О внесении изменений в постановление администрации Павловского муниципального района Воронежской области от 31.10.2023 № 995 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» на территории Павловского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.07.2024 № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 08.06.2020 № 168-ФЗ «О едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации», внесением изменений в приказ Департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.07.2015 № 1111 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Уставом Павловского муниципального района Воронежской области, администрация Павловского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», утвержденный постановлением администрации Павловского муниципального района Воронежской области от 31.10.2023 № 995, следующие изменения:

1.1. пункт 6 Раздела II дополнить новым подпунктом 6.7 следующего содержания:

«6.7. При получении результатов предоставления Муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления Муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении Муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результаты предоставления Муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении Муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления Муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

Результат предоставления Муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, предоставляется законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, лично в Администрации (в МФЦ) либо направляется почтовым отправлением в сроки, установленные пунктами 21.5., 22.3., 23.5., 23.6., 24.8., 25. Раздела III настоящего Административного регламента.»;

1.2. в подпункте 9.1. раздела II подпункты е), ж), к) изложить в следующей редакции:

«е) схема расположения предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная в соответствии с [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=418348) Росреестра № П/0148, в случае использования земель или земельного участка для размещения контейнерной площадки для накопления твердых коммунальных отходов, согласованная с органом местного самоуправления, уполномоченным на ведение реестра места (площадок) накопления твердых коммунальных отходов;

ж) письмо органа архитектуры по месту расположения земельных участков, содержащее информацию о возможности/невозможности использования земель или земельного участка как самостоятельного для строительства объектов капитального строительства, в случае использования земель заинтересованными лицами с целью размещения Объектов, указанных в [пунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479826&dst=100010) - [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479826&dst=1), [5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479826&dst=100014) - [7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479826&dst=100016) Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года N 1300, за исключением размещения указанных Объектов на землях лесного фонда, заявлений, поступивших от физических лиц, обратившихся с целью размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, в целях личного пользования на землях или земельных участках, прилегающих к земельному участку с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства;

 к) архитектурно-планировочное решение, согласованное органом местного самоуправления по месту расположения Объекта, в порядке, установленном нормативным правовым актом органа местного самоуправления (в случаях размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением заявлений, поступивших от физических лиц, обратившихся с целью размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, в целях личного пользования на землях или земельных участках, прилегающих к земельному участку с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства, а также лиц, обратившихся с заявлением о размещении элементов благоустройства территории в целях размещения входной группы к нежилому помещению многоквартирного дома), лиц, указанных в [п. 2 ст. 39.9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=2030) Земельного кодекса Российской Федерации;»;

 1.3. подпункт 9.1. раздела II дополнить новыми подпунктами н), о) следующего содержания:

 н) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости) с целью размещения Объектов, указанных в пунктах 1, 5, 6, 11 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на землях лесного фонда;

 о) договор управления многоквартирным домом в случае заключения договора с собственниками помещений в таком доме с новой управляющей организацией при использовании земель или земельного участка с целью размещения контейнерной площадки для накопления твердых коммунальных отходов.»;

 1.4. подпункт 12.3.раздела II дополнить новыми подпунктами 12.3.10., 12.3.11. следующего содержания:

«12.3.9. В отношении испрашиваемого земельного участка для использования с целью размещения Объектов заключен договор (соглашение) об их комплексном развитии, за исключением, если заявителем выступает лицо, заключившее договор (соглашение) о комплексном развитии;

12.3.10. В отношении испрашиваемого земельного участка для использования с целью размещения Объектов Уполномоченным органом другому физическому или юридическому лицу ранее было выдано разрешение с целью размещения пунктов приема вторичного сырья.»;

1.5. подпункт 12.3.9 раздела II переименовать в подпункт 12.3.11.;

1.6. абзац 4 подпункта 21.2 раздела III изложить в следующей редакции:

«Установление личности Заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в Администрации с использованием информационных технологий.»;

1.7. подпункты 21.3., 22.2. раздела III дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Сведения из Федерального регистра сведений о населении о физических лицах – Заявителе, представителе Заявителя, необходимые для предоставления Муниципальной услуги и указанные в части 2 статьи 7 Федерального закона от 8 июня 2020 № 168-ФЗ «О едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации», запрашиваются и представляются в порядке, установленном [статьей 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422093&dst=100161) указанного Федерального закона.»;

1.8. В пункте 37, пункте 39 Раздела V слово «департамент» заменить словом «министерство».

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

Глава Павловского муниципального

района Воронежской области М.Н. Янцов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации –

начальник отдела социально –

экономического развития,

муниципального контроля и поддержки

предпринимательства администрации

Павловского муниципального района А.Г. Хабаров

И.о. заместителя главы администрации –

руководителя аппарата администрации

Павловского муниципального района С.В. Лобанов

Начальник отдела правового обеспечения

и противодействия коррупции администрации

Павловского муниципального района Ю.С. Жиляева

Руководитель муниципального отдела

по управлению муниципальным имуществом

администрации Павловского

муниципального района П.О. Никитин