О создании комиссии по осуществлению

контроля за использованием и сохранностью жилых помещений,

нанимателями или членами семей

нанимателей по договорам социального

найма либо собственниками которых

являются дети – сироты и дети,

оставшиеся без попечения родителей,

обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния

жилых помещений, находящихся на территории Павловского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Законом Воронежской области от 20.11.2007 года №121-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Воронежской области отдельными государственными полномочиями Воронежской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству», Федеральным закономот 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Воронежской области от 09.10.2019 года № 943 «Об утверждении порядка осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также за распоряжением ими», приказом департамента образования, науки и молодежной политики Воронежской области от 10.02.2020 года № 86 «Об утверждении форм документов по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений», в целях обеспечения имущественных и жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, администрация Павловского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, находящихся на территории Павловского муниципального района Воронежской области (далее – Муниципальная комиссия).

2. Утвердить состав Муниципальной комиссии, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о Муниципальной комиссии, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения возникшие с 02.05.2024 года.

 5. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Павловского муниципального района Якушеву Л. В.

Глава Павловского муниципального

района Воронежской области М.Н. Янцов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО |  |  |
| Заместитель главы администрации Л.В. ЯкушеваПавловского муниципального района |  | Л.В. Якушева |
|  |  |  |
| Заместитель главы администрации-руководитель аппарата администрации Павловского муниципального района |  | Ю.В. Чечурина |
| Руководитель муниципального отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Павловского муниципального района Воронежской области |  | П.О. Никитин  |
| Начальник отдела правового обеспечения и противодействия коррупции администрацииПавловского муниципального района |  | Ю.С. Жиляева |
| Начальник отдела по строительству, жильщно-коммунальному хозяйству и транспорту администрации Павловского муниципального района Воронежской области |  | А.Ю. Кудинов  |
| ВНЕСЕНО |  |  |
| Начальник отдела опеки и попечительства администрации Павловского муниципального района |  | Н.А. Ситникова |

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Павловского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

СОСТАВ

комиссии по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений нанимателями или членами семей нанимателей по договорам

социального найма либо собственниками которых являются дети – сироты

 и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений находящихся на территории Паваловского муниципального района Воронежской области

|  |
| --- |
| Председатель комиссии |
| Якушева Л. В. | Заместитель главы администрации Павловского муниципального района |
| Заместитель председателя комиссии |
| Ситникова Н.А. | Начальник отдела опеки и попечительства администрации Павловского муниципального района |
| Секретарь комиссии |
| Карпюк А. В. | Ведущий специалист отдела опеки и попечительства администрации Павловского муниципального района Воронежской области |
| Члены комиссии |  |
| Кудинов А.Ю.Гребенникова И.А.Никитин П.О.Семиохина С.И. | Начальник отдела по строительству, жильщно-коммунальному хозяйству и транспорту администрации Павловского муниципального района Воронежской областиСпециалист по социальной работе КУ ВО «УСЗН Павловского района (по согласованию)Руководитель муниципального отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Павловского муниципального района Воронежской областиСтарший инженер ОНД и ПР по Павловскому району Воронежской области управления надзорной деятельности и профилактической деятельности ГУ МЧС России по Воронежской области (по согласованию) |

Глава Павловского муниципального

района Воронежской области М.Н. Янцов

Приложение №2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Павловского муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений нанимателями или членами семей нанимателей по

договорам социального найма либо собственниками которых являются дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, находящихся на территории Паваловского муниципального района Воронежской области

1. Настоящее Положение о комиссии по осуществлению контроля за использованием и сохранностью жилых помещений нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, находящихся на территории Паваловского муниципального района Воронежской области (далее - Положение) разработано в соответствии с постановлением Правительства Воронежской области от 09.10.2019 года № 943"Об утверждении типового Положения о комиссии по контролю за использованием и сохранностью, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей".

2. Настоящее Положение определяет порядок работы комиссии по контролю за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (далее - комиссия, жилые помещения, дети-сироты (ребенок-сирота)), за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением жилыми помещениями (далее - комиссия).

3. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, а также настоящим Положением.

4. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Павловского муниципального района Воронежской области. Комиссия действует на постоянной основе.

5. Комиссию возглавляет председатель комиссии, который организует ее деятельность. При отсутствии председателя комиссии полномочия председателя комиссии выполняет его заместитель. Ведение делопроизводства возлагается на секретаря комиссии.

6. Комиссия правомочна проводить заседания при наличии не менее половины от ее состава.

6. Заседания комиссии по результатам рассмотрения актов проверок использования и сохранности жилых помещений оформляются протоколом, содержащим сведения:

о принятии необходимых мер для обеспечения надлежащего использования и сохранности жилых помещений и распоряжения ими;

о необходимости проведения текущего или капитального ремонта жилых помещений, расположенных на территории Ивановского района, собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

о выявлении наличия либо отсутствия обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в преодолении трудной жизненной ситуации.

7. Комиссия принимает решения в рамках своей компетенции простым большинством голосов.

Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании вопросов.

В случае равенства голосов, голос председателя комиссии является решающим.

8. Секретарь комиссии осуществляет организационную подготовку заседаний комиссии, исполняет поручения председателя комиссии.

9. Заседания комиссии проводятся не реже 1 раза в 6 месяцев.

Глава Павловского муниципального

района Воронежской области М.Н. Янцов