного сельского поселения и проектам решений о внесении в него изменений и дополнений;

- по проекту Правил землепользования и застройки Красного сельского поселения и проектам решений о внесении в него изменений и дополнений;

- по проектам планировки территории и проектам межевания территорий;

- по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- при получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкцию объектов капитального строительства;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3. Порядок информирования населения Красного сельского поселения о подготовке указанных в пункте 2 настоящей статьи документов, а также о подготовке к внесению в них изменений; порядок организации и проведения по ним публичных слушаний определяется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и правовых актов Совета народных депутатов Красного сельского поселения.

## **5. ПОЛОЖЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

### **Статья 15. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки Красного сельского поселения**

1. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Воронежской области, правовыми актами Красного сельского поселения.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила являются:

- несоответствие Правил генеральному плану Красного сельского поселения;

- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

3. Предложения о внесении изменений в Правила направляются в Комиссию:

- федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

- органами исполнительной власти Воронежской области в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

- органами местного самоуправления Павловского муниципального района, в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства муниципального (районного) значения

- органами местного самоуправления поселения, в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории поселения;

- физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

К предложениям о внесении изменений в Правила прикладываются документы, подтверждающие необходимость внесения изменений в Правила.

4. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в Правила осуществляет

подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе администрации поселения.

Для подготовки заключения Комиссия может запросить заключения уполномоченных органов в сфере архитектуры и градостроительства, охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора, охраны и использования объектов культурного наследия, иных органов, в компетенцию которых входит принятие решений по предмету изменений в Правила. Письменные заключения указанных уполномоченных органов представляются в Комиссию в установленный законом срок.

В заключениях характеризуется возможность соблюдения технических регламентов (нормативов и стандартов), установленных в целях охраны окружающей природной среды, объектов культурного наследия, здоровья, безопасности проживания и жизнедеятельности людей, соблюдения прав и интересов владельцев смежно расположенных земельных участков и объектов недвижимости, иных физических и юридических лиц в результате изменений Правил.

5. Глава администрации Красного сельского поселения с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и проведении публичных слушаний по предложениям о внесении изменений в Правила или об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте поселения (при наличии сайта).

6. Публичные слушания по предложениям о внесении изменений в Правила проводятся Комиссией в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации, Воронежской области, правовыми актами Красного сельского поселения и настоящими Правилами.

В случае если внесение изменений в Правила связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий. При этом Комиссия направляет извещения о проведении публичных слушаний по предложениям о внесении изменений в Правила правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий. Указанные извещения направляются в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия главой администрации Красного сельского поселения решения о проведении публичных слушаний по предложениям о внесении изменений в Правила.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте поселения.

7. После завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила Комиссия с учетом результатов таких публичных слушаний представляет проект указанных изменений главе администрации поселения. Обязательным приложением к проекту являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

8. Глава администрации поселения в течение десяти дней после представления ему проекта о внесении изменений в Правила и указанных в пункте 7 настоящей статьи обязательных приложений принимает решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления поселения или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

9. Совет народных депутатов Красного сельского поселения по результатам рассмотрения проекта о внесении изменений в Правила и обязательных приложений к нему может утвердить внесение изменений в Правила или направить проект о внесении изменений в Правила главе администрации поселения на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту. Решение Совета народных депутатов поселения о внесении изменений в Правила подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте поселения. Решение с приложениями направляется в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности и в орган, уполномоченный на осуществление государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

## **6. ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Статья 16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Красного сельского поселения

1. Иные вопросы землепользования и застройки на территории Красного сельского поселения регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, правовыми актами Павловского муниципального района, Красного сельского поселения.

## **Раздел 2. КАРТА (СХЕМА) ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**

### **Статья 17. Состав и содержание карт (схем) градостроительного зонирования**

1. Картами (схемами) градостроительного зонирования в составе настоящих Правил являются графические отображения границ территориальных зон, подзон, участков градостроительного зонирования, границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий объектов культурного наследия.

2. Карта (схема) границ территориальных зон состоит из:

1) Сводной карты (схемы) зонирования всей территории поселения совмещенной со схемой границ зон с особыми условиями использования территории;

и пяти фрагментов карты, по числу населенных пунктов, входящих в сельское поселение:

2) фрагмент 1: Карта (схема) границ территориальных зон села Шувалов, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории;

3) фрагмент 2: Карта (схема) границ территориальных зон хутора Данило, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории;

4) фрагмент 3: Карта (схема) границ территориальных зон села Момотов, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории;

5) фрагмент 4: Карта (схема) границ территориальных зон хутора Переездной, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории;

6) фрагмент 5: Карта (схема) границ территориальных зон хутора Сухое Данило, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории.

3. На картах (схемах) градостроительного зонирования населенных пунктов и на карте (схеме) зонирования сельского поселения в обязательном порядке наносятся границы зон с особыми условиями использования, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и режим использования которых приводится в ст.27 настоящих Правил.

4. Участки градостроительного зонирования имеют свою систему нумерации в целях облегчения ориентации пользователей Правил.

Номера участков градостроительного зонирования состоят из следующих элементов:

1) смешанного буквенно-цифрового кода территориальной зоны, в соответствии с частью 1 настоящей статьи;

2) цифрового обозначения населенного пункта поселения, отделенного от кода территориальной зоны косой чертой;

3) собственного номера участка градостроительного зонирования, отделенного от цифрового обозначения населенного пункта поселения косой чертой.

5. Номер каждого участка градостроительного зонирования является уникальным.

6. Участки в составе одной территориальной зоны и подзоны, в зависимости от своего местоположения, могут иметь различные ограничения градостроительной деятельности.

## **Раздел 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

### **Статья 18. Общие положения о градостроительных регламентах.**

1. Градостроительные регламенты устанавливаются в процессе разработки карты градостроительного зонирования на основании детального изучения социально-пространственного качества среды поселения, возможности и рациональности ее изменения.

2. Градостроительный регламент определяет основу правового режима земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Градостроительный регламент распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

4. Граждане и юридические лица вправе выбирать виды и параметры разрешенного использования принадлежащих им земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения градостроительных и технических норм и требований к подготовке проектной документации и строительству.

5. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, указанные в ст.30

6. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включают:

1) основные виды разрешенного использования, которые не могут быть запрещены при условии соблюдения особых градостроительных требований к формированию земельных участков и объектов капитального строительства и технических требований по подготовке проектной документации и строительству (основные виды использования);

2) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые лишь в качестве дополнительных к основным видам использования и только совместно с ними.

7. Виды разрешенного использования, не предусмотренные в градостроительном регламенте, являются запрещенными.

8. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

5) минимальный процент озеленения для территорий жилых кварталов, детских дошкольных и спортивных площадок для средне образовательных учреждений;

6) показатели общей площади помещений (минимальных и/или максимальных) для вспомогательных видов разрешенного использования;

7) иные показатели.

9. Сочетания указанных параметров и их значения устанавливаются индивидуально применительно к каждой территориальной зоне, отображенной на карте градостроительного зонирования.

10. Для всех основных и условно разрешенных видов использования вспомогательными видами разрешенного использования, даже если они прямо не указаны в градостроительных регламентах, являются следующие:

- виды использования, технологически связанные с объектами основных и условно разрешенных видов использования или обеспечивающие их безопасность, в том числе противопожарную в соответствии с нормативно-техническими документами;

- для объектов, требующих постоянного присутствия охраны – помещения или здания для персонала охраны;

- объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования (электроподстанции закрытого типа, распределительные пункты и подстанции, трансформаторные подстанции, котельные тепловой мощностью до 200 Гкал/час, центральные и индивидуальные тепловые пункты, насосные станции перекачки, повышающие водопроводные насосные станции, регулирующие резервуары);

- автомобильные проезды и подъезды, оборудованные пешеходные пути, обслуживающие соответствующие участки;

- благоустроенные, в том числе озелененные, детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий;

- хозяйственные здания, строения, сооружения, площадки (в том числе для мусоросборников), необходимые для нормального функционирования основных и условно разрешенных видов использования;

- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома, детские учреждения).

11. На территории земельного участка суммарная общая площадь объектов вспомогательных видов использования не должна превышать общей площади объектов основных и условно разрешенных видов использования.

12. В пределах земельного участка могут сочетаться несколько видов разрешенного использования. При этом вид разрешенного использования, указанный как основной, может выступать в качестве вспомогательного при условии соблюдения требований технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

13. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства допускается при условии соблюдения ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

### Статья 19. Жилые зоны

Жилые зоны населенных пунктов Красного сельского поселения предназначены в качестве основной функции для постоянного проживания населения и с этой целью подлежат застройке усадебными одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками, многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности (до 3 этажей включительно) с приквартирными участками и без таковых.

В жилых зонах допускается в качестве вспомогательной функции размещение отдельно стоящих, встроено-пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения данного жилого образования, культурных зданий, автостоянок, промышленных и коммунально-складских объектов, для которых не требуется организация санитарно-защитных зон.

#### 19.1. Зона застройки усадебными одно-двухквартирными жилыми домами - Ж1

Зона предназначена для застройки жилыми домами усадебного типа с количеством этажей не более трех и количеством квартир в доме не более двух, индивидуальными жилыми домами, иными объектами индивидуального жилищного строительства. Зона предназначена для проживания в сочетании с ведением ограниченного личного подсобного хозяйства (ЛПХ с содержанием мелкого скота и птицы), отдыха или индивидуальной трудовой деятельности.

На территории Красного сельского поселения выделяется 30 участков градостроительного зонирования зоны застройки усадебными одно- двухквартирными жилыми домами, в том числе:

- в селе Шувалов выделяется 6 участков;
- в хуторе Данило выделяется 12 участков;
- в селе Момотов выделяется 1 участок;
- в хуторе Переездной выделяется 9 участков;
- в хуторе Сухое Данило выделяется 2 участка.

#### 19.1.1. Описание прохождения границ зон застройки усадебными одно-двухквартирными жилыми домами Ж1: Населенный пункт - село Шувалов

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
Ж1/1/1	Граница участка градостроительного зонирования совпадает с внешними границами земельных участков расположенными по ул. Юбилейная 21-28.
Ж1/1/2	Участок градостроительного зонирования ограничен с востока улицей Юбилейная, с юга улицей Южная, с запада улицей Молодежная, и северными границами земельных участков, расположенных по адресам №10 по ул. Молодежная и №20 по ул. Юбилейная (домовладения).
Ж1/1/3	От точки 41 в юго-западном направлении по южной стороне приусадебных участков домовладений, расположенных на ул. Южная, далее по сельскохозяйственным угодьям до точки 43.
Ж1/1/4	Участок градостроительного зонирования ограничен улицами Октябрьская, Депутатская, Лесная и границей населенного пункта, исключая территорию существующего сквера по ул.Лесная (зону общественных зеленых насаждений)
Ж1/1/5	Участок градостроительного зонирования ограничен с запада улицей Лесная, с востока – границей населенного пункта, включая в себя земельные участки домовладений №№ 7-12 по ул. Лесная.
Ж1/1/6	Граница участка совпадает с внешними границами земельных участков расположенными по ул. Юбилейная 29-33.

#### Населенный пункт - хутор Данило

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
Ж1/2/1	Граница участка совпадает с внешними границами земельных участков домовладений, расположенными по ул. Центральная №№ 1 и 2.
Ж1/2/2	Участок градостроительного зонирования ограничен с северо-востока улицей Коммунаров (земельные участки домовладений №№ 1-21), с юго-запада улицей Центральная (земельные участки домовладений №№ 3-22)
Ж1/2/3	Участок градостроительного зонирования ограничен с северо-востока улицей Молодежная и границей населенного пункта, с юго-востока границей населенного пункта, с юго-запада улицей Коммунаров (земельные участки домовладений №№ 22 -37), с северо-запада территорией промзоны (МТФ).
Ж1/2/4	Граница участка совпадает с внешними границами земельных участков домовладений, расположенными по ул. Молодежная №№ 1 - 4.
Ж1/2/5	Граница участка градостроительного зонирования проходит от пересечения ул. Луговая и границы населенного пункта (южный угол земельного участка домовладения №17 по ул. Луговая) в северо-западном, затем северо-восточном направлении по границе населенного пункта до пересечения с границей рекреационной зоны (северо-восточная граница земельного участка домовладения №1 по ул. Садовая). Далее в юго-восточном направлении по границам земельных участков 1-21 по улице Садовая до пересечения с ул. Центральная, затем в северо-западном направлении по ул. Садовая и в юго-западном по ул. Луговая до пересечения с границей населенного пункта.
Ж1/2/6	Участок градостроительного зонирования ограничен улицами Луговая, Садовая, Центральная, а с юго-западной стороны - территорией МТФ и границей населенного пункта.
Ж1/2/7	Участок градостроительного зонирования ограничен с СЗ и СВ стороны улицей Центральная, с ЮЗ и ЮВ стороны – границей населенного пункта.
Ж1/2/8	Участок зоны ограничен с ЮЗ стороны полосой отвода проходящей через населенный пункт региональной автодороги 15-20, с СЗ стороны улицей Подгорная, с СВ и ЮВ стороны – границей населенного пункта.
Ж1/2/9	Участок ограничен с ЮВ и южной стороны улицей Колхозной и улицей Мира, с СЗ стороны граница проходит по границам земельных участков домовладений по ул. Колхозной до границы населенного пункта, и далее по границе населенного пункта до ул. Колхозная. Включает в себя земельные участки домовладений №№ 27-33 по ул. Колхозная.
Ж1/2/10	Участок ограничен с восточной стороны Мира, с южной и западной стороны граница проходит по границе населенного пункта, с севера – по северной границе земельного участка домовладения № 39 по ул. Мира до пересечения с ул. Мира.
Ж1/2/11	Участок градостроительного зонирования ограничен улицами Мира, Колхозная, а с южной и юго-восточной стороны - границей населенного пункта. Включает в себя земельные участки домовладений №№ 1-29 по ул. Мира.
Ж1/2/12	Участок градостроительного зонирования ограничен с СЗ стороны ул. Колхозной, с СВ - проходящей через населенный пункт региональной автодорогой 15-20, с ЮВ стороны – юго-восточными границами земельных участков по ул. Колхозная, далее вдоль реки Данило по границе населенного пункта до пересечения с ул. Колхозная. Включает в себя земельные участки домовладений №№ 1-26 по ул. Колхозная.

#### Населенный пункт - село Момотов

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
Ж1/3/1	Граница участка совпадает с внешними границами земельных участков

домовладений №№ 2,4,14 по ул. Молодежная. От точки 4 в юго-восточном направлении по сельскохозяйственным угодьям, пересекает дорогу до точки 5. От точки 65 в северо-восточном направлении по дороге до точки 6. От точки 6 в юго-восточном направлении пересекает дорогу, далее по сельскохозяйственным угодьям до точки 8.
---

**Населенный пункт - хутор Переездной**

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
Ж1/4/1	Участок градостроительного зонирования ограничен с ЮЗ и СЗ стороны границей населенного пункта, с севера – территорией МТФ, с ЮВ стороны ул. Широкой. Включает в себя земельных участки домовладений №№ 1-6 по ул. Широкой.
Ж1/4/2	Участок зоны ограничен с ЮЗ и СВ стороны ул. Широкой, с ЮВ – границей населенного пункта, с ЮЗ – лесополосой (зоной защитных зеленых насаждений). Включает в себя земельных участки домовладений №№ 7-25 по ул. Широкой.
Ж1/4/3	Участок градостроительного зонирования ограничен с СЗ улицей Новоселов, с СВ улицей 1-я Ливенская, с Ю и ЮЗ стороны границей населенного пункта, и территорией МТМ. Включает в себя земельных участки домовладений №№ 1-6 по ул. Новоселов и №№ 1- 18 по ул. 1-я Ливенская.
Ж1/4/4	Граница участка зонирования совпадает с границами земельного участка домовладения №1 по ул. Пирогова.
Ж1/4/5	Участок градостроительного зонирования расположен между улицей 2-я Ливенская и границей населенного пункта, граница участка совпадает с внешними границами земельных участков домовладений, расположенными по ул. 2-я Ливенская №№ 1 - 14.
Ж1/4/6	Граница участка зонирования совпадает с внешними границами земельных участков домовладений №№ 7-12 по ул. Новоселов.
Ж1/4/7	Граница участка зонирования совпадает с внешними границами земельных участков домовладений №№ 13-20 по ул. Новоселов.
Ж1/4/8	Участок градостроительного зонирования расположен между улицей Пирогова и границей населенного пункта, участок включает в себя земельные участки домовладений №№ 3-5 по ул. Пирогова.
Ж1/4/9	Участок градостроительного зонирования расположен в северной части населенного пункта по обе стороны от улицы Пирогова, с трех сторон ограничен границей населенного пункта, с востока граница проходит по восточным границам земельных участков домовладений №№ 7-10 по ул. Пирогова.

**Населенный пункт - хутор Сухое Данило**

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
Ж1/5/1	Участок градостроительного зонирования ограничен с СЗ и СВ границей населенного пункта, с ЮВ территорией с/х предприятия, с ЮЗ улицей населенного пункта, исключая земельный участок существующего кладбища.
Ж1/5/2	Участок ограничен с СВ улицей населенного пункта, с востока – дорогой, с остальных сторон границей населенного пункта.

**Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальных жилых домами.**

**1) Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1:**

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Усадебные одно-двухквартирные жилые дома;</li> <li>Индивидуальные жилые дома.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>хозяйственные постройки;</li> <li>гаражи не более чем на 2 машины, в т.ч. встроенные в 1 этаж жилых домов;</li> <li>закрытые автостоянки для грузового транспорта и транспорта для перевозки людей, находящегося в личной собственности, грузоподъемностью менее 1,5 тонны</li> <li>открытые места для стоянки автомобилей;</li> <li>гаражи для хранения маломерных судов;</li> <li>места хранения мотоциклов, мопедов;</li> <li>летние кухни;</li> <li>отдельно стоящие беседки и навесы, в т.ч. предназначенные для осуществления хозяйственной деятельности;</li> <li>строения для домашних животных и птицы;</li> <li>отдельно стоящие индивидуальные душевые, бани, сауны, бассейны, расположенные на приусадебных участках;</li> <li>теплицы, оранжереи;</li> <li>надворные туалеты (при условии устройства септика с фильтрующим колодезем);</li> <li>индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колоды;</li> <li>сады, огороды, палисадники;</li> <li>открытые площадки для индивидуальных занятий спортом и физкультурой;</li> <li>площадки для отдыха взрослого населения и площадки для детей;</li> <li>площадки для сбора мусора;</li> <li>сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения,</li> <li>объекты гражданской обороны,</li> <li>придомовые зеленые насаждения,</li> <li>объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)</li> </ul>
<b>Условно разрешенные виды</b>	<b>Вспомогательные виды разрешенного</b>

использования	использования для условно разрешенных видов
<ul style="list-style-type: none"> <li>временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения</li> <li>магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 50 кв. м</li> <li>гостиницы не более 20 мест</li> <li>офисы, отделения банков</li> <li>центры общения и досуговых занятий, залы для встреч, собраний, занятий детей и молодежи, взрослых многоцелевого и специализированного назначения</li> <li>дошкольные образовательные учреждения</li> <li>фельдшерско-акушерские пункты</li> <li>аптеки, аптечные пункты</li> <li>спортплощадки;</li> <li>приемные пункты и мастерские по мелкому бытовому ремонту, пошивочные ателье и мастерские до 100 кв.м.</li> <li>парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты</li> <li>отделения связи</li> <li>предприятия общественного питания не более чем 20 посадочных мест с режимом работы до 23 часов;</li> <li>опорные пункты правопорядка;</li> <li>памятники и памятные знаки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>сооружения локального инженерного обеспечения,</li> <li>надворные туалеты (при условии устройства септика с фильтрующим колодезем)</li> <li>здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения,</li> <li>спортивные площадки без установок трибун для зрителей,</li> <li>гаражи служебного транспорта, в т.ч. встроенные в здания,</li> <li>гостевые автостоянки,</li> <li>площадки для сбора мусора (в т.ч. биологического для парикмахерских, учреждений медицинского назначения)</li> <li>благоустройство территории</li> <li>объекты гражданской обороны,</li> <li>зеленые насаждения,</li> <li>объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)</li> </ul>

**2) Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж1:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
Максимальные	1500 кв. м
Минимальные	300 кв. м
Минимальные для ведения личного подсобного хозяйства без права возведения объектов капитального строительства	100 кв.м
<b>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>	
Максимальное	3 этажа
Максимальная высота вспомогательных строений	3,5м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	60%
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
Минимальные отступы от границ земельных участков	3 м
<b>Иные показатели</b>	
максимальная высота оград по границам участка	1.8 м

**3). Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне Ж1:**

№ пп	Вид ограничения
1	Строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей, использование надземного и подземного пространства допускается при соблюдении санитарно-гигиенических, противопожарных и других требований СП 42.13330.2011." Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" с учетом безопасности зданий и сооружений
2	В существующих кварталах застройки допускается модернизация и реконструкция застройки, сохранившей свою материальную ценность с соблюдением противопожарных требований и санитарных норм, и в соответствии с градостроительным планом земельного участка
3	Строительство в границах охранных зон инженерных коммуникаций не допускается
4	Допускается блокировка основных строений на смежных земельных участках по взаимному согласию собственников земельных участков, а также блокировка вспомогательных строений к основному строению – с учетом пожарных требований.
5	Минимальные расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, с учетом противопожарных требований и бытовых разрывов
6	Не допускается размещение объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, проживающего и (или) находящегося в ближайших жилых и общественных зданиях и сооружениях.
7	Проведение инженерной подготовки территории: вертикальная планировка для организации стока поверхностных (атмосферных) вод
8	Соблюдение требования по обеспечению условий для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения
9	Проведение мероприятий по борьбе с оврагообразованием (при необходимости)
10	Инженерная защита зданий и сооружений, расположенных в зонах 1% затопления от водного объекта
11	Не допускается установка указателей, рекламных конструкций и информационных знаков без согласования с уполномоченными органами
12	Для участков зоны, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий и (или) в границах территорий объектов культурного наследия действуют дополнительные требования в соответствии с законодательством Российской Федерации и статьей 27 настоящих Правил

13	Архитектурно-градостроительный облик подлежит обязательному согласованию с органом местного самоуправления
14	Отступ от границ смежных земельных участков: - до жилого дома усадебного типа-3м - до постройки для содержания скота и птицы -4м - до других построек (бани, гаража, летней кухни и др.)- 1м - от стволов деревьев-2м Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м. В отдельных случаях допускается размещение жилых домов усадебного типа по красной линии улиц в условиях сложившейся застройки

## 19.2. Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами Ж2

Жилые зоны Ж2 предназначены для застройки малоэтажные многоквартирными жилыми домами блокированного типа, многоквартирными жилыми домами малой этажности, усадебными индивидуальными жилыми домами.

На территории Красного сельского поселения выделяется 12 участков градостроительного зонирования зоны застройки малоэтажными жилыми домами.

- в селе Шувалов выделяется 7 участков.

- в селе Момотов выделяется 5 участков.

В остальных населенных пунктах участков зоны Ж2 нет.

### 19.2.1. Описание прохождения границ участка зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2):

#### Село Шувалов

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
Ж2/1/1	Участок градостроительного зонирования ограничен с запада улицей Советская, с севера – границей населенного пункта, с востока – восточной границей земельного участка домовладения №1 по ул. Депутатская, с юга – улицей Депутатская.
Ж2/1/2	Участок градостроительного зонирования ограничен с запада улицей Юбилейная, с севера – границей населенного пункта, с востока – улицей Советская, с юга – южными границами земельных участков домовладений № 6 по ул. Юбилейная и №12 по ул. Советская.
Ж2/1/3	Участок градостроительного зонирования ограничен с запада улицей Юбилейная, с севера – северными границами земельных участков домовладений № 7 по ул. Юбилейная и №11 по ул. Советская, с востока – улицей Советская, с юга – земельным участком стадиона.
Ж2/1/4	Участок градостроительного зонирования ограничен с запада улицей Советская, с севера – проездом между домами 2, 5 по ул. Советская и сквером, с востока – улицей Олейникова, с юга - южными границами земельных участков домовладений №№ 4 и 7 по ул. Советская.
Ж2/1/5	Граница участка зонирования совпадает с границами земельного участка домовладения № 8 ул. Советская.
Ж2/1/6	Участок градостроительного зонирования ограничен с запада улицей Олейникова, с севера – проездом между улицами Олейникова и Октябрьская перед домом культуры, с востока улицей Октябрьская, с юга – южной границей домовладения № 16 по ул. Октябрьская и земельным участком бывшей школы.
Ж2/1/7	Участок градостроительного зонирования ограничен с запада улицей Советская, с севера улицей Черемушки, с востока и с Юга – границей населенного пункта.

#### Село Момотов

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
Ж2/3/1	Участок градостроительного зонирования ограничен улицами Степная, Урядова, 70 лет Октября, Победы.
Ж2/3/2	Участок градостроительного зонирования ограничен улицами 70 лет Октября, Урядова, Мира, Победы
Ж2/3/3	Участок градостроительного зонирования ограничен улицей Мира, земельным участком дома культуры и ул. Труда.
Ж2/3/4	Участок градостроительного зонирования ограничен улицей Труда и границей населенного пункта. Включает в себя земельные участки домовладений №№1-5 по ул. Труда.
Ж2/3/5	Участок градостроительного зонирования ограничен улицами Урядова, Степная, Молодежная и земельным участком школы. Участок градостроительного зонирования Ж2/3/5 пересекается границей населенного пункта.

### 19.2.2. Градостроительный регламент зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2

1) Перечень видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков в зоне Ж2:

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Малоэтажные многоквартирные жилые дома блокированного типа;</li> <li>Многоквартирные жилые дома не выше 3-х этажей;</li> <li>Существующая индивидуальная усадебная застройка.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Дворы общего пользования;</li> <li>Гостевые автостоянки, парковки</li> <li>Встроенные, блокированные и отдельно стоящие гаражи;</li> <li>Автостоянки, обслуживающие многоквартирные блокированные дома;</li> <li>Места хранения мотоциклов, мопедов;</li> </ul>

Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования для условно разрешенных видов
<ul style="list-style-type: none"> <li>Временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения;</li> <li>Магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 150 кв. м*;</li> <li>Гостиницы не более 35 мест;</li> <li>Отделения банков;</li> <li>Библиотеки*</li> <li>Центры общения и досуговых занятий, залы для встреч, собраний, занятий детей и молодежи, взрослых многоцелевого и специализированного назначения</li> <li>Дошкольные образовательные учреждения;</li> <li>Физкультурно-спортивные комплексы без включения в их состав открытых спортивных сооружений с трибунами для размещения зрителей;</li> <li>Аптеки, аптечные пункты*</li> <li>Приемные пункты и мастерские по мелкому бытовому ремонту, пошивочные ателье и мастерские до 100 кв.м.*</li> <li>Парикмахерские *</li> <li>Отделения связи*</li> <li>Предприятия общественного питания не более чем 30 посадочных мест с режимом работы до 23 часов;</li> <li>Бани общего пользования</li> <li>Многофункциональные здания комплексного обслуживания населения, отдельно стоящие, встроенные или пристроенных к жилым домам.</li> <li>Ветеринарные лечебницы для мелких домашних животных</li> <li>Здания и помещения для размещения подразделений органов охраны правопорядка*</li> <li>Мемориальные комплексы, монументы, памятники и памятные знаки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Сооружения локального инженерного обеспечения;</li> <li>Здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения;</li> <li>Вспомогательные здания и сооружения, технологически связанные с ведущим видом использования;</li> <li>Спортивные площадки;</li> <li>Гаражи служебного транспорта, в т.ч. встроенные в здания;</li> <li>Гостевые автостоянки, парковки,</li> <li>Площадки для сбора мусора;</li> <li>Зеленые насаждения, благоустройство территории, малые архитектурные формы;</li> <li>Объекты гражданской обороны;</li> <li>Объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)</li> </ul>

\* Отмеченные звездочкой виды использования могут осуществляться в помещениях, встроенных и пристроенных к жилому дому, в т.ч. при переводе помещений из жилых в нежилые, при условии проведения процедуры предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования.

### 2) Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж2:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
Максимальные	1 га
Минимальные	300 кв. м
Минимальные для ведения личного подсобного хозяйства без права возведения объектов капитального строительства	100 кв. м
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	
Максимальное	4 этажа
Максимальная высота вспомогательных строений	3,5м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
Максимальный	40%
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
Минимальные отступы от границ земельных участков	6 м
Иные показатели	

максимальная высота оград по границам участка	1,8 м
---	-------

### 3). Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж2:

№ пп	Вид ограничения
1	Строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей, использование надземного и подземного пространства допускается при соблюдении санитарно-гигиенических, противопожарных и других требований СП 42.13330.2011." Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" с учетом безопасности зданий и сооружений
2	В существующих кварталах застройки допускается модернизация и реконструкция застройки, сохранившей свою материальную ценность с соблюдением противопожарных требований и санитарных норм, и в соответствии с градостроительным планом земельного участка
3	Строительство в границах охранных зон инженерных коммуникаций не допускается
4	Допускается блокировка основных строений на смежных земельных участках по взаимному согласию собственников земельных участков, а также блокировка вспомогательных строений к основному строению – с учетом пожарных требований.
5	Минимальные расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, с учетом противопожарных требований и бытовых разрывов
6	Не допускается размещение объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, проживающего и (или) находящегося в ближайших жилых и общественных зданиях и сооружениях.
7	Проведение инженерной подготовки территории: вертикальная планировка для организации стока поверхностных (атмосферных) вод
8	Соблюдение требования по обеспечению условий для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения
9	Проведение мероприятий по борьбе с вращающимися объектами (при необходимости)
10	Инженерная защита зданий и сооружений, расположенных в зонах 1% затопления от водного объекта
11	Не допускается установка указателей, рекламных конструкций и информационных знаков без согласования с уполномоченными органами
12	Для участков зоны, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий и (или) в границах территорий объектов культурного наследия действуют дополнительные требования в соответствии с законодательством Российской Федерации и статьей 27 настоящих Правил
13	Архитектурно-градостроительный облик подлежит обязательному согласованию с органом местного самоуправления
14	Отступ от границ смежных земельных участков: - до жилого дома усадебного типа-3м - до постройки для содержания скота и птицы -4м - до других построек (бани, гаража, летней кухни и др.)- 1м - от стволов деревьев-2м Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м. В отдельных случаях допускается размещение жилых домов усадебного типа по красной линии улиц в условиях сложившейся застройки

### 19.3. Зона планируемого размещения жилой застройки – Ж1п

На территории Красного сельского поселения выделяется 3 участка зоны планируемого размещения жилой усадебной застройки.

#### 19.3.1. Описание прохождения границ зоны планируемого размещения жилой застройки:

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
<b>Село Шувалов</b>	
Ж1п/1/1	Участок градостроительного зонирования ограничен с востока улицей Молодежная, с остальных трех сторон – границей населенного пункта, исключая земельный участок школы
Ж1п/1/2	Участок градостроительного зонирования ограничен с севера и запада границей населенного пункта, с юга – лесополосой, с востока – границами земельных участков домовладений №№ 21-28 по ул. Юбилейная.
<b>Хутор Перезной</b>	
Ж1п/4/1	Участок градостроительного зонирования ограничен с северо-запада и юго-запада улицей Широкой, с востока – проселочной дорогой вдоль пруда.

#### 19.3.2. Градостроительный регламент зоны планируемого размещения жилой застройки Ж1п.

#### Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами.

#### 1) Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Ж1п:

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Усадебные двухквартирные жилые дома;</li> <li>Индивидуальные жилые дома.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>хозяйственные постройки;</li> <li>гаражи не более чем на 2 машины, в т.ч. встроенные в 1 этажи жилых домов;</li> <li>закрытые автостоянки для грузового транспорта и транспорта для перевозки людей, находящегося в личной собственности, грузоподъемностью менее 1,5 тонны</li> <li>открытые места для стоянки автомобилей;</li> <li>гаражи для хранения маломерных судов;</li> <li>места хранения мотоциклов, мопедов</li> <li>летние кухни;</li> <li>отдельно стоящие беседки и навесы, в т.ч. предназначенные для осуществления хозяйственной деятельности;</li> </ul>

Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования для условно разрешенных видов
<ul style="list-style-type: none"> <li>временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения</li> <li>магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 50 кв. м</li> <li>гостиницы не более 20 мест</li> <li>офисы, отделения банков</li> <li>центры общения и досуговых занятий, залы для встреч, собраний, занятий детей и молодежи, взрослых многоцелевого и специализированного назначения</li> <li>дошкольные образовательные учреждения</li> <li>фельдшерско-акушерские пункты</li> <li>аптеки, аптечные пункты</li> <li>спортплощадки;</li> <li>приемные пункты и мастерские по мелкому бытовому ремонту, пошивочные ателье и мастерские до 100 кв.м.</li> <li>парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты</li> <li>отделения связи</li> <li>предприятия общественного питания не более чем 20 посадочных мест с режимом работы до 23 часов;</li> <li>опорные пункты правопорядка;</li> <li>памятники и памятные знаки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>сооружения локального инженерного обеспечения,</li> <li>надворные туалеты (при условии устройства септика с фильтрующим колодцем)</li> <li>здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения,</li> <li>спортивные площадки без установки трибун для зрителей,</li> <li>гаражи служебного транспорта, в т.ч. встроенные в здания,</li> <li>гостевые автостоянки,</li> <li>площадки для сбора мусора (в т.ч. биологического для парикмахерских, учреждений медицинского назначения)</li> <li>благоустройство территории</li> <li>объекты гражданской обороны,</li> <li>зеленые насаждения,</li> <li>объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)</li> </ul>

### 2) Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж1п:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
Максимальные	1500 кв. м
Минимальные	300 кв. м
Минимальные для ведения личного подсобного хозяйства без права возведения объектов капитального строительства	100 кв. м
<b>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>	
Максимальное	3 этажа
Максимальная высота вспомогательных строений	3,5м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
Максимальный	60%
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
Минимальные отступы от границ земельных участков	3 м
<b>Иные показатели</b>	
максимальная высота оград по границам участка	1,8 м

### 3). Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне Ж1п:

№ пп	Вид ограничения
1	Строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей, использование надземного и подземного пространства допускается при соблюдении санитарно-гигиенических, противопожарных и других требований СП 42.13330.2011." Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" с учетом безопасности зданий и сооружений
2	В существующих кварталах застройки допускается модернизация и реконструкция застройки, сохранившей свою материальную ценность с соблюдением противопожарных требований и санитарных норм, и в соответствии с градостроительным планом земельного участка

3	Строительство в границах охранных зон инженерных коммуникаций не допускается
4	Допускается блокировка основных строений на смежных земельных участках по взаимному согласию собственников земельных участков, а также блокировка вспомогательных строений к основному строению – с учетом пожарных требований.
5	Минимальные расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, с учетом противопожарных требований и бытовых разрывов
6	Не допускается размещение объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, проживающего и (или) находящегося в ближайших жилых и общественных зданиях и сооружениях.
7	Проведение инженерной подготовки территории: вертикальная планировка для организации стока поверхностных (атмосферных) вод
8	Соблюдение требования по обеспечению условий для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения
9	Проведение мероприятий по борьбе с оврагообразованием (при необходимости)
10	Инженерная защита зданий и сооружений, расположенных в зонах 1% затопления от водного объекта
11	Не допускается установка указателей, рекламных конструкций и информационных знаков без согласования с уполномоченными органами
12	Для участков зоны, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий и (или) в границах территорий объектов культурного наследия действуют дополнительные требования в соответствии с законодательством Российской Федерации и статьей 27 настоящих Правил
13	Архитектурно-градостроительный облик подлежит обязательному согласованию с органом местного самоуправления
14	Отступ от границ смежных земельных участков: - до жилого дома усадебного типа-3м - до постройки для содержания скота и птицы -4м - до других построек (бани, гаража, летней кухни и др.)- 1м - от стволов деревьев-2м Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м. В отдельных случаях допускается размещение жилых домов усадебного типа по красной линии улиц в условиях сложившейся застройки

## Статья 20. Общественные зоны

Общественные зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового обслуживания, предпринимательской деятельности, образовательных учреждений, административных, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных к размещению в общественных зонах, включены жилые дома, гостиницы, гаражи.

### 20.1. Многофункциональная общественная зона - О1

На территории Красного сельского поселения выделяется 10 участков многофункциональной общественной зоны, в том числе:

- в селе Шувалов выделяется 5 участков;
- в хуторе Данило выделяется 1 участок;
- в селе Момотов выделяется 1 участок;
- в хуторе Переездной выделяется 2 участка;
- в хуторе Сухое Данило выделяется 1 участок.

#### 20.1.1. Описание прохождения границ участков многофункциональной общественной зоны О1:

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
<b>Село Шувалов</b>	
О1/1/1	Участок зоны ограничен с востока улицей Советская, с севера Депутатской, с запада площадью и улицей Олейников, с юга - территорией сквера.
О1/1/2	Участок зоны ограничен с востока улицей Олейникова, с севера Депутатской, с запада Октябрьской, с юга граница проходит по южной границе земельного участка домовладения № 29 по ул. Октябрьская и южной границе земельного участка СДК.
О1/1/3	Границы участка зоны совпадают с границами земельного участка бывшей школы расположенного по ул. Олейникова 10.
О1/1/4	Границы участка зоны совпадают с границами земельного участка школы расположенного по ул. Молодежная.
О2/1/5	Граница участка градостроительного зонирования проходит по границам участка, занимаемого спорткомплексом. Участок ограничен с запада ул. Юбилейной, с юга - ул.Южной, с востока лесополосой по ул. Советская, с севера - земельными участками домовладения №9 по ул. Советская.
<b>Хутор Данило</b>	
О1/2/1	Границы участка градостроительного зонирования проходят от пересечения улицы Центральная и границы населенного пункта по улице Центральная, включая земельные участки бани, администрации, дома культуры. Школы, магазина, столовой, далее поворачивает вместе с ул Центральная в общем южном направлении, огибает школьный стадион и проходит в северо-западном направлении по северо-восточным границам земельных участков домовладений 1-21 по ул. Садовая до территории сквера.
<b>Село Момотов</b>	
О1/3/1	Границы участка градостроительного зонирования проходят по внешним границам земельных участков школы (ул. Урядова, 10) и клуба (ул. Мира,1)
<b>Хутор Переездной</b>	
О1/4/1	Границы участка градостроительного зонирования проходят по ул. Широкая - ул. Новоселов - парк, по внешним границам земельных участков почты, дома культуры
О1/4/2	По границам земельного участка школы, расположенной по адресу ул. Новоселов 25

<b>Хутор Сухое Данило</b>	
О1/5/1	Границы участка градостроительного зонирования проходят по внешним границам земельных участков сельского клуба и магазина, расположенных в центре населенного пункта.

## 20.1.2. Градостроительный регламент зоны многофункционального общественно-делового центра О1

### 1) Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне О1:

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Административные учреждения;</li> <li>Гостиницы, общежития;</li> <li>Отделения банков;</li> <li>Библиотеки, клубы;</li> <li>Дошкольные образовательные учреждения;</li> <li>Средние общеобразовательные учреждения;</li> <li>Физкультурно-спортивные комплексы с включения в их состав открытых спортивных сооружений с трибунами для размещения зрителей;</li> <li>Спортивные и игровые площадки;</li> <li>Бани,</li> <li>Амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>Аптеки, аптечные пункты;</li> <li>Предприятия общественного питания;</li> <li>Магазины продовольственные и промтоварные,</li> <li>Открытые мини рынки.</li> <li>Приемные пункты и мастерские по мелкому бытовому ремонту (ремонту обуви, одежды, зонтов, часов и т.п.); пошивочные ателье и мастерские;</li> <li>Отделения связи, почтовые отделения;</li> <li>Ветеринарные лечебницы для мелких домашних животных</li> <li>Здания и помещения для размещения подразделений органов охраны правопорядка;</li> <li>Многофункциональные здания комплексного обслуживания населения;</li> <li>Пожарные части, здания и помещения для размещения подразделений пожарной охраны;</li> <li>Мемориальные комплексы, монументы, памятники и памятные знаки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Вспомогательные здания и сооружения, технологически связанные с ведущим видом использования;</li> <li>Здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения,</li> <li>Гаражи служебного транспорта,</li> <li>Гостевые автостоянки, парковки,</li> <li>Площадки для сбора мусора (в т.ч. биологического для парикмахерских, учреждений медицинского назначения)</li> <li>Сооружения и устройства сетей инженерно технического обеспечения,</li> <li>Благоустройство территорий, элементы малых архитектурных форм;</li> <li>Общественные зеленые насаждения (сквер, аллея, бульвар, сад)</li> <li>Объекты гражданской обороны,</li> <li>Объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.);</li> <li>Реклама и объекты оформления в специально отведенных местах</li> </ul>
Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования для условно разрешенных видов
<ul style="list-style-type: none"> <li>Индивидуальные жилые дома, малозэтажные многоквартирные жилые дома;</li> <li>Временные павильоны и киоски розничной торговли и обслуживания населения.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Сооружения и устройства сетей инженерно технического обеспечения,</li> <li>Вспомогательные здания и сооружения, технологически связанные с ведущим видом использования;</li> <li>Гаражи служебного транспорта,</li> <li>Гостевые автостоянки,</li> <li>Площадки для сбора мусора Зеленые насаждения,</li> <li>Благоустройство территории, малые архитектурные формы</li> <li>Объекты гражданской обороны,</li> <li>Объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)</li> </ul>

### 2) Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны О1

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
Максимальные	5000 кв. м
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	
Максимальное	4 этажа
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
Максимальный	60 %
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
Минимальные отступы от границ земельных участков	6 м

### 3) Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне О1:

№ пп	Вид ограничения
1	Строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей использование надземного и подземного пространства допускается только при соблюдении санитарно-гигиенических, противопожарных и других требований СП 42.13330.2011." Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" с учетом безопасности зданий и сооружений
2	В существующих кварталах застройки допускается модернизация и реконструкция застройки, сохранившей свою материальную ценность с соблюдением

	противопожарных требований и санитарных норм, и в соответствии с градостроительным планом земельного участка
3	Строительство в границах охранных зон инженерных коммуникаций не допускается
4	Допускается блокировка основных строений на смежных земельных участках по взаимному согласию собственников земельных участков, а также блокировка вспомогательных строений к основному строению – с учетом пожарных требований.
5	Минимальные расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, с учетом противопожарных требований и бытовых разрывов
6	Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"
7	Не допускается размещение объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, проживающего и (или) находящегося в ближайших жилых и общественных зданиях и сооружениях.
8	Проведение инженерных (топографо-геодезических и др.) изысканий для проектирования и строительства, реконструкции.
9	Проведение инженерной подготовки территории: вертикальная планировка для организации стока поверхностных (атмосферных) вод
10	Соблюдение требований по обеспечению условий для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения
11	Проведение мероприятий по борьбе с оврагообразованием (при необходимости)
12	Инженерная защита зданий и сооружений, расположенных в зонах 1% затопления от водного объекта
13	Не допускается установка указателей, рекламных конструкций и информационных знаков без согласования с уполномоченными органами
14	Для участков зоны, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий и (или) в границах территорий объектов культурного наследия действуют дополнительные требования в соответствии с законодательством Российской Федерации и статьей 27 настоящих Правил
15	Архитектурно-градостроительный облик подлежит обязательному согласованию с органом местного самоуправления

### Статья 21. Производственно-коммунальные зоны

Производственно-коммунальные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

#### 21.1. Зона размещения промышленных и сельскохозяйственных предприятий - III

На территории Красного сельского поселения выделяется 10 участков производственной зоны для размещения с/х предприятий, в том числе:

- в границах села Шувалов участков производственно-коммунальной зоны нет, выделяется 1 участок за границей населенного пункта;
- в хуторе Данило выделяется 3 участка;
- в селе Момотов выделяется 1 участок; также 2 участка выделяется за границей населенного пункта;
- в хуторе Переездной выделяется 2 участка
- в хуторе Сухое Данило выделяется 1 участок.

#### 21.1.1. Описание прохождения границ участков зоны размещения промышленных и сельскохозяйственных предприятий - III

Номер участка градостроительного зонирования	Наименование объекта	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
<b>село Шувалов</b>		
П1/1/1	МТМ	Участок зоны в границах земельного участка, занимаемого предприятием, примыкает к внешней границе населенного пункта между улицами Советская и Юбилейная.
<b>хутор Данило</b>		
П1/2/1	МТФ	Участок зоны предприятия находится в южной части населенного пункта в конце улицы Центральная.
П1/2/2	МТФ	Участок зоны, занимаемый МТФ находится в северной части населенного пункта между ул. Коммунаров и границей населенного пункта
П1/2/3	МТМ	Участок зоны расположен в восточной части населенного пункта между улицами Центральная и Коммунаров и восточной границей населенного пункта.
<b>село Момотов</b>		
П1/3/1	МТФ	Участок зоны, занимаемый предприятием находится в южной части населенного пункта между ул. Труда и южной границей населенного пункта.
П1/3/2	МТФ	Участок зоны, занимаемый МТФ находится за юго-восточной границей населенного пункта
П1/3/3	СТФ	Участок зоны, занимаемый СТФ находится за юго-западной границей населенного пункта.
<b>хутор Переездной</b>		
П1/4/1	МТФ	Участок, занимаемый МТФ, находится в восточной части населенного пункта
П1/4/2	МТМ	Участок градостроительного зонирования совпадает с земельным участком занимаемым мастерскими и расположен южнее земельных участков домовладений №№1-6 по ул. Новоселов
<b>хутор Сухое Данило</b>		
П1/5/1	МТФ	Участок в юго-восточной части населенного пункта

### 21.1.2. Градостроительный регламент зоны III

#### 1) Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне III:

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<b>Промышленные и сельскохозяйственные предприятия и производства третьего класса с санитарно-защитной зоной 300 м, в т.ч.:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Мельницы производительностью более 2 т/час, крупорушки, зернообдирочные предприятия и комбикормовые заводы;</li> <li>• Свинофермы до 4 тыс. голов;</li> <li>• Фермы крупного рогатого скота менее 1200 голов (всех специализаций), фермы коневодческие;</li> <li>• Фермы овцеводческие на 5 - 30 тыс. голов;</li> <li>• Площадки для буртования помета и навоза;</li> <li>• Склады для хранения ядохимикатов и минеральных удобрений более 50 т;</li> <li>• Обработка сельскохозяйственных угодий пестицидами с применением тракторов (от границ поля до населенного пункта);</li> <li>• Гаражи и парки по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники;</li> <li>• Участки для парникового и тепличных хозяйств с использованием отходов;</li> <li>• Компостирование отходов без навоза и фекалий;</li> <li>• Объекты по обслуживанию грузовых автомобилей;</li> <li>• Закрытые склады, места перегрузки и хранения затаренного химического груза (удобрений, органических растворителей, кислот и других веществ);</li> <li>• Склады пылящих и жидких грузов (аммиачной воды, удобрений, кальцинированной соды, лакокрасочных материалов и т.д.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Вспомогательные здания и сооружения, технологически связанные с ведущим видом использования;</li> <li>• Здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения,</li> <li>• Площадки для отдыха персонала предприятия</li> <li>• Гаражи служебного транспорта,</li> <li>• Гостевые автостоянки, парковки,</li> <li>• Площадки для сбора мусора</li> <li>• Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения,</li> <li>• Благоустройство территорий, элементы малых архитектурных форм;</li> <li>• Общественные зеленые насаждения</li> <li>• Объекты гражданской обороны,</li> <li>• Объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.);</li> <li>• Предприятия IV-V классов санитарной вредности, кроме предприятий пищевой промышленности;</li> </ul>
<b>Промышленные и сельскохозяйственные предприятия, коммунальные объекты четвертого класса с санитарно-защитной зоной 100 м, в т.ч.:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Карьеры, предприятия по добыче гравия, песка, глины.</li> <li>• Элеваторы;</li> <li>• Производство олеомargarина и margarина;</li> <li>• Производство пищевого спирта;</li> <li>• Кукурузно-крахмальные, кукурузно-паточные производства;</li> <li>• Производство крахмала;</li> <li>• Молочные и маслобойные производства;</li> <li>• Мельницы производительностью от 0,5 до 2 т/час;</li> <li>• Кондитерские производства производительностью более 0,5 т/сутки;</li> <li>• Хлебопекарные производства производительностью более 2,5 т/сутки;</li> <li>• Тепличные и парниковые хозяйства;</li> <li>• Склады для хранения минеральных удобрений, ядохимикатов до 50 т;</li> <li>• Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений (зона устанавливается и до производство по переработке и хранению пищевой продукции);</li> <li>• Мелиоративные объекты с использованием животноводческих стоков;</li> <li>• Цехи по приготовлению кормов, включая использование пищевых отходов;</li> <li>• Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники,</li> </ul>	

коношны, зверофермы) до 100 голов; • Склады горюче-смазочных материалов; <b>Промышленные и сельскохозяйственные предприятия, коммунальные объекты пятого класса с санитарно-защитной зоной 50 м.</b> • мастерские по ремонту сельхозтехники; • материальные склады; • Малые предприятия и цеха малой мощности: по переработке мяса до 5 т/сутки, молока - до 10 т/сутки, производство хлеба и хлебобулочных изделий - до 2,5 т/сутки, рыбы - до 10 т/сутки, предприятия по производству кондитерских изделий - до 0,5 т/сутки • хранилища овощей, картофеля, зерна; • хозяйства с содержанием животных до 50 голов. • Производства по переработке и хранению фруктов и овощей (сушке, засолке, маринованию и квашению). • Склады хранения пищевых продуктов (мясных, молочных, кондитерских, овощей, фруктов, напитков и др.), лекарственных, промышленных и хозяйственных товаров. • склады горюче-смазочных материалов; станции технического обслуживания; пожарные части; • хозяйства с содержанием животных до 100 голов; • ветлечебницы с содержанием животных; • элеваторы; • тепличные и парниковые хозяйства	Вспомогательные виды разрешенного использования для условно разрешенных видов
<b>Условно разрешенные виды использования</b> • санитарно-технические сооружения и установки коммунального назначения; • отдельно стоящие объекты бытового обслуживания; • ветеринарные лечебницы с содержанием животных; • ветеринарные приемные пункты; • антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи. • АЗС.	• открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей, • площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей; • автостоянки для временного хранения грузовых автомобилей. • Гаражи служебного транспорта; • Зеленые насаждения; • Объекты пожарной охраны.

2). Параметры застройки земельных участков и объектов капитального строительства зоны П1:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
Минимальные	2000 кв. м
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	
Максимальная высота	15 метров
Максимальная высота за пределами границ населенного пункта	40 метров
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
Максимальный	80 %
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
Минимальные отступы от границ земельных участков	6 м
Иные показатели	
Максимальный размер санитарно-защитной зоны	300 м

3). Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне П1:

№ п/п	Вид ограничения
1	Планировочную организацию территории производственных объектов осуществлять на основании утвержденного в установленном порядке проекта планировки участков зоны П1 и в соответствии с требованиями СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий», СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий и СП 42.13330.2011.» Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* с учетом безопасности зданий и сооружений
2	Размещение зданий не должно нарушать инсоляцию и освещенность ближайших существующих жилых и общественных зданий и сооружений
3	Проведение инженерных (топографо-геодезических и др.) изысканий для проектирования и строительства, реконструкции.
4	Проведение инженерной подготовки территории: вертикальная планировка для

	организации стока поверхностных (атмосферных) вод
5	Проведение мероприятий по борьбе с оврагообразованием (при необходимости)
6	Мероприятия по инженерной защите зданий и сооружений, расположенных в зонах 1% затопления от водного объекта
7	Устройство и оборудование сооружений по очистке сточных вод
8	Установление охранных и (или) санитарно-защитных зон
9	Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"
10	Не допускается размещение объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых устанавливаемые границы санитарно-защитной зоны попадают на ближайшими жилые и общественные здания и сооружения.
11	Не допускается установка указателей, рекламных конструкций и информационных знаков без согласования с уполномоченными органами
12	Для участков зоны, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий и (или) в границах территорий объектов культурного наследия действуют дополнительные требования в соответствии с законодательством Российской Федерации и статьей 27 настоящих Правил

**Статья 22. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций автомобильного, речного и трубопроводного транспорта, связи; для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций энергообеспечения, водоснабжения, канализации и очистки стоков, газоснабжения, теплоснабжения, связи, а также территорий, необходимых для их технического обслуживания и охраны, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Территории зон инженерной и транспортной инфраструктур, как правило, относятся к территориям общего пользования, за исключением земельных участков, предоставляемых предприятиям, учреждениям и организациям автомобильного транспорта и трубопроводного транспорта для осуществления возложенных на них специальных задач по эксплуатации, содержанию, строительству, реконструкции, ремонту, развитию подземных и наземных зданий, строений и сооружений.

**22.1. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов - ИТ1**

В зону инфраструктуры улиц и дорог входят улицы, переулки, проезды, транспортные развязки и иные коммуникационные территории, объекты транспортной инфраструктуры: автотранспортные предприятия, стоянки, парковки, автобусные остановки; конструктивные элементы дорожно-транспортных сооружений (опоры путепроводов, павильоны на остановочных пунктах общественного транспорта и т.д.); объекты инженерной инфраструктуры: линейные инженерные сети, а также головные сооружения инженерной инфраструктуры (эл. подстанции, котельные, газораспределительные станции).

Согласно ч. 4,7 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки в границах территорий общего пользования, в т.ч. улицы и площади, действие градостроительного регламента не распространяется. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, определяется уполномоченными органами в соответствии с федеральными законами.

Согласно ч. 4,7 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки в границах линейных объектов, действие градостроительного регламента не распространяется. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, определяется уполномоченными органами в соответствии с федеральными законами

Для зон инженерной инфраструктуры действуют регламенты в соответствии со ст. 27.3. настоящих Правил.

**22.1.1. Описание участков градостроительного зонирования**

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
ИТ1/1	Территории всех улиц и проездов в границах красных линий, предназначенные для транспортных и инженерных коммуникаций, благоустройства и озеленения. Ул. Советская Ул. Депутатская Ул. Молодежная

	Ул. Юбилейная Ул. Олейникова Ул. Октябрьская Ул. Лесная Ул. Чермушки Ул. Южная
<b>Хутор Данило</b>	
ИТ1/2	Территории всех улиц и проездов в границах красных линий, предназначенные для транспортных и инженерных коммуникаций, благоустройства и озеленения. Ул. Центральная Ул. Коммунаров Ул. Молодежная Ул. Садовая Ул. Луговая Ул. Колхозная Ул. Мира Ул. Подгорная
<b>Село Момотов</b>	
ИТ1/3	Территории всех улиц и проездов в границах красных линий, предназначенные для транспортных и инженерных коммуникаций, благоустройства и озеленения. Ул. Степная Ул. 70 лет Октября Ул. Мира Ул. Труда Ул. Молодежная Ул. Урядова Ул. Победы
<b>Хутор Перездной</b>	
ИТ1/4	Территории всех улиц и проездов в границах красных линий, предназначенные для транспортных и инженерных коммуникаций, благоустройства и озеленения. Ул. Широкая Ул. Новоселов Ул. Пирогова Ул. 1-я Ливенская Ул. 2-я Ливенская
<b>Хутор Сухое Данило</b>	
ИТ1/5	Территории всех улиц и проездов в границах красных линий, предназначенные для транспортных и инженерных коммуникаций, благоустройства и озеленения.

### 22.1.2 Градостроительный регламент зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

1) Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне ИТ1:

#### Транспортная инфраструктура

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Существующие и проектируемые улицы и дороги.</li> <li>Остановочные павильоны;</li> <li>Диспетчерские пункты и прочие сооружения по организации движения;</li> <li>Отстойно-разворотные площадки общественного транспорта;</li> <li>Станции технического обслуживания автомобилей;</li> <li>Мойки автомобилей;</li> <li>Автозаправочные станции с объектами обслуживания (магазины, кафе);</li> <li>Гаражи; автостоянки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Вспомогательные здания и сооружения, технологически связанные с ведущим видом использования;</li> <li>Здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения,</li> <li>Гостевые автостоянки, парковки,</li> <li>Площадки для сбора мусора;</li> <li>Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения;</li> <li>Благоустройство территорий, элементы малых архитектурных форм;</li> <li>Общественные туалеты;</li> <li>Объекты гражданской обороны;</li> <li>Объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары и т.п.)</li> </ul>
Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования для условно разрешенных видов
<ul style="list-style-type: none"> <li>Киоски и павильоны ярмарочной торговли; временные (сезонные) сооружения;</li> <li>Мемориальные комплексы, памятники и памятные знаки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Устройства сетей инженерно-технического обеспечения,</li> <li>Благоустройство территории, малые архитектурные формы</li> </ul>

#### Инженерная инфраструктура

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<b>инфраструктура газопроводов</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Газопроводы;</li> <li>Газораспределительные станции (ГРС);</li> <li>Блочные газорегуляторные пункты (ГРПБ);</li> <li>Шкафные газорегуляторные пункты (ШРПУ);</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ограждение в установленных случаях;</li> <li>Установка информационных знаков;</li> <li>Благоустройство территории в установленных случаях</li> </ul>
<b>электросетевая инфраструктура</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Воздушные линии электропередачи;</li> <li>Кабельные линии электропередачи;</li> <li>Опоры воздушных линий электропередачи;</li> <li>Наземные кабельные сооружения (вентиляционные шахты, кабельные колоды, подпитывающие устройства, переходные пункты);</li> <li>Электростанции;</li> <li>Электроподстанции;</li> <li>Распределительные пункты;</li> <li>Трансформаторные подстанции;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ограждение в установленных случаях;</li> <li>Установка информационных знаков;</li> <li>Благоустройство территории в установленных случаях</li> </ul>

<b>объекты связи</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Кабельные линии связи;</li> <li>Воздушные линии;</li> <li>Радиорелейные линии;</li> <li>Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней (от 40 до 120 м.);</li> <li>Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой от 30 до 120м;</li> <li>Отделение почтовой связи;</li> <li>АТС;</li> <li>Концентратор;</li> <li>Блок-станция проводного вещания (из расчета 30 – 60 тыс. абонентов);</li> <li>Звуковые трансформаторные подстанции (из расчета на 10 - 12 тыс. абонентов);</li> <li>Технический центр кабельного телевидения;</li> <li>Объекты коммунального хозяйства по обслуживанию инженерных коммуникаций (общих коллекторов);</li> <li>Диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на 5 км коллекторов);</li> <li>Центральный диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на каждые 50 км коммуникационных коллекторов);</li> <li>Ремонтно-производственная база (из расчета 1 объект на каждые 100 км коллекторов);</li> <li>Диспетчерский пункт (из расчета 1 объект на 1,5 - 6 км внутриквартальных коллекторов);</li> <li>Производственное помещение для обслуживания внутриквартальных коллекторов (из расчета 1 объект на каждый район)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах;</li> <li>Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах;</li> <li>Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения;</li> <li>Вспомогательные осевые узлы выделения;</li> <li>Технические службы кабельных участков;</li> <li>Службы технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей;</li> <li>Основные усилительные пункты;</li> <li>Аварийно-профилактические службы;</li> <li>Дополнительные усилительные пункты;</li> <li>Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)</li> </ul>
<b>объекты водоснабжения</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Хозяйственно-питьевые централизованные водопроводы</li> <li>Водопроводы производственного водоснабжения централизованные и локальные</li> <li>Водопроводы для пожаротушения централизованные и локальные;</li> <li>Локальные водопроводы для поливки и мойки территорий и т.п.; поливки посадок в теплицах, парниках и на открытых участках, а также приусадебных участков</li> <li>Водозаборные сооружения</li> <li>Сооружения водоподготовки</li> <li>Насосные станции</li> <li>Противопожарные емкости (подземные и наземные)</li> <li>Резервуары и водонапорные башни</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Подъезды и проезды к зданиям и сооружениям водопровода, водозаборам</li> <li>Ограждения в установленных случаях</li> <li>Информационные знаки</li> </ul>
<b>объекты водоотведения и канализации</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Централизованные сети канализации</li> <li>Локальные сети производственной канализации</li> <li>Локальные сети канализации жилых и социо-культурных объектов;</li> <li>Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары</li> <li>Сливные станции</li> <li>Очистные сооружения сточных вод (очистные сооружения, иловые площадки, поля фильтрации, поля орошения биологические пруды глубокой очистки сточных вод)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Подъезды и проезды к зданиям и сооружениям водопровода, водозаборам</li> <li>Ограждения в установленных случаях</li> <li>Информационные знаки</li> </ul>
<b>объекты теплоснабжения</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Котельные, работающие на угольном, газовом, мазутном и газомазутном топливе;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Подъезды и проезды к зданиям и сооружениям тепловых сетей</li> <li>Ограждения в установленных случаях</li> <li>Благоустройство зданий и сооружений</li> <li>Временные стоянки автотранспорта</li> </ul>

Условно разрешенные виды использования не устанавливаются.

2). Ограничения и особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне Т1:

№ пп	Вид ограничения	Код участка
<b>Транспортная инфраструктура</b>		
<b>1. Общие требования.</b>		
1.1	Внутриквартальные проезды, подъездные пути предназначенные для обеспечения транспортной связи с объектами размещенными на внутриквартальной территории с транспортными магистралями могут не отображаться на схемах и разрабатываются в составе проекта планировки территорий.	Все участки зоны
1.2	Размещение АЗС в пределах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования производить с учетом НПБ 111-98* "Автозаправочные станции. требования пожарной безопасности"	Все участки зоны
1.3	Объекты придорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, рассчитанными в зависимости от вместимости объектов придорожного сервиса, с учетом их возможного одновременного посещения, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги.	Все участки зоны

1.4	Покрытие дорог и тротуаров должно осуществляться с применением долговечных устойчивых материалов, допускающих очистку, уборку и надлежащее сохранение их в процессе эксплуатации в летнее и зимнее время	Все участки зоны
1.5	Обязательному обустройству подлежат бордюрное обрамление проезжей части улиц, тротуаров, газонов с учетом требований по обеспеченности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.	Все участки зоны
<b>2. Санитарно-гигиенические и экологические требования</b>		
2.1	Защитные зеленые полосы должны состоять из многоярдных посадок пыле-, газоустойчивых древесно-кустарниковых пород с полосами газонов.	
2.2	Расстояние от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать согласно СНиП 2.07.01-89* п.4.12.	
<b>Инженерная инфраструктура</b>		
<b>3. Общие требования.</b>		
3.1	Вся территория зоны инженерной инфраструктуры должна использоваться в соответствии с видами разрешенного использования, установленными для этой зоны. Размещение на территории зоны инженерной инфраструктуры объектов жилого и общественно-делового назначения не допускается.	Все участки зоны
3.2	Прокладка магистральных коммуникаций должна производиться на территориях зон инженерной и транспортной инфраструктуры. Места прокладки коммуникаций по улицам и транспортным магистралям определяются их поперечными профилями. При прокладке коммуникаций в охранных зонах требуется согласование специально уполномоченных государственных органов.	Все участки зоны
3.3	Инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог: · под тротуарами или разделительными полосами - инженерные сети в коллекторах, каналах или тоннелях; · в разделительных полосах – тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственная и дождевая канализация; · на полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые сети низкого давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации).	Все участки зоны
3.4	При проектировании и строительстве магистральных коммуникаций не допускается их прокладка под проезжей частью улиц.	Все участки зоны
3.5	Выбор трасс и проектирование подземных коммуникаций должны производиться с учетом максимального сохранения существующих зеленых насаждений.	Все участки зоны
3.6	Все подземные коммуникации должны иметь наземные опознавательные знаки установленного образца	Все участки зоны
3.7	Владельцы подземных и наземных коммуникаций обязаны иметь достоверную и полную документацию по принадлежащим им сетям и сооружениям и в установленные сроки передавать в орган архитектуры и градостроительства документы об изменениях, связанных с их проектированием, строительством и эксплуатацией.	Все участки зоны
3.9	Производство земляных работ, связанных с прокладкой инженерных сетей на территории поселения, осуществляются на основании ордера и выполняются в соответствии с утвержденной проектной документацией.	
3.10	При прокладке коммуникаций по благоустроенным территориям должны предусматриваться объемы и мероприятия по качественному восстановлению благоустройства в первоначальном объеме, в том числе и озеленению, которые должны быть согласованы с владельцами этих территорий и осуществлены за счет заказчика до ввода в эксплуатацию данного объекта.	

3). Параметры застройки земельных участков и объектов капитального строительства зоны ИТ1:

**Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны ИТ1**

<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</b>	
<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
Минимальная площадь	4 кв. м
<b>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>	
Максимальная высота	35 метров
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
Максимальный	80 %
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
Минимальные отступы от границ земельных участков	3 м

**22.2. Зона внешнего транспорта – ИТ2**

Федеральные и региональные дороги на территории сельского поселения используются в соответствии с Правилами установления и использования полос отвода федеральных автомобильных дорог (постановление Правительства РФ №1420 от 01.12.98г.) и отражены в статье 27.4 настоящих Правил.

**Статья 23. Зоны рекреационного назначения**

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых лесами, скверами, садами, прудами, озерами, а также в границах иных территорий,

используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

На территориях рекреационных зон градостроительным регламентом в качестве вспомогательных к основным видам разрешенного использования может допускаться строительство и реконструкция объектов спортивного, оздоровительного и культурно-досугового назначения в соответствии с градостроительными нормативами.

Строительство и реконструкция объектов спортивного, оздоровительного и культурного назначения должно определяться ландшафтными особенностями территорий, системами зеленых насаждений, транспортными и пешеходными связями, наличием памятников архитектуры, истории и культуры и т.д., должна предусматриваться возможность поэтапного освоения территории зоны и оптимальные условия для комплексного развития, как рекреационных объектов, так и учреждений их обслуживания.

На территориях рекреационных зон допускается ограниченная хозяйственная деятельность в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

**23.1. Зона общественных рекреационных территорий, в т.ч. парков, садов, скверов - Р1**

Парки, сады, скверы относятся к территориям общего пользования. Согласно части 4 ст. 36 действия градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, определяется уполномоченными органами.

До утверждения в установленном порядке режима использования парков, садов, скверов, бульваров Красного сельского поселения применяются нормы и правила Региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области», утвержденный приказом управления архитектуры и градостроительства области от 17 апреля 2008 г № 9-п и «Комплексное благоустройство и озеленение населенных пунктов Воронежской области», утвержденного приказом департамента архитектуры и строительной политики Воронежской области от 12 апреля 2010 г. № 133

**23.1.1. Описание прохождения границ участков зоны Р1**

Номер участка градостроительно го зонирования	Картографическое описание границ участка градостроительного зонирования
<b>Село Шувалов</b>	
P1/1/2	Границы участка зоны совпадают с границами земельного участка сквера за зданием администрации между улицами Советская и Олейникова
P1/1/2	Границы участка зоны совпадают с границами земельного участка сквера по ул. Лесная
<b>Хутор Данило</b>	
P 1/2/1	Границы участка зоны совпадают с границами земельного участка сквера в хуторе Данило между ул. Центральная и Садовая
<b>Хутор Переездной</b>	
P1/4/1	Границы участка зоны совпадают с границами земельного участка сквера в хуторе Переездной за зданием клуба по ул. Широкая

**23.1.2. Градостроительный регламент зоны общественных рекреационных территорий, в т.ч. парков, садов, скверов Р1**

1) Градостроительный регламент (носит рекомендательный характер)

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
● Парки, скверы, бульвары	● Некапитальные вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха; ● Летние театры, эстрады; ● Элементы благоустройства, малые архитектурные формы; ● Общественные туалеты; ● Сети инженерно-технического обеспечения.
Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования для условно-разрешенных видов
● Пункты милиции, охраны. ● Киоски, временные павильоны розничной торговли и обслуживания.	● Сети инженерно-технического обеспечения.

2) Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны Р1

<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</b>
--

<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
Минимальная	5000 кв.м.
<b>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>	
не подлежит установлению	
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
не подлежит установлению	
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
не подлежит установлению	

### 3). Ограничения и особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне Р1:

№ пп	Вид ограничения	Код участка зоны
<b>1. Общие требования.</b>		
1.1	На земельных участках общего пользования, а также на участках, входящих в состав рекреационных зон, запрещается снос зеленых насаждений, за исключением следующих случаев: - в связи с реконструкцией зеленых насаждений, проект которой согласован с администрацией муниципального образования. - в связи со строительством и реконструкцией дорог, улиц и инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных документами территориального планирования, документацией по планировке территории и проектной документацией, согласованной и утвержденной в установленном порядке; - при санитарных рубках и рубках ухода.	Все участки зоны
1.2	Минимальные расстояния от зеленых насаждений до зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций принимать по табл. 32 Регионального норматива градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области»	Все участки зоны
1.3	Размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей и вытаптывания троп.	Все участки зоны
1.4	При размещении объектов малой торговли (палатки, лотки, павильоны) на земельных участках, предоставленных в краткосрочную аренду, снос деревьев запрещается	Все участки зоны

### 23.2. Зона размещения объектов, предназначенных для отдыха, физической культуры и спорта - Р2

23.2.1. На территории Красного сельского поселения выделяются участки зоны для размещения объектов отдыха, в том числе.

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание границ участка градостроительного зонирования
<b>Село Шувалов</b>	
Р2/1/1	Участок зоны ограничен с юга улицей Черемушки, с запада ул. Советской, с востока границей населенного пункта, с севера - южной границей земельного участка домовладения №8 по ул. Советская и земельного участка бывшей школы.
<b>Село Момотов</b>	
Р2/3/1	Участок зоны расположен в южной части села и ограничен с северо-запада улицей Труда, с северо-востока границей земельного участка домовладения №5 по ул. Труда, с юго-востока - береговой линией пруда (границей населенного пункта), с юго-запада - территорией промзоны.

### 23.2.2. Градостроительный регламент (носит рекомендательный характер)

1). Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне Р2

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Спортивные и игровые площадки.</li> <li>Лугопарки, пляжи.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Вспомогательные сооружения, связанные с организацией отдыха: беседки, скамейки, малые архитектурные формы;</li> <li>Освещение;</li> <li>Площадки для сбора мусора.</li> </ul>
<b>Условно разрешенные виды использования</b>	<b>Вспомогательные виды разрешенного использования для условно-разрешенных видов</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Временные павильоны для розничной торговли</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Сооружения локального инженерного обеспечения;</li> <li>Площадки для сбора мусора.</li> </ul>

2). Ограничения и особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне Р2:

№ пп	Вид ограничения	Код участка зоны
1.1	В целях рекреационного использования рекомендуется устройство лугопарков, характеризующихся преобладанием открытых луговых пространств, составляющих более половины их территории, другая часть отводится под насаждения и водоемы.	Все участки зоны
1.2	Ландшафтная организация прибрежных территорий водных объектов, овражно-балочных комплексов: ликвидация микросвалок мусора, посадка мелкоротвительных защитных насаждений укрепление эрозионно-опасных участков, устройство площадок отдыха.	Все участки зоны
1.3	В зонах рекреационного использования на подтопляемых территориях предусматривать понижение уровня грунтовых вод с нормой осушения не менее 1м. от поверхности земли, а также работы по берегоукреплению и формированию пляжей.	Все участки зоны

### 3) Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны Р2

<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</b>	
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	5 000 кв. м
<b>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>	
Максимальное	3 этажа
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</b>	
Максимальный	50 %
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>	
Минимальные отступы от границ земельных участков	5 м

### Статья 24. Зоны сельскохозяйственного использования

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться: зоны сельскохозяйственных угодий, зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Территории зон сельскохозяйственного использования могут быть использованы в целях ведения сельского хозяйства до момента принятия решения об изменении их использования в соответствии с проектами планировки (ст.85 ЗК РФ).

Порядок осуществления хозяйственной деятельности на территориях зон сельскохозяйственного использования определяется собственниками, пользователями, арендаторами земельных участков в соответствии с природно-сельскохозяйственным районированием земель, градостроительным зонированием, проектами планировки и землеустроительной документацией.

Земельные участки, расположенные на территориях зон сельскохозяйственного использования могут быть предоставлены гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду для садоводства, огородничества, сенокосения и других аналогичных целей, не связанных со строительством.

Территории зон сельскохозяйственного использования могут быть переведены в состав другой функциональной зоны, в соответствии с утвержденной градостроительной документацией, градостроительным регламентом, установленным настоящими Правилами для конкретных территорий поселения.

На территориях зон сельскохозяйственного использования не допускается размещение объектов производственного несельскохозяйственного назначения, оказывающих вредное влияние на окружающую среду.

### 24.1. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

На территории Красного сельского поселения в составе земель населенных пунктов выделяется 14 участков зоны для сельскохозяйственного использования, в том числе:

- в селе Шувалов выделяется 3 участка;
- в хуторе Данило выделяется 3 участка;
- в селе Момотов выделяется 2 участка;
- в хуторе Переездной выделяется 4 участка;
- в хуторе Сухое Данило выделяется 2 участка.

### 24.1.1 Описание прохождения границ участков зоны сельскохозяйственного использования - СХ1

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
село Шувалов	
CX1/1/1	Участок зоны расположен севернее улицы Депутатская, между кладбищем и границей населенного пункта.
CX1/1/2	Защитная лесополоса между улицами Молодежная и Юбилейная вдоль южной границы сада.
CX1/1/3	Защитная лесополоса в южной части улицы Советская, от ул. Южная до ул. Черемушки.
хутор Данило	
CX1/2/1	Участок зоны ограничен с юга улицей Коммунаров, с запада - промзоной (МТФ), с севера - границей населенного пункта, с востока - западной границей земельного участка домовладения №37 по ул. Коммунаров.
CX1/2/2	Участок зоны ограничен с севера южными границами земельных участков домовладений по ул. Колхозная, до пересечения с границей населенного пункта, с юга и с востока - границей населенного пункта.
CX1/2/3	Участок зоны ограничен с востока - земельным участком домовладений №39 по ул. Мира, с севера - границей населенного пункта, с запада - земельными участками домовладений №№27 -30 по ул. Колхозная, с юга - улицей Мира и земельным участком, занимаемым кладбищем.
Село Момотов	
CX1/3/1	Участок расположен в восточной части населенного пункта между ул. Степная и границей населенного пункта
CX1/3/2	Участок расположен в восточной части населенного пункта между ул. Степная и границей населенного пункта
хутор Переездной	
CX1/4/1	Граница участка зоны проходит от ул. Широкая в общем северном направлении по проселочной дороге являющейся восточной границей промзоны (МТФ) далее по западной границе населенного пункта до ул. Пирогова, по восточным границам земельных участков домовладений №№ 7-10 по ул. Пирогова до пересечения с северо-восточной границей населенного пункта. Далее в юго-восточном направлении по границе населенного пункта до северной границы земельных участков домовладений №№ 5,4,3 по ул. Пирогова, по западной стороне ул.Пирогова до пруда. Далее в общем юго-западном направлении до земельного участка школы, в северном направлении, оглябая жилые зоны ул. Новоселов (земельные участки домовладений №№8-20), далее в общем южном направлении вдоль береговой полосы пруда до ул. Широкая.
CX1/4/2	Участок зоны ограничен с юго-запада ул. 1-я Ливенская, с северо-востока ул. 2-я Ливенская, с севера и юга - границами населенного пункта.
CX1/4/3	Участок зоны ограничен с севера земельными участками домовладений №№1-6 по ул. Новоселов, с востока границей населенного пункта, с запада - проселочной дорогой.
CX1/4/4	Защитная лесополоса вдоль северо-восточной границы населенного пункта
хутор Сухое Данило	
CX1/5/1	Зона расположена между кварталами жилой застройки, исключая земельные участки клуба и магазина. С северо-запада ограничена границей населенного пункта, с юго-востока территорией промзоны (МТФ)
CX1/5/2	Защитная лесополоса вдоль юго-западной границы населенного пункта

#### 24.1.2. Градостроительный регламент зоны для сельскохозяйственного использования

##### 1) Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Поля и участки для выращивания сельхозпродукции;</li> <li>Луга, пастбища;</li> <li>Огороды</li> <li>Личные подсобные хозяйства;</li> <li>Теплицы</li> <li>Коллективные сараи для размещения скота и птицы.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Подъезды, проезды, разворотные площадки;</li> <li>Временные стоянки автотранспорта;</li> <li>Хозяйственные постройки;</li> <li>Туалеты;</li> <li>Площадки для сбора мусора;</li> <li>Сооружения и устройства сетей инженерно технического обеспечения;</li> <li>Защитные лесополосы</li> </ul>

Условно разрешенное использование устанавливается индивидуально для каждого населенного пункта

##### 2) Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны CX1

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
Минимальные	400 кв. м
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	
Максимальная	8 м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
Максимальный	40 %
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
Минимальные отступы от границ земельных участков	3м

##### 3) Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства земельных участков зоны CX1

№ пп	Вид ограничения
1	Соблюдение требований СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий и СП 42.13330.2011." Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*"
2	Соблюдение ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов
3	Проведение мероприятий по борьбе с оврагообразованием (при необходимости)
4	Мероприятия по инженерной защите зданий и сооружений, расположенных в зонах 1% затопления от водного объекта
5	Не допускается установка указателей, рекламных конструкций и информационных знаков без согласования с уполномоченными органами
6	Для участков зоны, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий и (или) в границах территорий объектов культурного наследия действуют дополнительные требования в соответствии с законодательством Российской Федерации и статьей 27 настоящих Правил

#### Статья 25. Зоны специального назначения

Зоны специального назначения предназначены для размещения объектов ритуального назначения (кладбищ), а также складирования и захоронения отходов.

На территориях зон специального назначения не допускается размещение объектов, относящихся к основным видам разрешенного использования для других территориальных зон.

На территориях зон специального назначения градостроительным регламентом устанавливается особый правовой режим использования этих территорий с учетом требований технических регламентов, действующих норм и правил.

В состав территорий зон специального назначения включаются охранные зоны, установленные в соответствии со специальными нормативами. Земельные участки в пределах охранных зон у собственников (пользователей), использующих эти участки с нарушением правового режима, подлежат изъятию в установленном действующим законодательством порядке.

##### 25.1. Зона кладбищ -СН1

На территории Красного сельского поселения, в границах населенных пунктов, выделяется 4 участка зоны кладбищ, в том числе:

- в селе Шувалов выделяется 1 участок;
- в хуторе Данило выделяется 1 участок;
- в селе Момотов участков зоны нет;
- в хуторе Переездной выделяется 1 участок;
- в хуторе Сухое Данило выделяется 1 участок

##### 25.1.1 Описание прохождения границ участков зоны кладбищ -СН1

Номер участка градостроительного зонирования	Картографическое описание участка градостроительного зонирования
село Шувалов	
CN1/1/1	Границы зоны совпадают с границами земельного занимаемого кладбищем участка в северной части населенного пункта
хутор Данило	
CN1/2/1	Границы зоны совпадают с границами земельного участка занимаемого кладбищем по ул. Мира.
хутор Переездной	
CN1/4/1	Границы зоны совпадают с границами земельного участка занимаемого кладбищем, расположенного в жилой застройке
хутор Сухое Данило	
CN1/5/1	Границы зоны совпадают с границами земельного участка занимаемого кладбищем, расположенного в жилой застройке

##### 25.1.2. Градостроительный регламент зоны кладбищ СН1

Проектирование кладбищ и организацию их СЗЗ следует вести с учетом СанПиН 2.1.1279-03, регионального норматива градостроительного проектирования №25-п от 05.06.2008, санитарных правил устройства и содержания кладбищ и в соответствии с требованиями ст. 27.3.4. настоящих Правил

##### 1) Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне СН1:

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Действующие кладбища;</li> <li>Кладбища, закрытые на период консервации;</li> <li>Объекты, связанные с отправлением культа;</li> <li>Мастерские по изготовлению ритуальных принадлежностей;</li> <li>Административные здания кладбищ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Вспомогательные здания и сооружения, связанные с ведущим видом использования;</li> <li>Здания и сооружения для размещения служб охраны и наблюдения;</li> <li>Гостевые автостоянки, парковки;</li> <li>Площадки для сбора мусора</li> <li>Сооружения и устройства сетей инженерно технического обеспечения;</li> <li>Общественные туалеты;</li> <li>Благоустройство территорий</li> </ul>
Условно разрешенные виды использования	Вспомогательные виды разрешенного использования для условно разрешенных

	Видов
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Культовые здания и сооружения</li> <li>• Отделения, участковые пункты милиции;</li> <li>• Киоски, временные павильоны розничной торговли;</li> <li>• Оранжереи;</li> <li>• Хозяйственные корпуса</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения,</li> <li>• Вспомогательные здания и сооружения, технологически связанные с ведущим видом использования;</li> <li>• Резервуары для хранения воды;</li> <li>• Объекты пожарной охраны.</li> <li>• Общие туалеты;</li> <li>• Парковки</li> </ul>

2). Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне СН1:

№ пп	Вид ограничения
<b>1. Общие требования</b>	
1.1	Не разрешается размещать кладбища на территориях: <ul style="list-style-type: none"> <li>• первого и второго поясов зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения и минеральных источников;</li> <li>• первой зоны санитарной охраны курортов;</li> <li>• с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов;</li> <li>• со стоянием грунтовых вод менее двух метров от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затопляемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных;</li> <li>• на берегах озер, рек и других открытых водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей.</li> </ul>
1.2	Участок, отводимый под кладбище, должен удовлетворять следующим требованиям: <ul style="list-style-type: none"> <li>• иметь уклон в сторону, противоположную населенному пункту, открытым водоемам и водозаборным сооружениям для питьевых и хозяйственных нужд населения;</li> <li>• не затопляться при паводках;</li> <li>• иметь уровень стояния грунтовых вод не менее 2,5 м от поверхности земли при максимальном стоянии грунтовых вод. При уровне выше 2,5 м от поверхности земли участок может быть использован лишь для размещения кладбища для погребения после кремации;</li> <li>• иметь сухую, пористую почву (супесчаную, песчаную) на глубине 1,5 м и ниже с влажностью почвы в пределах 6 - 18%;</li> <li>• располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой территории.</li> </ul>
<b>2. Санитарно-гигиенические и экологические требования.</b>	
2.1	Кладбища традиционного захоронения располагаются на расстоянии 6 м. до красных линий и на расстоянии 100м. до стен жилых домов, учреждений образования и здравоохранения (при занимаемой площади до 10 га).
2.2	Санитарно-защитная зона от закрытых и сельских кладбищ составляет 50м.
2.3	Площадь зеленых насаждений (деревьев и кустарников) должна составлять не менее 20% от территории кладбища.

2). Параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны СН1:

**Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны СН1**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
Минимальные	5 000 кв. м
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	
Максимальное (кроме культовых сооружений)	1 этаж
Максимальная высота для культовых сооружений	15 м
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
Максимальный	10 %
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
Минимальные отступы от границ земельных участков	6 м
Иные показатели	
Минимальный процент площади мест захоронения от общей площади кладбища	65 %

### 25.2. Зона скотомогильников – СН2.

На территории Красного сельского поселения выделяется 4 участка зоны скотомогильников, расположенные за границами населенных пунктов.

**Градостроительный регламент зоны скотомогильников СН2:**

Основные виды разрешенного использования	Видов
Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Скотомогильники (биотермические ямы)</li> <li>• Подъездные пути</li> <li>• Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения</li> <li>• Ограждение территории</li> </ul>

Условно разрешенные виды использования не устанавливаются.

В исключительных случаях с разрешения главного государственного ветеринарного инспектора Воронежской области допускается использование территории скотомогильника для промышленного строительства, если с момента последнего захоронения в биотермическую яму прошло не менее 2 лет, в

земляную яму - не менее 25 лет. Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.

Параметры размещения зоны СН2 устанавливаются с учетом следующих норм:

- скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 кв. м. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли;

- размещение скотомогильников (биотермических ям) в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах запрещается.

### 25.3. Зона сбора отходов потребления – СН3.

На территории Красного сельского поселения выделяется 3 участка зоны сбора твердых бытовых отходов, расположенные за границами населенных пунктов.

25.3.1. Градостроительный регламент зоны с полигонов твердых бытовых отходов (СН3)

1). Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне СН3:

Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования (установленные к основным)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Специальные сооружения, предназначенные для изоляции и обезвреживания ТБО; размещения отходов производства и потребления</li> <li>• Производственно-бытовое здание для персонала, гаражи, навесы для размещения машин и механизмов; контрольно-дезинфицирующие установки;</li> <li>• Автономная котельная, специальные установки для сжигания отходов, сооружения мойки, пропарки и обеззараживания машинных механизмов</li> <li>• Ограждения, осушительные траншеи, валы.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Подъездные пути;</li> <li>• Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения, в т.ч. централизованные сети водоснабжения, канализации, очистные сооружения (локальные)</li> </ul>

Условно разрешенные виды использования не устанавливаются.

2). Параметры разрешенного строительства и/или реконструкции объектов капитального строительства зоны СН3

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
Минимальные	500 кв. м
Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	
Максимальное	1 этаж
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	
Максимальный	40 %
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
Минимальные отступы от границ земельных участков	6 м

3) Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства участков в зоне СН3:

№ пп	Вид ограничения
<b>1. Общие требования</b>	
1.1	Полигоны ТБО размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые супынки, а грунтовые воды находятся на глубине не менее 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей.
1.2	Полигон для ТБО размещается на ровной территории, исключающей возможность смыва атмосферными осадками части отходов и загрязнения ими прилегающих земельных площадей и открытых водоемов, вблизи расположенных населенных пунктов. Допускается отвод земельного участка под полигоны ТБО на территории оврагов, начиная с его верховьев, что позволяет обеспечить сбор и удаление талых и ливневых вод путем устройства перехватывающих нагорных каналов для отвода этих вод в открытые водоемы.
1.3	Не допускается размещение полигонов ТБО: <ul style="list-style-type: none"> <li>• на территории зон санитарной охраны водосточников и минеральных источников;</li> <li>• во всех поясах зон санитарной охраны курортов;</li> <li>• в районах геологических разломов, местах выхода на поверхность трещиноватых пород;</li> <li>• в местах выклинивания водоносных горизонтов;</li> <li>• на участках, затопляемых паводковыми водами;</li> <li>• в рекреационных зонах;</li> <li>• в местах массового отдыха населения и на территории лечебно-оздоровительных учреждений.</li> </ul>

## **Статья 26. Зоны водных объектов общего пользования**

Зоны водных объектов общего пользования включают в себя земли, занятые водными объектами и прибрежными территориями. Границы зон устанавливаются по границам прибрежных полос, подпорным стенкам набережных, границам земельных участков пляжей.

В зонах водных объектов общего пользования не допускается размещение объектов, относящихся к основным видам разрешенного использования земельных участков других территориальных зон, за исключением причалов, лодочных станций и других сооружений, для функционирования которых необходимы водные объекты.

### **26.1. Зона водных объектов общего пользования - водотоков и замкнутых водоемов (рек, озер, болот, ручьев, родников) – В1**

На территории Красного сельского поселения расположен 1 постоянный водоток - река Гаврило.

В соответствии с ч. 6 ст. 36 ГрК Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель, покрытых поверхностными водами.

Параметры и ограничения деятельности в пределах водоохранных зон принимаются в соответствии со ст. 27.3.1. Настоящих Правил.

### **Статья 27. Дополнительные градостроительные регламенты в зонах с особыми условиями использования территории и иных зонах с особыми условиями использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в этих зонах**

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах зон с особыми условиями использования территории, обозначенных на картах настоящих Правил, определяется ограничениями, установленными законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно-защитным зонам, водоохранным зонам, иным зонам ограничений.

Земельные участки и объекты капитального строительства, которые расположены в пределах зон, обозначенных на карте настоящих Правил, чьи характеристики не соответствуют ограничениям, установленным законами, иными нормативными правовыми актами применительно к санитарно-защитным зонам, водоохранным зонам, иным зонам ограничений, являются несоответствующими настоящим Правилам.

Дальнейшее использование и строительные изменения указанных объектов определяются статьей 8 настоящих Правил.

Для земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах производственных и транспортных предприятий, объектов коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, коммунально-складских объектов, очистных сооружений, иных объектов, устанавливаются:

- виды запрещенного использования – в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»,

- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» с использованием процедур публичных слушаний, определенных статьей 14 настоящих Правил.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в санитарно-защитных зонах, водоохранных зонах, установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006,

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001,

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»,

- Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,

- Федеральный закон от 04.05.99 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»,

- постановление Правительства Российской Федерации от 23.11.96 № 1404 «Об утверждении Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах»,

- постановление Главного государственного санитарного

врача Российской Федерации от 10.04.2003 № 38 «О введении в действие СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»,

- постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2003 №88 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий»,

- постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.04.2003 № 35 «О введении в действие СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»,

- постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»,

- постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17.05.2001 № 14 «О введении в действие санитарных правил «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест. СанПиН 2.1.6.1032-01»,

- ГОСТ 17.1.3.13-86 Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Гидросфера. «Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения». Введен в действие постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 25.06.86 № 1790,

- Правила охраны поверхностных вод. Утверждены первым заместителем председателя Госкомприроды СССР 21.02.91

### **27.1. Зоны охраны объектов культурного наследия**

Границы зон охраны объектов культурного наследия определяются проектом и утверждаются для каждого объекта индивидуально постановлением правительства Воронежской области. Если у памятника истории и культуры нет утверждённой зоны охраны, то данная зона не подлежит отображению на карте (схеме) градостроительного зонирования территории.

Согласно постановлению правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008г. №315 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»:

1) особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны устанавливаются с учетом следующих требований:

а) запрещение строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение размещения рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), а также регулирование проведения работ по озеленению;

г) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

д) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

е) благоустройство территории охранной зоны, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении.

2) Режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности устанавливаются с учетом следующих требований:

а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений;

в) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделения земельных участков;

г) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

д) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение размещения рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), а также регулирование проведения работ по озеленению;

е) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

ж) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

з) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов;

и) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

3) Режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны охраняемого природного ландшафта устанавливаются с учетом следующих требований:

а) запрещение или ограничение хозяйственной деятельности, строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая долины рек, водоёмы, леса и открытые пространства;

б) обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий;

в) сохранение гидрологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

г) сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

д) иные требования, необходимые для сохранения и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта.

### 27.1.1. На территории Красного сельского поселения расположено 3 объекта культурного наследия.

#### Памятники истории и архитектуры

Номер участка зоны	Наименование объекта и наименование объекта ОКН согласно нормативному правовому акту	Датировка ОКН согласно нормативному правовому акту	Нормативный правовой акт	Местонахождение ОКН согласно административно-территориальному делению	Примечания
П/2/2	Комплекс построек Гродненского полка (8зданий)	кон. XIX в.	Р № 510, п. 1649; Р № 850, прил. 3, п. 634	Х. Данило	Уточненное наименование: Конный завод кн. Воронцова – гр. Шувалова
ИТ1/4	Братская могила №107	1919 г.	Р № 510, п. 1646	Х. Переездной	

#### Памятники археологии

Наименование ОКН согласно нормативному правовому акту	Датировка ОКН согласно нормативному правовому акту	Нормативный правовой акт	Примечания
х. Шувалов, одиночный курган	эпоха бронзы	Р.№ 510, п. 1720	Уточненное наименование населенного пункта: село Шувалов

### 27.2. Особо охраняемые природные территории – памятники природы

Режим охраны определяется федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.13.95г. №33-ФЗ, Постановлением Администрации Воронежской области №500 от 28.05.98г. «О памятниках природы на территории Воронежской области». Не допускается изменение ландшафта, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов.

На территориях памятников природы запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушения сохранности памятников природы.

Разрешается ограниченное строительство объектов необходимых для содержания территории и деятельности хозяйствующих субъектов на противоречащей установленному назначению территории.

Допустимые виды использования каждого памятника природы устанавливается в зависимости от его характера и состояния и указывается в паспорте памятника природы.

В целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства создаются охранные зоны, с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

Рекомендуемая охранный зона от отдельных объектов, охраняемых ландшафтов – 0,1 км.

### 27.3. Ограничения по экологическим и санитарно-гигиеническим условиям:

#### 27.3.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Границы и режимы использования водоохраных установлены Водным кодексом Российской Федерации. Водоохраные зоны выделяются в целях:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод,
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов,
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

##### 1) Параметры зоны:

Ширина **береговой полосы** водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров. Береговая полоса болот и природных выходов подземных вод (родников) – не определяется.

**Водоохраные зоны** примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере 50 метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере 100 метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере **50** метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере **50** метров.

Ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий населенных пунктов устанавливаются от соответствующей береговой линии.

В границах водоохраных зон устанавливаются **прибрежные защитные полосы**, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических

ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

#### **2) Ограничения деятельности:**

В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос nearby с указанными выше ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

### **27.3.2. Зона санитарной охраны источников водоснабжения (водозаборов).**

Источники водоснабжения имеют зоны санитарной охраны (ЗСО). Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

#### **1) Параметры зоны:**

Зоны санитарной охраны 1 пояса подземных источников водоснабжения составляют 50 м. Границы второго пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения устанавливаются расчетом. Территория первого пояса зон санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной.

#### **2) Ограничения деятельности:**

На территории первого пояса запрещается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и общественных зданий, проживание людей;
- выпуск в поверхностные источники сточных вод, купание, водопой и выпас скота, стирка белья, рыбная ловля, применение ядохимикатов, удобрений и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

На территории первого пояса здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зоны санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса при их вывозе.

Допускаются рубки ухода и санитарные рубки леса.

На территории второго и третьего пояса зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения запрещается:

- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;
- загрязнение территории нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами и др.;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей,

шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источника водоснабжения;

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, сельскохозяйственных полей орошения, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, которые могут вызвать микробные загрязнения источников водоснабжения;

- применение удобрений и ядохимикатов;
- добыча песка и гравия из водотока или водоема, а также дноуглубительные работы;

- расположение стойбищ и выпаса скота, а также другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;

- на территории третьего пояса рубка леса главного пользования и реконструкции. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

В пределах второго пояса зоны санитарной охраны поверхностного источника водоснабжения допускаются: птицевыведение, стирка белья, купание, туризм, водный спорт, устройство пляжей и рыбная ловля в установленных местах при обеспечении специального режима, согласованного с органами Роспотребнадзора.

### **27.3.3. Санитарно-защитные зоны промышленных, сельскохозяйственных и иных предприятий**

#### **1) Параметры зоны:**

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны, с учетом объема производства, используемых технологий и т.д. При отсутствии разработанного проекта применяется универсальная зона, определенная СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности и оформленного в установленном порядке, далее – промышленная площадка, до ее внешней границы в заданном направлении.

В зависимости от характеристики выбросов для промышленного объекта и производства, по которым ведущим для установления санитарно-защитной зоны фактором является химическое загрязнение атмосферного воздуха, размер санитарно-защитной зоны устанавливается от границы промплощадки и/или от источника выбросов загрязняющих веществ.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства первого класса – 1000 м;
- промышленные объекты и производства второго класса – 500 м;
- промышленные объекты и производства третьего класса – 300 м;
- промышленные объекты и производства четвертого класса – 100 м;
- промышленные объекты и производства пятого класса – 50 м;

#### **2) Режим территории санитарно-защитной зоны**

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-

профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электростанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

#### **27.3.4. Санитарно-защитные зоны кладбищ**

##### **1) Параметры зоны:**

Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 м от границ жилой территории.

Кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии:

а) от жилых, общественных зданий, спортивно-оздоровительных и санаторно-курортных зон:

1. 500 м - при площади кладбища от 20 до 40 га (размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается);

2. 300 м - при площади кладбища до 20 га;

3. 50 м - для сельских, закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации;

б) от водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения - не менее 1000 м с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водозабора и времени фильтрации;

в) в сельских населенных пунктах, в которых используются колодцы, каптажи, родники и другие природные источники водоснабжения, при размещении кладбищ выше по потоку грунтовых вод, санитарно-защитная зона между кладбищем и населенным пунктом обеспечивается в соответствии с результатами расчетов очистки грунтовых вод и данными лабораторных исследований.

##### **2) Ограничения деятельности:**

После закрытия кладбища по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояние до жилой застройки может быть сокращено до 100 м.

В сельских населенных пунктах и сложившихся районах городских населенных пунктов, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с уполномоченными органами Роспотребнадзора, но принимать не менее 100 м.

По территории санитарно-защитных зон и кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На кладбищах и зданиях похоронного назначения следует предусматривать систему водоснабжения. При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и

строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

На участках кладбищ предусматривается зона зеленых насаждений шириной не менее 20 м, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним.

При переносе кладбищ и захоронений следует проводить рекультивацию территорий и участков. Использование грунтов с ликвидируемых мест захоронений для планировки жилой территории не допускается. Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Размещение зданий и сооружений на этой территории запрещается.

Размер санитарно-защитных зон после переноса кладбищ, а также закрытых кладбищ для новых погребений по истечении кладбищенского периода остается неизменной.

#### **27.3.5. Санитарно-защитные зоны скотомогильников**

Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника (биотермической ямы) принимается до:

- жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000 м;
- скотопрогонов и пастбищ - 200 м;
- автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории - 60 - 300 м.

По истечении 25 лет с момента последнего захоронения возможно уменьшение размеров санитарно-защитной зоны.

Изменение размеров установленных санитарно-защитных зон для объектов I класса опасности, к которым относится скотомогильник, осуществляется постановлением Главного государственного санитарного врача Воронежской области.

В исключительных случаях с разрешения главного государственного ветеринарного инспектора Воронежской области допускается использование территории скотомогильника для промышленного строительства, если с момента последнего захоронения в биотермическую яму прошло не менее 2 лет, в земляную яму - не менее 25 лет. Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.

#### **27.3.6. Санитарно-защитные зоны объектов размещения (полигонов) твердых бытовых отходов**

Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ объектов размещения (полигонов) твердых бытовых отходов - 500 м. Размер санитарно-защитной зоны может увеличиваться при расчете газообразных выбросов в атмосферу. Границы зоны устанавливаются по изолинии 1 ПДК, если она выходит из пределов нормативной зоны. Санитарно-защитная зона должна иметь зеленые насаждения.

#### **27.4. Ограничения по требованиям охраны инженерно-транспортных коммуникаций**

##### **27.4.1. Полоса отвода и придорожная полоса автомобильных дорог<sup>4</sup>.**

Под полосой отвода автодороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью.

1) В пределах полосы отвода автомобильной дороги запрещается:

- а) строительство жилых и общественных зданий, складов;
- б) проведение строительных, геолого-разведочных, топографических, горных и изыскательских работ, а также устройство наземных сооружений;
- в) размещение зданий, строений, сооружений, устройств и объектов, не связанных с обслуживанием федеральной автомобильной дороги, ее строительством, реконструкцией, ремонтом, содержанием и эксплуатацией;

<sup>4</sup> Правила установления и использования полос отвода федеральных автомобильных дорог, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 г. N 233

г) распашка земельных участков, покос травы, рубка и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта;

д) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технического регламента и нормативных актов по вопросам безопасности движения транспорта, а также информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к безопасности дорожного движения.

2). В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса, инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль автомобильной дороги либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания (включая переходно-скоростные полосы) к объектам, расположенным вне полосы отвода федеральной автомобильной дороги и требующим доступа к ним.

#### 27.4.2. Охранные зоны магистральных газопроводов и газораспределительных сетей<sup>5</sup>.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м. с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

г) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопроводных.

#### 27.4.3. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства<sup>6</sup>

1) Размеры охранных зон

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

до 1 кВ - 2 м.

1-20 кВ - 10 м.

35 кВ - 15 м.

110 кВ - 20 м.

150, 220 кВ - 25 м

300, 500, +/- 400 кВ- 30 м.

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

2) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

3). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

3) В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы - территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ:

- 20 м - для ВЛ напряжением 330 кВ;

- 30 м - для ВЛ напряжением 500 кВ;

- 40 м - для ВЛ напряжением 750 кВ;

- 55 м - для ВЛ напряжением 1150 кВ.

#### 27.4.4. Охранный зона и санитарно-защитная зона линий связи<sup>7</sup>

1). На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации:

а) устанавливаются охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на беслесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для кабелей связи при переходах через судоходные реки, озера, водохранилища и каналы - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна,

<sup>5</sup> «Правила охраны магистральных трубопроводов» (утв. постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г. N 9 и Министерством топлива и энергетики России от 29.04.1992 г.)

<sup>6</sup> Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

<sup>7</sup> Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. N 578; СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03

определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы кабеля при переходе через реки, озера, водохранилища и каналы на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

- вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);

2). На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления.

3) Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно допустимые уровни (далее - ПДУ) согласно приложению 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

Границы санитарно-защитных зон определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ.

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни электромагнитных полей превышают ПДУ. Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень электромагнитного поля не превышает ПДУ.

## **27.5. Ограничения по воздействию природных и техногенных факторов**

### **27.5.1. Зоны подтопления грунтовыми водами**

Защита от подтопления должна включать в себя:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;
- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м. На территории микрорайонов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.

### **27.5.2. Зона затопления паводком 1% обеспеченности**

Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 33-01-2003.

### **27.5.3. Территории подверженные экзогенным геологическим процессам: овражные и прибрежно-склоновые (в т. ч. оползневые) территории;**

В населенных пунктах, расположенных на территориях, подверженных оползневым и обвальным процессам, следует применять следующие мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;
- предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорация;
- закрепление грунтов (в том числе армированием);
- удерживающих сооружений;
- террасирование склонов;
- прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью теплозащитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, установление охранных зон и т.д.).

### **27.5.4. Карстовые проявления**

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги и др.) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, пещеры и др.).

В состав планировочных мероприятий входят:

- специальная компоновка функциональных зон, трассировка магистральных улиц и сетей при разработке планировочной структуры с максимально возможным обходом карстоопасных участков и размещением на них зеленых насаждений;
- разработка инженерной защиты территорий от техногенного влияния строительства на развитие карста;
- расположение зданий и сооружений на менее опасных участках за пределами участков I - II категорий устойчивости относительно интенсивности карстовых провалов, а также за пределами участков с меньшей интенсивностью (частотой) образования провалов, но со средними их диаметрами больше 20 м (категория устойчивости А).

К воздзащитным мероприятиям относятся:

- тщательная вертикальная планировка земной поверхности и устройство надежной дождевой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;
- мероприятия по борьбе с утечками промышленных и хозяйственно-бытовых вод, в особенности агрессивных;
- недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль за качеством работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций и продуктопроводов, засыпке пазух котлованов.

### **27.5.5. Нарушенные территории.**

Территории населенных пунктов, нарушенные карьерами и отвалами отходов производства, подлежат рекультивации для использования в основном в рекреационных целях. Кроме того, территории оврагов могут быть использованы для размещения транспортных сооружений, гаражей, складов и коммунальных объектов.

Рекультивацию и благоустройство территорий следует разрабатывать с учетом требований ГОСТ 17.5.3.04-83\* и ГОСТ 17.5.3.05-84.

## Покровское сельское поселение

Сведения о ходе исполнения бюджета Покровского сельского поселения Павловского муниципального района за 3 квартал 2016 г.

Наименование показателя	Уточненный план на год	Исполнено за 3 квартал 2016 г.	% исполнения
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>7 652,20</b>	<b>4 070,50</b>	<b>53,19</b>
Доходы налоговые и неналоговые	2 196,80	1 585,00	72,15
Безвозмездные поступления	5 455,40	2 485,50	45,56
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>7 729,30</b>	<b>3 825,00</b>	<b>49,49</b>
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>2 174,20</b>	<b>1 457,40</b>	<b>67,03</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	1 529,90	1 138,30	74,40
<b>Мобилизация и внебюджетная оборона</b>	<b>68,90</b>	<b>44,30</b>	<b>64,30</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	62,30	39,80	63,88
<b>Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона</b>	<b>8,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Дорожное хозяйство (дорожные фонды)</b>	<b>997,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Национальная экономика</b>	<b>99,50</b>	<b>98,50</b>	<b>98,99</b>
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>1 650,50</b>	<b>550,60</b>	<b>33,36</b>
<b>Культура, кинематография, средства массовой информации</b>	<b>2 675,60</b>	<b>1 633,40</b>	<b>61,05</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	2 214,60	1 402,60	63,33
<b>Социальная политика</b>	<b>53,60</b>	<b>40,80</b>	<b>76,12</b>
<b>Обслуживание государственного и муниципального долга</b>	<b>2,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Финпомощь поселениям</b>			<b>#ДЕЛО!</b>
<b>профицит (+), дефицит (-)</b>	<b>-77,10</b>	<b>245,50</b>	
<b>Численность муниципальных служащих за 3 квартал 2016 года</b>			<b>3</b>
<b>Денежное содержание муниципальных служащих</b>	<b>1 027,0</b>	<b>452,9</b>	<b>44</b>
<b>Численность работников муниципальных учреждений за 3 квартал 2016 года</b>			<b>15</b>

## Воронцовское сельское поселение

СВЕДЕНИЯ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ БЮДЖЕТА ВОРОНЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2016 Г.

Наименование показателя	Уточненный план на год	Исполнено за 9 месяцев 2016 г.	% исполнения
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>	<b>22 073,3</b>	<b>9 151,1</b>	<b>41,5</b>
Доходы налоговые и неналоговые	7 104,0	5 356,1	75,4
Безвозмездные поступления	14 969,3	3 795,0	25,4
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>22 370,6</b>	<b>8302,9</b>	<b>37,1</b>
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>3 685,4</b>	<b>2 928,0</b>	<b>79,4</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	2 477,4	1 719,6	69,4
из них оплата труда и начисления на оплату труда муниципальных служащих	1 909,0	1 275,7	66,8
<b>Национальная оборона</b>	<b>172,3</b>	<b>99,7</b>	<b>57,9</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	155,8	96,1	61,7
<b>Национальная безопасность и правоохранительная деятельность</b>	<b>3,5</b>	<b>0,6</b>	<b>17,1</b>
<b>Национальная экономика</b>	<b>8 874,9</b>	<b>350,0</b>	<b>3,9</b>
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>	<b>1 472,7</b>	<b>1 441,1</b>	<b>97,9</b>
<b>Культура, кинематография, средства массовой информации</b>	<b>4 776,5</b>	<b>3 362,5</b>	<b>70,4</b>
в т.ч. оплата труда и начисления на оплату труда	2 662,5	1 709,2	64,2
<b>Социальная политика</b>	<b>177,4</b>	<b>121,0</b>	<b>68,2</b>
<b>Физическая культура и спорт</b>	<b>1,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>
<b>Обслуживание государственного и муниципального долга</b>	<b>1,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Профицит (+), дефицит (-)</b>		<b>848,2</b>	
<b>Численность работников муниципальных учреждений за 9 месяцев 2016 года</b>			<b>17</b>
<b>в том числе численность муниципальных служащих за 9 месяцев 2016 года</b>			<b>4</b>

И.о. главы администрации Воронцовского сельского поселения  
Т.А.Олейник

## Русско Буйловское сельское поселение

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
РУССКО-БУЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

От 29.11.2016 года № 109  
с. Русская Буйловка

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на период 2016 -2026 годы»

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003, Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ, Постановления Правительства Российской Федерации №502 от 14.06.2013г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Устава Русско-Буйловского сельского поселения, Совет народных депутатов Русско-Буйловского сельского поселения решил:

1. Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на 2016 – 2026 годы» (Приложение №1).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Павловский муниципальный вестник».
3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава Русско-Буйловского сельского поселения

Ю.П. Шевченко

**УТВЕРЖДЕНА** решением Совета народных депутатов Русско-Буйловского сельского поселения от 29.11.2016г. № 109

**Программа**  
**Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на период 2016 -2026 годы**

**2016 год**

**Оглавление**  
**1.Паспорт программы**

79

**2. Характеристика Русско-Буйловского сельского поселения**

**Error! Bookmark not defined.**

**2.1. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

**3. Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.**

80

**3.1. Водоснабжение**  
**3.1.1 Программа развития водоснабжения** **Error!**  
**Bookmark not defined.**

3.1.2 Определение эффекта от реализации мероприятий	10
3.2. Водоотведение и очистка сточных вод	81
3.2.1. Программа развития водоотведения	81
3.3. Газификация	81
3.4. Твердые бытовые отходы	81
3.5. Электроснабжение	81
3.5.1. Программа развития электроснабжения	82
3.6. Охрана окружающей среды	82
4. План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальный спрос на период 2016-2026 г.	82
5. Реализация программы	82
6. Ожидаемые результаты	82
7. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.	82
8. Обосновывающие материалы.	82
8.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.	82
8.1.1 Демографический потенциал.	82
8.1.2 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы водоснабжения и водоотведения.	83
8.1.3 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения.	83
8.1.4 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения.	83
8.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры.	83
8.2.1 Водоснабжение и водоотведение.	83
8.2.2 Газоснабжение.	83
8.3. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры.	84
8.3.1 Водоснабжение.	84
8.3.2 Водоотведение	84
8.3.3 Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов	84
8.3.4 Электроснабжение.	84
8.3.5 Газоснабжение	84
8.4 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.	84
8.5 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.	84
8.6 Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры	84
8.7 Предложения по организации реализации инвестиционных проектов.	84
8.8 Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры	84

**Приложение 1**

85

**1.Паспорт программы**

Наименование программы	Программа «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на 2016-2026 гг.» (далее-Программа)
------------------------	--

Основания для разработки программы	- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ; - постановление Правительства от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Распоряжение администрации Русско-Буйловского сельского поселения от 30.09.2016 г. №83-р «О разработке муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области»»; - Генеральный план Русско-Буйловского сельского поселения
Разработчик программы	Администрация Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области
Ответственный исполнитель	Администрация Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области
Цель программы	Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения, обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории Русско-Буйловского сельского поселения. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 8. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения; 9 Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки и этапы реализации программы	Начало – 2016 год Окончание – 2026 год
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования: - средства местного бюджета: 2017-2026 г. – 5500 тыс. руб. Средства местного бюджета на 2017-2026 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год. Возможно софинансирование из областного бюджета.
Ожидаемые результаты программы	- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения; - снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ; - улучшение качественных показателей питьевой воды; - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; - снижение количества потерь воды; - снижение количества потерь тепловой энергии; - снижение количества потерь электрической энергии; - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; - улучшение экологического состояния окружающей среды
Целевые показатели	Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры: - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки; - показатели качества поставляемого ресурса; - показатели степени охвата потребителей приборами учета; - показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов

**2. Характеристика Русско-Буйловского сельского поселения**

Экономико-географическое положение Русско-Буйловское сельское поселение расположено в южной части Павловского муниципального района Воронежской области, имеет выгодное географическое положение — территория сельского поселения пересекается с севера на юг автомагистралью федерального значения М-4 «Дон». На территории Русско-Буйловского сельского поселения расположены 3 населенных пункта: село Русская Буйловка, поселок Шкурлат 3-й, село Варваровка. Административным центром поселения является село Русская Буйловка, расположенное в 18 км от районного центра г. Павловск. Территория Русско-Буйловского поселения условно делится проходящей с севера на юг автодорогой М4 на две части: в западной части расположен административный центр поселения - село Русская Буйловка, пойма Дона с озерами и земли занятые лесным фондом. Территория весьма благоприятна для развития рекреационных зон и жилищного строительства. Восточную часть сельского поселения занимает промышленная зона - карьер ОАО «Павловск Нейруд», Шкурлатовское месторождение гранитов, где ведется добыча высокомарочного фракционированного гранитного щебня и фракционированного песка из отсевов дробления гранита. Непосредственно к карьере примыкает поселок Шкурлат 3-й. На юге сельского поселения на реке

Казинка расположено село Варваровка, используемое, в основном, для сезонного летнего проживания жителей города Павловска. Удобное расположение и хорошая транспортная доступность позволяет предположить дальнейшее существование этого населенного пункта в качестве дачного поселка. Основная, центральная часть территории сельского поселения занята сельхозугодьями, принадлежащим различным землевладельцам. Территория Русско-Буйловского сельского поселения граничит на западе с Подгоренским муниципальным районом, на юго-западе — с Казинским сельским поселением, на юго-востоке с Верхнемамонским муниципальным районом, на севере — с городским поселением город Павловск и Елизаветовским сельским поселением, на востоке — с Гаврильским сельским поселением Павловского района. Граница сельского поселения проходит по оси реки Дон – пойменные земли входят в состав сельского поселения, имеются 4 крупных озера. Значительную площадь территории поселения занимают земли лесного фонда, расположенные в западной части поселения между с. Русская Буйловка и р. Дон.

### 2.1. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Русско-Буйловского сельского поселения характеризуется параметрами, представленными в таблице 1.

Таблица 1

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс. м <sup>2</sup>	51,5
<b>Водоснабжение</b>		
Скважины	шт.	6
средняя производительность	м <sup>3</sup> /сут.	150
Водопроводы	единиц	2
Протяженность сетей	км	20,3
<b>Водоотведение</b>		
Очистные сооружения	единиц	-
Станции перекачки стоков	шт.	-
Количество канализационных колодцев	шт.	-
Протяженность канализационных сетей	км	-
<b>Газификация</b>		
Количество населенных пунктов газифицированных природным газом	шт.	2
Количество домовладений, газифицированных природным газом	шт.	715

### 3. Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Русско-Буйловского сельского поселения. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

На территории Русско-Буйловского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

#### 3.1. Водоснабжение

Централизованное водоснабжение в Русско-Буйловском сельском поселении организовано в с. Русская Буйловка и п. Шкурлат 3-й от артезианских скважин. Общая протяженность водопроводных сетей в Русско-Буйловском сельском поселении – 20,3 км.

Схема водоснабжения: артезианская скважина – водонапорная башня – водопроводная сеть.

Водопроводные сети в сельском поселении находятся на обслуживании в МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения». Основные данные по существующим водозаборным

узлам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 2.

Таблица 2.

Наименование объекта и его местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина залегания, м	Производительность, куб.м/сут
Скважина п. Шкурлат 3-й	1966	40	27,4
Скважина п. Шкурлат 3-й	1966	43	27,4
Скважина с. Русская Буйловка, ул. Степная	1966	42	27,4
Скважина с. Русская Буйловка ул.Садовая	1966	42	27,4
Скважина с. Русская Буйловка ул. Спутник	2008	42	27,4
Скважина с. Русская Буйловка ул. Свободы	2009	40	27,4
Скважина с. Русская Буйловка ул. Высокая	1966	30	27,4

#### Существующие сооружения очистки и подготовки воды.

Сооружения очистки и подготовки воды на территории Русско-Буйловского сельского поселения отсутствуют.

Качество исходной воды по основным параметрам соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

#### Состояние и функционирование существующих насосных централизованных станций.

Насосное оборудование в системах водоснабжения Русско-Буйловского сельского поселения выполняют следующие задачи:

- забор воды из скважин и поднятие ее до уровня РВЧ;

- забор воды из РВЧ и поднятие до уровня водонапорной башни или прямой подачи в водопроводную сеть.

#### Состояние и функционирование водопроводных сетей и систем водоснабжения.

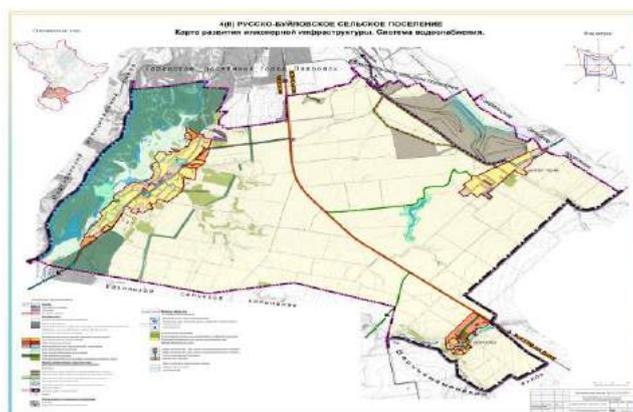
Общая протяженность водопроводных сетей – 20,3 км. Собственником объектов системы водоснабжения является администрация Русско-Буйловского сельского поселения.

Характеристика существующих водопроводных сетей приведена в таблице 3.

Таблица 3

Наименование населенного пункта	Протяженность (км), диаметр труб (мм)	Материал труб	Тип прокладок	Средняя глубина заложения до оси трубопроводов
с. Русская Буйловка	13135 м d = 100мм	ПЭ	стесненные	до 2 м
п. Шкурлат 3-й	7165 м d = 100мм	ПЭ	стесненные	до 2 м

Давление в водопроводной сети составляет 2,5 атмосферы.



#### 3.1.1 Программа развития водоснабжения

1. Основные направления модернизации системы водоснабжения

Реконструкция действующих и строительство новых объектов, сетей и сооружений водопровода позволит решить следующие задачи:

- снижение неучтенного расхода и потерь воды;

- снижение износа сетей и сооружений водоснабжения;

- обеспечение надежности (бесперебойности) системы водоснабжения;

- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.

2. Перечень мероприятий до 2026 года. Оценка финансовых потребностей для реализации мероприятий. Источники.

2016-2026 гг. - реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей.

Источник финансирования с 2016-2026 г.г.:

- средства бюджета сельского поселения 1580,0 тыс. рублей, возможно софинансирование из областного бюджета.

Объем средств на реализацию мероприятий уточняется при формировании бюджета на очередной финансовый год.

### 3.1.2. Определение эффекта от реализации мероприятий

Основными показателями эффективности выполнения Программы будут являться:

- 1) снижение степени износа сетей и сооружений водоснабжения до 10%;
- 2) повышение надежности оказываемых услуг за счет снижения аварийности на объектах водоснабжения на 14%;
- 3) снижение неучтенного расхода и потерь воды до уровня 14%;
- 4) экономия финансовых и энергетических ресурсов;
- 5) обеспечение услугами водоснабжения новых потребителей;
- 6) улучшение экологической обстановки;
- 7) увеличение уровня рентабельности организаций ЖКХ, увеличение инвестиционного потенциала хозяйствующих субъектов отрасли, увеличение инвестиций в развитие отрасли;
- 8) создание благоприятных условий для строительства жилья, объектов соцкультбыта, прочих предприятий.

### 3.2. Водоотведение и очистка сточных вод

Централизованная канализация на территории села отсутствует. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребные ямы. На данном этапе развития поселения назрела острая необходимость в системе централизованной канализации. Сейчас вопрос вывоза сточных вод решается при помощи наемной техники, а именно путем вывоза за пределы поселения ассенизаторскими машинами, что значительно удорожает стоимость коммунальных услуг и ложится дополнительным бременем на платежеспособную часть населения.

#### 3.2.1. Программа развития водоотведения

Перечень мероприятий до 2026 года. Оценка финансовых потребностей для реализации мероприятий. Источники.

Период 2016-2021г.г.:

- 1) необходимо разработать программу обеспечения сельского поселения централизованной системой водоотведения и очистки хозяйственно-бытовых сточных вод;
- 2) провести изыскательские и проектные работы по строительству систем централизованной бытовой и ливневой канализации, очистных сооружений в сельском поселении.

Период 2022-2026г.г.:

- 1) строительство систем централизованной бытовой и ливневой канализации, очистных сооружений в сельском поселении.

Источник финансирования мероприятий - средства бюджета Русско-Буйловского сельского поселения, возможно софинансирование из областного бюджета.

### 3.3. Газификация

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж».

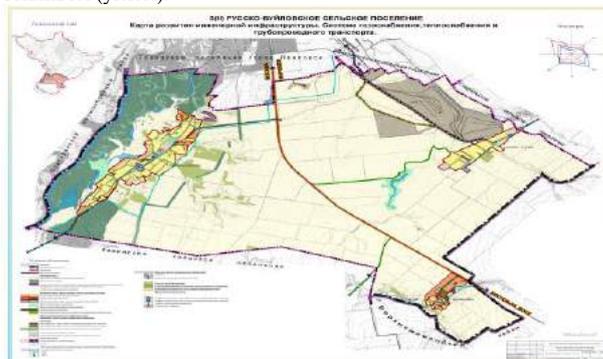
В настоящее время в сельском поселении газифицировано магистральным природным газом 715 домов.

Село Русская Буйловка газифицировано. Газоснабжение села Русская-Буйловка производится от магистрального газопровода высокого давления от существующих 3 ГРП и 10 ШРП. Отопление административного здания, школы и детского сада производится природным газом от газовых котельных. Жилой фонд отапливается индивидуально природным газом.

Поселок Шкурлат 3-й газифицирован, газоснабжение поселка производится от газопровода высокого давления с. Гаврильск- пос.Шкурлат 3-й, протяженность - 14,3 км. По поселку

проложены газовые сети низкого давления и построены 4 ШРП. Отопление клуба осуществляется электрическим котлом, почты и ФАП в настоящее время производится от котельных на твердом топливе. Жилой фонд отапливается индивидуально природным газом и частично твердым топливом.

Газоснабжение села Варваровка на расчетный срок не планируется. Жилой фонд отапливается индивидуально твердым топливом (углем).



### 3.4. Твердые бытовые отходы

В настоящее время в сельском поселении организован сбор и вывоз ТБО. Вывоз твердых бытовых отходов с территории Русско-Буйловского сельского поселения осуществляется по утвержденному графику силами МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

На данном этапе получены необходимые лицензии для транспортировки ТБО и паспорт ТБО. Сейчас прикладываются все возможные усилия, чтобы окружающая среда Русско-Буйловского сельского поселения соответствовала всем санитарным нормам действующего законодательства.

### 3.5. Электроснабжение

Существующая система электроснабжения удовлетворяет потребности жилого фонда и производства сельского поселения в обеспечении электроэнергией.

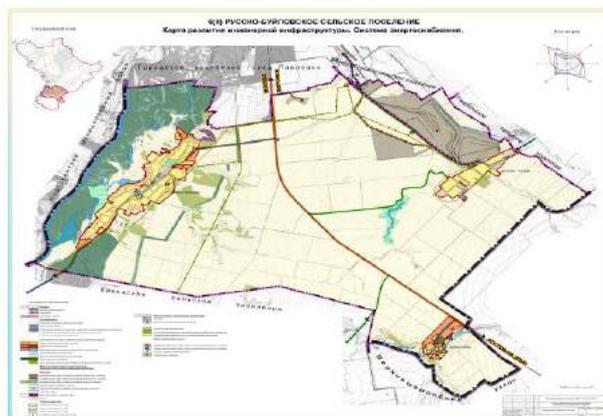
Село Русская Буйловка электрофицировано. На территории села расположена электростанция и 39 трансформаторных подстанций общей мощностью 5978 кВт, общая протяженность электрических сетей составляет 111,16км.

В селе произведена реконструкция электролинии по улице Солнечная протяженностью 0,5 км, построена новая электролиния протяженностью 1 км, что позволило разгрузить южную часть села по падению напряжения. Переданы на баланс в РЭС КТП, которые оставались условно бесхозными.

Произведена реконструкция уличного освещения – установлено 230 фонарей, планируется дальнейшее подключение.

Поселок Шкурлат 3-й полностью электрифицирован, электроснабжение производится от подстанции, расположенной в селе Гаврильск. Улицы поселка имеют уличное освещение

Село Варваровка полностью электрофицировано, электроснабжение производится от подстанции, расположенной в селе Большая Казинка.



### 3.5.1. Программа развития электроснабжения

1. Основные направления модернизации системы электроснабжения

Основными направлениями реализации мероприятий по совершенствованию системы электроснабжения являются:

- повышение надежности системы электроснабжения;
- улучшение экологической ситуации;
- повышение эффективности работы объектов жизнеобеспечения и социально-бытовой сферы;
- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.

2. Определение эффекта от реализации мероприятий

Основными показателями эффективности реализации программы в части электроснабжения будут являться:

1. Снижение степени износа сетей и сооружений системы электроснабжения;
2. Повышение надежности оказываемых услуг за счет снижения аварийности на объектах электроснабжения;
3. Снижение потерь электроэнергии;
4. Экономия финансовых и энергетических ресурсов;
5. Повышение качества предоставляемых услуг и экологической безопасности;
6. Улучшение освещения населенных пунктов и проезжей части автомобильных дорог.

### 3.6. Охрана окружающей среды

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

6. снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
7. снижение площадей земель под несанкционированными свалками;
8. соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса сельского поселения, выполняющего средообразующие, природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей поселения.

### 4. План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальный спрос на период 2016-2026 г.

На территории Русско-Буйловского сельского поселения муниципальный жилой фонд отсутствует, весь имеющийся жилой фонд находится в частной собственности населения.

Основная часть населения проживает в одноэтажных зданиях индивидуальной жилищной застройки. Техническое состояние жилых домов, находящихся в личной собственности граждан оценивается как удовлетворительное.

Общая площадь жилого фонда Русско-Буйловского сельского поселения составляет на 01.01.2016г. - 51,5 тыс.м<sup>2</sup>, число домовладений – 1201.

Современные тенденции жилищного строительства таковы, что основной объем жилищного фонда вводится за счет собственных средств населения, государственное финансирование осуществляется в основном в рамках целевых программ и при этом постепенно сокращается.

На территории Воронежской области в настоящее время действует долгосрочная целевая программа, направленная на реализацию приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Программа предполагает формирование системы оказания государственной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья, в том числе в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или для строительства индивидуального жилья.

Застройка перспективных территорий планируется:

- индивидуальными жилыми домами для работников предприятий переработки сельскохозяйственной продукции;
- жилыми домами коттеджного типа для предложения жителям окружающих регионов в качестве второго жилья.

Застройка перспективных территорий жилой застройки должна осуществляться в соответствии с проектами планировки территорий.

## 5. Реализация программы

Финансовые потребности, необходимые для реализации предусмотренных программных мероприятий, определены по укрупненным показателям по состоянию на 2016 год без учета возможного роста цен в период реализации Программы. Объем финансирования подлежит уточнению на этапе разработки и реализации инвестиционных программ предприятиями коммунального комплекса. Для решения задач программы предполагается использовать средства областного бюджета, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Русско-Буйловского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Русско-Буйловского сельского поселения, организации коммунального комплекса и подрядные организации различных форм собственности, выигравшие конкурс.

Контроль, за реализацией программы осуществляет глава Русско-Буйловского сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

## 6. Ожидаемые результаты

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей питьевой воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций.

Наиболее важными конечными результатами реализации Программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- снижение количества потерь электрической энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

## 7. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.

Анализ фактических расходов по инвестиционным проектам не производился в связи с тем, что все предлагаемые мероприятия будут реализовываться в период с 2016 по 2026 гг. Плановые расходы на финансирование мероприятий с разбивкой по каждому источнику финансирования приведены в приложении №1.

## 8. Обосновывающие материалы.

### 8.1 Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.

#### 8.1.1 Демографический потенциал.

На территории Русско-Буйловского сельского поселения расположено 3 населенных пункта, в которых проживает 2601 человек, в том числе: трудоспособного возраста – 1148 человек, дети до 18-летнего возраста – 729 человек.

Динамика роста населения приведена в таблице 4.

Таблица 4

Динамика роста населения

№ п/п	Наименование	2013	2014	2015
1.	Число родившихся	24	22	20
2.	Число родившихся на 100 чел.	0,92	0,84	0,8
3.	Число умерших	61	46	45
4.	Число умерших на 100 чел.	2,33	1,76	1,73
5.	Естественный прирост	-37	-24	-25
6.	Естественный прирост на 100 чел.	-1,4	-0,9	-0,96
7.	Миграционный прирост населения	+50	+18	+19

Причинами роста численности населения являются многие факторы, в том числе положительные показатели миграционного прироста, удобное расположение вблизи центра.

Население, Русско-Буйловского сельского поселения, в большей своей массе, сосредоточено в с. Русская Буйловка- 2121 человек. В п. Шкурлат 3-й население составляет 468 человека, с.Варваровка-12человек.

Общая жилая площадь в Русско-Буйловском сельском поселении составляет 51500 м<sup>2</sup>. В настоящее время обеспеченность общей площадью по Русско-Буйловскому сельскому поселению равно 19,8 м<sup>2</sup>/чел.

Население Русско-Буйловского сельского поселения, имеет благоприятные условия проживания по параметрам жилищной обеспеченности. Поэтому приоритетной задачей на расчетный срок является создание комфортных условий с точки зрения обеспеченности современным инженерным оборудованием.

8.1.2 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы водоснабжения и водоотведения.

С учетом прогнозируемой положительной динамики численности населения, составлен прогноз фактической реализации услуг водоснабжения в Русско-Буйловском сельском поселении в перспективе до 2026 года.

Таблица 5.

Год	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Водопотребление м3	54000	54000	54000	54500	54500	55000	55000	55000	56000	56000	56500

Анализ динамики услуг водоснабжения показал, что к 2026 году общий объем потребления воды увеличится, так как в перспективе ожидается увеличение числа потребителей. Так, к 2026 году планируется увеличение на 4,6 %.

### 8.1.3 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения.

В связи с небольшой положительной динамикой численности населения повышение потребления природного газа до 2026 года планируется не значительное.

### 8.1.4 Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения.

Значительного повышения потребления электроэнергии до 2026 года не планируется.

## 8.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры.

### 8.2.1 Водоснабжение и водоотведение.

Анализ существующего текущего состояния коммунальной инфраструктуры позволяет разработать целевые показатели развития системы водоснабжения Русско-Буйловского сельского поселения в перспективе до 2026 года. В качестве целевых показателей развития системы водоснабжения рассмотрены следующие критерии:

К количественным показателям развития системы водоснабжения относятся:

1) Критерии доступности услуг водоснабжения для населения.

Критерии физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса определяет обеспечение предоставления требуемого объема товаров и услуг организаций коммунального комплекса и возможность обслуживания новых потребителей в соответствии с производственными программами организаций коммунального комплекса, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Критерии физической доступности и качества предоставления товаров и услуг определяется на основании анализа достаточности и определяется по формуле:

$$K(i)_{кфд} = (V_{пп} / N_i * Ч * 12) * 100\%$$

$V_{пп}$  - прогнозный объем реализации  $i$ -услуги населению, предусмотренный в производственной программе организации коммунального комплекса; единица измерения  $i$ -услуги (водоснабжения) -  $м^3$ ;

$N_i$  - средний норматив потребления  $i$ -услуги на одного человека в месяц;

$Ч$  - количество человек, проживающих в жилищном фонде, оборудованной  $i$ - услугой.

Услуги системы водоснабжения в предстоящем периоде тарифного регулирования признаются доступными для потребителей при выполнении следующего условия: рост тарифов на предстоящий период регулирования не должен превышать предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам.

2) Критерии спроса на услуги водоснабжения.

За 2016 год общий объем потребления воды был равен 150 м<sup>3</sup>/сутки. К 2026 году по прогнозам объем потребления ожидается на уровне 56500 м<sup>3</sup>/год.

3) Критерии эффективности производства, передачи и потребления ресурса

Таблица 6.

Наименование	Русско-Буйловское сельское поселение
Протяженность сетей	20,3 км
Глубина заложение трубопровода	До 2 м.
Степень износа	81 %
Материал труб	ПЭ
Диаметр труб	100 мм
Артезианские скважины	6 шт.

4) Критерии надежности поставки и качества поставляемого ресурса.

Характеристикой надежности водопроводных сетей Русско-Буйловского сельского поселения служит показатель степени износа и составляет 81%. На перспективу до 2026 года был произведен расчет целевых показателей, характеризующих надежность системы водоснабжения в поселении.

Таблица 7. Целевые показатели в системе водоснабжения.

Наименование /год	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Доля сетей нуждающихся в замене, %	81	75	65	50	47	42	34	28	22	19	10

Для достижения целевых показателей существует необходимость проведения ремонтных работ на существующих сетях и объектах системы водоснабжения, находящихся в изношенном состоянии.

### 8.2.2 Газоснабжение.

Целевым показателем в системе газоснабжения на долгосрочную перспективу является удельный вес газифицированного жилищного фонда.

Таблица 8. Целевые показатели в системе газоснабжения.

Наименование /год	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Доля газифицированного жилищного фонда, %	59,5	62,0	69,0	74,0	74,0	79,0	81,3	84,9	88,6	90,0	90,6

## 8.3. Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры.

### 8.3.1 Водоснабжение.

В Русско-Буйловском сельском поселении централизованная система хозяйственно - питьевого водоснабжения имеется в селе Русская Буйловка и п.Шкурлат 3-й.

Водоснабжение в Русско-Буйловском сельском поселении осуществляется по смешанной схеме. Часть потребителей (47,9 %) обеспечена централизованным водоснабжением, оставшаяся часть потребителей используют индивидуальные источники воды (скважины, колодцы). Оператором по водоснабжению является МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

Источниками водоснабжения в сельском поселении являются 6 скважин. Диаметр труб сети водопровода 100 мм, протяженность труб магистральной сети водоснабжения 20,3 км. Фактический расход воды населением составляет 120 м<sup>3</sup>/сутки.

Проблемы в области водоснабжения:

- 1) изношенность водопровода;
- 2) отсутствие водопровода на некоторых улицах населенных пунктов;

### 8.3.2 Водоотведение

В настоящее время в Русско-Буйловском сельском поселении централизованная система канализации отсутствует.

Население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами, с последующим выбросом стоков на рельеф.

Проблемы в области водоотведения:

1. Отсутствие централизованной системы в Русско-Буйловском сельском поселении;
2. Отсутствие канализационных очистных сооружений.

### 8.3.3 Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов

Сбор и вывоз бытовых отходов в населенных пунктах поселения полностью организован. Отходы вывозятся на специализированный полигон.

### 8.3.4 Электроснабжение.

Электроснабжение на территории сельского поселения обеспечивает ПАО «ТНС энерго Воронеж».

На сегодняшний день систему мощности электростанций поселения можно считать достаточной для обеспечения электроэнергией жилищного и хозяйственного сектора.

Проблемы в области электроснабжения:

1. Высокий износ сетей и оборудования.

### 8.3.5 Газоснабжение

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж».

Проблемы в области газоснабжения отсутствуют.

## 8.4 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, ведет к повышению эффективности работы системы.

Основными задачами Программы являются:

- совершенствование системы учёта потребляемых энергетических ресурсов муниципальными учреждениями;
- внедрение энергоэффективных устройств в муниципальных зданиях.

## 8.5 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204.

К ним относятся:

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения

производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 №48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиям, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Русско-Буйловского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей), износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене, долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение к 2026 году уровня потерь и неучтенных расходов воды;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения объектов к системе водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем газоснабжения являются:

- максимальная газификация территорий;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов газоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения являются:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

## 8.6 Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры

### В области водоснабжения и водоотведения.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению Русско-Буйловского сельского поселения на общую сумму 5280 тыс. руб.

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей;
- обеспечить присоединение новых потребителей;
- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
- кардинально снизить сверхнормативные потери в сетях.

В рамках развития инфраструктуры водоснабжения необходимы следующие мероприятия:

2017-2026 гг. - Реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей – 580,0 тыс. руб.

2017-2026 гг. - Строительство дополнительных сетей водоснабжения – 1000 тыс. руб.

В области водоотведения запланировано:

2024-2026 гг. - Строительство очистных сооружений и прокладка канализационных сетей на территории с. Русская Буйловка - 3 700 тыс. руб.

В области электроснабжения.

Общая сумма инвестиционных проектов по электроснабжению составляет 220,0 тыс. руб. Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере электроснабжения позволит:

- снизить изношенность сетей;
- повысить надежность и бесперебойность поставляемого ресурса;
- реализация программ по энергосбережению.

В рамках развития инфраструктуры электроснабжения необходимы следующие мероприятия:

2017 -2016г.г. - Модернизация и дальнейшее расширение сети уличного освещения – 220,0 тыс. руб.

#### 8.7 Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

Существуют различные варианты организации проектов (групп проектов), вошедших в общую программу проектов.

Прежде всего, рекомендуется рассматривать следующие варианты организации проектов:

- проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Рекомендуется производить выполнение программы по годам с 2016 по 2026, по мере возможности и изыскания финансовых средств.

#### 8.8 Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности

#### Приложение 1 к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения на период 2016-2026 годы

##### Сводный перечень программных мероприятий

N п/п	Технические мероприятия	Итого капитальных вложений, тыс. руб.	Капитальные вложения, тыс. руб.		
			2017	2017-2023	2024-2026
1	Реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей.	580,0	80,0	250,0	250,0
2	Строительство дополнительных сетей водоснабжения.	1000,0	-	600,0	400,0
3	Строительство очистных	3700,0	-	-	3700,0

	сооружений и прокладка канализационных сетей на территории с. Русская Буйловка				
4	Модернизация и дальнейшее расширение сети уличного освещения	220,0	50,0	95,0	75,0

#### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РУССКО-БУЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

От 29.11.2016 года № 110

с. Русская Буйловка

«Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области на период с 2016 по 2020 г.г.»

В соответствии с положением Федерального закона от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», приказом департамента по развитию муниципальных образований Воронежской области от 14.08.2014 № 91 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке, мониторингу и оценке эффективности стратегии социально-экономического развития поселения муниципального района Воронежской области на период до 2020 года», постановления администрации Русско-Буйловского сельского поселения №90 от 29.08.2016 года «Об утверждении порядка разработки и корректировки стратегии социально-экономического развития Русско-Буйловского сельского поселения, плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Русско-Буйловского сельского поселения» руководствуясь Уставом сельского поселения:

1. Утвердить стратегию социально-экономического развития Русско-Буйловского сельского поселения Павловского района Воронежской области на период с 2016 по 2020 г.г. согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Павловский муниципальный вестник» и на официальном сайте Русско-Буйловского сельского поселения в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава Русско-Буйловского  
сельского поселения

Ю.П. Шевченко

**СТРАТЕГИЯ**  
**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**  
**РУССКО-БУЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**  
**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**НА ПЕРИОД С 2016 ПО 2020 Г.Г.**

2016 г.

**1. ВВЕДЕНИЕ**

В период разграничения полномочий между уровнями власти и реформирования межбюджетных отношений в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» вопросы развития территории сельского поселения становятся особенно актуальными. Таким образом, основной задачей деятельности администрации сельского поселения является создание условий и предпосылок для повышения качества жизни населения. Для того, чтобы добиться положительного социально-экономического эффекта, повысить привлекательность муниципального образования, необходимо спрогнозировать его место и роль в будущем, оценить его возможность устойчивого саморазвития. Устойчивое развитие муниципального образования означает выполнение функций жизнеобеспечения населения на собственной ресурсной базе за счет более эффективного ее использования, при котором незначительные изменения внешних условий не сказываются негативно на результатах функционирования муниципального образования, как сложной открытой системы.

Сегодня многое в решении местных социально-экономических проблем зависит непосредственно от органа местного самоуправления, который при развитии собственной инициативы и предприимчивости в состоянии добиться динамичных положительных результатов. Важнейшее место в процессе всех преобразований должно по праву занять стратегическое планирование сельского поселения, с помощью которого будет реализована главная цель – достижение стабильности экономического развития.

Увеличение числа видов деятельности и, следовательно, расширение налогооблагаемой базы сельского поселения, способствует динамичному развитию экономики, позволяет администрации поселения предлагать жителям больше услуг без повышения налогов или снижать стоимость предоставляемых услуг в расчете на душу населения, что в итоге приводит к общему росту благосостояния жителей. Создание большего количества рабочих мест способствует активизации движения наличных денег на территории поселения. В этом отношении экономические успехи и благосостояние сельского поселения связаны напрямую. Следовательно, экономическое развитие является основой и средством для достижения положительного результата.

Достигнутые в последние годы администрацией Русско-Буйловского сельского поселения положительные результаты могут рассматриваться как формирование условий дальнейших позитивных изменений.

Формирование стратегии Русско-Буйловского сельского поселения нацелено на его устойчивое и эффективное социально-экономическое развитие. Задача стратегического управления сельским поселением заключается в том, чтобы использовать возможности, предоставляемые внешней средой, опираясь на сильные и слабые стороны развить именно те отрасли и виды экономической деятельности, где муниципальное образование обладает хорошим потенциалом развития.

Стратегия разработана под руководством главы Русско-Буйловского сельского поселения – Ю.П. Шевченко.

**II. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ**  
**РУССКО-БУЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**2.1 Анализ внешней среды**

Русско-Буйловское сельское поселение расположено в южной части Павловского муниципального района Воронежской области, имеет выгодное географическое положение — территория сельского поселения пересекается с севера на юг автомагистралью федерального значения М-4 «Дон». На территории Русско-Буйловского сельского поселения расположены 3 населенных пункта: село Русская Буйловка, поселок Шкурлат 3-й, село Варваровка. Административным центром поселения является село Русская Буйловка, расположенное в 18 км от районного центра г. Павловск. Территория Русско-Буйловского поселения условно делится проходящей с севера на юг автодорогой М4 на две части: в западной части расположен административный центр поселения - село Русская Буйловка, пойма Дона с озерами и земли заняты лесным фондом. Территория весьма благоприятна для развития рекреационных зон и жилищного строительства. Восточную часть сельского поселения занимает промышленная зона - карьер ОАО «Павловск Нейруд», Шкурлатовское месторождение гранитов, где ведется добыча высококачественного фракционированного гранитного щебня и фракционированного песка из отсевов дробления гранита. Непосредственно к карьере примыкает поселок Шкурлат 3-й. На юге сельского поселения на реке Казинка расположено село Варваровка, использующееся, в основном, для сезонного летнего проживания жителей города Павловска. Удобное расположение и хорошая транспортная доступность позволяет предположить дальнейшее существование этого населенного пункта в качестве дачного поселка. Основная, центральная часть территории сельского поселения занята сельхозугодьями, принадлежащим различным земледельцам. Территория Русско-Буйловского сельского поселения граничит на западе с Подгоренским муниципальным районом, на юго-западе — с Казинским сельским поселением, на юго-востоке с Верхнемамонским муниципальным районом, на севере — с городским поселением город Павловск и Елизаветовским сельским поселением, на востоке — с Гаврильским сельским поселением Павловского района. Граница сельского поселения проходит по оси реки Дон – пойменные земли входят в состав сельского поселения, имеются 4 крупных озера. Значительную площадь территории поселения занимают земли лесного фонда, расположенные в западной части поселения между с. Русская Буйловка и р. Дон.

Таблица 1.

**Наличие земельных ресурсов Русско-Буйловского сельского поселения**  
**Павловского муниципального района Воронежской области**  
**по состоянию на 01.01.2016г.**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2016г.
1	2	3	4
1.	<i>Территория</i>		
1.1	Общая площадь земель в границах сельского (городского) поселения - всего	тыс. га	17,046
	в том числе:		
	в федеральной собственности	тыс. га	0,002
	в областной собственности	тыс. га	0,0206
	в муниципальной собственности	тыс. га	1,6952
	в собственности юридических лиц	тыс. га	
	в собственности физических лиц	тыс. га	0,942
1.2	Общая площадь населенных пунктов – всего	тыс. га	0,875
	в том числе:		

	- площадь приусадебных участков	тыс. га	0,3663
1.3	Земли сельскохозяйственного назначения - всего	тыс. га	13,579
	в том числе:		
	- пашня	тыс. га	10,262
	- сенокосы	тыс. га	0,398
	- пастбища	тыс. га	0,73
	- многолетние насаждения	тыс. га	0,082
	- залежь	тыс. га	0,601
1.4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны - всего	тыс. га	0,713
1.5	Земли рекреации*	тыс. га	
1.6	Земли лесного фонда	тыс. га	1,54
1.7	Земли водного фонда	тыс. га	0,068
1.8	Земли запаса	тыс. га	

Из приведенной таблицы видно, что земли сельскохозяйственного назначения занимают 79,6 %, в том числе пашня 60,2 % от общего количества земель в границах поселения, 4,3 % занимают пастбища, сенокосы занимают 2,3 %.

#### Природно-климатические и экологические условия.

По природно-климатическим условиям поселение относится к зоне рискованного земледелия. Амплитуда колебания средней июльской и средней январской температуры превышает 30 градусов. Среднегодовая сумма осадков не превышает 500 мм, что в сочетании с высокими летними температурами является недостаточным.

Загрязнителями атмосферного воздуха в Русско-Буйловском сельском поселении являются в основном стационарные источники (котельные, обрабатывающие гаражи, сварочные работы и т.д.), а также автотранспорт. В целом состояние атмосферного воздуха в сельском поселении по выбросам загрязняющих веществ в атмосферный воздух можно назвать благополучным.

#### Демографические тенденции.

На территории Русско-Буйловского сельского поселения расположено 3 населенных пункта, в которых проживает 2601 человек, в том числе: трудоспособного возраста – 1148 человек, дети до 18-летнего возраста – 729 человек.

Динамика роста населения приведена в таблице 2.

Таблица 2

#### Динамика роста населения

№ п/п	Наименование	2013	2014	2015
1	2	3	4	5
1.	Число родившихся	24	22	20
2.	Число родившихся на 100 чел.	0,92	0,84	0,8
3.	Число умерших	61	46	45
4.	Число умерших на 100 чел.	2,33	1,76	1,73
5.	Естественный прирост	-37	-24	-25
6.	Естественный прирост на 100 чел.	-1,4	-0,9	-0,96
7.	Миграционный прирост населения	+50	+18	+19

Причинами роста численности населения являются многие факторы, в том числе положительные показатели миграционного прироста, удобное расположение вблизи центра.

Население, Русско-Буйловского сельского поселения, в большей своей массе, сосредоточено в с. Русская Буйловка- 2121 человек. В п. Шкурлат 3-й население составляет 468 человека, с.Варваровка-12человек.

Общая жилая площадь в Русско-Буйловском сельском поселении составляет 51500 м<sup>2</sup>. В настоящее время обеспеченность общей площадью по Русско-Буйловскому сельскому поселению равно 19,8 м<sup>2</sup>/чел.

Население Русско-Буйловского сельского поселения, имеет благоприятные условия проживания по параметрам жилищной обеспеченности. Поэтому приоритетной задачей на расчетный

срок является создание комфортных условий с точки зрения обеспеченности современным инженерным оборудованием.

На территории поселения находятся с/х предприятия, пожарная часть, лесничество, автозаправочный комплекс №777, минипекарня, цех по производству мебели, 3 фермерских хозяйства, 10 магазинов, общеобразовательная школа, детский сад, учреждения культуры: Русско-Буйловский модельный сельский Дом культуры, Шкурлатовский сельский Дом культуры, парк культуры и отдыха и 2 библиотеки.

Объектами здравоохранения являются Русско-Буйловская амбулатория и ФАП в пос. Шкурлат 3-й.

Имеется 2 почтовых отделения: в с. Русская Буйловка и п. Шкурлат 3-й. Проблем с почтовыми услугами нет.

В центре с. Русская Буйловка расположен филиал сбербанка, кроме жителей Русско-Буйловского сельского поселения обслуживает жителей других поселений.

#### Инвестиционный климат.

Значительные инвестиции в экономическое развитие сельского поселения вносят имеющиеся на территории поселения промышленное предприятие ОАО «Павловск Нейруд», сельскохозяйственное предприятие ЗАО «Павловское МТС».

Стратегический анализ развития Русско-Буйловского сельского поселения с целью измерения влияния отдельных факторов на уровень социально-экономического развития сельского поселения, выявления проблем и разработки стратегии произведен по методике SWOT.

Таблица 3.

#### Сильные, слабые стороны, возможности и угрозы

#### Сильные (S), слабые (W) стороны, возможности (O) и угрозы (T)

Фактор	Сильные стороны	Слабые стороны
Трудовые ресурсы	Наличие трудовых ресурсов	Недостаток рабочих мест: люди вынуждены работать за пределами поселения. Недостаток кадров, их старение.
Экономика	Благоприятные условия для ведения сельского хозяйства. Наличие граждан-собственников ЛПХ, способных к организации собственного дела.	Отсутствие перерабатывающих предприятий. Отсутствие сельскохозяйственных потребительских кооперативов и заготовительных организаций.
Инфраструктура	Наличие развитой системы водоснабжения. Ежегодное благоустройство территории.	Износ жилищного фонда и инженерных коммуникаций (80%). Отсутствие альтернативных организаций по обслуживанию жилищного фонда.
Дороги	Ежегодное проведение работ по ремонту автодорог.	Недостаток спецмашин и механизмов, необходимых для благоустройства территории.
Транспорт и связь	Транспортная связь между поселениями, с районным и областными центрами – регулярное автобусное сообщение. Наличие предприятий почтовой связи. Наличие Интернета, сотовой связи	
Потребительский рынок	Наличие магазинов	
Социальная сфера	Обеспеченность учреждениями социальной сферы: - амбулатория в с. Р.Буйловка - ФАП в п. Шкурлат 3-й; - детский сад в с. Р.Буйловка (отсутствие очереди в МКДОУ); - Русско-Буйловский модельный дом культуры - Шкурлатовский СДК - Русско-Буйловская СОШ	Необходимо строительство детского сада в п. Шкурлат 3-й. Устаревшая материально-техническая база здравоохранения и культуры. Отсутствие альтернативных видов платных услуг (здравоохранения, образования, культуры и спорта).

#### Возможности (O) и угрозы (T)

Фактор	Возможности	Угрозы
Использование трудовых ресурсов, привлечение в отрасли квалифицированных кадров	Создание обрабатывающих производств для снижения оттока квалифицированных кадров за пределы поселения	Нехватка квалифицированных кадров для реализации всех заявленных инвестиционных проектов.
Функционирование и развитие социальной сферы	Развитие рынка платных услуг в сфере здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта.	Низкая покупательная способность населения, препятствующая развитию системы платных услуг

Потенциал развития основных отраслей экономики	Техническое перевооружение КФХ. Реализация инвестиционных проектов, в т.ч. с привлечением сторонних инвесторов. Эффективное использование земельных ресурсов. Развитие сельскохозяйственных потребительских кооперативов, заготовительных организаций.	Рост цен на сырье и энергоносители. Недостаток собственных финансовых ресурсов у населения для открытия собственного дела.
Муниципальное управление	Улучшение качества муниципального управления и повышения его эффективности	Возможное снижение объемов финансирования из-за снижения налогооблагаемой базы.

## 2.2 Анализ внутренней среды.

### 2.2.1. Анализ экономического потенциала.

На территории сельского поселения осуществляют деятельность: сельскохозяйственные предприятия ЗАО "Павловская МТС", 7 КФХ и 2 индивидуальных предпринимателя. В сфере оказания коммунальных услуг работает МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

Промышленные предприятия на территории поселения: ОАО "Павловскнеруд".

Животноводство как отрасль сельскохозяйственного производства в поселении развита слабо.

Поголовье скота и птицы в личных подсобных хозяйствах составляет: КРС – 440 голов, птицы – 4100 голов, овцы – 112 голов.

Крестьянские (фермерские) хозяйства занимаются растениеводством.

Природно-климатические условия территории Русско-Буйловского сельского поселения, благоприятны для развития сельского хозяйства.

**Предприятия потребительского рынка.** На территории сельского поселения работают 10 магазинов.

Малый бизнес представлен в сфере розничной торговли.

### 2.2.2 Трудовые ресурсы. Занятость населения.

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. Численность населения в трудоспособном возрасте сельского поселения на 01.01.2016 г. составила 1250 человек.

Данные о распределении трудовых ресурсов в сельском поселении за 2014-2015 годы представлены в таблице 4.

Таблица 4

Показатели	2014	2015
Численность работающих (чел.)	1250	1250
Численность неработающих (чел.)	210	220
Общая численность безработных	18	20
Численность зарегистрированных безработных	18	20

Занятость населения в разрезе населенных пунктов сельского поселения за 2015 год представлено в таблице №5.

Таблица 5

Наименование населенного пункта	Занято, всего	Из них на предприятиях (организациях) населенного пункта
1	2	3
с. Русская Буйловка	985	961
пос. Шкурлат 3-й	265	178
Всего по поселению, чел.	1250	1139

Как видно из приведённых данных в 2015 году численность трудовых ресурсов осталась на уровне 2014 года и составила 1250 человек. Численность безработных в 2015 году увеличилась на 2 человека к уровню 2014 года.

Для сельского поселения характерна трудовая маятниковая миграция. Часть населения трудоустроивается за пределами сельского поселения. Часть жителей работают в Москве «вахтовым» методом, то есть уезжают на заработки на небольшой срок, по окончании которого возвращаются домой. Однако в настоящее время, в связи с кризисными явлениями в экономике страны масштабы такой миграции сокращаются. Масштабы трудовой миграции в направлении районного центра – г. Павловск и областного центра – г. Воронежа незначительны.

Численность занятых в экономике сельского поселения по данным на 01.01.2016 г. составила 1250 человек. Из них в отрасли сельского хозяйства занято 790 человек, что составляет 63,2% занятых. Численность работающих в сфере образования составляет 48 человека, здравоохранения – 33 человека, сфере розничной торговли и общественного питания – 115 человек, предоставления коммунальных услуг – 23 человека, государственного управления – 10 человек, добыча полезных ископаемых – 190 человек, производство и распределение электроэнергии, газа, воды – 9 человек.

Численность безработных в 2015 году составила 20 человек, уровень зарегистрированной безработицы составил 1,6%.

Уровень среднемесячной начисленной заработной платы в 2015 году в целом по поселению составил 13390 рублей, или 100,02% к уровню 2014 года.

Перспективы развития рынка труда сельского поселения связаны с дальнейшим развитием сельского хозяйства, в том числе и за счёт фермерских хозяйств. Возможна организация в сельском поселении переработки сельскохозяйственной продукции. Однако, говоря о дальнейшем развитии производств сельскохозяйственного сектора, следует учитывать и тот факт, что современное сельское хозяйство во многом автоматизировано, в силу чего не нуждается в большом числе рабочих кадров, но испытывает потребность в квалифицированных специалистах. Увеличение числа рабочих мест будет происходить также за счёт развития непродовольственной сферы, в первую очередь торговли, общественного питания и культурно-бытового обслуживания.

### 2.2.3. Социальная сфера сельского поселения

Система образования Русско-Буйловского сельского поселения представлена дошкольным образовательным учреждением и одним учреждением общего образования.

*Дошкольные учреждения.*

В с. Русская Буйловка работает дошкольное учреждение МК ДООУ Русско-Буйловский детский сад «Родничок» на 70 мест, которое посещают 60 детей.

В п. Шкурлат 3-й необходимо строительство детского сада на 50 мест.

*Образовательные учреждения.*

На территории сельского поселения функционирует одно учреждение общего образования: Русско-Буйловская СОШ (на 200 мест). В настоящее время в школе обучается 178 учащихся.

**Здравоохранение.**

Охрана здоровья населения является одним из приоритетных направлений социальной политики администрации сельского поселения. На территории сельского поселения расположена Русско-Буйловская врачебная амбулатория и ФАП – в п. Шкурлат 3-й. Мощность врачебной амбулатории составляет 25 посещений в смену.

**Культура.**

В сельском поселении функционируют 2 учреждения клубного типа: Модельный ДК в с. Русская Буйловка и СДК в п. Шкурлат 3-й. Также на территории сельского поселения функционируют две библиотеки.

**Физкультура и спорт.**

На территории сельского поселения имеются 7 плоскостных спортивных сооружений. На территории парка, прилегающего к Русско-Буйловскому модельному ДК, расположен спортивный зал и многофункциональная спортивная площадка.

В Русско-Буйловском ДК оборудован современный тренажерный зал.

### 2.2.4. Жилищный фонд сельского поселения.

Общая площадь жилищного фонда Русско-Буйловского сельского поселения на составила 51,5 тыс.м<sup>2</sup>. Весь жилищный фонд находится в частной собственности жителей поселения. Средняя жилищная обеспеченность населения Русско-Буйловского сельского поселения составляет 19,8м<sup>2</sup> на одного жителя.

### 2.2.5. Транспортная инфраструктура сельского поселения.

По территории сельского поселения проходят 3 автодороги общего пользования, в т.ч. автомобильная дорога общего пользования федерального значения М4 «Дон», которая не проходит через территорию существующих населенных пунктов. Через село Русская Буйловка проходит автомобильная дорога межмуниципального значения Павловск – Большая Казинка. Автомобильная дорога межмуниципального значения М4 – село

Гаврильск проходит вдоль карьера «Павловск Нейруд», через поселок Шкурлат 3-й, через Малую Казинку и выходит на автодорогу Павловск — Калач. Ответвление трассы М4 «Дон» на юге поселения соединяет село Варваровка с автомагистралью М4 «Дон».

До поселка Шкурлат 3-й вдоль карьера проходит железная дорога, представленная однопутной железнодорожной веткой с тупиком в промышленной зоне. В обеспечении пассажирских перевозок железная дорога не участвует.

Общая протяженность дорожной сети составляет 21,6 км.

## **2.2.6. Инженерная инфраструктура сельского поселения.**

### **Электроснабжение.**

Село Русская Буйловка электрофицировано. На территории села расположена электростанция и 39 трансформаторных подстанций общей мощностью 5978 кВт, общая протяженность электрических сетей составляет 111,16км.

Произведена реконструкция уличного освещения – установлено 280 фонарей, планируется дальнейшее подключение

**Теплоснабжение** осуществляется только Русско-Буйловского СДК и спортивного зала. Общая протяженность теплосети составляет 0,25 км.

Состояние котельной удовлетворительное.

Горячим водоснабжением жилой фонд не обеспечивается.

**Газоснабжение** Радченского сельского поселения осуществляется природным газом. Природный газ подается в сельское поселение по газопроводу высокого давления. В сельском поселении газифицированы природным газом с. Русская Буйловка и п. Шкурлат 3-й.

Протяженность уличной сети газоснабжения составляет порядка 43,7км. Газифицировано природным газом 715 домовладений.

## **2.2.7. Водоснабжение и водоотведение.**

В настоящее время водопроводом оборудованы все социально значимые объекты, а также 70% жилищного фонда. Протяженность водопроводных сетей 20,3 км, количество водонапорных башен -6. МКУ «УЖКХ Русско-Буйловское» предоставляет качественную воду 1250 водопользователям. Водопроводные сети находятся в удовлетворительном состоянии, но некоторые участки сети требуют замены трубопровода.

В настоящее время централизованной системы водоотведения в Русско-Буйловском сельском поселении нет.

## **2.2.8. Объекты связи.**

В настоящее время населению Русско-Буйловского сельского поселения предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг: телефонная фиксированная (стационарная) связь; услуги сети сотовой подвижной связи; почтовая связь.

## **3.3. ПРОБЛЕМЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ русско-буйловского сельского поселения**

### **3.3.1. Экономические проблемы**

На данном этапе социально-экономического развития сельского поселения существующие местные налоги и налогооблагаемая база поселения обеспечивает необходимый объем расходов местного бюджета.

Администрацией сельского поселения ежегодно проводится работа по привлечению дополнительных средств в бюджет поселения (вступление в областные программы, участие в различных конкурсах и т.п.).

На сегодняшний день завершена работа по инвентаризации землепользователей и плательщиков налога на землю среди юридических лиц. Соответственно, налоговая база по плате за землю с организаций (юр. лиц) сформирована на 100%. Проводится разъяснительная работа с населением о необходимости уплаты налогов. Но возникает ряд вопросов с налогом на имущество физических лиц. Основная проблема заключается в том, что не зарегистрированы права собственности на имущество физических лиц, и соответственно, отсутствуют основания к привлечению их к налогообложению. Решение

данных проблем создаст возможности сельского поселения в увеличении доходной части бюджета.

Сложившаяся экономическая ситуация в Русско-Буйловском сельском поселении довольно стабильна, но требует решения некоторых проблем. Например, расширение сфер услуг, развитие малого бизнеса, способны привести к наращиванию экономического потенциала, увеличению доходной части бюджета, росту благосостояния и покупательской способности населения, что в свою очередь создает предпосылки для активизации инвестиционного сектора рынка. Одной из проблем является привлечение населения в сельскую местность, для этого необходимо создание оптимальных условий жизни, в том числе и обеспечение рабочими местами.

### **3.3.2. Социальные проблемы**

Основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - смертность превышает рождаемость. В современных условиях происходит дальнейшее понижение уровня жизни сельского населения. На демографической ситуации поселения продолжают сказываться последствия системных кризисов, которые переживает как Россия в целом, так и Воронежской область. На уровне рождаемости отражается влияние рыночной экономики, а также нового типа репродуктивного поведения, при котором главным определяющим фактором стало внутрисемейное регулирование деторождения (1-2 ребенка в семье).

Миграционные процессы оказывают влияние на улучшение демографической ситуации и частично компенсируют естественные потери населения.

Также в связи с увеличением уровня безработицы поселению необходимо развитие экономической и социальной сфер. При этом социальная сфера, многие ее направления приобретают статус доходных отраслей и становятся в один ряд и даже выше традиционных отраслей материального производства. Новый характер развития производства, усиление социальной направленности развития экономики должны способствовать созданию нормальных условий жизнедеятельности, росту материальной и духовной культуры, улучшению демографической ситуации в поселении.

### **3.3.3. Инфраструктурные проблемы**

Одной из наиболее важных задач в сельском поселении является обеспечение населения питьевой водой. На сегодняшний день услуги по водоснабжению населения и организаций, расположенных на территории поселения оказывает МКУ «УЖКХ Русско-Буйловского сельского поселения».

В настоящее время на территории сельского поселения действуют автономные тупиковые сети хозяйственно-питьевого водопровода  $\varnothing 25-100$ мм. На сети в качестве контррезервуара используются водонапорные башни Рожновского. В качестве источников водоснабжения приняты подземные воды, использование которых осуществляется с помощью водозаборных скважин. На производственные и хозяйственно-питьевые нужды села в настоящее время используется вода артезианских скважин. Качество воды удовлетворительное.

Для обеспечения всех жителей качественной питьевой водой необходимо решить ряд проблем:

- ✓ необходимо реконструировать некоторые участки водопровода;
- ✓ для строительства новых водопроводных сетей необходимо изготовление проектно-сметной документации;
- ✓ для дальнейшего развития системы водоснабжения необходимо внедрение ресурсосберегающих технологий и оборудования

Также в полномочия органов местного самоуправления сельского поселения входят вопросы по организации освещения улиц населенных пунктов и содержание дорог местного значения общего пользования.

Для решения вопросов по организации освещения улиц населенных пунктов делается все необходимое. На сегодняшний день все улицы населенных пунктов входящих в состав сельского поселения полностью освещены.

Что касается вопроса об осуществлении дорожной деятельности, то для решения всех проблем необходимо дополнительное финансирование из областного бюджета.

### 3.3.4 Бюджетный потенциал

Бюджет муниципального образования служит основным инструментом регулирования экономики, исполняя роль финансового плана сельского поселения, является фондом денежных средств, обеспечивающим местные расходы.

Проводимая бюджетная политика сельского поселения в целом соответствует стратегическим целям развития поселения и повышению качества жизни населения.

Доходы бюджета сельского поселения за 2013-2015 годы представлены в таблице 6.

СТАТЬЯ ДОХОДОВ	2014год	2015год	2016 год
НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	31944,4	36742,2	29251,4
НДФЛ	536,7	124,8	120,5
Налоги на товары реализуемые на территории РФ	560,4	484,9	594,2
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	30493,4	35921,0	28292,7
ЕСХН	37,4	-	5,0
Налог на имущество	239,2	178,0	215,0
Гос. пошлина	77,3	29,0	24,0
НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	6225,8	2101,8	1824,8
Аренда имущества	200,8	205,9	187,1
Аренда земли	1692,4	-	44,7
Платные услуги	1516,0	1895,9	1590,0
Продажа земли	50,5	-	-
Штрафы	2	-	3,0
Возмещение с/п потерь	2764,1	-	-
ВСЕГО НАЛОГОВЫЕ И НЕ НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	38170,2	38844,0	31076,20
Безвозмездные поступления	1133,3	1541,2	1116,8
ВСЕГО ДОХОДОВ	39303,4	40385,2	32193,0

Формирование доходов бюджета сельского поселения осуществлялось на основании положений Бюджетного кодекса Российской Федерации, Налогового кодекса Российской Федерации, а также законов Воронежской области.

В 2014-2016 годах основную долю в структуре доходов, представленных в таблице, составляют налоговые поступления. В 2016 году данный показатель составляет 90,9%. Безвозмездные поступления состоят: дотация бюджету поселения – 492,0 тыс. рублей, субвенция бюджету поселения – 172,3 тыс. рублей, прочие субсидии (на изготовление карт (планов) -398,8 тыс. рублей, межбюджетные трансферты на поощрение лучших работников культуры- 50,0 тыс. рублей.

**ВЫВОД:** Стратегия социально-экономического развития сельского поселения до 2020 года разработана для решения имеющихся проблем с учетом существующих и прогнозируемых возможностей.

### III. Миссия, стратегические цели, задачи и направления социально-экономического развития сельского поселения

На основании результатов анализа социально – экономического развития поселения, определения основных трендов, направлений и условий будущего развития российской и региональной экономики, с учетом возможностей и рисков развития Русско-Буйловского сельского поселения, была получена следующая формулировка миссии: «Укрепление позиций сельского поселения на районном и областном уровнях, содействие социально-экономическому развитию поселения, достижение стабильного развития с целью улучшения качества жизни и повышения благосостояния населения на территории сельского поселения».

Для развития миссии формируется главная цель социально-экономического развития сельского поселения – Достижение существенного роста качества жизни населения за счет активизации экономического потенциала поселения, создание благоприятных условий жизнедеятельности и обеспечения эффективной конкурентоспособной среды.

Главная цель Стратегии направлена на необходимость добиться главных направлений успешного развития сельского поселения:

1. Создание условий для реализации инвестиционного потенциала территории, создания новых рабочих мест, привлечения высококвалифицированных кадров, активизации инновационной деятельности, максимизации доходов местного бюджета, роста прибылей предприятий, эффективного использования муниципального имущества, роста малого предпринимательства;

2. Формирование благоприятной социальной среды, обеспечивающей всестороннее развитие личности на основе образования, культуры, здорового образа жизни населения, заботы об условиях труда, семьях, внедрения принципов социальной справедливости; повышения уровня общественной безопасности;

3. Создание благоприятного социально – экономического и правового климата для предпринимателей и жителей поселения;

4. Устойчивое функционирование и развитие инфраструктуры и систем жизнеобеспечения поселения, позволяющее сформировать здоровую, безопасную, благоустроенную и стимулирующую среду обитания;

5. Формирование гражданского общества и развитие местного самоуправления.

Для достижения стратегических целей необходимо решить следующие задачи:

1. Формирование благоприятной социальной среды, обеспечивающей всестороннее развитие личности на основе образования, культуры, здорового образа жизни населения, заботы об условиях труда, семьях, внедрения принципов социальной справедливости; повышения уровня общественной безопасности.

1.1.Создание благоприятных условий для обеспечения культурного досуга населения сельского поселения;

1.2.Эффективное использование свободного времени и обеспечение возможности активного творческого и физического развития населения различных возрастных категорий;

1.3.Создание благоприятных условий для устойчивого развития туризма и удовлетворения спроса потребителей на туристские услуги.

Для решения этих задач необходимы следующие мероприятия:

- повышение качества мероприятий, направленных на сохранение, популяризацию и эффективное использование культурного наследия, народной традиционной культуры;

- выявление и поддержка творческой одаренной молодежи;

- комплектование и информатизация библиотек;

-повышение интереса к занятию физической культурой;

-создание благоприятных условий для занятия спортом;

- подготовка команд по видам спорта, способных достойно защищать спортивную честь поселения в районе.

- содействие развитию туристских объектов и инфраструктуры туризма.

2. Создание условий для реализации инвестиционного потенциала территории, создание новых высоко конкурентных рабочих мест, привлечение высококвалифицированных кадров, активизация инновационной деятельности, максимизация доходов местного бюджета, рост прибылей предприятий, эффективное использование муниципального имущества, развитие рыночных институтов, рост малого предпринимательства.

2.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата и увеличение на основе этого объемов привлекаемых капиталов:

2.1.1. Улучшение инвестиционного имиджа муниципального образования. Ознакомление потенциальных инвесторов с возможностями сельского поселения;

2.1.2. Привлечение инвестиций из федерального и регионального бюджетов для финансирования наиболее важных объектов на территории муниципального образования;

2.1.3. Индивидуальная работа с инвесторами, оказание содействия в реализации проектов (подбор помещений, земельных участков, содействие в оформлении документов и т.д.).

2.2. Поддержка и формирование благоприятных условий для развития предпринимательства;

2.2.1. Развитие малого и среднего бизнеса по приоритетным направлениям;

2.2.2. Проведение работы по формированию на территории поселения земельных участков, возможных для выкупа или передачи в аренду.

3. Улучшение состояния окружающей среды, устойчивое функционирование и развитие инфраструктуры и систем жизнеобеспечения поселения, позволяющих сформировать здоровую, безопасную, благоустроенную и стимулирующую среду обитания:

3.1. Снижение негативного влияния высокой техногенной и антропогенной нагрузки на окружающую среду;

3.2. Обеспечение всех категорий потребителей в муниципальном образовании надежной качественной инфраструктурой и создание комфортных условий проживания для населения;

3.2.1. Внедрение энергосберегающих технологий и обеспечение энергобезопасности муниципального образования;

4. Совершенствование системы стратегического управления развитием поселения, реализация административной реформы:

4.1. Повышение эффективности использования муниципальной собственности;

4.2. Увеличение доходов местного бюджета и повышение эффективности их использования;

4.2.1. Экономное расходование средств местного бюджета.

## **1. Развитие производственно-экономической сферы**

С целью развития данного направления необходимо:

- совершенствование системы энергетического хозяйства поселения;

- развитие малого и среднего предпринимательства;

- развитие инновационной деятельности на территории поселения;

- развитие транспортной инфраструктуры;

- организационно-информационная поддержка предприятий и организаций поселения;

- формирование благоприятной инвестиционной среды в поселении.

На территории поселения к преимуществам развития можно отнести такие характеристики, как:

1) высокая инфраструктурная обеспеченность:

- наличие автомобильных дорог;

- сетей по передаче и распределению электроэнергии;

- газификация поселения.

2) наличие на территории крупного промышленного предприятия по добыче высококачественного фракционированного гранитного щебня и фракционированного песка из отсевов дробления гранита;

3) наличие на территории благоприятных условий для сельскохозяйственного производства.

Сельское хозяйство является одной из основных отраслей экономики сельского поселения. Производителями растениеводческой продукции является ЗАО «Павловская МТС», ИП Черкасов В.Н. и др.

Производят в основном продукцию растениеводства: подсолнечник, зерновые и пр. Крестьянские фермерские хозяйства не занимаются развитием животноводства, т.к. оно является нерентабельным.

Для развития данного направления необходимо стимулирование развития предпринимательства, крестьянских (фермерских) хозяйств, самозанятости и форм семейной занятости на базе личных подсобных хозяйств, а также содействие интеграции крупного бизнеса района и малого бизнеса поселения.

## **2. Развитие финансовой сферы**

Финансовая сфера - это совокупность звеньев финансовых отношений, связанных с ними централизованных (государственных и муниципальных) и децентрализованных (частных) фондов денежных средств, а также органов управления финансами.

Наиболее значимые мероприятия:

- совершенствование межбюджетных отношений;

- увеличение доходов муниципального бюджета;

- рационализация расходов бюджета.

Местные налоги, обеспечивающие формирование доходной части местного бюджета, в полном объеме обеспечивают решение вопросов местного значения. В Русско-Буйловском сельском поселении основным доходным источником является земельный налог.

## **3. Развитие хозяйства поселения**

Хозяйство поселения — комплекс расположенных на определенной территории предприятий, организаций, учреждений, обслуживающих материальные, культурные и бытовые потребности проживающего населения. Хозяйство является основой поселения, обеспечивая, прежде всего, социально-экономическую и экологическую стабильность населенного пункта.

Основные мероприятия в данной сфере:

- реконструкция и модернизация тепловых и электрических сетей, строительство новых котельных и трансформаторных подстанций;

- модернизация и дальнейшее развитие водопроводно-канализационного хозяйства;

- совершенствование системы содержания и эксплуатации, расположенных в муниципальном образовании путепроводов, мостов, набережных, водопропускных труб.

## **4. Развитие социальной сферы**

Социальная сфера представляет собой совокупность отраслей, предприятий, организаций, непосредственным образом связанных и определяющих образ и уровень жизни людей, их благосостояние, потребление. К социальной сфере относятся, прежде всего, сфера услуг: образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физическая культура, общественное питание, коммунальное обслуживание, пассажирский транспорт, связь и др.

Мероприятия, направленные на реформирование социальной сферы поселения:

- развитие учреждений здравоохранения в поселении и развитие медицинского страхования;
- повышение квалификации кадров для социально-экономической сферы поселения;
- совершенствование системы образования с повышением ее технической оснащенности;
- создание условий для развития культуры, охватывая все направления;
- определение приоритетных направлений и основных механизмов реализации муниципальной молодежной политики;
- сохранение памятников истории и культуры;
- создание и благоустройство мест массового отдыха населения (парков, скверов, пляжей и т.д.);
- создание условий для развития физической культуры и спорта.

На сегодняшний день территория Русско-Буйловского сельского поселения полностью благоустроена. Проведена большая работа по озеленению территории сельского поселения. Разбиты два парка и один сквер на территории которых есть все условия для времяпрепровождения как взрослых так и детей. Обустроены места для занятия спортом. На территории поселения установлено шесть детских игровых площадок. Таким образом, в дальнейшем необходимы ресурсы для поддержания в надлежащем состоянии парковых территорий, тротуарных дорожек, детского игрового оборудования и т.д.

Но есть ряд вопросов, которые еще необходимо решить:

- 1) реконструкция и строительство автомобильных дорог местного значения;
- 2) устройство пешеходных тротуаров;
- 3) благоустройство мест массового отдыха у воды.

Также необходимо решение вопросов освещения улиц в ночное время, отсыпки и грейдирование дорог по улицам, которые не имеют твердого покрытия, обкос травы и мн. др.

Наряду с муниципальными проектами, необходимо развитие сети бытовых и платных услуг различных форм собственности, привлечение инвесторов и индивидуальных предпринимателей. Возможно развитие сети магазинов, досуговых предприятий, объектов автосервиса, по мере возникновения в них потребности с развитием и застройкой поселения.

Рассмотрение этих и ряда других проблем, разработка мероприятий по их решению в совокупности поможет сделать поселение более комфортным для жизни местного населения, а создание рекреационной инфраструктуры (базы отдыха, охотничьи домики и др.) позволит развивать народные промыслы и создаст условия для предоставления услуг по организации досуга не только местных жителей, но и туристов из других регионов.

## **5. Совершенствование потребительского рынка товаров и услуг**

Развитие этой сферы подразумевает собой наиболее полное и качественное удовлетворение нужд и потребностей населения поселения:

- совершенствование нормативно-правовой базы;
- создание некоммерческих организаций защиты прав потребителей;
- внедрение современных технологий обслуживания;
- создание современных торгово-развлекательных центров.

Основные задачи:

1. Улучшение, развитие и совершенствование торгового и бытового обслуживания населения в сельском поселении путем обеспечения территориальной и ценовой доступности торговых и бытовых услуг за счет развития инфраструктуры потребительского рынка на основе совершенствования размещения и видового разнообразия торговых предприятий, создания благоприятных условий для повышения эффективности деятельности предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

2. Увеличение объемов и расширение рынка торговых и бытовых услуг, обеспечение их доступности для населения и гарантии качества, развитие бытового обслуживания населения в сельской местности, более полного использования трудовых ресурсов общества, увеличение занятости населения.

3. Привлечение инвесторов к созданию современного потребительского рынка.

4. Обеспечение стабильного функционирования потребительского рынка.

5. Обеспечение доступности потребительского рынка для населения путем реализации социальных Программ.

6. Создание условий для осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной деятельности на потребительском рынке.

## **6. Развитие внешнеэкономических, межрегиональных связей и туризма**

- совершенствование и развитие торговых связей;
- развитие сферы услуг, направленной на удовлетворение индивидуальных потребностей (финансы, страхование, консультационные и аудиторские услуги, развитие телекоммуникаций, информационные ресурсы, медицина, наука и образование и т.д.);
- развитие туризма;
- привлечение туристов в поселение или его близлежащее окружение.

## **7. Развитие природного комплекса**

- улучшение экологического состояния природного комплекса и развитие рекреационных зон;
- внедрение новых технологий по очистке и переработке бытовых отходов жизнедеятельности;
- экологическое воспитание населения.

## **IV. Механизмы реализации Стратегии социально-экономического развития Русско-Буйловского сельского поселения**

В реализации стратегии социально - экономического развития сельского поселения участвуют предприятия, организаций, индивидуальные предприниматели и физические лица. Ключевым принципом, определяющим построение механизма реализации стратегии, является принцип "баланса интересов", который подразумевает обеспечение соблюдения интересов граждан Российской Федерации - жителей муниципального образования, организаций различных форм собственности, участвующих в разработке, реализации и мониторинге результатов Стратегии.

Реализация Стратегии предусматривает использование установленных законодательством средств и методов государственного воздействия: нормативно – правового регулирования, административных мер, прямых и косвенных методов бюджетной поддержки,

механизмов организационной, правовой и информационной поддержки.

В целом управление реализацией стратегии осуществляет администрация Русско-Буйловского сельского поселения, которая:

- определяет наиболее эффективные формы и методы организации работ по реализации стратегии;
- координирует работу исполнителей стратегических мероприятий и проектов;
- осуществляют сопровождение реализации стратегии, включающее контроль за эффективным и целевым использованием выделяемых финансовых средств, контроль за качеством проводимых мероприятий, контроль за выполнением сроков реализации мероприятий, исполнением договоров и контрактов.

Организаторами реализации основных стратегических направлений развития, соответствующих целевых комплексных программ и проектов выступают работники администрации Русско-Буйловского сельского поселения. Механизм реализации Стратегии включает следующие элементы:

### **1. Организационно-управленческий механизм**

Организационный механизм реализации стратегии включает следующие элементы:

- формирование организационной структуры управления Стратегией. Для дальнейшей координации реализации и корректировки целевых показателей реализации Стратегии создается Координационный совет по реализации основных стратегических направлений развития муниципального образования под председательством главы Русско-Буйловского сельского поселения. В состав совета входят представители общественных организаций, предприниматели, депутаты сельского поселения;
- стратегическое планирование и прогнозирование развития экономики муниципального образования, важнейших отраслей и сфер деятельности;
- создание стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности путем оптимизации административных процедур, необходимых для предпринимательской деятельности;
- административный контроль за сроками и качеством осуществления проектов и мероприятий Стратегии.

### **2. Нормативно - правовой механизм**

Нормативно-правовой механизм включает определение приоритетов нормотворческой деятельности, формирование пакета муниципальных правовых актов, направленных на повышение эффективности муниципального управления, рост деловой и инвестиционной активности, регламентирующих процесс реализации Стратегии, а также организацию мониторинга их исполнения.

Приоритеты нормотворческой деятельности сельского поселения:

- повышение эффективности муниципального управления;
- внедрение программно-целевого метода управления сельским поселением;
- создание инфраструктуры поддержки малого и среднего бизнеса;
- создание системы эффективного управления объектами муниципальной собственности и земельными ресурсами сельского поселения.

### **3. Финансово-экономический механизм**

Решает вопросы привлечения инвесторов, в том числе на основе частно-государственного партнерства.

Реализация стратегии будет осуществляться с использованием следующих инструментов:

- создание и поддержка инфраструктуры поддержки предпринимательства;
- введение программно-целевых методов управления сельским поселением.

Реализация стратегии и достижение поставленных целей осуществляется за счет комплекса коммерческих инвестиционных проектов, некоммерческих (социальных) мероприятий:

- в части некоммерческих проектов и мероприятий – через систему областных и федеральных целевых программ, реализуемых на территории области;

- в части коммерческих инвестиционных проектов – через механизм государственно-частного партнерства.

### **4. Механизм формирования муниципальных программ**

- развитие программно-целевого метода в части совершенствования механизма формирования муниципальных программ, участия в государственных программах области и Российской Федерации в целях реализации приоритетов Стратегии, внедрение программно-целевого бюджетирования;
- разработка и реализация муниципальных целевых программ и проектов, конкретизирующих Стратегию развития Русско-Буйловского сельского поселения;
- привлечение средств областного, районного бюджетов и внебюджетных средств для развития социальной сферы и общественной инфраструктуры Русско-Буйловского сельского поселения, отраслей реального сектора экономики;
- создание системы эффективного управления объектами муниципальной собственности сельского поселения.

### **5. Механизм мониторинга, оценки и корректировки Стратегии**

Механизм мониторинга, оценки и корректировки Стратегии необходим для того, чтобы не только оценить успехи, но и ускорить необходимые решения, своевременно внести коррективы, если запланированные действия не дают ожидаемых результатов.

Мониторинг реализации стратегии проводится с целью обеспечения реализации и поддержания постоянной ее актуальности. С учетом результатов мониторинга принимаются решения о распределении ресурсов и корректировке целей и мер стратегии.

Для реализации Стратегии необходимо достижение целевых показателей (индикаторов) Стратегии (приложение №1).

В целях эффективной реализации Стратегии целесообразно проводить мониторинг ежегодно.

Мониторинг Стратегии отражает степень достижения индикаторов, характеризующих достижение стратегической цели.

По результатам мониторинга следует провести оценку эффективности. Результаты оценки эффективности реализации Стратегии используются для определения соответствия реализации Стратегии заявленным целям и задачам, что было сделано хорошо и качественно, а в какой сфере требуется дополнительная работа.

Оценка эффективности проводится на основе:

- оценки степени достижения целей и решения задач Стратегии в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) Стратегии и их плановых значений;
- оценки степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования денежных средств путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования Плана мероприятий по реализации Стратегии, и сопоставления фактических и плановых объемов финансирования Плана мероприятий по реализации Стратегии.

В случае выявления отклонений фактических результатов в отчетном году от запланированных за отчетный год ответственный исполнитель по мероприятию представляет главе поселения аргументированное обоснование причин не достижения показателей или не освоения финансовых средств.

Стратегия считается реализуемой с удовлетворительным уровнем эффективности, если:

- уровень достижения целевых показателей (индикаторов) Стратегии и мероприятий Плана составил не менее 70%;
- уровень финансирования реализации мероприятий Плана составил не менее 70%.

Если реализация Стратегии не отвечает приведенным выше критериям, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

По итогам проведенной оценки эффективности возможна подготовка предложений по корректировке Стратегии.

#### **V. Заключение**

В результате проведенного анализа было выявлено, что Русско-Буйловское сельское поселение относится к числу поселений, перспектива развития которых в значительной степени может быть обусловлена рядом факторов: выгодное транспортно-географическое положение; благоприятные природно - климатические условия для развития сельского хозяйства и агропромышленного комплекса; благоприятное

состояние окружающей среды для развития рекреационной деятельности; накопленный социально-экономический потенциал; возможность расширения земель населенных пунктов с целью строительства жилых кварталов.

Использование имеющегося потенциала приведет к развитию экономической деятельности в сельском поселении.

В результате решения поставленных задач будет достигнуто не только динамичное развитие экономики, но и значимый прирост качества жизни граждан. Это позволит сделать территорию сельского поселения не только привлекательной для бизнеса, но и комфортной для проживания.

Приложение №1 к Стратегии социально-экономического развития Русско-Буйловского сельского поселения

### Значение прогнозных показателей (индикаторов) достижения стратегических целей

Наименование целей, задач, показателей	2016	2017	2018	2019	2020
Количество КФХ, действующих на начало года, ед.	7	7	8	8	9
Численность работающих (чел.)					
Среднемесячная заработная плата, руб.	13390	14060	14763	15550	16276
Коэффициент рождаемости, чел./на 100 человек населения,	0,8	0,8	0,9	0,9	1,0
Коэффициент смертности, чел./на 100 человек населения	1,7	1,7	1,6	1,6	1,5
Количество населенных пунктов, не имеющих стационарных объектов розничной торговли, ед.	1	1	1	1	1
Количество видов бытовых услуг, оказываемых стационарно, ед.	3	4	4	5	5
Удельный вес населения, участвующих в культурно-досуговых мероприятиях, %	3,3	3,5	3,5	3,9	3,9
Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, %	7,2	7,9	8,1	8,5	9,2
Обеспеченность жильем, кв.м. на чел.	19,8	19,8	21,0	21,5	21,5
Доля населения, потребляющего качественную питьевую воду, %	100	100	100	100	100
Объем финансирования благоустройства на 1 жителя, всего, руб.	3790	769	750	750	770
в т.ч. из внебюджетных источников, руб.	-	-	-	-	-
Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления поселения, % от числа опрошенных	92	95	95	95	96
Доля собственных доходов бюджета, %	96,5	92	92	93	93
Доля расходов бюджета, формируемого в рамках программ, в общем объеме расходов бюджета поселения, %	100	100	100	100	100

## АДМИНИСТРАЦИЯ РУССКО-БУЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.11.2016 года № 143

с. Русская Буйловка

Об утверждении Методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района, главным администратором которых является администрация Русско-Буйловского сельского поселения

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 года № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района, главным администратором

которых является администрация Русско-Буйловского сельского поселения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Русско-Буйловского сельского поселения

Ю.П. Шевченко

Приложение к постановлению администрации Русско-Буйловского сельского поселения от 07.11.2016г. № 143

### МЕТОДИКА

прогнозирования поступлений доходов в бюджет Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района, главным администратором которых является администрация Русско-Буйловского сельского поселения

Настоящая методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет Русско-Буйловского сельского поселения определяет основные принципы прогнозирования по всем кодам бюджетной классификации доходов, администратором которых является администрация Русско-Буйловского сельского поселения, на очередной финансовый год и плановый период.

Прогнозирование доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района, поступление которых не имеет постоянного характера, осуществляется с применением метода усреднения на основании усредненных годовых объемов фактического поступления соответствующих доходов за предшествующие три года по данным отчетов об исполнении бюджета администрации Русско-Буйловского сельского поселения (форма 0503127).

К доходам бюджета Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района, поступление которых не имеет постоянного характера, относятся:

1) государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий (сумма платежа (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному) - (код бюджетной классификации– 914 1 08 04 020 01 1000 110);

2) государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий (прочие поступления) - (код бюджетной классификации– 914 1 08 04 020 01 4000 110);

3) прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений (код бюджетной классификации доходов– 914 1 13 02 995 10 0000 130);

4) прочие неналоговые доходы бюджетов сельских поселений (код бюджетной классификации доходов– 914 1 17 05 050 10 0000 180).

Расчет объемов данных поступлений на очередной финансовый год

осуществляется по следующей формуле:

$$P = (P(m-3) + P(m-2) + P(m-1) + P(m)) / 4,$$

где:

$$P(m-3), P(m-2), P(m-1)$$

– фактическое значение годовых поступлений за три отчетных года;

$P(m)$  – ожидаемый объем поступлений в текущем финансовом году, рассчитываемый по следующей формуле:

$$P(m) = (P_0(m) / k) * 12,$$

где:

$P_0(m)$  – фактическое значение поступлений за истекший период текущего года;

$k$  – количество месяцев истекшего периода текущего года.

Расчет объемов данных поступлений на плановый период осуществляется по следующей формуле:

$$P(p) = (P(t-2) + P(t-1) + P(t)) / 3,$$

где:  
 $P(t-2)$ ,  $P(t-1)$ ,  $P(t)$  – фактическое (прогнозируемое) значение годовых поступлений за три года, предшествующих планируемому.

5) Прогноз поступлений доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) - (код бюджетной классификации доходов– 914 1 11 05 035 10 0000 120) (ДАО), на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$ДАО = \sum_{i=1}^k C \times 12,$$

где:  
 $k$  – количество договоров, заключенных с арендаторами;  
 $C$  – размер арендной платы без НДС в месяц, установленный договором.

Источник данных: реестр договоров аренды.

6) Прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за землю, находящиеся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) - (код бюджетной классификации– 914 1 11 05 025 10 0000 120) (ДАЗ), на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$ДАЗ = \sum_{i=1}^k C \times 12,$$

где:  
 $k$  – количество договоров, заключенных с арендаторами;  
 $C$  – размер арендной платы без НДС в месяц, установленный договором.

Источник данных: реестр договоров аренды.

7) Прогноз поступлений платы по соглашениям об установлении сервитута,

заключенным органами местного самоуправления сельских поселений, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений- (код бюджетной классификации – 914 1 11 05 325 10 0000 120), (ДС) на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$ДС = \sum_{i=1}^k C \times 12,$$

где:  
 $k$  – количество соглашений, заключенных с пользователями;

$C$  – размер платы за право ограниченного пользования без НДС в месяц,

установленный соглашением.

Источник данных: реестр соглашений.

8) Доходы от перечисления части прибыли, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных сельскими поселениями (код бюджетной классификации – 914 111 07 015 10 0000 120) (ДПР) на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$ДПР = \sum_{i=1}^k ЧП \times Н / 100,$$

где:  
 $k$  – количество прибыльных муниципальных унитарных предприятий;

ЧП – сумма чистой прибыли прибыльных унитарных предприятий за год, предшествующий прогнозируемому году;

Н – норматив отчислений, установленный Решением Совета народных депутатов Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период.

Источник данных: планы финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий.

9) Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений (код бюджетной классификации – 914 113 01 995 10 0000 130), (Дпу) на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$Дпу = П \text{ о ж и д } \times К \text{ п о с т.},$$

где:

Пожд – объем ожидаемых платежей в текущем финансовом году за вычетом поступлений, носящих разовый характер;

К пост- коэффициент поступления к базе текущего года.

10) Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества сельских поселений (код бюджетной классификации – 914 113 02 065 10 0000 130), (Дэи) на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$Дэи = П \text{ о ж и д } \times К \text{ и н д.},$$

где:

Пожд – объем ожидаемых платежей в текущем финансовом году за вычетом поступлений, носящих разовый характер;

К инд – коэффициент индексации к базе текущего года.

11) Прогноз поступлений доходов от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (код бюджетной классификации– 914 1 14 02 053 10 0000 410) (ДРИ), на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$ДРИ = \sum_{i=1}^k (C \times Ур),$$

где:

$k$  – количество объектов, планируемых к приватизации в прогнозируемом периоде;

$C$  – рыночная или балансовая стоимость объектов, планируемых к приватизации в прогнозируемом периоде;

$\bar{Ур}$  – средний уровень реализации, который рассчитывается по формуле:

$$\bar{Ур} = \frac{\sum_{i=1}^n (Опр / Опл),}{n},$$

где:

$n$  – количество периодов (не менее 3-х лет, предшествующих прогнозируемому);

Опр – количество приватизированных объектов в периоде;

Опл – количество объектов, запланированных к приватизации в периоде.

Источник данных: прогнозный план приватизации собственности администрации Русско-Буйловского сельского поселения; перечень недвижимого имущества, балансовая стоимость которого составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности администрации Русско-Буйловского сельского поселения, планируемого к приватизации; отчет о приватизации.

12) Прогноз поступлений доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) - (код бюджетной классификации доходов- 914 1 14 06 025 10 0000 430) (Дрз), на очередной

финансовый год рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$$Д_{рз} = \sum_{i=1}^k (C \times У_{р}),$$

где:

к- количество земельных участков, планируемых к продаже в прогнозируемом периоде;

С- рыночная или кадастровая стоимость земельных участков, планируемых к продаже в прогнозируемом периоде;

$\bar{У}_{р}$  - средний уровень реализации, который рассчитывается по формуле:

$$\bar{У}_{р} = \frac{\sum_{i=1}^n (ЗУ_{пр} / ЗУ_{пл})}{n},$$

где:

п - количество периодов (не менее 3-х лет, предшествующих прогнозируемому);

ЗУ<sub>пр</sub> - количество проданных земельных участков в периоде;

ЗУ<sub>пл</sub> - количество земельных участков, запланированных к продаже в периоде.

Источник данных: прогнозный план приватизации собственности администрации Русско-Буйловского сельского поселения; перечень недвижимого имущества, балансовая стоимость которого составляет менее десяти миллионов рублей, а также движимого имущества, находящегося в собственности администрации Русско-Буйловского сельского поселения, планируемого к приватизации; отчет о приватизации.

Прогноз иных доходов от использования и продажи имущества, поступление

которых не имеет постоянного характера, на очередной финансовый год рассчитывается с применением метода усреднения по следующей формуле (Д):

$$Д = \frac{\sum_{i=1}^n Д_{ф}}{n},$$

где:

п - количество отчетных периодов (не менее 3-х лет, предшествующих прогнозируемому);

Д<sub>ф</sub> - фактические доходы за отчетный период.

Источник данных: показатели бухгалтерского учета.

К иным доходам от использования и продажи имущества, поступление которых не имеет постоянного характера, относятся:

13) прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (код бюджетной классификации доходов – 914 1 11 09 045 10 0000 120);

14) доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу (код классификации доходов – 914 1 14 02 052 10 0000 410);

15) доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении

учреждений, находящихся в ведении органов управления сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу (код бюджетной классификации – 914 1 14 02 052 10 0000 440);

16) доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных

предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу (код бюджетной классификации – 914 1 14 02 053 10 0000 440);

17) прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты сельских поселений (код бюджетной классификации – 914 116 900 50 10 0000 140) доходы имеют несистемный характер поступлений;

18) невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты сельских поселений (код бюджетной классификации – 914 117 010 50 10 0000 180) доходы имеют несистемный характер поступлений;

19) поступления в бюджеты сельских поселений (перечисления из бюджетов сельских поселений) по урегулированию расчетов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации по распределенным доходам (код бюджетной классификации – 914 118 050 00 10 0000 180).

20) Прогноз на объем поступлений по группе доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения 914 202 00000 00 0000 000 «Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации» определяются на основании объема расходов вышестоящих бюджетов предусмотренных нормативно-правовыми актами Воронежской области и Павловского муниципального района и (или) соглашениями о предоставлении межбюджетных трансфертов из бюджетов Воронежской области и Павловского муниципального района.

В течении текущего года, в случае увеличения(уменьшения) объемов расходов вышестоящих бюджетов на предоставление межбюджетных трансфертов увеличивается(уменьшается) прогнозный объем безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

К безвозмездным поступлениям от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации также относятся:

Доходы бюджета Русско-Буйловского сельского поселения от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов поселений (код бюджетной классификации доходов – 914 2 18 05 010 10 0000 151); (код бюджетной классификации доходов – 914 2 19 05 000 10 0000 151); имеют несистемный характер поступлений.

21) К прочим безвозмездным поступлениям, имеющим несистемный характер относятся:

прочие безвозмездные поступления в бюджеты сельских поселений (код бюджетной классификации доходов – 914 2 07 05 030 10 0000 151).

В процессе исполнения бюджета Русско-Буйловского сельского поселения

Павловского муниципального района возможна корректировка объема прогноза поступлений доходов на сумму превышения (уменьшения) фактического объема их поступления в текущем финансовом году.

## АДМИНИСТРАЦИЯ РУССКО-БУЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.11.2016 года № 142

с. Русская Буйловка

Об утверждении порядка формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

В соответствии со статьей 55 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Русско-Буйловского сельского поселения  
Ю.П. Шевченко

Приложение  
к постановлению администрации  
Русско-Буйловского сельского поселения  
от 07.11.2016г. № 142

Порядок  
формирования и ведения реестра источников доходов  
бюджета Русско-Буйловского сельского поселения Павловского  
муниципального района

1. Настоящий порядок формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района (далее – Порядок), разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации. Порядок устанавливает основные принципы и правила формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения.

2. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

- перечень источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения – свод (перечень) федеральных налогов и сборов, региональных и местных налогов, других поступлений, являющихся источниками формирования доходов бюджета, с указанием правовых оснований их возникновения, порядка расчета (размеры, ставки, льготы) и иных характеристик источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения, определяемых настоящим Порядком;

- реестр источников доходов бюджета – свод информации о доходах бюджета по источникам доходов местного бюджета, формируемой в процессе составления, утверждения и исполнения бюджета, на основании перечня источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения.

3. Формирование и ведение реестра источников доходов бюджета поселения осуществляется администрацией Русско-Буйловского сельского поселения (далее – Администрация) в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

4. Администрация осуществляет проверку фрагментов реестра источников доходов, на предмет отсутствия искажений и неточностей в обязательных реквизитах нормативных правовых актов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Русско-Буйловского сельского поселения и заключенных органами местного самоуправления договоров и соглашений (отдельных статей, пунктов, подпунктов, абзацев нормативных правовых актов, договоров и соглашений), содержащихся в представленном фрагменте реестра источников доходов, а также на предмет соответствия нормам действующего законодательства муниципальных правовых актов.

5. Формирование и ведение реестра источников доходов бюджета поселения осуществляется в бумажном и электронном форматах.

6. Формирование и ведение реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения осуществляется путём внесения в систему «Электронный бюджет» сведений об источниках доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения, обновления и (или) исключения этих сведений.

7. Формирование и ведение реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения осуществляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

8. Данные реестра используются при составлении проекта бюджета Русско-Буйловского сельского поселения на очередной финансовый год и на плановый период.

Приложение к Порядку формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения Павловского муниципального района

Форма реестра источников доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения

№ п/п	Наименование источника дохода	Нормативное правовое регулирование, определяющее возникновение источника доходов и порядок расчета				размещение	связь	платежи	органы, осуществляющие управление	Нормативы расходов	Объем доходов бюджета Русско-Буйловского сельского поселения (тыс. руб.)				Примечание								
		нормативные правовые акты, договоры, соглашения Российской Федерации	нормативные правовые акты, договоры, соглашения субъекта Российской Федерации	нормативные правовые акты, договоры, соглашения местного самоуправления	наименование						запланировано	фактически исполнено	по плану	фактически									
																наименование	запланировано	фактически исполнено	по плану	фактически			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

**Елизаветовское сельское поселение**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕЛИЗАВЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25.11.2016 № 198  
с. Елизаветовка

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории

В соответствии с п.13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, учитывая протокол проведения публичных слушаний от 15.11.2016г., заключение по результатам публичных слушаний от 15.11.2016г. с участием жителей Елизаветовского сельского поселения, администрация Елизаветовского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, подготовленным в составе документации для строительства объекта «Внеплощадочные сети водоснабжения (Внешний водопровод) «Бойня-мясоперерабатывающего предприятия», расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский район, восточная часть кадастрового квартала 36:20:6000018 (кадастровый номер 36:20:6000018:122).».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Елизаветовского сельского

поселения Павловского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Elizavetovskogo selskogo poseleniya Pavlovskogo  
municipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti

С.А. Шиндин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕЛИЗАВЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ  
ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25.11.2016 № 199  
с. Elizavetovka

Об утверждении проекта планировки и  
проекта межевания территории

В соответствии с п.13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Elizavetovskogo selskogo poseleniya Pavlovskogo municipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti, учитывая протокол проведения публичных слушаний от 15.11.2016г., заключение по результатам публичных слушаний от 15.11.2016г. с участием жителей Elizavetovskogo selskogo poseleniya, администрация Elizavetovskogo selskogo poseleniya

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории, подготовленным в составе документации для строительства объекта «Внеплощадочные сети газоснабжения высокого давления «Бойни-мясоперерабатывающего предприятия», расположенного по адресу: Воронежская область, Павловский район, восточная часть кадастрового квартала 36:20:6000018 (кадастровый номер 36:20:6000018:122).».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Elizavetovskogo selskogo poseleniya Pavlovskogo municipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Elizavetovskogo selskogo poseleniya Pavlovskogo  
municipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti

С.А. Шиндин

**Учредитель:** Совет народных депутатов Павловского муниципального района Воронежской области

**Гл. редактор:** Бабаян Г.Г.

**Адрес редакции:** 396422, Воронежская область, г. Павловск, проспект Революции, д.8. Тел: 2-23-02; 2-42-31.

Тираж 100, бесплатно. Тиражировано на компьютерной периферии MBOfficeCenter 316