**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Муниципальный отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Павловского муниципального района объявляет**

**о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах**

**Павловского муниципального района Воронежской области**

**Реестровый номер торгов – 2024-18**

Основание проведения аукциона – постановление администрации Павловского муниципального района Воронежской области от 15.11.2024 № 845 «О проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

Организатор аукциона – муниципальный отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Павловского муниципального района Воронежской области; место нахождения и почтовый адрес – 396422, Воронежская область, г. Павловск, ул. Гоголя, 40 А; адрес электронной почты – e-mail: MOUMI@govvrn.ru, контактный телефон 8(47362)2-49-35; контактное лицо – Куделина Олеся Александровна.

Проводится аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Форма аукциона – открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Место проведения аукциона: 396422, Воронежская область, г. Павловск, проспект Революции, 8, 2 этаж, кабинет 201.

Дата проведения аукциона по лотам №№ 1-2 – **20 декабря 2024 года.**

Время проведения аукциона:

по Лоту № 1 – в 10 часов 30 минут по московскому времени,

по Лоту № 2 – в 10 часов 45 минут по московскому времени.

Регистрация участников по каждому лоту проводится за 10 минут до начала аукциона.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **18 ноября 2024 года в 9 часов 00 минут**.

Дата, время окончания приема заявок на участие в аукционе – **16 декабря 2024 года в 16 часов 00 минут.**

Время и место приема заявок – по рабочим дням понедельник, вторник, среда, четверг с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, пятница с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 16.45 по московскому времени по адресу: 396420, Воронежская область, г. Павловск, ул. Гоголя, 40 А, кабинет 214.

Дата, время и место признания претендентов участниками аукциона по лотам №№ 1-3 – **18 декабря 2024 года в 16 часов 00 минут** по адресу: 396420, Воронежская область, г. Павловск, ул. Гоголя, 40 А, кабинет 214.

Схема размещения рекламных конструкций на территории Павловского муниципального района размещена на официальном сайте Организатора аукциона www.pavlovsk-region.gosuslugi.ru в сети «Интернет».

**Сведения о предмете аукциона**

Предметом настоящего аукциона является размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Павловского муниципального района по лотам, указанных в таблице ниже.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Опись лотов | | | | | | | | | | | |
| **№**  **п/п** | **№ РК на схеме** | **Адрес размещения** | **Тип РК** | **Размеры,кв.м.** | **Площадь одного информацион-ного поля, кв. м.** | **Количество информацион- ных полей, шт.** | **Срок, на который заключается договор, лет** | **Начальный**  **(минимальный) размер годовой платы по договору, руб.** | **Задаток, руб.** |
| **ЛОТ № 1** | | | | | | | | | |
| 1 | 85 | Воронежская область, г. Павловск, ул. Строительная, северо-западная часть кадастрового квартала 36:20:0100036, право | Щит | 3х6 м | 36 | 2 | 5 | 41 067 | 41 067 |
| **ЛОТ № 2** | | | | | | | | | |
| 2 | 87 | Воронежская область, Павловский район, вдоль придорожной полосы М-4 «Дон», км 667+600, лево | Щит | 3х6 м | 36 | 2 | 5 | 38 100 | 38 100 |

Организатор аукциона проводит настоящий аукцион в соответствии с процедурами и условиями, приведенными в настоящей аукционной документации, по результатам которого по каждому конкретному лоту предполагается определить лицо (физическое, юридическое, индивидуального предпринимателя), которое после полной оплаты годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Павловского муниципального района Воронежской области, установленных по результатам проведения аукциона по каждому конкретному лоту, обязано заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Павловского муниципального района Воронежской области по этому лоту (далее – Договор лота).

Индивидуальные характеристики каждой рекламной конструкции (тип рекламной конструкции, площадь одного информационного поля, количество информационных полей, адрес размещения рекламной конструкции и др.), а также начальный (минимальный) размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, расположенном в границах Павловского муниципального района Воронежской области, размер задатка, срок, на который заключается договор, указаны в Таблице 1.

Начальная цена предмета аукциона (лота)

Начальная цена предмета аукциона по каждому лоту – начальный (минимальный) размер годовой платы по Договору лота указан в таблице 1.

Требования к претендентам, участникам аукциона. Особые условия участия в аукционе, выполнение которых являетсяобязательным

В аукционе по каждому лоту может принять участие любое физическое лицо, юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение Договора лота.

Участник аукциона должен соответствовать следующим требованиям:

* отсутствие факта проведения ликвидации и приостановки деятельности участника аукциона – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсногопроизводства.

Соответствующие справки предоставляются в составе комплекта документов при подаче заявки на участие в аукционе.

Особые условия участия в аукционе, выполнение которых является обязательным для участника аукциона:

* размещение социальной рекламы в пределах 5 % от общей площади рекламной поверхности в год;
* соответствие устанавливаемых рекламных конструкций техническим характеристикам, указанным в приложении № 1.

Письменное сообщение о согласии выполнения таких условий представляется претендентом в составе заявки на участие в аукционе.

**Порядок проведения аукциона**

Аукцион по каждому лоту проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены аукциона по каждому лоту и каждой очередной цены в случае, если согласны оплатить оглашенную сумму за право заключения Договора лота;

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом сведений о предмете аукциона по лоту: типы, местоположение (адреса) предполагаемых к установке рекламных конструкций, начальная цена лота, «шаг аукциона», сроки, на которые заключается Договоры лота;

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены каждого лота и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первый поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с«шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых внести годовую плату по Договору лота в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза;

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион по лоту завершается. Победителем аукциона по лоту признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет победителя аукциона по лоту (номер карточки, наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица), предложенный размер годовой платы по Договору лота, а также объявляет участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о размере годовой платы по Договору лота, и озвучивает его предложение.

Организатор аукциона ведет протокол об итогах аукциона, который оформляется отдельно по каждому лоту.

Протокол о результатах аукциона подписывается всеми присутствующими членами комиссии, составляется в 2 экземплярах, 1 экземпляр остается у организатора аукциона, один экземпляр вручается победителю в день подведения итогов аукциона либо направляется по почте (заказным письмом) не позднее дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

В случае если по окончанию срока приема заявок на участие в аукционе по лоту была подана только одна заявка или по результатам признания претендентов участниками аукциона к участию в аукционе по лоту допущен только один участник, аукцион по этому лоту признается несостоявшимся. Договор лота заключается с лицом, признанным единственным участником аукциона по этому лоту после оплаты начального (минимального) размера годовой платы по Договору.